ALQUILER DE CASAS Y LOCALES

SALON ESQUINA ALQUILASE BARATO para matrimonio solo ó depósito, Sadi Carnot 405. v13

SE ALQUILA CASA-QUINTA E NTEMPERLEY, el mirador por arco, gas, aguas corrientes, cochera, caballeriza. Informes San Juan 820, por la mañana. v13

SE ALQUILA UN NEGOCIO CON UNA PIEZA y demás comodidades, independiente. Montes de Oca 1297, de 6 á 7-1/2 á. m. y de 5 á 7 p. m. v12

SE ALQUILA BONITA CASITA, 3 PIEZAS, gas, aguas corrientes, tranvía eléctrico adelante de la puerta y en todas direcciones y demás comodidades. Precio 70 $, calle 24 de Noviembre 1291. Tratar Catamarca 562. v13

SE ALQUILA CASA PARA NEGOCIO, COmodidad para familia, 5,000 varas de terreno sobre la estación Dómselar, ferrocarril del Sur, verla y tratar en la misma, preguntar por señor Agustín Gacona. v12

HOTELES Y CASAS DE PENSION

DESEO BUENA PENSION EN FAMILIA Y único pensionista, poste restante F. M. R.

FAMILIA FRANCESA, PENSION DA A 1 O 2 caballeros, con una pieza sin ó con muebles, casa nueva, precio moderado, Humberto 462.

HOTEL MARIANI, CUYO 1661, A 2, 250 3 y 4 $ diarios, convencional para familias. v12m

PENSION ESMERADA SE DA A DOS CABALLEROS. Azcuénaga 1881. v13

PENSION Y PIEZA AMUEBLADA EN CASA de familia española se necesita para hombre solo, modesto, diríjase por carta á C. C., Casilla Correo 1212. v13

SE DA PENSION A CABALLERO SOLO, Rivadavia 863. v12

SE DA PENSION, TRATO FAMILIAR, RECONQUISTA 675.

SE DA PENSION A señora O CABALLERO, bueno, por 30 $. Azcuénaga 788.

SE DESEA DAR PENSION A UNO O DOS caballeros por 20 $ uno, Moreno 1195. v13

SE PIDE PENSION PARA DOS, EN CASA de familia, comida sencilla, F. E., Pichincha 829.

SE DESEA TOMAR PENSION UNICAMENTE, en casa de familia distinguida, radio diez cuadras alrededor de la Av. de Mayo y Perú, escriba á las iniciales J. P. 10 Cangallo 456.

CASAS Y HABITACIONES BUSCADAS

ALQUILAR DESEA UNA señora FORMAL Y con buenas referencias una pieza en casa decente, que no pase de 15 $. Salta 1147.

CASA CHICA, CENTRAL, DESEA ALQUILAR persona sin efectos, Casilla de Correo 985.

CASITA DE 3 PIEZAS, BARATA, AL LADO de la estación Bosch, gente inglesa, prefiere pagar poste restante. v15

CASA A INMEDIACIONES DE PALERMO, de 6 á 7 piezas, se desea alquilar, Charcas 3101. v13

CASA, SE DESEA ALQUILAR CON 6 A 8 piezas, [illegible] del centro, comprar [illegible]. v15

[illegible] PIEZAS SE DESEA [illegible] á Fernández, [illegible]. v13

CASA GRANDE PARA FAMILIA, SE NEcesita [illegible] Mandar detalles y precio [illegible] 1673. v15

CASITA DE TRES O CUATRO PIEZAS, con [illegible] por carta C. S. Paseo [illegible]. v12

CABALLERO BUSCA PIEZA AMUEBLADA [illegible] único inquilino [illegible] poste restante.

CASA PARA FAMILIA SE DESEA ALQUILAR, [illegible] se dá buen aumento, escribir [illegible] personalmente á R. P., Hotel [illegible]. v12

CASA DE 5 O 6 PIEZAS PARA PERSONAS mayores se necesita, entre Junín y Godoy Cruz [illegible] Las Heras. A. M., Alsina 1260.

CASA MODERNA, CON 5 O 6 PIEZAS, SE desea alquilar en el radio de las calles Rivadavia á Brasil y de Entre Ríos á Perú, dirigirse [illegible]. v12

CASA DE ALTOS, MODERNA, SE NECESITA, al oeste, noreste ú este, no más de 20 cuadras de la plaza de Mayo, diríjase por carta á la casa A. Bristoro y Cía, Santa Fe 2057. v12

CASA-QUINTA SE DESEA ALQUILAR QUE no diste más de 40 minutos de ferrocarril, [illegible] comodidades, contra la [illegible] á J. Elguero, Casilla Correo 1153. v12

DEPARTAMENTO ALTO, AIREADO, MAS O menos de 2 ó 3 piezas y baño, para [illegible] se desea alquilar. Mandar [illegible] Maldonado, Esmeralda 350. v12

DESEASE ALQUILAR CASA DE 4 O 5 PIEzas en el radio comprendido entre Callao, [illegible] Belgrano y Córdoba, diríjase R. E., Hotel [illegible]. v12

DEPARTAMENTO INDEPENDIENTE DE 2 ó 3 piezas, con preferencia á la calle se desea alquilar para dos caballeros, en el radio de Callao á Reconquista. Se gratificará á quien lo proporcione. Diríjase C. P., Paraná 194. v12

JOVEN DESEA PIEZA SIN MUEBLES, RADIO Rivadavia, Lavalle, Talcahuano y Suipacha. Por carta solamente á C. M., Cangallo 1425.

MATRIMONIO SOLO DESEA ALQUILAR pieza, con cocina en casa tranquila, diríjase por carta á persona decente, Rodríguez Peña 1809, E. F. R.

MATRIMONIO SOLO NECESITA EN CASA baja de corta familia un dormitorio y una salita á la calle ó interior con pensión para la señora, radio exclusivo de Florida á Esmeralda y de Viamonte á Santa Fe, no se hace previo, muebles propios, diríjase por carta ó personalmente á M. E., Guanacache 2150, Belgrano. v13

NECESITO PIEZA DE ALTOS SIN MUEBLES, en casa quinta, Flores, Belgrano ó Palermo. Precio 3 $, J. L. Avenida de Mayo 1268. v12

PIEZA PARA MATRIMONIO SIN HIJOS SE desea ajustar de $ 15 á 20, en el radio de Lavalle á Moreno y Larrea á Uruguay. Cangallo 2268, R. R. v13

PARA MATRIMONIO SIN HIJOS SE DESEA una casa sería tres piezas amuebladas pieza sin [illegible] de Entre Ríos hasta 24 Noviembre de Victoria hasta Independencia [illegible] Río de Janeiro 1185.

PIEZA BIEN VENTILADA SE DESEA ALquilar una para matrimonio sin hijos, en casa quinta de familia decente, por carta á [illegible] se dan y piden referencias, por carta á [illegible] B. Pascale, Corrientes [illegible].

QUINTA-CHACRA SE DESEA ALQUILAR para familia distinguida, con contrato, que reúna [illegible] hora de tren al sur, [illegible]. v12

SE DESEA ALQUILAR GALPON, CAVIA 280, Morea. v12

SE NECESITA PIEZA Y PENSION PARA señora en casa de familia decente, diríjase [illegible] Maipú 785.

SEÑOR FORMAL BUSCA UNA PIEZA, CON O sin pensión, entrada independiente, Paseo de Julio 676, T. E. v12

SE DESEA ALQUILAR CASA PARA MATRImonio [illegible] y servicio, ubicación central, ofertas con precio casilla correo 601. v13

SE NECESITA CASA CON 6 HABITACIONES en el radio de Callao, Reconquista y Arenales á Maipú, diríjase por carta á A. D., Cangallo 561. v13

SE NECESITA PIEZA PARA MATRIMONIO sin hijos y pensión para la señora, Entre Ríos ó Callao y plaza Mayo, Lavalle y Belgrano. Diríjase por carta á S. F., Belgrano 949.

SE DESEA ALQUILAR DOS PIEZAS EN la casa de familia decente con comodidad de tranvía para matrimonio solo, único inquilino, carta ó personalmente, Río de Janeiro 1270. v13

SE DESEA ALQUILAR UNA SALA O PIEZA grande, con o sin muebles, para dos hermanos, en familia honorable, radio 4 cuadras de Suipacha y Avenida de Mayo, diríjase á E. R., Suipacha 7.

SE NECESITA UNA CASITA DE CINCO PIEzas, de aspecto decente y con comodidades para cocina y dos caballos en el radio de Callao Independencia, Bustamante y Las Heras. Diríjase á H. R., Callao 649. v13

UN señor SOLO DESEA ALQUILAR DOS O tres piezas, único inquilino en casa decente, radio [illegible] restante, correo A. B. v13

ALQUILER DE HABITACIONES

ALQUILASE PIEZA AMUEBLADA, CON ó sin pensión, Cangallo 1062. v12

ALQUILASE LINDA PIEZA PARA HOMBRE solo, no hay papel, San Lorenzo 725.

ALQUILO ESPLENDIDA SALA Y ANTESALA para escritorio ó sociedad. B. Mitre 1603.

ALQUILASE UNA PIEZA AMUEBLADA A hombre solo, Cerrito 1062.

ALQUILASE COMEDOR, PIEZA Y DEPENdencias, Cuyo 528.

ALQUILASE ANTESALA AMUEBLADA Y con pensión, Cangallo 1317.

ALQUILASE LINDA PIEZA PARA ESCRItorio, Alsina 553.

ALQUILO PIECITA AMUEBLADA CON pensión, casa de familia, Lima 1341.

ALQUILASE PIEZA A HOMBRE SOLO, Río Bamba [illegible].

ALQUILASE HERMOSA SALA PARA 1 O 2 [illegible], Rodríguez 2946. v12

ALQUILO DOS PIEZAS A FAMILIA SIN niños, Yerba 1251, Caballito. v13

ANTESALA SE ALQUILA A HOMBRE SOLO, casa tranquila, Cochabamba 1366. v12

ALQUILASE PIEZA A CABALLERO, CASA de familia, Lima 457. v15

ALQUILASE SALITA PARA PERSONA SOla, Venezuela 824, altos.

ALQUILASE SALITA AMUEBLADA, CON baño, en casa de corta familia, Cerrito 61.

ALQUILASE SALA O PIEZA AMUEBLADA, Cangallo 461.

ALQUILASE UNA PIEZA AMUEBLADA, con pensión, casa de familia, Andes 740. v15

ALQUILASE PIEZA A HOMBRE SOLO, Las Heras 1655.

ALQUILANSE DOS PIEZAS BIEN AMUEbladas, con pensión, Alsina 942.

ALQUILASE SALA Y ANTESALA, Bmé. Mitre 2554. v15

ALQUILASE PIEZA BIEN AMUEBLADA A hombre solo, Talcahuano 41.

ALQUILASE PIEZA A MATRIMONIO SOLO, Viamonte 2138.

ALQUILASE UNA PIEZA PARA HOMBRE solo, único inquilino, Segunda Brasil 79. v15

ALQUILASE ESPLENDIDA SALA BIEN amueblada, con ó sin pensión, Lavalle 2254. v15

ALQUILANSE PIEZAS AMUEBLADAS con pensión, en casa de familia, Victoria 539. v12

ALQUILER DE HABITACIONES

ALQUILASE SALA GRANDE, SIN HIJOS, Viamonte 549.

ALQUILASE PIEZA AMUEBLADA PARA caballero, con pensión, Reconquista 367. v12

ALQUILASE BIEN AMUEBLADA, LINDA salita independiente, con balcón, Entre Ríos 192.

ALQUILASE LINDA PIEZA AMUEBLADA y pensión, en 65 $, Belgrano 2049, casa de familia.

ALQUILA FAMILIA DECENTE A CABALLERO solo, pieza amueblada con pensión, Bmé. Mitre 822, piso 2do., 197. v13

ALQUILASE A HOMBRE SOLO, PIEZA con ó sin muebles y pensión, en casa de familia decente, Lorea 973. v13

ALQUILANSE A MATRIMONIO SOLO DOS habitaciones en casa nueva, único inquilino, precio 40 $, Jujuy 120.

ALQUILANSE DOS PIEZAS HERMOSAS, en casa de corta familia, único inquilino, San Juan 3172.

ALQUILASE SALA CON DOS BALCONES, con ó sin muebles, á uno ó dos caballeros, Rivadavia 305, piso tercero.

ALQUILASE PIEZA CON MUEBLES Y PENsión para dos personas en 80 pesos, Moreno 711.

ALQUILO A CABALLERO SOLO HERMOsa pieza amueblada, casa de matrimonio, Del Carmen 62.

ALQUILO LINDA SALA A UNO O DOS CAballeros serios, en casa de corta familia, Belgrano 529, piso 1ro.

ALQUILO PIEZA BIEN AMUEBLADA Y CON buena pensión á hombre solo, 70 $, Tucumán 498.

ALQUILASE HERMOSA PIEZA A PERSOnas mayores, comodidades, Venezuela 574, altos.

ALQUILASE PIEZA AMUEBLADA, CON pensión, á matrimonio solo, en casa de familia, Rivadavia 1157. v13

ALQUILASE ESPACIOSA PIEZA ELEGANtemente amueblada, con pensión, á matrimonios, casa de corta familia, Tucumán 1867.

ALQUILASE A MATRIMONIO ANTESALA grande, amueblada con pensión, Libertad núm. 277.

ALQUILASE ESPLENDIDA SALA PARA corta familia, sin chicos, no hay papel, calle Viamonte 2759. v13

ALQUILASE UNA O DOS PIEZAS AMUEbladas con pensión, casa de familia, Lima núm. 646.

ALQUILO ESPLENDIDA PIEZA AMUEBLAda con pensión, casa de familia, Ayacucho núm. 147. v16

ALQUILASE SALA Y ANTESALA PARA hombres ó matrimonio sin hijos, Junín 1900. v13

ALQUILANSE DOS DORMITORIOS BIEN amueblados, juntos ó separados, con ó sin pensión, familia inglesa, Defensa 657.

ALQUILANSE DORMITORIOS AMUEBLAdos, con ó sin pensión, para matrimonios ó caballeros, Tucumán 2126. v17

AMUEBLADAS, CON PENSION A 55 Y 100 pesos á matrimonio ó caballeros, Maipú 745. v13

ALQUILANSE DOS HERMOSOS DORMITOrios amueblados, buena pensión, Plaza Argentina, Méjico 481. v12

ALQUILANSE SALA Y DORMITORIO amueblados, para matrimonio, con pensión, Reconquista 361. v17

ALQUILASE PIEZA A LA CALLE, AMUEblada con pensión á uno ó dos caballeros ó matrimonio, Moreno 1195. v13

ALQUILASE SALA Y ANTE SALA, NUEVAS, Paunero 331 á una cuadra de Rivadavia 4400. v12

ALQUILASE UNA PIEZA A UN CABALLEro solo y serio en una casa de familia decente, Corrientes 2542. v14

ALQUILASE, FAMILIA INGLESA, PIEZA amueblada con pensión y baño; Paraguay núm. 2026. v12

ALQUILANSE POR 35 $ DOS HERMOSAS piezas en casa de matrimonio honorable á otro, con informes, Río Cuarto 85. v12

A PERSONAS DISTINGUIDAS SE ALQUILA linda pieza bien amueblada y con pensión, Solís 152. v12

ALQUILANSE DOS PIEZAS, UNA CON O sin muebles á caballero ó matrimonio sin niños, se da y piden referencias, Gallo 1280. v13

ALQUILANSE 2 PIEZAS AMUEBLADAS con persona de altos, interiores, con su cuarto de baño independiente, propias para dos ó tres jóvenes ó matrimonio, Cangallo 1577.

ALQUILANSE DOS HERMOSAS SALAS, elegantemente amuebladas, con balcones sobre la Avenida de Mayo, Buen Orden 17, segundo piso, ascensor.

ALQUILASE LINDA SALA Y ANTE SALA amueblada á matrimonio, con ó sin pensión y pieza para hombre solo en 25 $, casa de familia, Rivadavia 1758. v12

ALQUILANSE, BIEN AMUEBLADAS SALA, antesala y cuarto de baño, para caballeros, entrada independiente, Rivadavia 1638, 2do. piso. v13

ALQUILASE CENTRAL UNA LINDA SALA bien amueblada á dos caballeros ó matrimonio sin hijos, con pensión, en familia alemana; Cangallo 786, altos. v12

ALQUILASE MUY BARATO LINDA PIEZA amueblada, independiente, con ventana al río á señor solo en casa de familia francesa, sin hijos, Paseo de Julio 2140, altos, entre Callao y Rodríguez Peña. v15

ALQUILANSE A MATRIMONIO SOLO O personas mayores dos piezas en casa decente, de matrimonio sin niños, con comodidades, con tranway á la puerta al centro, á media cuadra del Mercado Proveedor, calle Zelaya 183. v12

COMEDOR INDEPENDIENTE, SE ALQUIla sin muebles, á hombre solo, Lorea 53.

CORTE ESCASANY, PERU ESQUINA RIVAdavia, hay disponibles magníficas piezas para escritorios. v12

DOS PIEZAS BUENAS SE ALQUILAN SIN chicos, 50 $, un mes de depósito y mes adelantado, Viamonte 1557.

EN CASA DE FAMILIA, ALQUILASE PIEza con ó sin muebles, B. Mitre 716.

EN CASA DE FAMILIA SIN niños, ALQUIlase pieza amueblada á persona seria, Solís 1733. v12

EN CASITA NUEVA SE ALQUILA HERMOsa pieza á señoras solas, único inquilino, Boyacá 620, Flores. v13

EN CASA DECENTE DE CORTA FAMILIA, se alquila pieza, con pensión á caballero serio, Ecuador 1389, esquina Santa Fe.

EN CASA DE FAMILIA DECENTE, SE ALquila pieza amueblada, con pensión, Santa Fe 832.

ESPLENDIDO COMEDOR AMUEBLADO, se alquila para matrimonio, con pensión, Moreno 1731. v13

EN CASA DE FAMILIA SE ALQUILAN dos piezas á hombre solo ó matrimonio sin hijos, Catamarca 1019. v15

EN 35 $ ALQUILASE PIECITA CON O SIN muebles y pensión, Garay 524, timbre izquierda.

EN CASA DE FAMILIA DISTINGUIDA, DEL país, alquilase pieza amueblada á señor solo, doy y exijo referencias, Corrientes 2070. v15

EN CASA DE FAMILIA DE RESPETO ALquilase hermosa sala con balcón á la calle, á caballero solo, único inquilino, Caseros 471, altos, derecha. v12

EN CASA CENTRICA Y LUJOSA, A UN PAso de Corrientes y Libertad, familia decente alquilaría espléndida salita, alcoba é independiente, con muebles flamantes, único inquilino, por carta solamente á Sampietro, Cerrito 320.

HABITACIONES Y PENSION PARA FAMIlias y caballeros, servicio y cocina de primer orden, Victoria 788. v16

MUY CENTRAL, ALQUILASE LINDISIMA pieza amueblada á señor solo, con ó sin pensión, casa muy decente de familia, sin niños, único inquilino, por carta E. P., Poste Restante 22.

PIECITA PARA HOMBRE SOLO SE ALQUIla en casa tranquila, Estados Unidos 2654.

PIEZA SE ALQUILA CON PENSION EN CAsa de respeto, Lorea 541.

PIEZA SE ALQUILA EN CASA DE FAMIlia alemana, Victoria 2316. v13

PIEZAS PARA ESCRITORIO SE ALQUILAN, Corrientes 655, de 1 á 6 p. m. v12

PIEZAS SE ALQUILAN DOS JUNTAS, A matrimonio decente, 85$, Córdoba 3745. v15

PIEZA AMUEBLADA Y PENSION, SE DA en 50 $ para una persona y 100 para dos, Alberti 1471. v12

PIEZA SIN MUEBLES, CON BALCON y baño para uno ó dos caballeros, se alquila, 25 de Mayo 709. v12

PIEZAS AMUEBLADAS, CON PENSION, SE alquilan en Belgrano, casa de familia, Juramento 3123. v17

PIEZAS CON PENSION SELECTA PARA caballeros, se alquilan, Lima 376, 1er. piso. v13

PIEZAS AMUEBLADAS Y DEPARTAMENtos para familia, todos con balcón á la calle, con buena pensión, se alquilan, Tacuarí núm. 17.

PIEZA ALTA, AIREADA, CON BALCON EN linda casa de matrimonio solo, se alquila á hombre respetable, Herrera 1819, Barracas al Norte.

RECONQUISTA 660, 22 PIEZAS, 2 VEStíbulos, 2 cocinas, 3 w. c., p. 2 C. B. Se alquila. Tratar Banco Francés. v15

SE ALQUILA PIEZA UNO DOS HOMBRES solos, Belgrano 1293.

SE ALQUILAN SALA Y ANTESALA, UNICO inquilino, E. Unidos 656.

SE ALQUILA 3 PIEZAS, COCINA INDEPENdiente, para matrimonio solo, Perú 1747.

SE ALQUILA PIEZA AMUEBLADA CON pensión Viamonte 1546. v15

SE ALQUILA ANTESALA A HOMBRES SOlos, Lima 247.

SE ALQUILA UNA PIEZA GRANDE, A PERsonas sin niños, Europa 1875.

SE ALQUILAN PIEZAS Y COCINA, UNICO inquilino, Charcas 4319.

SE ALQUILA PIEZA A HOMBRE SOLO, Moreno 1182. v15

SE ALQUILAN DOS SALITAS CON O SIN muebles ó para escritorio, Esmeralda 266.

SE ALQUILAN CUATRO PIEZAS, CUYO número 1627.

SE ALQUILAN TRES PIEZAS JUNTAS, SE dan y exijen referencias, Jujuy 785.

SE ALQUILA UNA PIEZA AMUEBLADA, Corrientes 814. v12

SE ALQUILA SALA, RIVADAVIA 863. v12

SE ALQUILA UNA PIEZA, BERUTI 759. v13

SE ALQUILA UNA PIEZA AMUEBLADA, B. Mitre 1220. v12

ALQUILER DE HABITACIONES

SE ALQUILA PIEZA GRANDE PARA UNO ó dos caballeros, Bolívar 645, dep. 2. v12

SE ALQUILAN UN ESPLENDIDO COMEDOR y una pieza corrida, Guatemala 745. v12

SE ALQUILAN 3 LINDAS PIEZAS, LIMA número 1237, no hay papel.

SALA AMUEBLADA PARA 1 O 2 CABAlleros, se dá pensión, Chile 414.

SE ALQUILA PIEZA A HOMBRE SOLO, Libertad 1128. v13

SEÑORA FORMAL DESEA compañera DE pieza, persona decente, Moreno 2032.

SE ALQUILA PIEZA AMUEBLADA CON pensión en 70 pesos, único inquilino, Solís 27a.

SE ALQUILAN DOS CUARTOS JUNTOS EN Anzola 152, Caballito, altos.

SE ALQUILA UNA PIEZA EN 27 $, PARA hombres solos, no hay papel, Chacabuco 456. v13

SE ALQUILA PIECITA DE ALTOS A HOMbre solo, Talcahuano 545, departamento A. v12

SE ALQUILAN PIEZAS AMUEBLADAS A hombre solo, Cerrito 585, y Viamonte 1363. v18

SE ALQUILA ANTE-SALA, CON O SIN muebles, á matrimonio solo, Maipú 55, altos. v15

SE ALQUILAN 4 PIEZAS A MATRIMONIO sin hijos. No hay papel, San Juan 2984.

SE ALQUILA UNA PIEZA PARA HOMBRE solo en casa particular, Gral. Guido 44. v15

SE ALQUILA HERMOSA PIEZA A PERSOnas mayores, Moreno 2080, no hay papel. v13

SE ALQUILA COMEDOR Y UNA PIEZA en casa de familia decente, Pozos 1700. v13

SE ALQUILA EN CASA DE FAMILIA DOS piezas, para hombre solo ó matrimonio sin hijos, Catamarca 1019. v15

SE ALQUILA EN CASA DE FAMILIA PIEza amueblada para uno ó dos caballeros, calle Europa 778.

SE ALQUILA UNA PIEZA PARA HOMBRE solo, precio 20 $, único inquilino, Lorea 848.

SE ALQUILA COMEDOR Y DOS PIEZAS, una arriba, para matrimonio sin chicos, en casa de familia decente, Tucumán 3079.

SE ALQUILA, LIBERTAD 733, 2 SALAS, antesala, 2 piezas y cuarto de baño, toilette, en $ 180, á personas mayores.

SE ALQUILAN SALA Y ANTESALA A PERsonas mayores, en casa de familia, Bustamante 873, Barracas al Norte. v13

SE ALQUILA COMEDOR Y 3 PIEZAS CON cocina, único inquilino, tratar de 10 á m. á 4 p. m., Belgrano 2139.

SE ALQUILA SALA Y ANTE SALA amueblada y con pensión á precio módico, en casa de familia, Córdoba 2271.

SE ALQUILA ESPACIOSA ANTESALA á una persona sola, seria, único inquilino, Tucumán 1815. v13

SE ALQUILA PIEZA AMUEBLADA PARA hombre solo, con ó sin pensión, casa de familia decente, Córdoba 870. v12

SE ALQUILA PIEZA CON O SIN MUEbles con ó sin pensión, á caballeros solos, Rodríguez Peña 1719. v14

SE ALQUILA PIEZA AMUEBLADA A HOMbre solo, pido y doy referencias, Victoria 2175. v12

SE ALQUILAN DOS PIEZAS PARA MATRImonio ó hombre solo, España 461. v13

SE ALQUILAN DOS O TRES HERMOSAS piezas, único inquilino se desea matrimonio ó personas mayores, Billinghurst 2362. v12

SE ALQUILA UN LINDO COMEDOR Y DOS PIEzas á familia decente. Únicos inquilinos; Montevideo 500, 1er. piso. v12

SE ALQUILA EN CASA DE FAMILIA DEcente una hermosa pieza decorada para señor solo ó señorita, Azcuénaga 501. v12

SE ALQUILA PIEZA BIEN AMUEBLADA, con pensión, en 65 $, á caballero solo, Cerrito 56. v13

SE ALQUILAN DOS PIEZAS PARA MATRImonio sin hijos, con cocina independiente, único inquilino, Paraguay 4336. v12

SE ALQUILAN 3 GRANDES PIEZAS JUNTAS en casa de familia á personas mayores, casa independiente, Corrientes 2126.

SE ALQUILAN DOS ESPACIOSAS PIEZAS, Vega 1557, entre Alvarez y Araoz, á una cuadra de Corrientes.

SE ALQUILAN 2 PIEZAS EN 38 $ A MAtrimonio solo ó persona mayor, Viamonte 2271, tratar de 11 á 2.

SE ALQUILA UNA PIEZA PARA PERSONA [illegible] con ó sin pensión, Lavalle 2672, dos [illegible] 2.

SE ALQUILAN TRES PIEZAS SIN MUEbles para hombres solos, en casa de familia, [illegible] 1862. v15

SE ALQUILA PIECITA AMUEBLADA A una ó dos personas serias, Arenales 1029, departamento 12, alto.

SE ALQUILA LINDA PIEZA PARA HOMBRE solo ó matrimonio sin hijos, 25 de Mayo número 552. v12

SE ALQUILAN EN CASA DE FAMILIA, SAla, antesala y otros departamentos para matrimonio ó hombres solos, Bmé. Mitre 1426. v17

SE ALQUILA UNA LINDA PIEZA PARA 1 ó dos hombres de respeto, Balcarce 1163, departamento C, frente á la Intendencia de la Avenida, casa de matrimonio solo. v12

SALITA CON BALCON A LA CALLE SE ALquila á hombre solo, casa de familia decente y lujosa, precio 25 $, se piden referencias, Alsina 1802.

SE ALQUILA EN CASA SERIA A MATRIMOnio sin hijos pieza con cocina independiente, se pide garantía ó buenas referencias, Paraguay 1511. v12

SE ALQUILA SALA CON DOS BALCONES Y antesala, á señor solo ó matrimonio sin chicos, sin cocina, únicos inquilinos, se dan y se exigen referencias, Bolívar 1066. v12

SE ALQUILA 1 O 2 PIEZAS BIEN AMUEbladas con balcones á la calle y cuarto de baño, independiente, para caballeros solos; Suipacha 7, esq. Rivadavia. v12

SE ALQUILAN 4 HERMOSAS PIEZAS CON todas comodidades, á una ó dos familias decentes, sin chicos, casa particular, Lavalle 362.

SE ALQUILAN 2 PIEZAS JUNTAS A MAtrimonio solo ó para escritorio, Rivadavia 681, preguntar por don Julio M. Paes, de 9 en adelante.

SE ALQUILAN DOS GRANDES Y HERMOsas piezas á un matrimonio ó personas mayores, referencias recíprocas, Güemes 381, único inquilino. v15

SE ALQUILA UNA LINDA PIEZA AMUEBLAda, calle inglesa, con baño y luz eléctrica, para caballero, se prefiere inglés ó alemán, Maipú 756.

NAVEGACION Y FERROCARRILES

R. M. S. P.—Compañía MALA REAL INGLEsa. Aumento de salidas de vapores postales entre Buenos Aires, Brasil, San Vicente, Tenerife, Las Palmas, Madeyra, Lisboa, Leixoes, Vigo, CHERBURGO Y SOUTHAMPTON.

NILE, 12 de Abril.
ARAGON, 26 de Abril.
MAGDALENA, 4 de Mayo.
DANUBE, 11 de Mayo.
THAMES, 18 de Mayo.
x SEGURA, 25 de Mayo.
CLYDE, 1 de Junio.

x á dos hélices. Salida especial.

Trenes especiales, corren del mismo costado de los vapores en Southampton, conduciendo los pasajeros directamente á Londres, en 1 hora y 40 minutos. La compañía se ocupa del libre despacho de equipajes en Southampton.

Para más pormenores dirigirse á las oficinas—264 Reconquista 264. perm

FERROCARRIL DEL SUD.—PREMIOS SObre tarifas. Desde las 6 p. m. del Domingo 11 de Marzo de 1906 hasta nuevo aviso esta empresa cobrará sobre el valor escrito en los billetes de curso legal, los siguientes aumentos:

Pasajes, encomiendas y equipajes. .	75 %
Cargas generales y haciendas. . .	100 %
CEREALES Y SAL	
Tarifas especiales 95 y 111. . . .	60 %
Tarifas ordinarias.	100 %
PIEDRA, ARENA, CAL Y CONCHILLA	
Tarifas especiales 11 y 75.	75 %
Tarifas ordinarias.	100 %
LECHE, CREMA, FRUTA, VERDURA, PESCADO FRESCO Y LACTARINA	
Tarifas especiales 60, 82 y 119 . . .	75 %

Plaza Constitución, Marzo 7 de 1906.—*T. Gregory*, gerente interino.

BANCOS Y SOCIEDADES ANONIMAS

BANCO DEL COMERCIO HISPANO ARGENtino. Se avisa al público que desde el 7 de Abril en adelante, las horas de oficina serán de 10 á 3, sábados de 10 á 2, siendo sábado fin de mes de 10 á 3. v22

BANCO BRITANICO DE LA AMERICA DEL Sud.—Establecido en 1863.—Sucursales en Buenos Aires, calle Bartolomé Mitre 400, esquina Reconquista 91; calle Rivadavia 2828; calle Buen Orden 1475 y calle Mitre 100 (Barracas al Sud.)

ABONA HASTA NUEVO AVISO

Por depósitos en cuenta corriente hasta 100,000.	Oro $.	C/legal
	1	%
ahorros hasta 10,000 $.	3 %	4 %
Depósito fijo á 3 meses.	3 %	3 %
Id id á 6 meses. . . .	3 1/2 %	3 1/2 %

BANCO DE CREDITO ARGENTINO.—CALLE Bartolomé Mitre 546. Capital autorizado $ 10,000,000. Sucursales en Pergamino, Colón, Rojas, Carlos Casares, Arrecifes, Guaminí, Coronel Suárez. Agencias: Capitán Sarmiento, Carhué, Salliqueló.

ABONA:

	m/n	oro
Por depósitos en cuenta corriente. .	1 % anual	1 % anual
Por depósitos á 60 días fijos . . .	2 % "	1 % "
Por depósitos á 90 días fijos . . .	3 % "	2 % "
Por depósitos á 180 días fijos . . .	4 % "	3 % "
Por depósitos en Caja de Ahorros después de 60 días de $ 1 á 5,000 . . .	4 % "	
Con previo aviso de 10 días . . .	5 % "	

COBRA:

	m/n	oro
Por adelantos en cuenta corriente . . .	7 % anual	7 % anual
Por descuentos de pagarés y letras . . .	Convencional	

Hace toda clase de operaciones bancarias, tales como: Giros, Descuentos, Cuentas corrientes, Depósitos, Cobros, etc., etc.

Hace préstamos agrícolas: vende letras de cambio sobre todas las ciudades y pueblos de Francia, Italia, Alemania, Inglaterra y demás países de Europa á cargo de los principales banqueros.

Emite bonos postales de capital diferido á favor de menores de ambos sexos. Pídanse los prospectos al Banco y Sucursales.—*Pablo Quichero*, presidente.—*A. O. Fagel*, gerente.

BANCOS Y SOCIEDADES ANONIMAS

BANCO DE LA PROVINCIA.—SE AVISA A los tenedores de certificados de depósito de este Banco, que de acuerdo con el convenio que tienen celebrado con el Gobierno de la Provincia, se dará comienzo en el día de la fecha, al canje de los certificados por los nuevos títulos, en la casa del Banco en Buenos Aires. Buenos Aires, Marzo 31 de 1906—*Antonio Picarel*, Secretario. v15

BANCO FRANCES DEL RIO DE LA PLATA Reconquista 157. Cooperativa 414. Unión 290.—Sucursal en Bahía Blanca y en Chivilcoy. Agente comercial en París, Gabriel Jarrs 9, rue Louis Grand: Corresponsal en la Asunción, Banco Paraguayo—Capital autorizado: $ oro 12.000.000; capital suscripto $ oro 8.000.000. Reservas $ oro 531.700.49.

ABONA

Por depósitos en cuenta corriente á la vista	1	o|o	0	o|o
Id á plazo fijo de 30 días	2	o|o	1	o|o
Id á 60 días. . . .	3	o|o	2	o|o
Id á 90 días. . . .	3 1/2	o|o	3	o|o
Id á 180 días. . . .	conven'nal		3 1/2	o|o
Id á otros plazos.	convencional			

EN CAJA DE AHORROS

Por depósitos después de 60 días hasta $ 10.000 curso legal.	4 o|o	
90 días hasta $ 4000 curso legal oro. . . .		4 o|o
Por adelantos en cuenta corriente.	7 o|o	7 o|o
y letras.	convencional	

El Banco tiene abierta una oficina encargada especialmente de la administración de propiedades, cobranza de alquileres y pensiones.

Trata toda clase de operaciones bancarias.—Buenos Aires, Febrero 1° de 1906.—*A. Poysoye*, gerente.

Compañía NACIONAL DE TRANSPORTES "Expreso Villalonga". El dividendo por el ejercicio de 1905, se paga desde la fecha en la Administración, calle Balcarce 230. Buenos Aires, Abril 2 de 1906.—El Gerente. v15

Compañía GENERAL DE FOSFOROS—SE previene á los señores accionistas que desde el día 16 del corriente, de 1 á 3 p. m., se pagará el dividendo acordado por la asamblea general ordinaria, celebrada el 28 de Marzo próximo pasado. En la misma oportunidad se canjearán las acciones y certificados en circulación por nuevos títulos.—Buenos Aires, Abril 4 de 1906. El secretario. v17

EL BANCO ALEMAN TRANSATLANTICO avisa á sus clientes que en adelante hasta nuevo aviso las horas de oficina serán de 10 a. m. á 3 p. m. Los sábados de 10 á. m. á 2 p. m. Siendo los sábados fin de mes, de 10 a. m. á 3 p. m. v12

LA EQUITATIVA DEL PLATA, SOCIEDAD anglo-argentina sobre la vida. De acuerdo con el artículo 21 de los Estatutos, el Directorio convoca á los señores accionistas para la asamblea ordinaria que deberá tener lugar el día 27 del corriente, á las 4 de la tarde, en las oficinas de la sociedad, Bmé. Mitre 612, con la siguiente orden del día: 1o Lectura del acta de la asamblea anterior, que tuvo lugar el 19 de Mayo de 1905. 2o Presentar la memoria y el balance correspondiente al octavo ejercicio, que terminó el 31 de Diciembre de 1905. 3o Elegir tres miembros titulares y tres suplentes, en reemplazo de los que han terminado su mandato, para integrar el Directorio y elección de síndico. Los señores accionistas deberán depositar en la caja de la sociedad sus títulos de acciones, según dispone el artículo 31 de los Estatutos, tres días antes del señalado para la asamblea. v22

SOCIEDAD COOPERATIVA NACIONAL DE consumos. De acuerdo con el artículo 65 de los Estatutos de esta Sociedad, se cita á Asamblea general ordinaria de accionistas para el día 17 del mes de Abril, á las nueve pasado meridiano, en su local de la calle Suipacha 275, para tratar la siguiente orden del día: 1o. Poner á los Señores accionistas en conocimiento de los trabajos efectuados. 2o. Nombramiento de miembros del Consejo para su integración. 3o. Nombramiento de Síndico y Síndico suplente, en reemplazo de los señores doctor Alberto Rodríguez Larreta y Alfredo Darrandrall, por terminación del período. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 69 de los Estatutos, los accionistas depositarán hasta tres días antes del fijado para la asamblea, sus acciones en la administración de la Sociedad, para obtener la tarjeta de entrada. v17

LA PRENSA

BUENOS AIRES, ABRIL 12 DE 1906

LA EDUCACION NACIONAL

EXPLORACIONES PEDAGÓGICAS

Incidentalmente y como de soslayo se ha hablado mucho en estos días de la cuestión de los exámenes en los institutos de enseñanza, con motivo del decreto del Ministro de Instrucción Pública, que ha suprimido las pruebas finales de curso para los alumnos de los colegios particulares incorporados. Se ha discutido si la medida era conveniente ó perjudicial; pero el problema del examen en sí mismo, como parte esencial del procedimiento pedagógico en nuestra organización docente, ha quedado intacto. El tema, sin embargo, preocupa seriamente en la actualidad á los hombres de ciencia y al profesorado europeo, y en cuanto la labor del pensamiento universal es un factor de que no se puede prescindir, para ilustrar el juicio propio, parécenos interesante dar á conocer las tendencias predominantes entre los cultivadores de la ciencia de la educación, acerca del valor é influencia del examen en el progreso intelectual y moral de las nuevas generaciones.

Un deber de lealtad, que debe sobreponerse á cualquiera otra consideración, nos obliga á confesar sinceramente que en el estado actual de los conocimientos relativos á estas materias, habría temeridad en aceptar de plano ciertas soluciones de las propuestas, como la supresión absoluta de los exámenes, por ejemplo, no tanto en atención al radicalismo de este criterio, que bien pudiera estar plenamente justificado, cuanto por la resistencia que opone una tradición arraigada en las costumbres á toda innovación que abiertamente rompa con ella. Esta consideración no debe obstar al estudio de aquellas manifestaciones que por la autoridad que les presta la opinión de los especialistas y personas experimentadas, sirven cuando menos para descubrir nuevos horizontes, fijar puntos de vista desconocidos ú olvidados, rectificar errores y corregir funestos extravíos.

A este fin y con tal carácter vamos á condensar, en el menor número posible de palabras, cual es actualmente en Italia y en España el estado del pensamiento, en las más elevadas esferas intelectuales, con relación á la eficacia pedagógica del examen, y al influjo de este procedimiento en la vida social de aquellos países. La índole de las observaciones pondrá de manifiesto que sin necesidad de violentar las cosas, su aplicación podría extenderse á otras naciones, y que en la nuestra desde luego son de tanta oportunidad, que muchas de ellas parecen dictadas en presencia del desaliento y postración á que ha llegado la instrucción pública entre nosotros.

Un profesor de la Universidad de Salamanca es quien en fecha reciente ha dilucidado en España el problema de los exámenes, con más dominio de la cuestión, más acopio de experiencia y más abundancia de sana doctrina. Don Pedro Dorado, que así se llama el catedrático aludido, y que en unión de Giner, Unamuno, Azcárate, Altamira y algunos más, no muchos, pertenece al número de investigadores originales en la ciencia pedagógica, ha publicado un estudio, donde afirma, con las pruebas experimentales de tan graves aserciones, que "los exámenes son un peligro nacional; que "la causa principal de la decadencia de la enseñanza en España es la existencia y la índole de los exámenes"; y que "la enseñanza, esto es, la formación de la personalidad intelectual del que aprende es incompatible con los exámenes". A todo lo cual añade lo siguiente:

El que prepara alumnos, para que se lucen en el acto del examen, que "pongan muy alto el pabellón de la clase y hagan honor á su catedrático" tras de tantas frases estúpidas que encantan á los pacatos y á los necios, y de las que se sirven con frecuencia para engañarles y explotarles los vividores indinos, ese tal, no solamente no enseña, sino que produce un daño positivo, porque infiltra en el alma de los jóvenes la propensión á la vanidad, á la superficialidad y á la mentira.

Con referencia á casos prácticos, de que ha sido testigo, el ilustrado profesor atribuye á la influencia nociva de los exámenes, cuyo resultado inmediato es lo único que tiene en vista la mayoría de los alumnos, el desarrollo de la holgazanería y el parasitismo; pues estudiando para adquirir un título lo más pronto y con el menor esfuerzo posible, y no para saber, se fomenta el charlatanismo y la empleomanía, que son dos de las plagas más temibles que pueden azotar á una república.

En apoyo de sus afirmaciones, el señor Dorado aduce el testimonio de otros profesores, de diputados y ministros, que han reconocido la existencia del mal en términos no menos expresivos y tenebrosos. He aquí á este propósito las palabras de un catedrático español:

El alumno sólo persigue el título para correrse el capón. No trabaja para conseguir un medio intelectual y moral de vivir, que el título garantiza y comprueba, no. Se trabaja para conseguir en corto y fijo plazo un título que nos exima de trabajar para siempre. Ninguna otra Facultad se halla tan convertida como la de Derecho, en facultad, no de enseñanza, sino de exámenes, y en ninguna de ellas son éstos más palabreros é insustanciales.

Un ministro de Hacienda, el señor Urzais, ha dicho en un documento público, que una gran parte de la juventud que concurre á los centros universitarios sólo persigue la obtención de un título que la habilite para aspirar sin lucha y sin competencia á un destino oficial. Otro ministro, el señor Linares Rivas, públicamente también, ha manifestado que la juventud, como poseída de un vértigo, acude en grandes masas á las universidades, no ansiosa de saber, sino espoleada por el deseo de alcanzar un título que le facilite puesto aventajado en la administración.

No discrepan en un ápice de estos opiniones pesimistas las que han expresado en Italia los más ilustres representantes del magisterio. Una comisión oficial nombrada hace algunos años, para que informase al gobierno sobre el estado de la instrucción pública, consignó en su dictamen, entre otras, cosas tan graves como éstas.

Los exámenes roban un tiempo precioso á la enseñanza, handicap á los jóvenes á ser guiados por una mano ajena, y pierden toda iniciativa personal y propia. Apremiados por la idea de los exámenes, acaban por estudiar sólo para éstos. Los menos estudiosos miran los exámenes como una enfermedad de algunas semanas.

El profesor genovés Cogliolo, que es una autoridad respetable en materia pedagógica, ha sido aún más expresivo, como se puede juzgar por estas palabras suyas:

Los exámenes en las universidades se han convertido en una cosa ridícula. Los jóvenes se corrompen y se embrutecen por el temor al examen. El examen es por tanto la carcoma de las universidades; en nombre de la ciencia es necesario odiarlo y maldecirlo.

Tendríamos que salir de los límites de un artículo de diario, para reproducir una parte siquiera de las citas más interesantes que hace en su vigoroso trabajo el ilustrado profesor de la universidad de Salamanca; pero no podemos menos de recomendar la lectura de sus dos últimos capítulos, dedicado el primero á poner en evidencia los efectos de índole moral del examen, y en el segundo el aspecto higiénico de la cuestión. En ambos hay tema para largas meditaciones, y asunto digno de intensa preocupación para cuantos intervienen en la dirección de la enseñanza pública, desde la cátedra ó desde los altos cargos administrativos.

La conclusión á que llega el autor del estudio es, como hemos dicho en las primeras líneas, demasiado radical, para poder aceptarla desde luego, sin someterla previamente á seria y madura reflexión.

Sublata causa, tollitur effectus, dice al terminar; ó traducida libremente la frase, "muerto el perro, se acabó la rabia"; hay que proscribir los exámenes.

No diremos que haya necesidad entre nosotros de apelar á tan extremo recurso; pero que aquí también hay que pensar seriamente en reemplazar los exámenes actuales por otra clase de pruebas, que no tengan sus gravísimos inconvenientes, y que constituyan una garantía de la competencia efectiva del alumno, es cosa que no puede dejar de reconocer nadie que posea claro concepto del estado de la instrucción pública, y diga sinceramente la verdad. En la situación actual de nuestros establecimientos docentes, consolidada por el influjo de las costumbres, los exámenes son lo que ha dicho otro ministro español, el conde de Romanones, en esta frase lapidaria:

"Si los exámenes son un acto solemne, su solemnidad es la misma de las representaciones teatrales."

DE PAUL Y VICTOR MARGUERITTE

(Especial para LA PRENSA)

Aniversarios de poetas—La estatua á Musset—El arte y la vida—Una frase de Georges Sand—Una linda idea de mujer—El cincuentenario de Henry Heine—Lo que el poeta del "Intermezzo" pensaba de Francia y de Alemania—El genio y las fronteras—La misión de los poetas.

París, Febrero de 1906.

Se festejaba la otra semana, en el piso bajo del Teatro Francés, la inauguración de la estatua á Musset, obra de Mercié.

El poeta, desplomado sobre un banco, parece pensar dolorosamente. Detrás de él, la Musa, inclinada, le sostiene.

Imagen simbólica de la vida de ese hombre, cuyos últimos años se derrumbaron en el olvido de sí mismo y que, sin embargo, yergue, lanza en alto, siempre joven, hacia el porvenir el don maravilloso que animó su adolescencia, don de amar y de sufrir. Fuentes gemelas, fuente única de emoción que fluyen inagotablemente de ese corazón lacerado, en versos melodiosos que cantarán siempre el amor y el sufrimiento según la hermosa divisa del poeta meridional: "quien canta su mal, encanta".

Y nadie ha cantado con palabras más sencillas, que van rectas al corazón, porque vienen de él.

Según parece, esta estatua antes de erigir, en el ángulo de la columnata del Teatro, su figura destinada á la inmortalidad, sufrió muchas penas para saber si viviría y dónde.

Durante diez y siete años, el donador y la municipalidad disintieron; la sombra de Musset viajó, entre expedientes administrativos, de un extremo á otro de la ciudad. Caía en la plaza de San Miguel, para volar á la plaza de San Agustín. Por lo demás, estaba tranquila, por ser, no de las que pasan, sino de las que permanecen. Tenía tiempo de esperar. Y, en resumen, hay que felicitarse, puesto que ha elegido domicilio, por fin, en el sitio más digno de ella.

Lo que el Teatro Francés debe á Alfredo de Musset es, en efecto, considerable.

Y no queremos referirnos solamente á la administración teatral en que once de las obras del maestro fueron representadas, en que la mayor parte lo son aún, sino al Teatro de Francia, forma deslumbrante de nuestro patrimonio espiritual.

Mientras que las obras contemporáneas de Musset, las de Hugo y las de Scribe, para tomar arriba y abajo de la escala, están ya heridas de aquí en adelante: las primeras de una especie de parálisis, las segundas de muerte definitiva, las de Musset están todavía temblorosas de vida.

Verdad es que Hugo cuenta aún con *Ruy Blas*, *Hernani*, *los Burgraves* y otros dos ó tres dramas más. Pero estas obras interesan más bien como ejemplares de un arte distante, casi abolido. El prodigioso genio del poeta no consigue animar, sino con la agitación momentánea de las palabras, esos armazones donde hay más artificio que alma.

En cuanto á Scribe, en quien algunos críticos patentados admiran todavía el arte de enredar y de desenredar los hilos dramáticos, y de quien se ha convenido en decir que sus comedias están bien hechas, inútil es insistir. Se intenta en vano, hoy, recordar ni aun un solo título de sus obras.

¡Qué importa, pues, que estén bien hechas, si están hechas sin carne, ni pensamiento! El teatro de Scribe ya no existe. El de Hugo muere.

Musset vive, Dumas, Augier ya tienen fecha, no se levantan por encima de una existencia restringida, documentaria, por decirlo así.

Musset vive. Hay en efecto en los *Caprichos de Mariana*, en *No hay que jurar de nada*, en el *Candelero*, en *No se juega con el amor*, algo del tiempo sin duda, el sello del genio personal del autor, tales como lo hicieron su época y sus vicios, pero hay sobre todo algo de todos los tiempos, el sello del genio, ni más ni menos.

Esa fantasía poética, ese sufrimiento velado de ironía, ese acento ligero y profundo, en que hay menos el matiz romántico que el eterno color humano, tal es lo que pone aparte, y muy alto, en el Teatro de Francia, y en todas las literaturas teatrales del mundo, las comedias de Musset.

Conviene, pues, aplaudir la generosa idea que permite á la sombra errante venir á fijarse ahí, en el ángulo del teatro por ella ilustrado.

La efigie de mármol dirá muy alto que hay una virtud capaz de rescatar todos los vicios: el amor á lo bello. Las tristes y miseras vidas se dejan á un lado.

Y se piensa en el símbolo griego. He ahí los pingajos consumidos. De la ceniza renace el ave Fénix, pronta á cantar.

No puede uno menos de sonreirse al pensar que un hombre de talento, un cronista inteligente entre todos, Henri Fouquier, se indignó, antes cuando se trató de levantar una estatua á Musset.

"¿Qué podría responder un padre á su hijo, cuando éste le preguntara: ¿Cuál fué la vida del hombre de quien es esa estatua"?

Y, sin duda, esta otra frase de Georges Sand, á un curioso que le hablaba de Musset, es muy á propósito para afligir á la moral burguesa:

"Era un sér exquisito, delicioso, cuando no estaba borracho. Desgraciadamente, lo estaba siempre."

Cerca de cincuenta años han pasado desde que el borracho y el disipado ha sacudido, como un harapo, su forma perecedera. Los que él conoció, los que por él se indignaron y sufrieron, ahora están muertos. El reposo eterno inmoviliza, ó bien la vida sin fin arrastra de nuevo en su inmenso torrente esos vanos átomos disgregados. Apenas si de todo eso, de ese tiempo y de esos seres desvanecidos, subsiste aún para el único placer de los fotógrafos, ese conmovedor y algo ridículo resto: Adela Colin, ama de llaves del poeta, que al menos conoce á falta del poeta, la vanidad de la gloria.

¿Qué nos importa á nosotros lo que fué aquí abajo Musset, y si sus borracheras de cerveza y ajenjo mezclados, escandalizaron antes? No sobrevive de esas miserias sino una poesía siempre joven: Cellini tuvo también sus vicios. ¿Sus obras maestras son por esto menos hermosas?

Hay lines superiores. La vida es corta y el arte es largo. Seamos indulgentes para las debilidades humanas, sobre todo cuando se alían á lo que constituye la grandeza del hombre, á ese don de amar y de sufrir tan profundamente, que todos los amores y todos los sufrimientos se reconocen en vosotros cuando se aunan á ese don de emoción sagrada, á *lo que no muere*.

Notemos, de paso, el hermoso ademán femenino que, en ese día de inauguración oficial, dará su verdadero carácter humano y poético.

Es sabido que mientras uno de los "Amantes de Venecia", yergue en el peso bajo la blancura cruda de su mármol nuevo, el otro, George Sand, erige, en el mismo teatro, el color rojizo patinado de una efigie antigua. Madame Séverine, cuyo noble arranque de corazón no sorprenderá á nadie, tomó, pues, del pedestal de la estatua del poeta, cuando terminaron los discursos, algunas de las frescas flores que la admiración pública había depositado allí, y llevando á la que fué la inspiradora de tantos poemas febriles, conmovedores como gritos, algo del homenaje tributado al poeta, fué á depositar, sobre el zócalo de Georges Sand, las violetas y las rosas.

¿No es verdad que conmueve ese rasgo de unión suprema, formado de un pensamiento piadoso y de una guirnalda florida entre el poeta y la Musa, entre esos dos seres cuyas pobres almas mortales, antes agitadas por grandes vanidades y pequeñas pasiones, no por eso han dejado de crear, con su historia brutal, una inmortal leyenda?

Las vidas pasan, la obra permanece, y desde hace cincuenta años canta el ave Fénix, brotada de las cenizas.

Unos quince días antes se conmemoró en Alemania, y en Francia la gloria de otro poeta. El cincuentenario de Henry Heine cayó en efecto en 17 de Febrero.

Pocos escritores tuvieron en vida la doble fortuna de ser, como de dos naciones á la vez, y considerados tan grandes poetas en una y otra.

Tal fué el caso de Henry Heine. Nacido el 1° de Enero de 1801 en Dusseldorf, lo que le hacía decir en broma que era el primer hombre del siglo. Heine vino en 1830 á instalarse en París. Murió veinte y seis años más tarde, después de haber escrito, en una pura lengua francesa, cinco ó seis libros en que es imposible conocer una pluma extranjera.

Y el poeta de los *Reisebilder* (cuadros de viaje), y de esos maravillosos pequeños *lieder* (canciones) es el más parisiense de los líricos alemanes y podría decirse también de los líricos franceses, como es el más sutil cantor de ese asunto de poema internacional: los goces y las penas amorosas.

Una fantasía más amarga que la de Musset en que el sentimentalismo de su raza se une á algo brutal, que es alemán, y á algo cruelmente ligero, que es francés, da un incomparable sabor á esos relatos que llevan la imaginación á través de los viajes de ensueño, y á esas cortas canciones en que campean tanta melancolía y esperanza.

Théophile Gautier, otro gran poeta para quien vendrá una reparación tardía, ha hablado de un modo inolvidable de "ese cerebro luminoso, asaeteado con rayos é ideas, de donde saltan las imágenes zumbando como abejas de oro."

Se le ve, á ese Henry Heine que fué, según parece, tan hermoso "semejante á un Apolo germánico" con su despejada frente blanca, sus ojos azules, chispeantes de malicia y de inspiración, sus mejillas redondas y rosadas, sus labios sarcásticos y encarnados, se le ve, á través de las nobles páginas de Gautier, abatido poco á poco por la enfermedad, clavado durante años, inerte, en su lecho de sufrimiento, sólo viviendo su alma, en ese desastre del cuerpo.

Y cuando suena la hora de su muerte, se repite con tristeza:

"¡Qué dolo ver uno de esos microcosmos más vastos que el universo y contenidos en la estrecha bóveda de un cráneo, quebrantado, perdido, aniquilado! ¡Qué tantas combinaciones necesitará la naturaleza para reformar una cabeza semejante!"

No creáis, sin embargo, que, á fuerza de vivir lejos de su patria, ese alemán hubiera perdido el genio profundo de su raza, y se hubiese convertido en francés del todo.

Veinte y seis años de hospitalidad francesa le habían dejado un buen hijo de Dusseldorf.

Por más que acribillaran á su país con flechas aceradas, él lo amaba.

Se lee en su libro titulado *Germania*:

"Sí: el mundo entero será alemán. He pensado con frecuencia en esa misión, en esa dominación universal de Alemania, cuando me paseaba con mis ensueños bajo los abetos eternamente verdes de mi patria. He ahí mi patriotismo."

Y á fe mía, los deliciosos poemas del *Intermezzo* continúan tan conmovedores en francés como en todas las lenguas, que se necesitaría ser huraño para no encontrar en la libre confesión de Heine una franqueza ingenua, que, á despecho de su candor algo categórico, [illegible].

Por eso somos de los que se han asociado en pensamiento á los fieles de Heine cuando llevaron á la tumba parisiense del Père Lachaise algunas flores conmemorativas como recuerdo del gran poeta alemán.

No hay fronteras para los genios.

Y sobre esta tierra desgarrada por pasiones furiosas, trastornada por ásperos intereses, en que las razas han trazado barreras más altas que los Alpes y fosos más profundos que el Danubio ó el Rhin, se cierne, á Dios gracias, algo superior y alado.

"La penetración de los sentimientos en nombre; el dolor y el amor, en todas partes enunciados, en todas partes inmortales."

[illegible] la reunión de lo bello, he ahí el verdadero, el eterno retorno de confraternidad.

Los corazones más cerrados, las puertas más inaccesibles se abren ante el filósofo, ante el poeta.

¡Heine, Musset y tantos otros! ¡Honor á esos embajadores, perpetuamente acreditados del pensamiento, honor á su gran misión, generalmente desconocida de ellos, pero un día y siempre reconocida por todos!...

Paul et Victor
Margueritte

LA VENUS DE VELAZQUEZ

(Especial para LA PRENSA)

Londres, Marzo de 1906.

No dispongo más que de una hora, me dijo mi amiga una mañana. Y me quedé indeciso, desconcertado. ¿Cómo emplear sesenta minutos en una mañana fría y húmeda del invierno londinense? Al cabo de un rato de silencio recordé que se me había hablado de que en las galerías de Agnew and Sons, en Bond Street se hallaba expuesta, entre otros lienzos célebres, la Venus de Velázquez. Era una solución. Media hora de coche entre ida y vuelta y otra media para mirar el cuadro. Y á los sesenta minutos me encontraría de nuevo sentado ante mi mesa de trabajo con el firme propósito de escribir un artículo para este mismo diario. Ya tenía preparado el asunto. Me interesaba la materia. Se trataba de un problema, el de la contribución territorial, que afecta hondamente á Inglaterra, á la República Argentina y á mi patria española. Para dilucidar el tema había consagrado varios días á la lectura de libros y folletos y celebrado una larga entrevista con Mr. Whitley, diputado, presidente de la Liga para la reforma de la contribución territorial y una de las personalidades más salientes del partido radical que ocupa actualmente el gobierno en Inglaterra. Pero me fué imposible concentrar ideas. Miraba á las notas y no veía en ellas sino los colores del cuadro de Velázquez; procuraba apartar de mi espíritu la observación del lienzo contemplado y no lograba más que abismarme más en ella. Al cabo de otra hora cesé de luchar y al poco rato, y sin saber cómo ni por dónde, me hallé de nuevo contra la "Venus del espejo"; una mujer desnuda, tendida horizontalmente de lado, la espalda vuelta al público, bañada de luz á todo lo largo de su cuerpo, echada sobre una tela gris, casi negra, y que yergue la cabeza para mirarme en un espejo donde se refleja la imagen de su rostro velada por el cristal, la mayor distancia y la oscuridad relativa. No hay nada más. ¡Ah, sí! Hay también un ángel alado, un Cupido, que sostiene el espejo y realza sus carnosas redondeces sobre el fondo de una cortina roja. Y no hay nada más; definitivamente, no hay nada más.

UNA PARADOJA PICTORICA

La reforma del cuadro es apasionada; sus dimensiones son de un metro y tres cuartos de ancho por metro y cuarto de alto. En el centro del lienzo hay una línea osada y firme que atrae imperiosamente las miradas. Esa línea es una paradoja pictórica, pero hay que dar á la palabra paradoja su verdadero sentido. Parece falsa y no lo es; parece inverosímil y, sin embargo, por la sola virtud de su presencia nos demuestra su veracidad irrefutable. Todas la hemos visto, nos decimos ahora, pero ¿quién, que no sea Velázquez, se hubiera atrevido jamás á pintarla? La mujer desnuda tiene la cintura estrecha y las caderas amplias. Así son todas las mujeres bien formadas. La pierna izquierda larga y bien hecha se estira por la tela, ocultando la derecha, que se encoge para no mostrar sino la planta del pie por debajo de la otra pantorrilla, y como la mujer se halla reclinada sobre el lado derecho y alza el busto para mirarse en el espejo, la cadera izquierda desciende brusca y rectamente sobre el talle que se tiende á su paso, y ese descenso brusco y recto forma la brutal paradógica línea que, si os colocáis para ver el cuadro en la debida posición, se os lleva los ojos.

Una vez enfocada la vista hacia esa línea que cae verticalmente con la firmeza de una roca cortada á pico, los demás perfiles que tiñen el cuerpo, os parecerán igualmente majestuosos y firmes. Pero si os acercáis y volvéis la vista, advertiréis que no lo son, veréis con gran sorpresa vuestra que todas las otras líneas están esfumadas, son indecisas. ¿Y cómo entonces os parecieron antes decisivas y firmes? Es que el profundo realismo de Velázquez sabe que tenemos dos ojos y que como el campo visual de cada uno es ligeramente distinto del campo del otro, cuando miramos con fijeza á un punto todas las líneas próximas se nos aparecen esfumadas y, por lo tanto, hay que presentarlas esfumadas en el lienzo para que nos parezcan exactas. Pero no supongáis que semejante esfumación de los grandes perfiles indique descuido en el modelado del cuerpo. La Venus está modelada como las grandes esculturas. La diferencia principal entre las buenas estatuas y las malas consiste en que en las primeras el cuerpo humano aparece tal como es, tal como lo vemos al observar de cerca nuestro brazo desnudo, es decir, destacándose suavemente en una serie de planos, y no en esas cavidades y bolsas é hinchazones y superficies esféricas que fingen los artistas groseros, perezosos, ó ignorantes de su oficio. Vuestra forma se manifiesta, si se mira atentamente, en serie de planos; no hay redondeces ni en las mujeres más obesas; las líneas redondas, cuando están bien trazadas, resultan del conjunto de la armonización de las líneas rectas. Pues en esta Venus de Velázquez, tan femeninamente curva si se la mira desde lejos, no hay una sola línea que no sea recta si el observador se aproxima lo bastante para verla separadamente de las otras.

LAS LINEAS Y EL COLOR

Hablemos del color. Yo no conocía este cuadro más que por algunos retratos y me imaginaba que era oscuro. Los enemigos de Velázquez le acusan de excesiva afición al color pardo y, en realidad, el pintor sevillano era dado á las tonalidades grises. Pues bien: hay que ver su Venus para comprender hasta qué punto de esplendor puede llegar la paleta menos artificiosa de las que han existido. Sólo diré que las orgías lumínicas de Claude Monet cuando pintaba las costas normandas y el ámbar de los venecianos y los crepúsculos de Turner y el oro de los flamencos primitivos, todo es pálido, apagado y cotidiano si se compara con la radiante iluminación de este cuerpo tendido sobre una tela negra que la hace gris.

El esplendor de este cuadro es tan sereno, tan grande, tan glorioso, que me hizo pensar en Zaratustra. "Es de noche, dice Zaratustra: se eleva más arriba la voz de las fuentes saltadoras. Y también mi alma es fuente saltadora. Es de noche. Resuenan los cánticos de los enamorados. Y también mi alma es cántico de amor". No sé por qué se me figura que en la Venus de Velázquez hay igualmente un cántico de amor. La carne triunfal y soberana ha debido recibir del artista homenajes más íntimos que los de la copia. Pero si os acercáis un poco más al lienzo, el reverso pensamiento que os hacía sonreir se os va de la cabeza. Porque las líneas y el color gloriosos de la mujer desnuda os mueven á imaginar su rostro á la vez dominador y sensual, los ojos negros y brillantes, los labios gruesos, [illegible] la nariz corva de ave de rapiña. Pero el espejo os muestra una cara reducida y cándida.

Os figuraréis sorprender al pintor enamorado. Os habéis equivocado. La mujer que está tendida es sencillamente la mujer. Ya es la Venus, como dijo el artista que se equivocó en la palabra aunque con el genio del buen infalible, sino la mujer, impulsora de amor, de pasión y de ideal. La carne es solo carne, tan inocente y misteriosa como la vida. No hay en ella ni en el artista torturas, ni afectaciones, ni deseos, ni añoranzas. Allí no se ve sino la realización de la idea de Keats cuando dijo que en el supremo "Belleza es Verdad, Verdad Belleza". Y en este cuadro, donde desaparecen las pinceladas, donde se ignoran los procedimientos, la unión de la verdad y la belleza se eleva á la categoría de transustanciación.

VERDAD Y BELLEZA

A veces pienso que la Venus de Velázquez, como la de Milo, seguiría siendo hermosa aunque se despedazasen; cada pedazo, cada dedo sería perfecto. Y, sin embargo, no se ve en ella "*that fitful stain of melancholy which will ever be found inseparable from the perfection of the beautiful*", capricho so tinte de melancolía que se encontrará inseparable de la perfección de lo bello", de que ha hablado Edgar Poe. No hay en ese cuerpo la melancolía suave que ha hecho inmortal la "Gioconda" de Vinci. Pero tampoco se la echa de menos. Leonardo, que sólo en una de las [illegible] de las que realizó, debía de conocer la melancolía. Mas ¿por qué había de estar en el cuadro Velázquez sí, estudio exclusivamente á los cuidados de su oficio, no pensó en cosa alguna que no la consiguiera?

¿Y qué papel haría la "Gioconda" si se hallara junto á la "Venus", de Velázquez, en estas galerías de Agnew and Sons? Es cuando en cuando miro á los cuadros que hay al lado. No creáis que se trata de pinturas de valor escaso. Son retratos de Reynolds, de Gainsborough, de Romney, de Hoppner, de Largillière, de Nattier, de Greuze, de artistas que figuran entre los más grandes del mundo, si se exceptúan los pintores españoles. Si estos retratos no son hijos del cuadro de Velázquez, yo estoy de que hallaría en él la verdad, la gracia y delicadeza y elegancia, juntas al calor de la carne de Velázquez; el resto es pintura, cosmética y [illegible]. Creemos pintores [illegible] excepto el sevillano se han [illegible] interpretar la realidad. Su realidad es ficticia. Sus carnes [illegible] valores con el [illegible]. Pero se pone á Velázquez cerca de ellos, [illegible] recen instantáneamente entre las [illegible] de las mentiras convencionales para ceder el paso franco á la verdad. Las Velázquez del Museo del Prado están una [illegible] si en vez de ocupar salón aparte se hallaran diseminados por todos los salones, junto á las obras de Tiziano, Rafael, Rubens, El Greco, Reynolds, Rembrandt, el mundo entero se enteraría de una vez para siempre de que solo Velázquez ha sabido pintar la realidad. Es pensamiento...

LA POPULARIDAD DEL PINTOR

Observe, amigo Maeztu, que la sala es hosca de gente y se está usted riendo á carcajadas, me dijo una señora al oído, dando me con el mango de su [illegible] en el hombro. S... á la señora, una dama de buena sociedad, se me suben los colores á la cara al oírla. Le que, con efecto, ¿yo no estaba riendo a carcajadas y la sala rebosaba de señoras, señoritas y de caballeros que tenían cara de aspecto de pertenecer á lo mejor de Londres y que se estrujaban y se empinaban sobre las puntas de los pies para poder mirar la Venus de Velázquez.

Perdóneme, señora, le contesté: soy un animal; me dejo arrastrar por las emociones y [illegible] río como un niño de seis años. Pero, ¿qué hace aquí esa gente? ¿A qué hacen estos *snobs* ante Velázquez?

Esta pregunta la formulo en todos sus sentidos. Porque Velázquez, aunque reconocido como el mejor de los pintores en el mundo artístico de Inglaterra, no ha llegado nunca á ser popular. En la Wallace Collection tiene un retrato, *La dama del abanico*, que vence y humilla á cuantos se han pintado, y ha de notarse que en la misma sala hay cinco ó seis de los mejores del mundo, el mejor de Reynolds, el mejor de Van Dyck, el famoso *Caballero de la sonrisa*, de Frans Halls, y varios de los buenos de Rembrandt y de Gainsborough. Pues todos estos retratos son populares. De todos ellos se han hecho numerosos grabados, que se exhiben en las tiendas de Londres. En cambio, de la *Dama del abanico* apenas se han hecho reproducciones. Pero la señora me dijo...

Pues esta vez el alto *snobismo* anglicano se ha declarado velazquiano. No se habla de otra cosa en las comidas que de la "Venus del espejo". No hay otro asunto en las conversaciones de buena sociedad. Como usted sabe, el cuadro está en venta. Y hay numerosas apuestas concertadas acerca de si se quedará en Londres ó si se lo llevará algún millonario norteamericano. El dueño pide por él, si no estoy equivocada, cerca de un millón de francos. ¡Y dice usted que los snobs no gustan de Velázquez!... Si una señora se atreviese á decir hoy en Londres que no ha visitado las galerías Agnew, la gente la daría definitivamente retirada de la vida social.

Poco á poco la indignación se calma y cede el puesto al orgullo intelectual. Porque esta vez no han sido los extranjeros quienes han avaluado debidamente á un artista español. Antes, mucho antes de que los millonarios anglo-sajones se disputaran á Velázquez, habíamos de sentir los españoles la superioridad de su pintura. En España ha tenido siempre el artista sevillano sus mejores críticos y más fervientes partidarios. Ese sentimiento es el que nos hizo encerrar en el Museo del Prado casi todas sus obras. Y al ver que el juicio estético de España se va convirtiendo en el juicio del mundo, siento en el fondo de mi alma ese orgullo intelectual que echaba de menos Ganivet en nosotros cuando se lamentaba de que la raza hispánica sólo hubiese conocido el orgullo militar y el religioso y no el intelectual, que es el que nace de la seguridad del juicio propio.

Y al salir de la galería y ver que en Bond Street se amontonaban los carruajes y los automóviles de los visitantes, la ternura cedió al orgullo: "Estos ingleses, pensé, son algo tardos. Ahora vienen á ver á Velázquez, porque les han hablado de la Venus los periódicos, pero en el fondo son buenos y dóciles. El cuadro está de venta. No habrá un español capaz de comprarlo. De Rokeby Park, donde se hallaba, pasará á algún otro palacio anglo-sajón. Bueno: pues le perdono á Godoy que por su inercia dejara pasar el lienzo en 1808 á manos del marchante M. Buchanan. ¡Que lo compren estos anglo-sajones! ¡Que vaya por fin la *Venus* á alguno de sus museos!... ¡Y que se vuelvan locos estudiándola!

SUSCRICION PUBLICA

El cronista visitó la galería de Agnew and Sons para ver la Venus de Velázquez hace ya tres meses. De entonces á ahora han ocurrido muchas cosas. Se fundó un comité con que recaudar fondos para regalar la Venus á la Galería Nacional de Trafalgar Square. Durante varias semanas se creyó que no se reuniría bastante dinero para lograrla. El doctor Bode, por cuenta del Museo de Berlín, quiso adquirirla. Varios millonarios yankis la pretendieron. Pero los artistas ingleses y la mayoría de los críticos no cesaron de estimular á la opinión pública para que no dejase escapar ese cuadro. El rey Eduardo se interesó en el asunto. A última hora surgió un donante anónimo que dió una buena suma. El cuadro ha estado luego expuesto en Liverpool, en Manchester y en Edimburgo. No faltaron críticos, algunos tan autorizados como lord Ronald Gowez, el historiador de Gainsborough, que se dolieron de que tantos esfuerzos se dedicasen á adquirir la obra de un artista que "sólo ha conseguido producir con sus lienzos la ilusión de la realidad". El buen lord dijo que el lienzo era "el retrato de una campesina española desnuda", acusación terrible, porque dado el aristocratismo pictórico del crítico, sólo pueden ser buenos retratos los de duquesas vestidas y británicas. También añadió que un desnudo semejante se hallaría mejor colocado en el cuarto de fumar de un millonario que en públicos museos de Inglaterra... Aún no se sabe á punto fijo el precio en que el cuadro se ha

BOLETÍN TELEGRÁFICO

VIA GALVESTON

VAL D'OR Y PIETERMARITZBURG
EN VIAJE Á BUENOS AIRES

LONDRES, Abril 11 — El viernes próximo serán embarcados para Buenos Aires, en el vapor "Danube", los caballos ... de carrera Val d'Or y Pietermaritzburg.

Val d'Or ha sido adquirido por el señor Saturnino J. Unzué, para su haras San Jacinto, y Pietermaritzburg por los dueños del haras Ojo de Agua.

INFORMACION COMERCIAL

TITULOS NACIONALES
LONDRES, Abril 11 — Los títulos de ... del empréstito ... se cotizaron á 99 1/2 o/o.

COTIZACION DE CEDULAS
LONDRES, Abril 11 — Las cédulas nacionales serie B, se vendieron á 11.75 oro.
Las cédulas provinciales de la serie I se vendieron á 22.75 oro; las de la serie F cerraron á 25 ...

AMBERES, Abril 11 — Las cédulas nacionales de la serie H, se vendieron á 11.50 ...

DESCUENTOS PARTICULARES
LONDRES, Abril 11 — Las operaciones particulares de descuento se han hecho á 3 1/8 o/o.

LOS FERROCARRILES ARGENTINOS
LONDRES, Abril 11 — Las acciones del ferrocarril del Sud cerraron á 129 1/2 o/o.
Las acciones de la empresa del Oeste se vendieron á 133 1/2 o/o.
Los nuevos consolidados de la Unión cerraron á 119 o/o.
Las acciones ordinarias de Buenos Aires al Pacífico se cotizaron á 131 o/o.
Las acciones preferidas del Gran Oeste se vendieron á 135 o/o.
Todas las acciones de los ferrocarriles argentinos se cotizaron hoy muy firmes.

FERROCARRIL DEL OESTE
LONDRES, Abril 11 — Según telegramas recibidos hoy en ésta, el producido bruto del ferrocarril del Oeste durante la semana que acaba de terminar marca el record hasta la fecha.
Esta noticia ha causado satisfacción á los accionistas y en general, á todos los tenedores que se ocupan de especulaciones en títulos ferroviarios argentinos.

ACCIONES DE TRANVIAS
LONDRES, Abril 11 — Las acciones de ... del tranvía Anglo Argentino se cotizaron á libras esterlinas 9 1/4.
Las acciones de £ 5 de la empresa Buenos Aires y Belgrano abrieron á £ 5 1/2 y cerraron á £ 5.12 chelines y 6 peniques.

MERCADO DE CAMBIOS
LONDRES, Abril 11 — Los cambios sobre París, á la vista, se hicieron á 25.12 francos la libra esterlina.

NUEVA YORK, Abril 11 — Los cambios sobre Londres se hicieron á 4.87 1/4 á sesenta días, y á 4.86 85 á la vista.

NUEVA YORK, Abril 11 — Los cambios sobre Alemania, á sesenta días se hicieron á 94 1/4 y á 93 3/4 á la vista; sobre Francia se operó á 5.20 1/4 á la vista y á 5.17 3/4 á sesenta días; sobre Bélgica y Suecia operaciones á 6.12, á la vista, y á 5.16 1/4, á sesenta días.

BERLIN, Abril 11 — Los cambios sobre Londres á la vista, se hicieron á 20.48 marcos.

MERCADO DEL CAPITAL
PARIS, Abril 11 — La tasa del descuento es de 3 o/o en el Banco de Francia y de 3 o/o en los particulares.

BERLIN, Abril 11 — El Banco Imperial Alemán descuenta á 5 o/o, y los Bancos particulares á 3 1/2 o/o.

BRUSELAS, Abril 11 — El descuento bancario está á 4, y á 4 1/2 o/o, particular.

VIENA, Abril 11 — El descuento bancario se cotiza á 4 o/o y el particular á 3 7/2 o/o.

NUEVA YORK, Abril 11 — Los Bancos descuentan á 5 1/4 o/o, y los préstamos particulares á 5 1/2 o/o.

LA RENTA PERPETUA FRANCESA
PARIS, Abril 11 — Los títulos de 3 o/o de la renta perpetua francesa se vendieron á 99 ...

LOS CONSOLIDADOS INGLESES
LONDRES, Abril 11 — Los consolidados ingleses de 2 1/2 o/o se vendieron á 90 13/16 al contado, á ... en la Exchange, y cerraron á 90 15/16.

CONSOLIDADOS ALEMANES
BERLIN, Abril 11 — Los consolidados alemanes de 3 1/2 o/o se vendieron hoy á 100 1/2 o/o.

TITULOS RUSOS
LONDRES, Abril 11 — Los títulos de 4 o/o de la deuda externa de Rusia se vendieron á 82 3/4 o/o.

PARIS, Abril 11 — Los bonos rusos de 500 francos se vendieron á 520 francos.
Los títulos de 4 o/o de la deuda externa rusa cerraron á 83 o/o.
Los títulos del nuevo empréstito cerraron á 91.10 o/o.

BERLIN, Abril 11 — Los títulos rusos de 4 por ciento cerraron á 82 o/o.
Los nuevos títulos de la deuda de Rusia cerraron á 91.50 o/o.

SAN PETERSBURGO, Abril 11 — Los títulos de 4 o/o de la deuda externa de Rusia se vendieron á 76 7/8 o/o.

TITULOS URUGUAYOS
LONDRES, Abril 11 — Los títulos de la Deuda Consolidada del Uruguay se vendieron á 78.62 1/2 o/o.

MONTEVIDEO, Abril 11 — Los títulos hipotecarios serie B cerraron á 97.50 o/o.
Los del Crédito Real cerraron á ... los de la Deuda Consolidada cerraron á 73.20 o/o.

EL CAMBIO EN EL BRASIL
RIO DE JANEIRO, Abril 11 — El cambio quedó á 15 1/8 peniques.

LA MONEDA EN EL PARAGUAY
ASUNCION, Abril 11 — El peso paraguayo, á 1.100; el argentino á 488, y el chileno á 710.

EL ORO Y EL CAMBIO EN CHILE
SANTIAGO, Abril 11 — El cambio comercial sobre Londres, á 90 días, quedó á 15 1/4 peniques.
El oro cerró á 119.55 ...

EN EL MERCADO DE CEREALES
TRIGO

HAMBURGO, Abril 11 — El trigo argentino ha sido vendido hoy á 159 marcos los 1.000 kilogramos.

LIVERPOOL, Abril 11 — El trigo Red Americano para entregar en Mayo cerró á 6 chelines 7 7/8 peniques los 100 libras, para las entregas de Mayo se vendió á 6 chelines y 6 1/8 peniques.
El trigo procedente de los puertos del Río de la Plata se vendió á 6 chelines y 5 peniques, al contado, y á 6 chelines y 6 1/2 peniques á plazo.

BERLIN, Abril 11 — El trigo ... cerró á 180.75 marcos los 1.000 kilogramos.

AMBERES, Abril 11 — El trigo del Río de la Plata ... kilogramos.

CHICAGO, Abril 11 — El trigo para entregar en Abril se vendió á 78 centavos ... á 78 1/2 centavos para Mayo, y á 77 5/8 para Julio.

NUEVA YORK, Abril 11 — Por el trigo de entrega en Abril se vendió á 86 1/2 centavos por bushel; para Julio á 84 ... centavos, y á 84 5/8 centavos para Setiembre.
En el mercado de disponibles el trigo se cotizó hoy á los siguientes precios:
El número 1 del Norte de Duluth se cotizó con 1 3/4 centavos de premio por bushel sobre el precio del ... para Mayo; el mismo trigo número 2, ... se cotizó medio centavo ... del precio de Mayo; ... trigo colorado número 2 ... 1/2 centavos de premio sobre la cotización de ... para Mayo.

MAIZ

AMBERES, Abril 11 — El maíz del Río de la Plata se vendió hoy á 17 1/4 francos por ...

PARIS, ... 20.25 francos ...

HAMBURGO, Abril 11 — El maíz ... se pagó hoy 88 marcos los 1.000 kilogramos.

LIVERPOOL, Abril 11 — Para las entregas en Mayo el maíz Mixed Americano se cotizó á 4 chelines y 4 1/2 peniques; ... el maíz nuevo se vendió á 4 chelines y 3 1/4 peniques.

NUEVA YORK, Abril 11 — El maíz para entregar en Abril se vendió á 56 1/2 centavos por bushel; para Mayo se cotizó á 53 1/8 centavos para Setiembre á ... centavos.
En el mercado de disponibles hubo mucha demanda para el maíz ...; amarillo número 2, se vendió á 57 1/2 centavos por bushel; el blanco número 3 á 57 1/2 centavos; el amarillo, núm. 2, á 56; ... el bushel.

CHICAGO, Abril 11 — El maíz para entregas de Abril se vendió á 46 ... centavos; para Mayo se vendió á 47 1/8, y á 46 3/8 para Setiembre.

SEMILLA DE LINO

LONDRES, Abril 11 — La semilla de lino procedente de Calcuta se vendió hoy á 44 chelines y 3 peniques por quarter de 416 libras, á entregar en Abril.

LIVERPOOL, Abril 11 — La semilla de lino ... durante la semana ... de 416 libras ... con buena demanda.

HAMBURGO, Abril 11 — La semilla de lino argentina se vendió hoy á 223 marcos los 1.000 kilogramos.

AVENA

CHICAGO, Abril 11 — La avena de entrega inmediata se cotizó á 32 centavos; para entregas á plazo cerró á 30 3/8.

NUEVA YORK, Abril 11 — La avena blanca número 2 se vendió á ... centavos; la número 3, blanca, á 37 3/4 centavos; la número 2, mezcla, á 37 centavos.

EN EL MERCADO DE CARNES
LONDRES, Abril 11 — Los carneros congelados se vendieron á 2 chelines y 1 1/2 peniques por stone de 8 libras.
La carne vacuna congelada se vendió á 1 chelín y 10 peniques por stone de 8 libras inglesas; los cuartos delanteros obtuvieron 1 chelín y 6 peniques.
La carne vacuna sin congelar (chilled) se vendió á 2 chelines y 8 peniques por stone de 8 libras, y los cuartos delanteros á 1 chelín y 6 peniques.
Hoy entraron á esta plaza 900 cuartos vacunos sin congelar (chilled).

MERCADO DE LANAS
HAVRE, Abril 11 — La lana sucia procedente de los puertos del Río de la Plata se vendió á 199.50 francos los 100 kilogramos, para entregar en Marzo; á 197.50 para Mayo; á 198.50 para Julio y á 198 para Setiembre.

ROUBAIX (Tourcoing), Abril 11 — La lana peinada, tipo B, del Río de la Plata, se ha vendido á 6.15 francos por kilogramo, al contado; á 6.12 1/2 para Marzo; 6.10 para Mayo, y para Setiembre, 6.12.50 francos.

AMBERES, Abril 11 — La lana peinada de la República Argentina, tipo B, se ha vendido á 5.85 francos para Mayo; 5.80 para Junio; 5.75 para Setiembre, y para Octubre á 5.87.50.

MERCADO DE ALGODON
LIVERPOOL, Abril 11 — El algodón americano Middling, al contado, obtuvo 6.24 peniques la libra.
Las ventas del día alcanzaron á 14.000 pacas, se vendió á 6.05 peniques la libra para Marzo; 6.05 peniques para Julio y para Setiembre á 5.76 peniques.

NUEVA YORK, Abril 11 — El algodón se vendió á 11.25 centavos la libra, al contado; 11.19 para Abril, 11.02 para Mayo, 10.57 para Junio y 10.58 para Setiembre.

ACEITE DE LINO
LONDRES, Abril 11 — El aceite de lino obtuvo 22 1/4 1/2 peniques el galón.

LIVERPOOL, Abril 11 — Por el aceite de lino se ha pagado 23 peniques el galón.

MERCADO DE QUEBRACHO
ROLLIZOS Y EXTRACTO

HAMBURGO, Abril 11 — Los rollizos de quebracho, procedentes de la República Argentina, se vendieron á 55 marcos los 1.000 kilogramos, al contado, y á 55 marcos á plazo.

HAMBURGO, Abril 11 — El extracto de quebracho argentino obtuvo 32 marcos los 100 kilogramos, al contado, y 32 marcos á plazo.

MERCADO DE METALES
PLATA, COBRE Y ESTAÑO

LONDRES, Abril 11 — La plata en barras se vendió á 29 3/4 peniques la onza.
El estaño se cotizó á 176 libras la tonelada, al contado, y á 171 libras a plazo.
El cobre obtuvo 81 libras, 17 chelines y 6 peniques la tonelada, al contado, y 81 libras, 17 chelines, y 6 peniques á plazo.

NUEVA YORK, Abril 11 — La plata en barras se cotizó á 64 1/8 centavos la onza.
El estaño cerró á $ 38.65 oro las 100 libras.
El cobre cerró á $ 18.75 oro las 100 libras.

ORO EN BARRAS
LONDRES, Abril 11 — El oro en barras se cotizó á 78 chelines la onza.

MERCADO DE PETROLEO
LONDRES, Abril 11 — El petróleo refinado cotiza á 5 1/4 peniques el galón.

LIVERPOOL, Abril 11 — Por el petróleo refinado se pagó hoy á 5 3/8 peniques el galón.

AMBERES, Abril 11 — El petróleo refinado cerró á 19.50 francos por cajón.

ESPIRITU DE TREMENTINA
LIVERPOOL, Abril 11 — El espíritu de trementina se cotizó á 47 chelines y 3 peniques el galón.

LONDRES, Abril 11 — Por el espíritu de trementina se pagó hoy 47 chelines el galón.

EN EL STOCK EXCHANGE
LONDRES, Abril 11 — El Stock Exchange estuvo hoy muy firme, á pesar de ser día de pago y de haberse ausentado numerosos comerciantes, ... de las fiestas de Pascuas. Ha habido un aumento en los capitales disponibles en plaza. Sin embargo el mercado de descuentos estuvo firme porque se prevé el envío de importantes remesas de metálico á los Estados Unidos, Francia y el Japón.
Hoy ha sido retirado del Banco de Inglaterra medio millón de libras esterlinas en monedas de oro norteamericanas, para ser remitido al National City Bank, de Nueva York. Mañana se retirará igual suma para el mismo destino.

BOLSA DE PARIS
PARIS, Abril 11 — La proximidad de las ceremonias de semana santa ha paralizado casi las operaciones en esta Bolsa; en general, los títulos se cotizaron en baja.

BOLSA DE BERLIN
BERLIN, Abril 11 — Esta Bolsa operó en calma durante todo los títulos de renta.
Los consolidados de 3 1/2 o/o se vendieron á 101 1/2 o/o.

BERLIN, Abril 11 — Esta Bolsa operó hoy irregularmente y con tendencia á baja.
Al cerrarse las operaciones los principales títulos se cotizaron á los siguientes precios.
Los consolidados de 3 1/2 o/o se vendieron á 101 1/2 o/o; las de 3 o/o á 88 3/4 o/o.
Los títulos de Baviera de 4 o/o cerraron á 101 o/o; los de Hasse de 3 1/2 o/o á 99 5/8 por ciento; los de Sajonia de 3 o/o á 87 5/8 por ciento; los de Hamburgo de 3 o/o á 87 1/4 por ciento; los de Colonia de 4 o/o á 102 o/o; los de Munich de 4 o/o á 102 7/8 o/o; los de Tusburg de 4 o/o á 102 o/o, los de Frankfurt (Main) de 3 1/2 o/o á 99 o/o, y los de Viena de 4 o/o á 99 5/8 o/o.

AGIO EN MADRID Y LISBOA
MADRID, Abril 11 — La prima del oro cerró á 15.15 o/o.

LISBOA, Abril 11 — El agio del oro cerró á 3.15 o/o.

ESPAÑA

EL VIAJE DEL REY
EN SEVILLA
EXCURSIÓN Á VILLAMANRIQUE

SEVILLA, Abril 11 — El rey Alfonso y los infantes Fernando y María Teresa se manifiestan muy satisfechos de la excursión que hicieron ayer á Villamanrique, para visitar á la condesa de París en el magnífico palacio que posee en aquella villa.

LA APERTURA DE LAS CORTES
MADRID, Abril 11 — Noticias recibidas de Sevilla hacen saber que el jefe del gabinete, señor Moret, al embarcarse de regreso á esta Corte, declaró á algunos de sus amigos políticos, que no se reanudarán las sesiones parlamentarias hasta después de la boda del rey, porque el gobierno precisa ese tiempo para presentar un plan de presupuestos bien meditado.

El jefe del gabinete y el ministro de marina

MADRID, Abril 11 — El jefe del gabinete, señor Moret, y el ministro de Marina, señor Concas, llegaron hoy á esta capital de regreso de Sevilla, de cuya ciudad salieron en el tren expreso de anoche.
Fueron á recibirlos á la estación del ferrocarril, los ministros de Estado, señor duque de Almodóvar del Río; de la Gobernación, señor Amós Salvador, y de Fomento, señor Gasset, y gran número de amigos personales y políticos de ambos viajeros.

Los embajadores de Francia é Inglaterra

MADRID, Abril 11 — El embajador de Francia, M. G. Cambon, y el de Inglaterra, Mr. Maurice Bunsen, visitaron hoy al jefe del gabinete, señor Moret, al regreso de éste de Sevilla y conferenciaron con él separadamente.
Se supone que ambas entrevistas tuvieron por objeto principal, cambiar impresiones acerca de la cuestión de Marruecos.

La reapertura de las sesiones de Cortes

MADRID, Abril 11 — Para ocuparse de todos los detalles relativos á la reapertura de las sesiones parlamentarias, el presidente del consejo de ministros, señor Moret, conferenció largamente con el presidente del Senado, general López Domínguez, y con el del congreso de los diputados, señor Canalejas.
Quedó resuelto que en el consejo de gabinete que se celebrará el próximo sábado se fijará definitivamente la fecha de dicho acto.
Dícese que probablemente será á principios del mes de Mayo entrante.

INGLATERRA

LA CONFERENCIA DE LA HAYA POSTERGADA
LONDRES, Abril 12 (1.50 a. m.) — The *Standard* anuncia en su número de esta mañana que los gobiernos de Rusia y de los Países Bajos han resuelto postergar la conferencia de La Haya para el mes de Octubre próximo, accediendo así al pedido formulado por los Estados Unidos.

El parlamento en vacaciones

LONDRES, Abril 11 — La cámara de los Comunes ha clausurado sus sesiones, después de fijar su reapertura para el 24 del corriente.

Alfonso XIII y el Royal Yacht Club

LONDRES, Abril 11 — Los socios del Royal Yacht Club, han sido convocados á una reunión extraordinaria para nombrar al rey Alfonso XIII socio de ese club.
Se dice que el rey de España será socio antes de llegar á Cowes, donde tomará parte en las regatas organizadas en su honor por ese yacht.

ITALIA

Fallecimiento de un senador

ROMA, Abril 11 — Telegrafían de Bergamo que ha fallecido hoy en aquella ciudad el señor ... Battista Camozzi-Vertova, miembro del Senado del reino.

LA ERUPCIÓN DEL VESUBIO
EL ASPECTO DE NÁPOLES
LOS ALREDEDORES DEL VESUBIO
LOS DAÑOS SUFRIDOS -- 400.000.090 DE LIRAS
EL FIN DEL FENÓMENO
LLEGADA DE LOS REYES
LOS SOCORROS Á LAS VÍCTIMAS
ECOS DE LA CATÁSTROFE — POBLACIONES DESTRUIDAS

NAPOLES, Abril 11 — Empieza á tomar un aspecto alarmante la situación de esta ciudad, en vista de la enorme cantidad de refugiados que hay en ella y de las grandes dificultades con que se lucha para proveer al sostenimiento de todas ellas.
Hoy la lluvia de ceniza ha disminuído en intensidad y violencia, pero la vida de la ciudad continúa paralizada.
La autoridad local ha creído conveniente prohibir todas las procesiones que se tenían anunciadas para hoy, á fin de evitar una inútil aglomeración de pueblo.
La violencia de la erupción ha disminuído grandemente y hay esperanzas de que el fenómeno haya concluído ya.
La lluvia de azufre ha cubierto una extensión alrededor del Vesubio en un radio de diez kilómetros.
Esta mañana brilló por primera vez el sol, después de tres días, y aunque apareció amarillento y pálido, su salida fué saludada por toda la ciudad con gritos de alegría.
En Torre del Greco ha ocurrido hoy una lluvia de agua hirviendo y de piedras volcánicas, y en las calles de la población se han recogido tres cadáveres.
Se han producido también muchos derrumbamientos de casas particulares, las que afortunadamente se hallaban sin habitantes, no habiéndose tenido así que lamentar víctima alguna.
De Torre Annunziata comunican que vuelve la vida á aquella ciudad, á la que van regresando paulatinamente todos los prófugos que huyeron cuando la ciudad estaba amenazada por el río de lava.
Se han abierto en Torre Annunziata cocinas gratuitas á fin de subvenir á las necesidades de las personas que se encuentran sin techo y sin trabajo.
Un redactor del diario *Il Pungolo* ha visitado el lugar donde se levantaba la población de Ottajano y ha publicado en su diario una emocionante descripción de lo que ha visto.
En la oscuridad que reina en aquellas calles de la ciudad destruída, sólo se ven pasar como espectros á los soldados que van en busca de víctimas entre las ruinas de aquella población, teniendo que luchar á cada paso con los restos y escombros que estorban el camino.
Se han sacado ya de entre los escombros muchos cadáveres, y en los vagones que existen en la estación del ferrocarril se recibe á los heridos, que ascienden también á un número considerable.
Entre los escombros de Ottajano ha sido encontrado el cadáver del juez doctor Amendola.
El cementerio de San Giuseppe presenta el aspecto de una verdadera carnicería.
Por todas partes se encuentran procesiones de mujeres desesperadas que suplican á las estatuas de los santos que hagan un milagro en su favor.
En Somma Vesubiana se han derrumbado los edificios de la casa municipal, de la jefatura de policía y unas cincuenta casas particulares.
Hasta ahora, se han encontrado entre los escombros tan sólo tres cadáveres, pero se supone que el número de víctimas habido es mucho mayor.
También en la ciudad de Sarno se han originado perjuicios de consideración y ha habido un gran número de víctimas.
... ser recubiertas por la lava, no han podido escapar á la lluvia de piedras volcánicas, que la cubren por completo.
Se calcula que los perjuicios causados por esta erupción ascienden á una suma total de 400.000.000 de liras.

NAPOLES, Abril 11 — El ministro de Hacienda, hon. doctor Salandra, ha recibido hoy un telegrama del presidente del Consejo de Ministros, hon. barón doctor Sidney Sonnino, por el cual le comunica que, por el tren ordinario que ha salido hoy de aquella capital, se han embarcado nuevamente para esta ciudad, el rey Víctor Manuel III y la reina Elena.
En vista de estar interrumpida la línea férrea de Cancello, á causa de la enorme cantidad de ceniza que ha cubierto los rieles, el ministro de Hacienda, hon. doctor Salandra y el subsecretario del ministerio del Interior, hon. abogado De Nava, se han trasladado en automóvil hasta Caserta, donde esperarán la llegada de los reyes de Italia, á fin de conducirlos á esta ciudad en automóvil.

NAPOLES, Abril 11 — Esta ciudad amaneció hoy envuelta en nubes oscuras, que se fueron aclarando paulatinamente hasta dejar brillar el sol, aunque pálido.
Hasta ese momento, la ciudad estaba iluminada por reflejos rojizos que salían del Vesubio.
La ceniza, que contenía ... la atmósfera ofende la respiración y ha ido cambiando de color á medida que el cielo se iba despejando.
Negra en un principio, se fué poniendo gris, luego blanca, amarillenta después y por fin ahora, es rojiza.
Según el profesor Matteucci, la erupción ha entrado en su tercer estadio, es decir, en la última fase del fenómeno.
Anoche ha sido el momento de la crisis y la población pasó en efecto una noche terrible, bajo la constante amenaza de una reanudación de la terrible acción volcánica.
Afortunadamente, desde esta mañana, los instrumentos señaladores dieron pruebas de mayor tranquilidad y todo hace esperar que el terrible fenómeno concluirá pronto.
Esta mañana se produjo un pánico en los barrios populares, donde se había organizado una procesión, la cual de acuerdo con las disposiciones de la autoridad superior, fué disuelta por la policía.
Sin embargo, esa actitud de la autoridad, en lugar de calmar á la población, pareció excitarla más y ante las constantes insistencias del pueblo, el prefecto, señor Caracciolo di Sarno, resolvió conceder permiso para que se realizara la procesión de San Jenaro.
En efecto, una enorme multitud de pueblo, que se calcula ascendía á no menos de 50.000 personas, se reunió frente á la catedral para suplicar al santo que hiciera el milagro, y cuando apareció en la puerta de la iglesia la estatua del santo, toda la población se arrodilló en tanto que el arzobispo de esta ciudad cardenal Prisco, impartía su bendición desde la puerta de la catedral.

NAPOLES, Abril 11 — Los detenidos de las cárceles de San Francisco se amotinaron hoy pero las tropas encargadas de la vigilancia de esa prisión amenazaron á los detenidos con hacer fuego sobre ellos y el orden se restableció inmediatamente.
Sin embargo, la situación de la ciudad está lejos de ser tranquila, á causa de la enorme cantidad de gente que se ha refugiado en ella y que pide pan.
Muchas casas de comercio permanecen cerradas en previsión de demostraciones populares hostiles á las autoridades municipales.
La casa municipal está vigilada por un escuadrón de caballería y la plaza del Plebiscito está ocupada militarmente.
Los obreros de la fábrica de tabacos han abandonado su trabajo y se han adherido al descontento del pueblo, que pretende organizar manifestaciones de hostilidad contra la autoridad municipal.
Todos los teatros permanecen cerrados en vista de la extraordinaria excitación popular, que parece propensa á estallar en desórdenes graves de un momento á otro.
Entre tanto, el gobierno y las autoridades locales proceden con toda la energía posible, tanto en el reparto de los víveres a los prófugos, como en la tarea de limpiar la ciudad de las piedras volcánicas que han caído en ella durante los tres días pasados de erupción.
Cuadrillas de obreros contratados para ese objeto, trabajan constantemente al lado de los soldados en la tarea de recoger y transportar las piedras volcánicas, que son arrojadas al mar.
Todos están de acuerdo en admirar la resistencia y buena voluntad de que han dado prueba los soldados en estos días de dolorosa experiencia.
De todas las ciudades de Italia van llegando á ésta piquetes de bomberos enviados para cooperar en la tarea de remover escombros y limpiar las ciudades y poblaciones víctimas del fenómeno.
El ministro de hacienda, hon. Salandra, y el subsecretario de estado del ministerio del interior, hon. De Nava, visitaron hoy en automóvil el distrito de Nola, donde también ha causado estragos de consideración la reciente erupción volcánica.

NAPOLES, Abril 11 — A consecuencia de las continuas instancias populares y á fin de no irritar aun más el espíritu popular, el prefecto de esta ciudad, señor Caracciolo di Sarno, dió permiso, esta noche, para que se realizaran otras dos procesiones, las de los santos Lucas y Lorenzo, que estuvieron también concurridas por una gran cantidad de ...

NAPOLES, Abril 11 — Esta tarde, al anochecer, el cielo ha continuado despejándose y ha disminuído considerablemente la lluvia de ceniza que cae ahora en cantidad mínima y procede de un nuevo cráter que se ha abierto en el Vesubio, cerca de la estación inferior del ferrocarril funicular.
Hoy, después de medio día, las calles de la ciudad recobraron una parte de su antigua animación, viéndose circular á bastante número de personas, pero todas ellas llevando velos, máscaras ó anteojos.

NAPOLES, Abril 11 — Ha llegado hoy á esta ciudad el presidente del consejo de ministros, hon. barón doctor Sidney Sonnino.
Inmediatamente de su llegada, el barón Sonnino se dirigió al palacio de la prefectura, donde tuvo una conferencia con el prefecto de esta provincia y con los diputados y senadores de Nápoles y de los alrededores, respecto de los mejores medios para ir en ayuda de las víctimas de la terrible catástrofe.
El señor Caracciolo di Sarno, prefecto de esta provincia, y el señor Del Carretto, alcalde de esta ciudad, han dirigido al pueblo dos manifiestos, en que lo alientan á soportar la catástrofe y hacen grandes promesas de prontos auxilios en nombre del gobierno.

NAPOLES, Abril 11 — La autoridad policial de esta ciudad ha procedido hoy á la detención de trescientas personas de mal vivir y ex condenados, quienes, aprovechando el desorden del momento, señalaban el pánico en un barrio cualquiera de la ciudad, para poder penetrar tranquilamente en las casas abandonadas por sus habitantes y saquearlas.

NAPOLES, Abril 11 — El presidente del consejo de ministros hon. barón doctor Sidney Sonnino, ha recorrido hoy en automóvil toda la zona que ha sufrido mayormente á causa de la reciente erupción volcánica.

NAPOLES, Abril 11 — Esta tarde llegaron á esta ciudad el rey Víctor Manuel III y la reina Elena.
En cuanto se conoció en la ciudad la llegada de los reyes, enorme cantidad de pueblo se reunió frente al palacio real y los aclamó con insistencia, obligándolos á salir repetidas veces al balcón, en compañía del príncipe Manuel Filiberto, duque de Aosta y su esposa, la princesa Elena de Orleans, á agradecer las manifestaciones de simpatía del pueblo.

NAPOLES, Abril 11 — Empiezan á llegar las sumas recolectadas en diferentes municipalidades de Italia para socorrer á las víctimas de la reciente erupción del Vesubio.
La reina madre, Margarita de Saboya y el papa Pío X, han enviado cada uno de ellos, la suma de 10.000 liras.
Por disposición adoptada hoy en la reunión que se ha celebrado en la prefectura con asistencia del presidente del Consejo de Ministros, hon. barón doctor Sidney Sonnino, del ministro de Hacienda, hon. doctor Salandra y del subsecretario del ministerio del Interior, hon. De Nava, se han nombrado varios comisarios de la prefectura, que están encargados de organizar la beneficencia y reparto de socorros entre los pueblos perjudicados por la reciente erupción.

NAPOLES, Abril 11 — En vista de las enormes dificultades con que lucha la autoridad municipal para el reparto equitativo de los víveres á la enorme cantidad de prófugos que se hallan reunidos en esta ciudad, reparto que da siempre lugar á escenas violentas, no ahorrándose los ataques á la autoridad municipal, habiendo llegado un grupo de mujeres hasta insultar y amenazar hoy la vida del alcalde de esta ciudad, señor Del Carretto, la Bolsa del Trabajo se ha reunido á fin de estudiar los medios de ayudar a la municipalidad en el desempeño de su tarea.

NAPOLES, Abril 11 — Tanto en Portici como en Torre del Greco se han derrumbado varios edificios, entre ellos el hospital y el convento de los frailes terciarios.
Afortunadamente, todos esos edificios habían sido ya abandonados por sus moradores, lo cual evitó que hubiera que lamentar algunas víctimas.
De San Giuseppe y de Ottajano comunican que, después de haber sido identificados, han sido sepultados, en los dos lugares, 160 cadáveres.
Faltan aún muchas personas que se supone hayan huído en tiempo.
Durante la fuga de Torre del Greco á esta ciudad tres mujeres salieron de cuidado en la calle y otras cuatro abortaron.

NAPOLES, Abril 11 — De Sarno comunican que el solo perjuicio causado á aquella población por la reciente erupción del Vesubio, ha sido la inundación del acueducto por la lava, lo que ha privado á aquella población del servicio de agua corriente.

ROMA, Abril 11 — Por intermedio del ministerio de Relaciones Exteriores, el gobierno italiano ha manifestado su agradecimiento al de Francia por el envío de su escuadra á las aguas de Nápoles, á fin de socorrer con sus elementos y hombres á las obras de salvamento.

NAPOLES, Abril 11 — Se asegura que la población de Sarno ha sido completamente destruída y que ha habido en ella millares de víctimas.

ROMA, Abril 11 — El *Messaggero* publica hoy un telegrama de su enviado especial, fechado en Somma Vesubiana en el cual confirma la noticia publicada por el *Mattino* de Nápoles, según el cual la población de Sarno, había quedado destruída por una lluvia de cenizas.
Añade sin embargo ese telegrama, que se ha exagerado el número de víctimas habido, pues la mayor parte de la población logró ponerse en salvo.
Sin embargo, más tarde se desmintió también la noticia de la destrucción de Sarno.
La lluvia de cenizas ha destruído la población de San Gennaro, donde ha habido tres muertos y once heridos.

NAPOLES, Abril 11 — Telegrafían de Laibach que el profesor Belar atribuye la erupción del Vesubio á una gran mancha solar.

NAPOLES, Abril 11 — Las poblaciones de Torre del Greco y de San Gennaro han sido completamente abandonadas por sus habitantes.
Las de Portici y de Peggio Marino están inhabitables y en San Giuseppe la lluvia de cenizas y de piedras volcánicas ha llegado á cubrir el suelo hasta una altura de un metro y medio.
Muchos maquinistas de locomotoras se niegan á dirigir los trenes, temiendo que ocurran desgracias á causa de la oscuridad.
En Ottajano y en Nola se han sentido hoy dos fuertes temblores de tierra y en esta ciudad hubo esta mañana una falsa alarma, habiéndose asegurado que la iglesia carmelita amenazaba derrumbarse.

ROMA, Abril 11 — Hoy había corrido la voz de que el papa Pío X había salido para Nápoles, pero poco después se supo que se trataba de una noticia falsa.

NAPOLES, Abril 11 — Renace paulatinamente la calma tanto en esta ciudad como en los alrededores.
Ha cesado por completo la lluvia de cenizas y el aire se va haciendo rápidamente más respirable.
La lava ha llenado por completo el pequeño valle de Bosco Relae y destruído el barrio del Oratorio de Bosco Tre Case, donde el río de lava ha llegado á una altura de 15 metros.
Es objeto de grandes elogios la conducta del profesor Matteucci, director del Observatorio que permaneció allí hasta el último momento desafiando la muerte para sacrificarse en aras de la ciencia.
El rey Víctor Manuel III y la reina Elena, acompañados del presidente del Consejo de Ministros, hon. barón doctor Sidney Sonnino y del ministro de hacienda hon. doctor Salandra, han visitado esta tarde en el hospital de los Peregrinos á las víctimas de la catástrofe, ocurrida ayer en el mercado de Monte Oliveto.
A la salida del hospital, los reyes fueron objeto de una entusiasta manifestación de simpatía por parte de la población.
El banco Majoli se ha suscrito con la suma de 200.000 liras en la lista de socorros para las víctimas de la reciente erupción del Vesubio.

NAPOLES, Abril 11 — Esta noche han reanudado sus servicios las principales líneas férreas de los alrededores de esta ciudad.
Por disposición del rey Víctor Manuel III se destinarán los palacios de San Fernando, para alojar á los prófugos de los alrededores de Nápoles.

RUSIA
RENUNCIA DEL CONDE DE WITTE
RECHAZADA POR EL ZAR
LOS DEMÓCRATAS CONSTITUCIONALES
DIVERGENCIA DE OPINIONES
DISTURBIOS EN ASTRAKHAN
DECLARACIONES DE GORKI

SAN PETERSBURGO, Abril 11 — Confírmase la noticia de que el conde De Witte ha renunciado el puesto de primer ministro, alegando motivos de salud.
Pero el emperador se negó á aceptar la renuncia, y declaró que le era imposible prescindir de los servicios de dicho personaje, en los momentos difíciles actuales.

SAN PETERSBURGO, Abril 11 — Los miembros del partido demócrata constitucional han sido convocados á una reunión para el día 4 de Mayo próximo, con objeto de fijar el programa del partido y determinar su actitud en la Duma.
Ya se notan graves discusiones en el seno de dicho partido.
Los radicales extremos favorecen la idea de no prestar juramento hasta que el emperador haya jurado fidelidad á la constitución.
El señor Kedrin, conocido abogado y uno de los prohombres de ese partido, aconseja que, apenas abierta la Duma, los demócratas constitucionales exijan la anulación del manifiesto del 5 de Marzo último, que acuerda al gobierno facultades muy vastas en lo referente á sus relaciones con la representación nacional. Opina que ese manifiesto es contrario al del 30 de Octubre de 1905.
Cree además que conviene que los demócratas constitucionales afirmen su posición formando una coalición con los campesinos, sobre la base de un arreglo equitativo de la cuestión agraria.
Los socialistas demócratas y los elementos revolucionarios eligen, en secreto, delegados á un gran congreso que se reunirá en breve en Finlandia.
La policía persigue tenazmente á los delegados y arresta á los que descubre.

SAN PETERSBURGO, Abril 11 — El consejo del imperio ha aprobado una ley, por la cual se acuerdan pensiones á las viudas é hijos de los gendarmes y agentes de policía muertos en los recientes disturbios.
Las pensiones serán las mismas que las acordadas á las familias de los soldados muertos en la guerra.
Según informes recibidos por el ministerio del Interior, desde el mes de Setiembre de 1905 hasta el de Enero de 1906 han muerto en los combates con los amotinados 322 gendarmes y agentes de policía.

SAN PETERSBURGO, Abril 11 — Telegrafían de Astrakhan que el domingo último, día de elecciones, han ocurrido graves disturbios en aquella ciudad.
Numerosos revolucionarios se habían reunido en los alrededores de la ciudad y de improviso invadieron los locales en que se efectuaban las elecciones y volcaron las urnas electorales. La policía fué derrotada por los revolucionarios, y tuvo que retirarse después de sufrir varios muertos y heridos. Finalmente, los revolucionarios fueron dispersados por los cosacos.
Poco después volvieron á reunirse é hicieron una manifestación ruidosa frente al palacio del gobierno, pero allí fueron nuevamente dispersados.

SAN PETERSBURGO, Abril 11 — El consejero Durnovo, ministro del Interior, ha dirigido á los gobernadores de las diferentes provincias una circular, en la cual les comunica que, en adelante, las delegaciones de campesinos que lleguen á Zarkoe Selo no serán recibidas por el emperador. Dice la circular que el soberano está demasiado ocupado para recibir las delegaciones que solicitan audiencias.

NUEVA YORK, Abril 11 — El popular escritor ruso Máximo Gorki ha declarado en una entrevista, que la situación en Rusia es mucho más grave de lo que se cree generalmente y que el país está aún lejos de entrar en un período de paz. El pueblo está armándose en todas las regiones del imperio, á pesar de la vigilancia de las autoridades.
El pueblo no tiene confianza en los funcionarios y menos aún en los sacerdotes. Estos últimos son objeto de un odio inveterado.
En cuanto al conde de Witte, Gorki dijo que es un hombre sin talento ni grandeza, y que ni merece el honor de que se hable de él.

Supuestos muertos que regresan

SAN PETERSBURGO, Abril 11 — Entre los soldados que llegan á Rusia, de regreso del Japón, donde han estado en calidad de prisioneros, hay muchos que han figurado como muertos en las listas publicadas por el estado mayor general del ejército.
En muchos casos ese regreso inesperado da lugar á complicaciones, pues hay soldados que encuentran á sus señoras casadas con otros, lo que se explica porque se les creía muertos.

FRANCIA
HUELGA DE CARTEROS
ULTIMÁTUM DEL DIRECTOR DE CORREOS

PARIS, Abril 11 — Los carteros de la sección reparto de diarios é impresos de esta capital, de orden de la Federación Obrera, acaban de declararse en huelga, porque no han sido incluídos en el presupuesto del año próximo con el aumento de sueldo solicitado por ellos.
Después de haber amontonado los envíos postales que les estaban confiados, los empleados huelguistas abandonaron el local de la dirección de correos y se reunieron en el Tivoli Vaux Hall, donde se pronunciaron violentos discursos reclamando el aumento de sueldo.
Todos los oradores fueron muy aplaudidos, y se resolvió continuar en sesión permanente hasta tanto conozcan la intención de M. Berard, subsecretario de correos y telégrafos.
No tardaron en conocer esa intención, pues M. Berard les dirigió un *ultimatum* en el que les ordena hacerse cargo mañana de sus puestos, si no quieren ser destituídos.
Añade en el *ultimatum* que, en caso de desobediencia, hará desempeñar sus servicios por militares y agentes de policía, los cuales se harán cargo de la distribución de la correspondencia.
Después de conocida esa contestación de M. Berard los huelguistas declararon insistir en la huelga á la que se plegaron, según noticia posterior, también los carteros de Rouen, de Lyon, de Marsella, de Burdeos y de Tolosa.

El acuerdo franco-británico—Declaraciones de M. Bourgeois

PARIS, Abril 11 — Contestando hoy á una crítica que se había hecho al acuerdo franco-británico, en el Senado, durante la discusión del presupuesto del ministerio de Relaciones Exteriores, el ministro del ramo M. Bourgeois declaró, que las intenciones de Francia eran pacíficas de una manera que no dejaba lugar á duda alguna.
Añadió que el gobierno de Francia no había soñado jamás con alterar su política exterior y que, después de la sinceridad de la alianza rusa, el acuerdo con la Gran Bretaña ha sostenido la prueba en la reciente conferencia de Algeciras.
Las declaraciones de M. Bourgeois provocaron estrepitosos aplausos por parte de los senadores.

Candidatura Hubert

PARIS, Abril 11 — El conocido prohombre del partido nacionalista y compañero de destierro de Deroulede, M. Marcel Hubert, acaba de presentar su candidatura á la diputación.

Las delegaciones de los arsenales

PARIS, Abril 11 — El ministro de Marina M. Thomson, ha recibido hoy a las delegaciones de los arsenales, las cuales le hablaron de las reivindicaciones de la marina.
M. Thomson prometió estudiar la cuestión.

La conferencia de Algeciras

PARIS, Abril 11 — M. Regnault, entregó hoy á M. Bourgeois ministro de Relaciones Exteriores, las actas de la conferencia de Algeciras referentes á las cuestiones de Marruecos, que se discutieron en aquella conferencia internacional.

Venta de buques

PARIS, Abril 11 — En el ministerio de Marina se ha resuelto la venta de los cañoneros acorazados "Flamme" y "Grenade", por ser de un tipo ya demasiado anticuado.

Los estudiantes portugueses

PARIS, Abril 11 — Los estudiantes portugueses que se encuentran de visita en esta ciudad, recorrieron hoy las principales calles y visitaron sus principales monumentos acompañados por un grupo de estudiantes franceses.

Huelga concluida

PARIS, Abril 11 — Comunican de Saint Etienne, que la huelga que había estallado en aquella ciudad, puede considerarse concluída por cuanto los huelguistas se han declarado satisfechos con las condiciones que les han sido ofrecidas por las compañías.

El ex presidente Loubet

PARIS, Abril 11 — El ex presidente, M. Emilio Loubet, ha sido elegido hoy presidente del ferrocarril París Lyon Mediterráneo, por 1051 votos contra 501; pero ha rehusado ese cargo, declarando que no le conviene que su elección dé lugar á críticas y discusiones cuyo resultado sería contraproducente.

La huelga de mineros

PARIS, Abril 11 — Comunican de Lens que la huelga de mineros continúa estacionaria sin solución alguna, pues los huelguistas insisten en no aceptar las nuevas condiciones ofrecidas por las compañías, y éstas, por su parte, insisten en no aprobar las que los huelguistas pretenden imponerles.
Todo depende ahora de la contestación que den las compañías á las últimas proposiciones que les han sido hechas por los huelguistas.
De Courrieres comunican que poco á poco se va extinguiendo el fuego que se había apoderado de aquellas minas.

ESTADOS UNIDOS
LA CONFERENCIA DE LA HAYA
SU POSTERGACIÓN PROBABLE

WASHINGTON, Abril 11 — M. Jusserand, embajador de Francia en esta capital, ha comunicado al departamento de Estado que su gobierno ha indicado á la cancillería de San Petersburgo que vería con placer el aplazamiento de la reunión de la conferencia de La Haya, convocada por el emperador Nicolás II.
El barón de Roosen, embajador de Rusia, ha comunicado al conde Lamsdorf, ministro de Relaciones Exteriores, que los Estados Unidos desean que sea aplazada dicha conferencia.
Mr. Elihu Root, secretario del departamento de Estado, conferenciará mañana con los representantes diplomáticos de varias repúblicas sudamericanas. Todo indica que la conferencia de La Haya será postergada para el año 1907.
Finalmente, el doctor Joaquín Nabuco, embajador del Brasil, ha recibido de su gobierno un telegrama, en el cual se le comunica que la cancillería de los Países Bajos ha indicado al ministro brasileño en Bruselas que no tiene ninguna objeción que hacer á la idea de postergar la reunión de la conferencia de La Haya.

Suscriciones por las víctimas del Vesubio

NUEVA YORK, Abril 11 — Tanto aquí como en Filadelfia, Boston y otras ciudades de la Unión, se ha iniciado una suscrición popular en favor de las víctimas de la erupción del Vesubio.
La suscrición está dando muy buenos resultados.

ALEMANIA
Alemania y la conferencia de La Haya

BERLIN, Abril 11 — Anúnciase de un modo semioficial, que este gobierno no tiene ningún interés especial por la conferencia de La Haya, y por lo tanto, no se opondrá á que la reunión de esa conferencia sea postergada.

Emisión de un empréstito

BERLIN, Abril 11 — Ha sido emitido hoy el nuevo empréstito imperial. La emisión tuvo un éxito completo, pues fué suscrito doce veces.
El empréstito anterior fué suscrito quince veces.

AUSTRIA HUNGRIA
Los liberales y las próximas elecciones

BUDAPEST, Abril 11 — El conde Kolomán Tisza y otros jefes del partido liberal han resuelto no presentar sus candidaturas en las próximas elecciones para la renovación del parlamento.
Creen que, dada la situación creada por los recientes sucesos, no habrá para ellos campo de acción apropiado en la nueva cámara.
Se habla además con insistencia de proceder á la disolución del partido liberal, y varios prohombres de ese partido resolverán proponerlo en una reunión que se celebrará en breve.

PORTUGAL
Motín á bordo de un crucero

LISBOA, Abril 11 — La tripulación del crucero "Carlos I", fondeado en esta rada, se ha amotinado á causa del mal trato de que es objeto por parte de los oficiales.
El almirante Ferreira se trasladó á bordo del crucero y ordenó el desembarco de 250 marineros, que fueron inmediatamente arrestados y conducidos bajo custodia á los cuarteles de la marinería.

GRECIA
Los reyes de Inglaterra en Corfu

ATENAS, Abril 11 — El rey Eduardo VII y la reina Alejandra han llegado hoy á Corfú á bordo de su yate "Victoria and Albert".
Fueron recibidos por el rey Jorge de Grecia y el príncipe y la princesa de Gales. Estos últimos acaban de regresar de su visita á la India.
La entrevista entre los soberanos fué sumamente cordial.

CHINA
Agitación antidinástica

PEKIN, Abril 11 — Se reciben informes muy alarmantes de Ho-Ning, distrito del Sur de la provincia de Ho-Hon. Todo aquel distrito está aterrorizado por una gran sociedad secreta que se ha formado con el propósito de derrocar la actual dinastía. Los campesinos abandonan sus hogares y se refugian en las ciudades, pues los jefes de esa sociedad obligan á todos los hombres válidos á ingresar en sus filas y destruyen las propiedades de los que huyen.
La agitación contra la dinastía se extiende también al Sureste de la provincia de Schu-Tung. Se han enviado tropas contra los rebeldes, cuyo número se calcula en 1.500.

VENEZUELA
Renuncia provisional de Castro

WILLEMSTAD, Abril 11 — Un telegrama recibido de Caracas, anuncia que el presidente Castro ha presentado anteayer su renuncia, la cual tiene un carácter provisional. Le ha reemplazado al frente del gobierno el vicepresidente general Juan Vicente Gómez. El presidente Castro declaró en su renuncia que necesita algún tiempo de descanso en vista de su delicado estado de salud.
Los gobernadores y ministros han renunciado igualmente, pero sólo pro forma.
Las relaciones de Venezuela con los países que tiene cuestiones pendientes ha mejorado algo, y se asegura que todas ellas serán sometidas á un tribunal de arbitraje.

CUBA
Huelga en el puerto

HABANA, Abril 11 — Los estibadores y demás obreros de este puerto se han declarado en huelga, por haber sido rechazado su pedido de aumento de salarios.
Han fracasado las gestiones hechas para procurar un arreglo, y el movimiento en el puerto está completamente paralizado.

BRASIL
CHOQUE DE VAPORES
HOMENAJES AL CARDENAL BRASILEÑO

RIO DE JANEIRO, Abril 11 — Telegramas llegados de Recife comunican que ha tenido lugar una colisión entre los vapores "Goncalvez Dias" y "Explorer".
No se conocen aún mayores detalles sobre las consecuencias que pueda haber tenido el choque.
— El presidente de la república doctor Rodrigues Alves, visitó en Petrópolis al cardenal brasileño monseñor Arcoverde Albuquerque Cavalcanti.
Poco después el prelado asistió al banquete que le ofreció el ministro de Relaciones Exteriores, barón de Río Branco, en el que estuvieron presentes el primer magistrado y otros altos funcionarios.
Terminada la comida, el barón de Río Branco dió una recepción á la que asistieron diplomáticos europeos, americanos y muchas otras altas personalidades.
Llegaron el ministro de Rusia en el Brasil y el Plata, conde Prozzor, y el señor Rodrigues Mendoza, encargado de negocios de Chile en Colombia.
El último de los nombrados quedará algunos días, para visitar la ciudad.
En la ciudad de Bahía falleció el señor George Kuhnert, agente de la Messageries Maritimes.

SUSPICACIAS PERIODÍSTICAS
LA ARGENTINA Y EL PANAMERICANO
ACTITUD ATRIBUIDA Á LA CANCILLERÍA

RIO DE JANEIRO, Abril 11 — Telegramas recibidos de Buenos Aires dicen que el ministro de Relaciones Exteriores, doctor Montes de Oca, declaró que en la hipótesis de que la República Argentina se haga representar en el Congreso Panamericano que se celebrará aquí en Julio próximo, promoverá en la asamblea la discusión de los asuntos que han sido excluídos del programa, por cuanto á otros países se les ha permitido que incluyan los que les interesa tratar.
O Paiz publica con tal motivo un artículo en el que dice que no estaría justificada tal actitud después que el gobierno argentino ha hecho firmar á su ministro en Washington, señor Portela, el programa que se discutirá en el congreso Panamericano.
Tal proceder sostiene que equivaldría á revocar aquella firma, con lo cual cancelaría su adhesión solemne á la labor que se ha acordado que desarrolle el congreso.
O Paiz confía en el buen criterio de la diplomacia argentina, y hace notar con tal motivo que no está todavía confirmada la exactitud del telegrama aludido; pero agrega que, dado el caso de que realmente esas sean las intenciones del gobierno argentino, habremos comprobado con tristeza que su abstención como su intransigencia en sustentar principios abstractos, provienen de una rivalidad fútil, originada por el hecho de haber sido escogido Río de Janeiro en vez de Buenos Aires, para que la conferencia panamericana se celebre.
O Paiz agrega que el hecho de haberse escogido la tesis sostenida en la nota del ex Ministro de Relaciones Exteriores, doctor Drago, ha hecho que ...

... importancia esa actitud imperativa y recalcitrante que observa la Argentina.
A Noticia, al referirse á los telegramas que se reciben de Buenos Aires observa que son contradictorios, debido quizás á las publicaciones erróneas que hacen los diarios argentinos, de lo cual dice que no se puede hacer responsable á ese gobierno.
Jornal do Brazil publica un artículo en que comenta las conclusiones del que publicó *Jornal do Commercio*, que trasmití á LA PRENSA últimamente, sobre la doctrina de Monroe.
El autor se muestra contrario á las ideas expuestas en el estudio que comenta.

BOLIVIA
EL MINISTRO EN LA ARGENTINA
LA CONSTRUCCIÓN DE FERROCARRILES

LA PAZ, Abril 11 — El vicepresidente 1º de la República, nombrado ministro plenipotenciario en la Argentina, doctor Eleodoro Villazón, deberá llegar hoy á Pulacayo, para seguir de allí su viaje á Buenos Aires.
— La prensa aconseja al gobierno la traslación de la aduana de Guaqui á esta ciudad, por no existir allí los suficientes almacenes, lo que ocasiona perjuicios al comercio.
— Un grupo de banqueros ingleses ofreció al gobierno, por intermedio del cónsul general, señor Lemoine, realizar por su cuenta la construcción del ferrocarril de Viacha á Oruro.
El ministro de Fomento contestó rehusando la propuesta. Alegan para ello que los ferrocarriles deben ser construídos simultáneamente conforme á las leyes últimas, y que se preocupa el gobierno de realizarlas en esa forma.
— El gobierno expidió dos importantes decretos reglamentando la ley de jubilaciones á las personas que se dedican á la instrucción pública, y estableciendo un libro especial de matrícula para profesores.

PERU
SERVICIO DE VAPORES Á BUENOS AIRES
LA FIEBRE AMARILLA

LIMA, Abril 11 — Ha causado gratísima impresión la noticia de que en breve saldrá el primer vapor de la línea de navegación que se establecerá entre el puerto del Callao y el de Buenos Aires.
— La fiebre amarilla continúa desarrollándose á bordo del vapor "Luxor", que se halla en cuarentena fuera del fondeadero del puerto del Callao.
Hoy falleció la cuarta víctima de la tripulación del "Luxor", el segundo oficial Ricardo Raspke.

REPÚBLICA ORIENTAL
PESTE BUBÓNICA
CASO Á BORDO DEL "MONTEVIDEO"

MONTEVIDEO, Abril 11 — En el vapor ... "Montevideo", de la empresa del puerto, estaba de foguista Juan Bilbao, de 24 años de edad, español, el cual la semana pasada se enfermó y pronto se agravó rápidamente su estado.
El patrón del "Montevideo" le dijo que fuera á su casa á atenderse, pero el enfermo se hizo conducir al hospital de Caridad, donde parece que no se dieron cuenta en el primer momento del mal que le aquejaba, hasta que se procedió á una intervención quirúrgica.
Como el síntoma de la enfermedad se hiciera por demás sospechoso, presentando caracteres de peste bubónica, Juan Bilbao fué enviado en seguida a la Casa de Aislamiento, donde falleció ayer.
El personal del vapor "Montevideo" se enteró de que su compañero había fallecido de peste bubónica, y esta circunstancia dió lugar á que el jefe de la policía de investigaciones señor Levratto estuviera ayer á la tarde á bordo del "Montevideo", acompañado de un comisario y otra persona averiguando los antecedentes. Procedió á un minucioso registro con objeto de cerciorarse de si existían ratas á bordo, pero no encontró ninguna.
Bilbao dejó á bordo cuatro mudas de ropa. Iba á casarse en el próximo mes de Mayo.
Procedente de Hamburgo llegó la draga chupadora aspirante "Quo Vadis", para la empresa de las obras del puerto, cuya larga demora había hecho abrigar temores de naufragio.

LOS DERECHOS Á LOS CEREALES
ARRIBADA DE UN BUQUE CON AVERÍAS

MONTEVIDEO, Abril 11 — La Asociación de Ganaderos presentó hoy á la cámara de diputados un extenso escrito en el cual refuta el de la Cámara de Comercio de Productos del País que se opone á la libre importación de los cereales y forrajes.
La Asociación de Ganaderos sostiene que las cosechas de maíz, alfalfa, avena, ... no alcanzan para el consumo, que ha aumentado este año por el mal estado de los campos y la escasez de pastos.
— Procedente de Cardiff llegó de arribada la barca italiana "Nostra Signora del Rosario", en viaje para Iquique.
Tiene averías en la arboladura.
— La dirección de obras municipales tiene el propósito de hacer construir casas para obreros, ejecutar algunas obras de vialidad y comenzar los trabajos de la rampa sobre la playa de Los Pocitos.
— Zarpó para ésa el crucero italiano "Ettore Fieramosca".
— En el vapor "Aragón" es esperado estos días el señor Enrique Bell, presidente de los ferrocarriles Oeste y Central Uruguayo, en Londres, y miembro del directorio del ferrocarril del Sud.
— Los vapores fluviales que salieron para ésa, van atestados de pasajeros.

SOBORNO DE EMPLEADOS MUNICIPALES
EMPRESA DE TRANVÍA ACUSADA
ALTOS EMPLEADOS COMPROMETIDOS

MONTEVIDEO, Abril 11 — El juez de instrucción, doctor Piñeyro, por delegación de su colega el doctor Pastor, que se ausentó de la capital, tomó intervención en la acusación por el delito de soborno hecha ante la corporación municipal, como informé oportunamente á LA PRENSA.
Se afirma que la interesada en el soborno denunciado, es la empresa del Tranvía Oriental que pretendía del director de las obras municipales un informe favorable á las tramitaciones de electrificación de su línea, con perjuicio de la empresa del tranvía del Paso del Molino y el Cerro.
Parece que el asunto se complicará á consecuencia de haberse denunciado que un miembro de la empresa del Tranvía Oriental había repartido ya algún dinero con el objeto indicado.

MONTEVIDEO, Abril 11 — Amplío la noticia sobre el soborno en la municipalidad, respecto del cual corren varias versiones.
Parece que la más seria es la siguiente:
En conocimiento un empleado de que una petición del Tranvía Oriental iba á resolverse favorablemente por la municipalidad se presentó á un representante de la empresa manifestando, por su cuenta, que mediante el pago de seis mil pesos el asunto se resolvería de acuerdo, para lo cual se hallaban comprometidos varios ediles.
El representante accedió y se comprometió á abonar la suma indicada.
Como es natural, la petición de la empresa se despachó favorablemente, y entonces el representante, dudando de que el empleado no hiciera la distribución en debida forma, apartó mil pesos que envió al ingeniero Acosta y Lara, director de las obras municipales, quien, sorprendido, hizo la denuncia á la municipalidad.
Esta inmediatamente acordó enviar los antecedentes al juzgado de instrucción.
Parece que se logró comprobar la culpabilidad de algunas personas.
El asunto será ruidoso.
— Independientemente de la comisión militar que salió para Tupambaé, como comuniqué á LA PRENSA, para recoger los restos de los oficiales y soldados gubernistas caídos en aquella acción, en la última revolución, partieron también para Masoller dos comisiones más presididas por el teniente Augusto Parodi, del batallón 1o. de cazadores.
Va también el capitán Silvestre Matto, que traerá los restos de su hermano, el teniente Eduardo Matto.
— Los valores de la Bolsa están en baja.
— El tiempo amenaza tormenta.

COMBATE CON LOS CONTRABANDISTAS
TRABAJOS DE UNA EMPRESA ARGENTINA

MONTEVIDEO, Abril 11 — En Rocha se produjo una pelea entre la policía y los contrabandistas.
Estos dejaron en poder de la autoridad, antes de fugar al Brasil, trescientos kilos de tabaco y varios mausers.
— Se sabe que pronto se iniciarán los trabajos de construcción del canal Zabala, en este país, que será de gran utilidad, por un sindicato de capitalistas argentinos.
— Se asegura que el doctor Carlos Berro, presidente del directorio nacionalista, parte para Europa en Junio próximo.
— El juez militar coronel Gómez, partirá dentro de algunos días para Melo, á fin de instruir un sumario al teniente Ferreyra, cabo Muniz y otros, complicados en la evasión de los presos de la cárcel de aquella ciudad.
— El poeta Julio Herrera Reissig, publicará, el martes próximo, un extenso manifiesto en *La Democracia*, en el que anunciará su ingreso en las filas del partido nacional.
— Se embarcó para ésa el doctor Fausto Veiga, que va á estudiar la organización de la Asistencia Pública, para proceder á la modificación de la actual de esta ciudad.

la herida de Viñoli era grave. Las de los otros obreros, fué remitido horas después al hospital Británico de esta capital.

El subcomisario señor Pedraza activa el sumario referente á este incidente sangriento y espera dar por terminado su cometido entre hoy y mañana, previas algunas detenciones más de obreros sindicados de culpables del gran desorden y lesiones.

Interrogamos anoche á algunos obreros y empleados en los talleres y todos lamentan el incidente que temen les perjudique en sus futuras reclamaciones económicas con la empresa.

MOVIMIENTO POLÍTICO

Anulación de elecciones nacionales de la Provincia

La protesta de Exaltación de la Cruz firmada por ocho escrutadores que actuaron en las elecciones del 11 de Marzo, revela una vez más la forma en que se hizo la elección.

Declaran esos escrutadores que en aquel partido no se han distribuido las libretas cívicas y que entregadas al intendente municipal, se encuentran aún en su poder. Prueban esa afirmación acompañando un paquete de certificados de inscripción correspondientes á ciudadanos á los cuales no se les entregaron las libretas.

Respecto al acto del 11, dicen que fueron citados por la policía para que formaran las mesas y que concurrieron por cuanto se les amenazó con castigos. Declaran que no votaron, el ciudadano, ni libretas, limitándose á anotar nombres del registro, lo que prueban agregando una cantidad de partidas cívicas en las cuales no se ha puesto el sello de "votó", á pesar de lo cual aparecen sufragando sus dueños.

Esta protesta y su documentación forman parte del proceso, que está presentando á la junta el comité de La Plata.

EJÉRCITO Y MARINA

El crucero torpedero "Patria"—Nombramientos—Capitán de navío Domecq García.

Ayer salió del dique de carena el crucero "Patria", después de haberse hecho en él los trabajos de rasear, cepillar, pintar, etc. en obra viva, á semejanza de los que se realizaron algunos días en los acorazados "Independencia" y "Libertad", y en la misma forma que éstas, empleando para ello su propio personal y sólo algunos individuos dirigentes de dicha repartición.

La superficie en que se operó en el "Patria" fué de 1.300 metros cuadrados y el tiempo empleado para los trabajos fué de cuatro horas, lo que demuestra la mejor distribución del personal, aconsejado por la práctica que se va adquiriendo en esta clase de obras, con respecto á los acorazados citados que para una superficie de 1.500 metros cada uno emplearon un término medio de catorce horas.

Proporcionalmente en el "Patria" se hubieran necesitado diez horas de trabajo.

—Por el Ministerio de Marina se han hecho ayer los siguientes nombramientos:

Jefe del parque de artillería de marina, capitán de fragata Antonio Viñoido; jefe de la sección movimiento del puerto en el arsenal del Puerto Militar, el de igual clase Félix Ponsati; jefe de la prisión militar, teniente de navío Florencio Donovan; segundo del "Pueyrredón", teniente de navío Eduardo Méndez; segundo del "San Martín", teniente de navío Guillermo Mulvany; segundo del "Buenos Aires", capitán de fragata Leopoldo Gard; segundo comandante de la escuela aprendices marineros, teniente de navío José Pereyra; segundo del "25 de Mayo", teniente de navío Guillermo Jurgensen; jefe de la sección artillería de la dirección de armamento, teniente de navío Ricardo Ugarriza; comandante del depósito de marineros, teniente de navío Horacio Pereyra; jefe de la sección transportes de la intendencia de la Armada, teniente de navío José Ialsoni; ayudante secretario del jefe de estado mayor, alférez de navío Ángel Elías; jefe de la sección conscripción y reserva, capitán de fragata retirado José Álvarez; jueces de instrucción, tenientes de navío retirados, Nuna Quiroga y Adolfo Argerich.

—El Ministerio de Marina ha ordenado al capitán de navío Domecq García, que acaba de llegar á Londres, que entregue á la comisión naval argentina encargada de estudiar los tipos de naves que se han de adquirir para nuestra escuadra, todos los datos é informes que crea necesarios para el mejor desempeño de aquella.

Como se sabe, el capitán de navío Domecq ha asistido en su categoría de agregado naval argentino al desarrollo de la guerra ruso-japonesa.

Al mismo tiempo el ministerio le ordena emprenda viaje de regreso á esta inmediatamente.

NOTICIAS VARIAS

Los congresos internacionales

El Ministerio de Relaciones Exteriores no espera novedades respecto de estos congresos hasta después de Semana Santa.

El ministro Root está actualmente fuera de Washington y los americanos son además enemigos de ventilar ninguna clase de asuntos en los días de fiesta.

Ayer visitaron al doctor Montes de Oca, el ministro del Perú doctor Tezanos Pintos y el ministro uruguayo señor Muñoz.

Ambos conversaron sobre el Congreso Panamericano y la conducta que asumirán los respectivos gobiernos. Parece que las tres cancillerías marchan completamente de acuerdo.

El ministro del Brasil estuvo temprano en el Ministerio en momentos en que el doctor Montes de Oca se hallaba ausente, practicando una visita de inspección al [illegible].

La aduana en Semana Santa

Por disposición del Ministerio de Hacienda la Aduana de la capital funcionará normalmente durante el día de hoy hasta las 12 m., y el sábado desde mediodía. Las oficinas centrales permanecerán cerradas hasta el sábado á mediodía.

Para realizar operaciones de carga y descarga en los días y horas indicados, no será necesario obtener permiso especial, habiéndose impartido las órdenes necesarias al resguardo y á la alcaidía.

Esta disposición, que fué conocida en la aduana á última hora, originó una protesta ante la administración por parte de la mayoría de los despachantes de aduana. Alegaban éstos que en años anteriores era de práctica el cierre de las oficinas hasta el lunes próximo, y que la apertura de las mismas durante el mediodía del sábado próximo, implicaba acortar considerablemente los 8 días que permiten las ordenanzas de aduana para la presentación de copias de depósito y despachos directos.

Por esta razón, la administración de la aduana ha dispuesto que el lunes próximo se dé entrada á los documentos en la fecha correspondiente al último día hábil ó sea el de ayer.

Límites entre el Perú y Bolivia

El gobierno peruano ha designado al señor Víctor M. Maurtua, plenipotenciario ad-hoc para la cuestión de límites pendiente entre el Perú y Bolivia que debe fallar el gobierno argentino.

El nombramiento fué comunicado ayer personalmente por el ministro Tezanos Pintos.

El señor E. Gómez Valdéz

El ex ministro de Colombia en Chile y la Argentina, señor E. Gómez Valdéz, nos pide hagamos constar que el gobierno del señor Reyes es perfectamente constitucional y que el revolucionario lo fué el del señor Marroquín.

Esta indicación completa nuestra información del martes sobre la llegada del ex diplomático á Buenos Aires y los detalles que suministró á uno de nuestros repórters.

EL DÍA SOCIAL

En La Prensa.—Acompañados por el doctor José M. Cabezón Peña, el señor Santiago G. Huidobro y su señora Elena Codd, recorrieron ayer las instalaciones de La Prensa.

También visitaron ayer La Prensa acompañados por el señor Lizandro Olazábal los caballeros chilenos señores Alfredo León Sarratea, Enrique Silva y Silva, Enrique Bermúdez, Francisco Martínez y Carlos Ramírez Sáenz.

Los visitantes vieron todo el edificio; se les hizo conocer los principales mecanismos del periodismo moderno.

Damas de Misericordia.—La fiesta que debe realizarse con motivo de la inauguración y bendición del nuevo pabellón de la Casa de Pobres Vergonzantes y del oratorio que sostiene la Sociedad Damas de Misericordia, tendrá lugar el martes 17 del corriente á las 9 de la mañana en la calle Melo 480.

Diplomáticas.—Para Mar del Plata, el ministro de Italia conde Bottaro Costa y señora.

—Para Las Rosas el encargado de negocios de Inglaterra, señor Federico Harford.

San Martín.—Para el 21 del corriente han organizado las señoras que componen la sociedad Damas de Caridad de San Martín un baile de caridad.

Reina mucho entusiasmo por la fiesta y desde ya se descuenta su éxito.

De Salta.—*(Por telégrafo).*—La señora Mamerta Cornejo de Salvia se halla enferma de gravedad hace un mes.

Fué operada hoy.

—Para ésa el señor Dávalos.

De Mar del Plata.—*(Por telégrafo).* El temporal iniciado hoy á las 12 no ha cesado; no obstante hay amagos de tormenta.

La noche se mantiene serena, con temperatura agradable.

—Entre ayer y hoy llegaron numerosos viajeros á pasar la Semana Santa.

Por el tren especial llegado esta noche á las 10.20 vinieron 170 viajeros, para regresar el lunes por la noche.

Vuelve de nuevo el movimiento al balneario después de unos días de interrupción, para luego terminar de golpe en la semana entrante, finalizando con ésta la temporada veraniega.

De Montevideo.—Se ha concertado en ésta el enlace de la señorita Candelaria Ibarra, hija del cónsul interino del Brasil con el señor Luis A. Pieletti.

Cambios de residencia.—*Llegadas.*—De Mar del Plata, el señor José Luis Cantilo y familia.

—De su quinta Sweet Home, en Ramos Mexía, ha regresado la señora Carmen Gallo de Lacroze y familia.

—Del Tigre, el general Manuel J. Campos y familia.

—De Lomas de Zamora, el señor Vicente Olivera y familia.

—De Santa Luisa, el señor Eladio P. Olamendi y familia.

—De Mar del Plata, el señor Daniel Ortiz Basualdo y familia.

—De Lobos, el doctor Tomás E. de Anchorena.

—De Olavarría, el doctor Sayús.

Salidas.—Para Iraola, el señor Samuel J. Milberg.

—Para Mercedes, la señora Cruz Vidal de Machado con sus hijos.

—Para Mar del Plata, los señores doctor Norberto Piñero, Eduardo Abella, J. C. López Bachardo, ingeniero Miguel Tedín, Alberto Lartigau, doctor Orejero.

—Para Salvador María, partieron los señores doctor Francisco Beazley, José Luis Acosta, Carlos Campos y Rufino Varela Ortiz.

Viajeros.—*Salidas.*—Para Europa partirán hoy, á bordo del vapor "Nile", los señores doctor Carlos Rosetti, Rafael Olazábal Adrogué y señora, Manuel Magdalena y familia, capitán T. Mulhall, Carlos R. del Campo y familia, Julián de Ovies, cónsul en Chile, Julio Mulhall y otros.

—Para Europa partirá en el "Cap Ortegal" el señor Antonino Beatítez, acompañado de su familia. Permanecerá seis meses en el viejo mundo.

—Para Europa el 11 de Mayo próximo el señor Eduardo Rodríguez Lubary.

—El señor Martín Biedma ha postergado su viaje á Europa que lo había anunciado para hoy.

—Para Europa, hoy, el señor M. Schrader, geógrafo francés, acompañado de su familia.

—Para Europa el 20 del corriente el señor Enrique Grondona y señora.

—Para Santiago, mañana, el cónsul general en Chile señor Manuel M. Cuadros.

—Para la Asunción, hoy, en el vapor "Centauro" los señores Carlos Quesada, Alberto Pozo y Anselmo Archidiacono.

Llegadas.—De Montevideo, ayer, el diputado oriental doctor Pedro Figari, acompañado de su familia.

Enfermos.—Sigue enferma la señora Adelia Harilaos de Olmos.

—Muy mejorada la señora Julia Sáenz Rozas de Roseti.

Necrología.—Numerosas personas acompañaron ayer los restos del señor José Toso, fueron ayer los restos del señor José Toso.

—Ayer tuvo lugar la inhumación de los restos de la señora Ángela B. de Lezano.

ARTE Y TEATRO

El maestro Bretón en Buenos Aires. El corresponsal telegráfico de La Prensa en Madrid nos trasmite la noticia de que el maes-

tro compositor don Tomás Bretón vendrá á esta capital el mes de Agosto próximo, á dirigir una serie de conciertos.

No se sabe aún si estas interesantes audiciones tendrán lugar en el Coliseo Argentino ó en el Politeama; pero sea donde fuere, bien se puede asegurar por anticipado el brillante éxito de la temporada. La música de Bretón ha sido saboreada con deleite por nuestro público, lo mismo cuando su inspiración se ha revelado en la fluidez y naturalidad de "La Verbena de la Paloma", representada aquí centenares de noches, ó ha producido obra de mayores alientos como "La Dolores", primera tentativa seria, después de "Marina", de ópera española.

Traducida al italiano, ha sido cantada recientemente en los teatros de aquel país, dirigida por la batuta de su autor, con el éxito más satisfactorio. Algunos de sus números han adquirido tanta popularidad, que forman parte hoy de todos los repertorios y siempre son escuchados con placer. Es música que no envejece, como planta vivaz que conserva inalterable su lozana frescura.

El maestro Bretón ha sobresalido también como director de orquesta, especialmente en los conciertos, donde ha dado á conocer las obras maestras, despertando primero y afinado después el gusto por la música, y formado un público numeroso para este género de manifestaciones artísticas, así en Madrid, como en las principales ciudades de España. Lo cual constituirá otro poderoso atractivo de las gratas veladas, que nos complacemos en anunciar á los lectores.

Odeón. La comedia que con el título de "F. F." representó anoche la compañía italiana, es traducción del francés de la obra llamada "Le Remplaçant", pieza escabrosa que conoció el público de la capital puesta en escena por compañía francesa. Entonces se ocupó la crítica de ella é hizo conocer su trama.

Hay en la mencionada obra el tema fecundo para los dramaturgos franceses, que es el adulterio, á que se le da formas distintas, para que tengan novedad esos trabajos teatrales. Un examen severo no sería posible, supuesto que carecen de plan verdadero y de toda verosimilitud. Sin embargo, hay que confesar que tiene bellezas de lenguaje y de forma, dignas de aplauso.

La interpretación ha sido excelente. Lo supremo fueron las escenas finales del segundo acto, al ensayar la intriga de amor para obtener el divorcio. En ellas la señorita Favre y Masi lograron la perfección, que premió el público con justos aplausos. La ficción había desaparecido, para ceder el lugar á la perfección del arte.

Hoy y mañana no hay función. El sábado, como día dedicado á las familias, se pondrá en escena "Zampa di Mosca", de Sardou, que puede considerarse como estreno por no haberse representado desde hace veinte años.

San Martín. En la compañía de circo que debutará el 19 del corriente en el teatro San Martín figuran, entre otros, los siguientes artistas conocidos de nuestro público: el clow Antonet y el tony Cerrato, dos elementos bien apreciados y que han hecho reir, no sólo á los niños, sino también á los mayores.

Además, figurarán en la compañía toda esa variedad de elementos que se acostumbran, como ser caballos, perros y leones amaestrados, clows equilibristas y musicales, enanos, danzas, ejercicios de fuerza, etcétera.

Concierto en Córdoba. Ayer partieron para Córdoba varios artistas, entre los cuales se encuentra la señorita Amanda Campodónico, para dar dos conciertos en aquella ciudad el sábado y domingo próximo, en el teatro Rivera Indarte. El director y concertador será el maestro Vicente Ahad.

Politeama.—Para el sábado se anuncia el estreno de la comedia "La mosca" de Manuel, nueva para Buenos Aires.

El actor Brunorini tiene á su cargo el papel de Bricai.

Rivadavia.—La compañía de ópera y zarzuela española que se ha formado para el teatro Rivadavia, debutará el sábado.

Ha sido designado director de orquesta el maestro don Luis Reynoso.

NOTICIAS DE POLICÍA

OCULTACIONES SOSPECHOSAS

TRANSEUNTE HERIDO

Desde hace algunos días se observa que en varias secciones de policía no se da cumplimiento á las órdenes de la superioridad que disponen se dé aviso inmediato, en forma telegráfica, de todas las novedades que ocurran.

Tal irregularidad, de la cual se puede dar cuenta fácilmente la jefatura, tiene una especialidad odiosa. Se demoran ó reservan los hechos cuando los tranvías son los actores, y esto da qué pensar al público ó á los interesados, pues ocurre que dejado el hecho sin comunicar, aquéllos y éste lo buscan en los diarios y como no lo encuentran, porque la prensa lo ignora, llega á creerse que es ésta la que no quiere referirlos.

Anoche ha ocurrido otro hecho de la naturaleza de los que son motivo de esta aclaración y hasta la 1 a. m. no se hallaba en la policía el telegrama preventivo que debía enviarse en el acto.

En la calle Artes, al llegar á Cangallo, á las 8, el coche número 92 del Anglo Argentino, de tracción eléctrica, derribó al señor Simón Silva, quien con su familia iba á cruzar de una acera á la otra.

El señor Silva resultó con varias contusiones en el cuerpo, de las que fué atendido por un practicante de la Asistencia Pública.

El señor Silva reside accidentalmente en esta capital, pues está establecido en el pueblo de Chacabuco, provincia de Buenos Aires.

Sabemos, porque fuimos testigos presenciales del suceso, que un empleado de policía, que no era el de servicio en la sección 3ª, intervino é hizo arrestar al conductor.

Electricista quemado

Anoche á primera hora, en la calle Paraguay, frente al número 982, el electricista Alberto Gambiey se detuvo á examinar una caja de electricidad que está adherida al muro y cuyo funcionamiento no era regular.

Gambiey, que utilizaba para su trabajo dos lámparas de prueba, se quemó ambas manos á causa de que una de aquellas hizo explosión.

Producido el accidente la víctima se presentó en los consultorios centrales de la Asistencia Pública, donde le prestaron los cuidados del caso.

Casa saqueada

Los amigos de lo ajeno, que siempre andan á la caza de una oportunidad propicia, aprovecharon ayer que la casa-habitación de doña Votinia y doña Tomasa Aparicio, calle Salguero 1860, se hallaba sola, y con llave igual ó ganzúa penetraron en ella en pleno día.

Los ladrones, después de revisarlo todo, se apropiaron de los siguientes valores: 1700 pesos en billetes de Banco, cinco argentinos, una buena cantidad de otras monedas y una no despreciable cantidad de joyas.

Demás está decir que los autores de este delito no han podido ser habidos.

Vueltas las damnificadas á su casa, se hallaron con la novedad ya expresada, de lo cual dieron cuenta á la policía de la sección 17a.

Detención de carreros

La policía de la sección 16a., por denuncia del señor Víctor Tabino, inició hace días algunas diligencias con objeto de comprobar si en realidad varios carreros que este señor ocupa para trasportar bolsas con cereales, sustraían de éstas en el camino parte del contenido, pues había notado que llegaban á su destino con menos peso del que debían tener.

Ayer fueron presos dos carreros frente á una casa donde habían descendido con objeto de realizar la operación de sustraer una porción de trigo.

Los presos se hallan en indagación y se les ha secuestrado una cantidad de productos del país, que son de propiedad del denunciante.

Choque de vehículos

En jurisdicción de la comisaría 14a. un coche de tranvía eléctrico embistió ayer al carro que guiaba Francisco Fernández, quien de resultas de la colisión fué despedido del pescante.

Fernández golpeó con el cráneo sobre el pavimento, debido á lo cual resultó con una herida en el cuero cabelludo, que no es de mayor importancia, según informe del practicante que lo asistió en el primer momento.

La policía de la sección 14a., en cuya jurisdicción ocurrió el choque, procedió á la detención del motorman.

Principio de incendio

En una pieza de altos de la casa habitación del señor César Salissi, calle Rivadavia 1527, se produjo un incendio anoche á primera hora, debido á que una de las sirvientas arrojó inadvertidamente sobre un guardarropas un fósforo encendido.

Notado el fuego por la causante cuando comenzaba á extenderse por la habitación, después de haber quemado todo lo que encerraba el mueble, llamó en su auxilio á algunos agentes de la sección 21 y éstos lo extinguieron.

Los perjuicios materiales causados por el fuego están estimados en doscientos cincuenta pesos.

En el primer momento y en previsión de que el siniestro pudiera ser de mayores consecuencias, se dió aviso al cuerpo de bomberos, que concurrió, pero sus servicios no fueron necesarios.

Suicidio

En una habitación de la casa Defensa 735 el menor José Pérez, con intención de suicidarse, se descerrajó un tiro de revólver en la sien derecha.

El estampido atrajo á las personas de la casa, quienes fueron á la pieza ocupada por Pérez á indagar lo que había ocurrido.

Vieron entonces al infortunado muchacho tirado en el suelo sobre un gran charco de sangre.

Se llamó á la Asistencia Pública é instantes después el herido fué colocado en la ambulancia y trasportado al consultorio central.

Cuando se le estaban prodigando los auxilios de la ciencia, Pérez dejó de existir.

La policía de la sección 14a. halló entre las ropas del extinto una carta donde Pérez manifiesta su intención de suicidarse por estar cansado de la vida.

El cadáver fué conducido al local de la comisaría para luego ser entregado á los deudos.

Pérez era español, soltero, de oficio zapatero y apenas contaba 19 años de edad.

Hallazgo del anciano desaparecido

Desde hace unos días nos hemos ocupado del anciano de 73 años de edad Bautista Gambetti, quien había desaparecido de su domicilio de la calle Agrelo.

Con el natural temor de que pudiera haberle ocurrido una desgracia, la familia resolvió denunciar el hecho á la policía.

El comisario de la sección 24ª solicitó del resto de las secciones se buscara al desaparecido.

A pesar del empeño demostrado para descubrir el paradero de aquel, todo fué en vano, pues para la policía de la capital esa desaparición seguía siendo un misterio.

Afortunadamente el conductor de un vehículo que conducía arena por la Avenida Rosales al llegar á la calle Paraguay, quien conocía á Gambetti y que había leído nuestras publicaciones, halló en ese punto al anciano, le hizo subir al carro y lo llevó á su domicilio.

Entre menores

En el fondo de la casa Catamarca 1277 se hallaban ayer jugando los menores Luis Ugolone y Juan Campos, de diez y quince años de edad, respectivamente.

El primero de los nombrados, que tenía una pistola cargada con munición, apuntó con el arma á su compañero.

Oprimió sin darse cuenta de ello el gatillo; salió el tiro y el menor Campos dió un fuerte grito.

El proyectil le había herido en el ojo izquierdo.

Momentos después intervino la policía.

El menor Ugolone fué arrestado y la víctima trasportada en una ambulancia al hospital San Roque.

Hechos diversos

Don Nicolás Ponziglioni, domiciliado en la calle Viamonte 2388, denunció en la policía de la sección 9ª un hurto consistente en la suma de 150 pesos.

—En la comisaría 11ª se halla arrestado el carrero José Soneyra, acusado de haber hurtado unas mercaderías que se hallaban en un galpón del ferrocarril del Oeste.

Soneyra niega el hecho por el cual se le tiene arrestado.

—De la casa Jujuy 2189 le fueron hurtadas á don Lorenzo Ferreyra López unas alhajas y dinero por valor de 182 pesos.

—Don César Denevi, que está domiciliado en la calle Bolívar 586, denunció ayer en la comisaría 2ª que le han robado ropas de uso de propiedad de su señora madre que valía en 250 pesos.

—Don Pedro Pellegrini, que está domiciliado en la calle Cerrito 589, ha denunciado el hurto de una bicicleta.

Enfermo

Un vigilante de la sección 14a. halló anoche en la calle Perú y San Juan, tirado por tierra, enfermo y sin habla, al ciudadano francés Eduardo Domeretal y en el acto avisó á sus superiores. A instancia de éstos un practicante de la Asistencia Pública intervino y el enfermo fué trasladado al local central, donde quedó en asistencia.

Alhajas sustraídas

En las oficinas de la comisaría 4a. denunció ayer don Mauricio Schoevel que de su domicilio, Avenida de Mayo 776, le habían sustraído una cantidad de alhajas que valuaba en 700 pesos.

Herido de una coz

El caballerizo José Guinecche fué trasladado ayer al hospital Rawson desde la caballeriza calle Rincón 1426, con una herida en la región inginal, que le había causado un caballo que le asestó una coz.

Fallecimiento

En la calle Yatay frente al número 222 cayó enfermo ayer de noche el septuagenario Antonio Salvador.

Dos horas después Salvador dejó de existir. La familia de Salvador, á quien la policía de la sección 24, que había recogido al enfermo, entregó el cadáver, ha expresado que Antonio padecía de una afección cardíaca.

La policía en los templos

La policía ha establecido un servicio especial en todos los templos con personal numeroso y seleccionado, para evitar los atentados contra la propiedad que suelen cometer siempre que hay grandes aglomeraciones de público.

EN EL PUERTO

El incendio del vapor "Zylpha"

Con la ayuda de las bombas del vapor "Empire" y sin necesidad de alijar nada del cargamento, se ha conseguido extinguir el fuego que se había declarado en la rada, á bordo del vapor inglés "Zylpha".

Las mangueras fueron introducidas por los ojos de buey y así se consiguió inundar la bodega núm. 2, en cuyo fondo estaba circunscripto el fuego.

Se procedió después á extraer el agua por medio de las bombas.

Se ha comprobado que el origen del incendio ha sido la combustión del carbón depositado en las carboneras, de donde se propagó á la mencionada bodega, á causa de que el mamparo que separa los dos compartimentos es de madera.

Accidente

A bordo del vapor "Claverley", surto en el Riachuelo, un trozo de carbón cayó sobre la cabeza del estibador Nicolás de Candia y le produjo una herida leve.

DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Muerte repentina

En el establecimiento de don Joaquín Aldariz, del partido de C. Pringles, fué hallado muerto el peón Aparicio Ancheta, quien, según informe médico, ha sido víctima de un síncope cardíaco.

El extinto no tenía parientes en la localidad y su filiación era: argentino, como de setenta á setenta y cinco años de edad, trigueño, alto, cabello y bigote castaños, vestía blusa de brin blanco y pantalón oscuro y usaba gorra de vasco.

Pelea entre ébrios

En la chacra de José Beltramo, sita en Chivilcoy, se tomaron en pelea, en estado de ebriedad, Severo Guerrini y Ángel Bottereli, armado este último de puñal.

De la pelea resultó Botterelli con contusiones leves en el rostro y Guerrini herido gravemente de un hachazo en la cabeza y otro en la mano izquierda y una puñalada en el omóplato izquierdo.

Ambos contendientes fueron detenidos.

Heridas graves

En Bajo Hondo, paraje de Bahía Blanca, después de un altercado, Ángel Giordano, fué gravemente herido de facón en la cabeza, el tórax y la mano derecha, por Bautista Marengo, quien ha sido preso.

Rematador herido

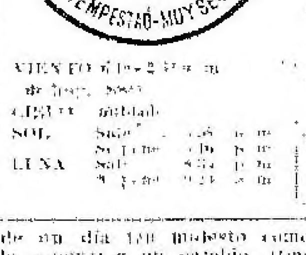
Don Juan Jesús de Robles, rematador, vecino de Bahía Blanca, fué gravemente herido ayer por Martiniano Figueroa, después de una disputa.

OBSERVACIONES METEOROLÓGICAS

LA TORMENTA DE ANOCHE

OBSERVACIONES DE "LA PRENSA"

TERMÓMETRO — BARÓMETRO ANEROIDE — BARÓMETRO



VIENTO — SOL — LUNA

Después de un día tan molesto como el de ayer, era de esperarse un cambio atmosférico brusco. A mediodía el cielo estaba ya cubierto de nubes y las indicaciones irregulares de los aparatos presagiaban el temporal. Poco después de las 5 se desencadenó una fuerte tormenta que primeramente sopló con mucha violencia el SE. que levantó grandes columnas de tierra y dos horas más tarde empezó á llover, despacio. El agua cayó por espacio de tres horas, acompañada de viento fortísimo del ESE. y E. A las 11 de la noche calmó el temporal, pero las condiciones atmosféricas seguían malas y era de esperarse que el mal tiempo continuara.

Anemómetro. Viento N., NNE., NE., ENE., ESE. y SE., con una velocidad media de 16 kilómetros por hora. De la 5 10 y 30 de la noche el viento soplaba con una velocidad de 36 kilómetros. A las 12 de la noche soplaba viento NE. muy débil.

Psicrómetro. Seco, 28 1/2, 26; húmedo, 22, 20.

Higrómetro—Máxima, 81.

Pluviómetro 18 mm.

Observatorio Astronómico Nacional de La Plata. A las 7 a. m.: Barómetro á 0° y al nivel del mar, 764.21; termómetro centígrado, 20.6; grado de humedad del aire, 84 o/o; tensión del vapor de agua, 15.0 m/m.; viento: dirección, Norte; fuerza, 2; estado del cielo, 1 4 nublado; temperatura mínima, 19.1; temperatura máxima del día 10, 24.8.

Rosario. Termómetro extremo 25 grados; 10 interno 35; barómetro 763; humedad 68; tensión del vapor 17; evaporación total 0; viento Norte.

Informes de la Oficina Meteorológica Argentina.—Ha llovido en Buena Parada 11 mm., Concepción 3, Alhuampa 2, Sancho Corral 2, Bahía Blanca 6, C. Laprida 2, C. Pringles 44, Cañuelas 3, Pieres 1, Pigüé 2, Puerto Militar 38, Ingeniero White 1, C. Chávez 1, San Germán 7, San Blas 10, Tres Arroyos 58.

Temperatura máxima: 34 grados en Corrientes. Id mínima: 0 grado en Pilcaniyeu y Puente del Inca.

Predicción del tiempo.—Según la misma oficina, las probabilidades del estado del tiempo hasta las 8 p. m. de hoy son las siguientes:

Provincia de Buenos Aires. Tiempo seminublado, con lluvias aisladas y un descenso de temperatura en la parte occidental de la provincia.

Santa Fe, Entre Ríos y Corrientes.—Tiempo seminublado, con poco cambio de temperatura.

Región mediterránea (al Norte del río Colorado).—Tiempo seminublado, con lluvias aisladas y un descenso de temperatura en San Luis y la parte meridional de Córdoba.

Región andina (Mendoza y las provincias al Norte).—Buen tiempo, con poco cambio de temperatura.

Neuquen y Río Negro.—Buen tiempo, con poco cambio de temperatura.

Debido á la falta de datos no pueden hacerse las predicciones para las demás regiones.

LA LLUVIA EN LA PROVINCIA

Según los avisos de lluvia recibidos en el telégrafo de la provincia, la lluvia de anoche ha sido general en el Sur y en algunos puntos ha caído en abundancia.

He aquí la nómina de las estaciones donde ha llovido, con la cantidad en milímetros de agua caída:

Ranch 8 mm., San Fernando 110, 25 de Mayo 68, Magdalena 15, Tigre 131, Quilmes 92, Rojas 20, Saito 33, 9 de Julio 6, Pehuajó 10, Capilla 58, Pilar 70, San Martín 110, Rangito 50, San Pedro 19, Baradero 37, General Paz 101, Morón 35, Navarro 167, Moreno 169, General Guido 20, Colón 20, Chascomús 107, General Conesa 75, Carmen de Areco 29, Azul 12, General Lavalle 45, Pringles 42, Dolores 24, Olavarría 20, Merlo 80, Luján 45, Marcos Paz 192, Las Heras 109.

SALUD PÚBLICA

Los enfermos del vapor "Roselyn"—Fiebre amarilla comprobada

El doctor Otero, director del hospital flotante, informó ayer al Departamento Nacional de Higiene que los enfermos del vapor inglés "Rosslyn", fondeado en la rada exterior del puerto, están atacados de fiebre amarilla.

Ellos son el jefe de máquinas, William H. Pecus, y el tercer maquinista, William Smith; el primero está en grave estado y el otro en convalecencia.

Han sido trasladados al hospital flotante "Rodolfo del Viso" para su mejor asistencia.

El vapor "Rosslyn" será puesto en libre plática, después de ser desinfectado é higienizado rigurosamente.

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

DE LA PLATA

JUNTA ELECTORAL NACIONAL

ESCRUTINIO DE LA ELECCIÓN DE DIPUTADOS NACIONALES

LAS PROTESTAS PRESENTADAS

MESAS DE LOBOS RECHAZADAS

ENVÍO DE REGISTROS Á LA CÁMARA DE DIPUTADOS

A las dos de la tarde de ayer se reunió en el recinto del Senado la junta electoral de distrito para efectuar el escrutinio de las elecciones de diputados nacionales del mes de Marzo.

Concurrieron sus tres miembros, los doctores Marcelino Escalada, Adolfo Saldías y Dalmiro Alsina. Actuó como secretario de la junta el doctor Marenco, que lo es del juzgado federal.

La junta resolvió tomar conocimiento en general de las protestas presentadas, reservándose para después hacer uso del derecho que le confiere la ley para pronunciarse sobre, el valor de tales actos ó dar cuenta solamente de ellos á la Cámara respectiva.

En consecuencia, se anotaron las protestas contra las elecciones efectuadas en Lobos, Las Conchas, San Fernando, Sección 2ª de La Plata, Ayacucho, General Belgrano, Las Flores, Zárate, Exaltación de la Cruz, Moreno, Florencio Varela, Juárez, San Andrés de Giles, Olavarría, Pila, General Pueyrredón, Cañuelas, Quilmes, Pehuajó, San Pedro, General Rodríguez, Baradero, Tres Arroyos y Bolívar.

Dióse lectura de la protesta general contra las elecciones efectuadas en la provincia, presentada por el comité popular instalado en esta capital, de cuyo contenido vamos á dar un resumen:

Nos induce á asumir la representación del cuerpo electoral de la provincia, dicen los firmantes, las manifestaciones que de todas las localidades llegan á este comité revelando el propósito de los electores frente á un acto fraudulento y mostrando que si en algunos puntos no se ha dado cita al pensamiento, ha sido por la premura del trabajo y á causa de los obstáculos y trabas puestos por las autoridades locales, al desarrollo del movimiento iniciado.

Apoyamos la protesta, prosiguen, en las siguientes omisiones comunes á todos los partidos, según se ha comprobado en las protestas parciales:

1a. Durante la reapertura del padrón no se han hecho las publicaciones ordenadas por los artículos 46 y 50 de la ley número 4161, haciendo imposible el ejercicio del derecho de reclamar contra exclusiones ó inclusiones indebidas;

2a. Los nombramientos de escrutadores titulares y suplentes no fueron distribuidos por medio del correo, como lo manda la ley, sino entregados á las policías locales, las que se encargaron de su repartición;

3a. No se designó en la forma prescrita por el artículo 60 el local ó locales donde debían instalarse las mesas receptoras de votos;

4a. Con excepción de los comicios instalados en los atrios de las iglesias parroquiales, todos los demás se instalaron en el interior de los colegios, alcaldías, juzgados de paz, casas municipales y demás edificios en contravención á la ley que exige se coloquen las mesas en el exterior y en lugar visible;

5a. En los lugares donde se instalaron las mesas ni en ningún otro se fijaron carteles conteniendo los nombres de los sufragantes y escrutadores, como lo dispone la ley mencionada;

6a. En ningún partido permaneció abierto el juzgado de paz para atender reclamaciones en la forma señalada por el art. 10 de la misma ley;

7a. La entrada á todos los comicios se encontraba guardada por fuerzas armadas, en contravención á lo establecido por las disposiciones legales.

Fundamos también la protesta, dicen luego, en la inexistencia de elección revelada por la falta absoluta de votantes en los comicios; por la ausencia de escrutadores legales y su sustitución por empleados municipales y haberse labrado las actas en los juzgados de paz y oficinas de la intendencia municipal, presionándose á los miembros de las mesas para que suscribieran las actas y registros, todo lo cual resulta de la abrumadora prueba acompañada á las protestas parciales.

Después de lo cual, agregan: protestamos la elección por la manifiesta ingerencia del gobernador de la provincia, cuyo ministro de Gobierno doctor Gnecco dispuso se hiciera la distribución de los nombramientos de escrutadores por las policías locales y no por el correo, contraviniéndose así lo dispuesto por el art. 58 de la ley núm. 4161, y ocasionando la privación de una garantía porque el Poder Ejecutivo elector excluyó en el reparto á los escrutadores que podían ser un obstáculo para la simulación que se preparaba. Este hecho se encuentra plenamente comprobado en las protestas parciales y por el informe del correo pedido por el comité central y aún no obtenido, pero que V. H. podrá solicitar y conseguir. Esa ingerencia gubernativa en el acto electoral se ha ejercitado hasta en la determinación del número de votantes que debiera proporcionar cada partido ó sección, bastándose á tal efecto telegramas por los agentes del gobierno á los comisionados municipales ó empleados policiales á cargo de la elección seccional, requiriéndoles se hiciera votar tal ó cual número de supuestos electores.

Después se pasó á leer la protesta y documentos electorales de Lobos.

Sin pronunciarse aún respecto del mérito de aquélla, la junta rechazó el resultado de las mesas 1ª y 4ª porque en ambas firman personas que no son escrutadores y no quedan las mesas compuestas por tres escrutadores legales; la 3ª mesa fué observada por indicios vehementes de haberse falsificado la firma de Gabriel Casalluros, quien se ha presentado á la junta para comprobar que no concurrió al acto.

La junta pasó después á cuarto intermedio hasta hoy á las dos de la tarde, hora en que volverá á reunirse.

La junta ha resuelto tomar en consideración todas las protestas que se deduzcan mientras dure el escrutinio, considerando que la ley ha establecido dos oportunidades para presentarlas. Una mientras dura el comicio, por rechazo indebido de electores ó casos análogos, y la otra cuando funciona la junta electoral y por hechos de que no se haya podido tener conocimiento ó protestar en el acto de la elección.

El juez federal doctor Marcelino Escalada al hacerse cargo ayer del juzgado atendido durante su ausencia por el fiscal doctor Alsina, ordenó la inmediata revisión de uno de los ejemplares de cada acta y documentos electorales á la presidencia de la Cámara de Diputados.

Juramento de magistrados—Enorme concurrencia

Será la primera vez que tratándose de actos como el de ayer para recibir el juramento á magistrados que han de desempeñar cargo en los tribunales de la provincia, se haya visto tan gran afluencia de ciudadanos.

La espaciosa sala de audiencia era pequeña para contener al numeroso público y parte de él tuvo que distribuirse en las galerías del palacio de justicia hasta tanto que terminara la ceremonia.

A las dos y cuarto ocupaban las mesas del tribunal los miembros de la Corte, doctores Dalmiro Alsina, Pedro P. Acevedo, Teodoro Varela y el doctor Gregorio Lecot recientemente nombrado para este alto cargo.

De pie los miembros del alto tribunal y el numeroso público, se empezó á tomar el juramento de ley.

El primero que lo hizo fué el miembro de la Corte doctor Gregorio Lecot, siguiéndole el doctor Francisco Ortiz de Rozas, camarista de la Cámara tercera en lo Criminal de esta capital, el doctor Manuel F. Escobar de camarista de la Cámara segunda de esta capital; el doctor José A. Carrillo de camarista del departamento del Sur; doctor Héctor Perdriel de camarista de Costa Sur; doctor Carlos Morales Bustamante, de camarista del Sur; doctor Benjamín Ovejero, fiscal de Cámara del departamento del Centro; doctor Carlos Ramallo López, de juez del Crimen de la capital; doctor Washington Ocampo, de juez de lo Civil y Comercial del departamento del Sur; doctor Gilberto Mignens, de juez del Crimen del Sur; doctor Horacio Thorne, de agente fiscal del departamento del Norte; doctor Nicolás Ruiz Guiñazú, de agente fiscal en lo Civil de la capital; doctor Eduardo Bandilli, de agente fiscal de Costa Sur; doctor Arturo Frutos, de agente fiscal en lo correccional de la capital; doctor Rodolfo Gnecco, de asesor de menores de la capital; doctor Florencio Palacios Costa, de agente fiscal del Centro.

Quedó sin prestar juramento el juez correccional doctor Gabino Salas, hasta tanto que se inscriba en la matrícula de la provincia y preste el juramento de abogado.

A excepción del doctor Gregorio Lecot que se hizo ayer cargo de su alto puesto, y actuó como tal, los demás miembros del Poder Judicial lo harán desde la semana entrante.

Banco de la Provincia

Se asegura en los círculos oficiales que el lunes de la semana próxima el Poder Ejecutivo enviará al Senado la propuesta para proveer los puestos vacantes en la presidencia y directorio del Banco de la Provincia.

Escuelas públicas de la provincia—Horario de invierno

Desde el lunes 16 del corriente, se aplicará el horario de invierno en las escuelas públicas del distrito de la capital.

En consecuencia, las clases comenzarán á las 11.30 de la mañana y terminarán á las 1.30 de la tarde.

El ministro de Hacienda

Ausentóse anoche de esta capital, en viaje á Bahía Blanca, el ministro de Hacienda.

No regresará hasta después de Semana Santa.

Administración pública

Desde hoy hasta la semana entrante se cerrarán todas las oficinas públicas, con excepción de las dependencias de la policía, como también los tribunales y reparticiones dependientes de la dirección de escuelas.

Es, pues, un feriado de varios días, que se viene á agregar al que es habitual á muchas reparticiones de la actual administración.

Consejo Escolar

Se ha elevado á la dirección general de escuelas la solicitud presentada por la directora de la escuela núm. 35, en que pide se le conceda una partida para pago de alquiler de casa, por no disponer de comodidades el local que ocupa la escuela.

—El propietario de la casa que ocupa la escuela núm. 29, en Río Santiago, ha solicitado aumento de alquiler de la misma, en mérito de las ampliaciones y mejoras introducidas en dicho local, durante las últimas vacaciones.

—La directora de la escuela núm. 14, ha pedido que se le abone la partida para alquiler de casa, por cuanto el local de la escuela no dispone de comodidades para poder vivir allí.

—Se ha elevado á la dirección general de escuelas una consulta del director de la escuela complementaria de varones, respecto del pedido formulado ante dicha escuela, para que concurra una niña que vive en las inmediaciones de la misma.

—La directora de la escuela núm. 30, que funciona en el Gran Dock, ha denunciado que tiene una alumna enferma de fiebre tifoidea y otras de sarampión, por lo que se ha pedido una inspección á la dirección general de salubridad.

—Han sido nombradas maestras de labores en las escuelas 3 y 32 la señorita Catalina Damiani, para los números 4 y 11, la señora Carmen A. de Báez Escobar; para los números 5 y 29, la señorita Juana Olivero, y para los números 6 y 30, á la señora Teresa Telechea de Tunessi, con el sueldo mensual de 80 pesos.

Tribunales

SUPREMA CORTE—SOBRE PERENCIÓN DE INSTANCIA—LA INTERPRETACIÓN DEL NUEVO CÓDIGO—VISTA DEL PROCURADOR GENERAL.

En una causa paralizada ha expedido su dictamen el procurador general de la corte. En opinión del doctor Vila no procede la declaración de caducidad del artículo 251, porque todavía no ha corrido el término del artículo 251, que debe contarse á partir desde la vigencia del código; á menos dice el doctor Vila, de dar á esas disposiciones un efecto contrario al principio de la no retroactividad consagrada en nuestra legislación.

Cree el doctor Vila que el artículo 956 del Código de Procedimientos debe entenderse en aquel sentido cuando dice que sus disposiciones se aplicarán en las causas pendientes "desde la estación ó período en que se encuentran", es decir, á partir desde allí, pues de lo contrario la ley importaría sentencia respecto de las causas en que estuviere vencido el término que establece.

Si por la ley anterior la caducidad no podía ser declarada sino á instancia de parte, le parece al doctor Vila de estricta lógica concluir que el tiempo trascurrido bajo el imperio de dicha ley, no puede computarse á los efectos de la declaración de oficio que establece la misma ley, dado que ésta no puede expresar la situación hecho pasado, ni alterar retroactivamente las condiciones de la litis contestatio.

Termina el doctor Vila que la perención en las causas pendientes debe considerarse regida por la ley anterior hasta que haya trascurrido el término de la nueva ley, á contar desde que está en vigor.

CAUSAS CRIMINALES

El juez del crimen doctor Llambí, ha absuelto de culpa y cargo á Victorio Carrelo de Soler del delito de homicidio perpetrado en la persona de Francisco Bay; hecho que tuvo lugar en Las Flores.

El juzgado funda la sentencia en que el hecho fué realizado en legítima defensa.

—El juez del crimen doctor Ortiz ha absuelto á Manuel Caro ó González y Nicolás Rodríguez por atentado á la autoridad en San Nicolás; y de culpa y cargo á Antonio Olivera por homicidio en Tapalqué.

Ha condenado á nueve meses y 15 días de arresto á Pedro Acevedo, Paulino Castro y Alejandro Acosta, por violación de domicilio y lesiones á Gabriel Agurene, en el Monte.

A 17 años y 6 meses á José Perrentile por homicidio en la persona de Santiago Peroni, y á Pedro Cauzel dos años por encubridor.

Ha sobreseído el mismo magistrado en la causa seguida á Manuel Cabrera por lesiones á Emilio González, y Roque Pérez y en la de Pablo Emiliano Paz por lesiones á Santiago Pérez, en Avellaneda.

ASOCIACIONES Y GREMIOS

LOS CARPINTEROS Y ANEXOS

Mañana están citados los carpinteros á una asamblea que tendrá lugar á las 8 de la noche, en la calle Montes de Oca 972.

CENTRO SOCIALISTA DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN SEGUNDA

Celebrará hoy una asamblea á las 8.30 de la noche en el local de la Unione e Benevolenza, Cangallo 1368.

SPORT

CARRERAS

INSCRIPCIONES

Para la reunión del jueves 19 del corriente, en el Hipódromo Nacional, se hicieron anoche las siguientes inscripciones:

Premio "Espartano", 1.600 metros—Ave, Florencia, Bayard Jup, Le Bien Aimé, Bogotá, Amparo, Platónico, Hidalguía, Holdich, Peregil, Crítico, Razzia, Jacinta, Ojo.

Premio "Celador", 1.100 metros—Ordóñez, Bálsamo, Sielo, Draga, Jarana, Rebeca, María Manuela, Rocambole, López.

Premio "Alaff", 1.200 metros—Dianne de Prudière, Prety Poly, Ricolta, Simoneta, Cortesana, White, Rosse, Misiones, Colombina, Banderilla, Valbala, Clara, Fressia, Tuna, Tête à Tête, La Negra, Roma, Veleta.

Premio "Perillán", 1.600 metros—Címbalo, Bon d'Or, Guayaba, Ohé, Glaciere, Aurófila, Cuarteto, Cetorea, Bergerac, Bon Type, Nene, Robin Adair, Cruceista, Bonnie Lad.

Premio "Bon Type", 1.300 metros—Címbalo, Pachín, Ombú, Valbula, Vasquito, Brioche, Favorian, Pippo.

Premio "Leviathan", 2.200 metros—Liverpool, Bon d'Or, Soberbio, Melilla, Ohé, Fiscal, Citoyen, Gran Capitán, La Prensa, Alférez, Heroína, Bon Type, Botafogo, Robin Adair, Happy, Desquite.

VARIAS NOTICIAS

Holdich, inscripto en la carrera de caballos perdedores para la reunión del jueves en Belgrano, es hijo de Buenos Aires y Belle Etoile, propio hermano de Bon Type, y del "dos años" Levy Nacá, pensionista como éste, del stud [illegible].

Holdich es *horse nuevo*, inédito; en los clásicos del año anterior estuvo anotado en la mayor parte de los premios pero fué declarado *forfait*.

—Los días de asueto general por Semana Santa, dieron motivo ayer para que la dársena Sur se viera repleta de pasajeros y acompañantes, y por ende, á que los cuatro vapores de la carrera se llenaran de viajeros al extremo de que parte de éstos se encontraran poco menos que hacinados.

Entre la larga caravana, *sportsmen*, compositores, jockeys y simples carreristas, formaban no ya un núcleo más ó menos reducido, sino una gran legión. De la vecina ciudad, por otra parte, vendrán hoy, mañana y el sábado, numerosos turfistas.

—Stéphen, uno de los buenos representantes de la generación anterior, hermano materno de Pavia, Parthenia, Mimina y Extra Dry, se encuentra atacado de una extraña dolencia en las vías respiratorias.

No es imposible que si la enfermedad toma cuerpo, el pensionista del stud Atucha tendrá que sufrir una operación.

—Al caballo Albufago ya se le ejercita con cierta severidad.

—El haras Chapadmalal adquirió ayer al caballo Bueo en $ 2.000.

Este hermano de Bayard hizo sus primeras armas en 1903 como rival de Veterano en las pruebas de velocidad, habiendo ganado los clásicos "Lavallol", "A Madrid", "Güemes" y "Ramírez".

En 1904 disputó cuatro carreras obteniendo una victoria y el año próximo pasado el hijo de Wagram se distanció en las pruebas sin haber entrado placé; recluído durante largo lapso de tiempo en el hospital, en toda su campaña ha obtenido $ 26.000 en premios.

—El jueves de la semana entrante debutará el potrillo Rocambole, ex Alpino, hijo de Acheron y Samarcande; en las ventas del año anterior fué adquirido en $ 2.100.

—Es casi seguro que Primera Tiple no se presentará á la liza en el clásico "Gorrit", pero en cambio tomará parte el domingo en el premio "Abril", en donde llevará de rivales á Rosette Haya y Nebulosa.

—Algunas publicaciones, al tomar nuestra noticia del lunes, referente á que Mesa Muerta había sido puesta bajo la dirección del cuidador Tomás Conde, han manifestado que dicha potranca es ganadora de una carrera ordinaria y de un premio clásico; esta hija de Morena no tiene una victoria en su haber, que lo fué en el clásico "Casares", saliendo allí de la categoría de perdedora.

EJERCICIOS FÍSICOS

MARCHA PEDESTRE

Los jóvenes C. A. Mendoza y R. Marino se proponen realizar una marcha de resistencia á Temperley. Al efecto saldrán el domingo próximo á las 6 p. m. desde el edificio de este diario.

CICLISMO

El club Velódromo Palermo, reunido en Tandem Club, celebrará hoy asamblea de socios y adherentes para elegir sede. Las próximas reuniones á realizarse, en su local del velódromo Palermo.

—El Club Ciclístico Italiano dará el domingo un baile familiar en su local de la Avenida Alvear.

TIRO AL BLANCO

TIRO FEDERAL ARGENTINO

Por circunstancias imprevistas el Tiro Federal Argentino ha resuelto postergar el concurso que debía tener lugar el domingo próximo para el subsiguiente.

FERROCARRILES

El capital del Gran Oeste Argentino

El Poder Ejecutivo ha concedido una prórroga de tres meses sobre el plazo fijado á la empresa del ferrocarril Gran Oeste Argentino para que manifieste su conformidad con la cifra en que se ha fijado su capital, á los efectos de la intervención del gobierno en sus tarifas, ó para que, en caso contrario, solicite la constitución del tribunal arbitral que establece la ley y contrato respectivo.

Planos aprobados

Fueron aprobados por el ministerio de Obras Públicas los planos del ferrocarril provincial de Santa Fe, relativos á la modificación de las vías, señales y cambios situados al norte de su estación en Santa Fe, á fin de establecer la comunicación con las líneas que van á Rosario, Córdoba y Reconquista.

Varias obras

El ferrocarril Oeste de Buenos Aires ha sido autorizado para construir en la estación Salliqueló un desvío particular de 550 metros de extensión y para ensanchar el galpón de cereales existente en la estación Mari-Lauquen.

AGRICULTURA Y GANADERÍA

Enseñanza agrícola

El Ministro de Agricultura ha manifestado su conformidad con las ideas expresadas hace algún tiempo por la comisión honoraria que tiene á su cuidado la vigilancia y conservación de los bosques, y tiene el propósito de crear un instituto de selvicultura en las provincias del Norte con un plan esencialmente regional.

En ellos se estudiarán las especies arbóreas de la zona y se harán trabajos generales de aclimatación de las especies que sean consideradas convenientes y cuyo cultivo racional no ofrezca dificultades.

Completando la enseñanza de la selvicultura, la comisión manifestó hace algún tiempo la conveniencia de agregar una cátedra especial en cada escuela dependiente del Ministerio de Agricultura, con campos de experimentación amplios, á fin de armonizar la enseñanza científica del punto de vista histórico, legislativo y económico, con el método experimental que permitirá aplicar á cada alumno de una manera directa los conocimientos adquiridos en los cursos teóricos.

Las condiciones de extensión y población, muy diferentes entre nuestro país y aquellos que se consideran como modelos por su legislación forestal, no hace posible la aplicación de las mismas medidas que en aquellos han sido de indiscutible eficacia.

En ese sentido se ha admitido la necesidad de resolver el problema argentino con medidas netamente argentinas y la principal consistirá en el estudio de una selvicultura que no puede ser estudiada sino de acuerdo con nuestro medio geográfico y social.

Estas medidas, que fueron archivadas por el ministro Escalante, y que no se sabe por qué no han sido puestas en práctica todavía, lo serán en breve.

Se completarán con los criaderos de plantas y árboles, que organizará el Ministerio de Agricultura con los 20.000 $ que le ha votado el Congreso en el presupuesto vigente, y con los nuevos elementos de explotación que se pidieron á los Estados Unidos en el mes de Junio del año próximo pasado.

Por otra parte, tan pronto como el ministerio reanude su tarea se preocupará de la organización de una escuela de fruticultura para la cual le ha sido ofrecida una regular extensión de tierra por los vecinos de Dolores.

La enseñanza agrícola empieza, pues, una nueva evolución: se dirige hacia el regionalismo, del cual es indudable que se obtendrán beneficios más positivos que los que ha dado hasta ahora.

BIBLIOGRAFÍA

Boletines.—*Revista Municipal; Boletín de policía de la provincia de Buenos Aires; Memoria del Banco Nacional en Liquidación; Boletín del Ministerio de Fomento, de Lima* (Perú); *Boletín de Estadística, de Santiago del Estero; Ciencias Médicas, Anales del Departamento Nacional de Higiene; La Farmacia; Anales del Círculo Médico Argentino; Revista del hospital de Niños; Asociación Fraternidad*, de Montevideo.

El Estímulo.—Esta interesante revista femenina local publica en su número del domingo pasado una vista de la escuela de vendedores de diarios y un bien inspirado artículo de la educacionista Lidia M. Martínez, de Rosario Tala (Corrientes), cuyos conceptos agradecemos.

Industria y comercio.—*La Industria de Cueros y Calzado; Boletín Industrial; Revista del Centro Comercial de Bahía Blanca; El Comercial; El Economista Argentino; La Ciencia Comercial*, que contiene un interesante material de lectura; *Revista Argentina de Ferrocarriles*, navegación, Bancos, seguros y comercio; *La Propiedad, La Reforma Comercial; Bancos, Seguros y Comercio.*

España.—El último número de esta revista semanal, de la Asociación Patriótica Española, trae el siguiente sumario:

I. La labor de la Asociación Patriótica Española, Antonio Atienza y Medrano; II. El programa del catalanismo, Rafael Altamira; III. El poeta favorito, Salvador Barrada; IV. Muerte y vida, J. Gutiérrez y Soto; V. Los viajes rápidos; VI. El talismán, Carlos de Vicente; VII. La conferencia de Algeciras; VIII. Revista comercial, Tomás Mendoza; IX. Crónica local; X. Noticias de España; XI. Teatros.

Educación.—Hemos recibido las siguientes publicaciones docentes:

El Hogar y la Escuela; Revista de Instrucción Primaria, de La Plata; *Biblioteca del Mundo Infantil; El Monitor de la Educación Común*, que trae, como siempre, buen material de lectura.

Música.—El número 7 de esta revista, que se distingue por la selección de sus artículos sobre asuntos de arte, trae una serie de colaboraciones apropiadas al fin que persigue.

Inserta una delicada melodía para canto, por Marinuzzi, con letra de Corrado Ricci y dos fotograbados, del mismo Marinuzzi y de Italo Montemezzi, joven compositor italiano, que se acaba de iniciar con mucho éxito en Turín.

La información artística nacional y extranjera está bien cuidada.

INSTRUCCIÓN PÚBLICA

Partida de inspectores.—En uno de nuestros últimos números anunciamos que en la semana próxima partirían para el interior de la República seis inspectores del Ministerio de Instrucción Pública, con el objeto de visitar todos los establecimientos de educación que dependen del mismo.

El inspector general de enseñanza secundaria y normal, señor Santiago H. Fitz Simón, les ha dado las instrucciones correspondientes, de las cuales entresacamos los siguientes párrafos por considerar que su publicación no carece de interés:

Es deber del inspector, si observa que una escuela ó un colegio está mal gobernado, demostrar á los directores la importancia de la prontitud en el obrar, la firmeza, la puntualidad, la perseverancia, el buen orden y otras virtudes escolares, tan necesarias para el buen éxito. Si los consejos del inspector resultaran inútiles, está obligado á exponer el asunto á su superior, el cual procurará obtener un arreglo satisfactorio de S. E. el señor Ministro de Instrucción Pública.

El inspector debe visitar las clases de todos los profesores del colegio ó escuela que está inspeccionando para que pueda formarse una opinión justa acerca de la preparación del profesor, sus aptitudes naturales y su método de enseñanza.

Si el inspector descubriese en el profesor ciertos defectos, tales como carencia de conocimientos, falta de habilidad para manejar su clase, ausencia de condiciones para gobernar, es deber suyo exponer el caso al director ó rector, hablar luego privadamente con el profesor y procurar convencerlo, de una manera reposada, tierna y benévola, de la necesidad de elevarse al nivel conveniente.

Ahora bien; si los profesores *tardíos*, por terquedad ó falta de buena voluntad, se negaran á escuchar la voz de la persuasión, convendría hacerles saber que en nuestro país existen centenares de hombres bien preparados que buscan dónde emplear su actividad.

En un lugar visible de la sala de profesores de cada establecimiento, debe colocarse un ejemplar de los reglamentos para los colegios nacionales y escuelas normales, para que los profesores poco escrupulosos en el cumplimiento de sus debes sepan lo que pueden esperar del Ministerio de Instrucción Pública.

El informe del inspector sobre el colegio ó la escuela que haya visitado debe contener sus observaciones respecto de la conducta, asistencia y aplicación de los alumnos, así como del ambiente moral del instituto.

Convendría también que el inspector informase acerca del mobiliario escolar, el edificio y los aparatos científicos, indicando al mismo tiempo los útiles que falten, las reparaciones ó mejoras que haya necesidad de hacer.

Escuela popular laica.—La escuela popular laica de Morón, para arbitrar recursos, ha organizado un concierto y recitación de comedias y coros que se efectuará el sábado próximo en el local de la sociedad italiana de Morón.

CULTOS VARIOS

CEREMONIAS DE SEMANA SANTA

Continuarán hoy y mañana en todos los templos de la comunión anglicana los cultos de semana santa.

Los cultos comenzarán á las 8 de la mañana con la comunión seguido de pláticas piadosas y de 12 á 3 habrá sermón de agonía y pasión.

—En la capilla Estados Unidos 127, á las 8 p. m. habrá sermón hoy sobre el tema "El sacrificio de Jesucristo".

—La misión evangélica argentina celebrará mañana dos conferencias en su capilla de la calle Brasil 1750, á las 3 y 7 p. m.

NOTICIAS MUNICIPALES

Obras de pavimentación

Han sido acordadas las siguientes pavimentaciones, que se harán por cuenta de vecinos:

Junín de Rivadavia á Vicente López, con asfalto, á $ 12.20 el metro cuadrado, y con granito la calle Europa desde Maza á Boedo, á $ 10.05 el metro cuadrado.

Las localidades en el teatro de la Opera

La inspección general ha despachado favorablemente el proyecto del comisionado doctor Bollini, según el cual se suprime la venta de localidades en la cazuela de la Opera cuando estén ocupados todos los asientos disponibles, y se prohibe que en los palcos del mismo asistan más de seis espectadores.

Tranvías eléctricos

Los señores Urdaniz y Cía, concesionarios de una red de tranvías eléctricos, debían depositar en garantía del cumplimiento del contrato la suma de 1.000 pesos moneda nacional por cada kilómetro de vía, de lo que resultaba tenerse que hacer un depósito de 70.000 pesos.

Los interesados no llenaron esos requisitos y depositaron como garantía los títulos de una propiedad de mayor valor á aquella suma. Pasado el asunto al asesor, informó éste que debía ser rechazada la garantía en esas condiciones, desde que la ordenanza es explícita sobre el particular.

La Intendencia, al aceptar el temperamento indicado por el asesor, rechaza no sólo la garantía, sino que declara caduca la concesión por no haberse dado cumplimiento á la ordenanza de la misma.

Ampliación de los galpones de la estación del Once

El departamento de obras públicas ha informado favorablemente la petición de la empresa del ferrocarril del Oeste, en el sentido de ampliar los actuales galpones destinados para cargas, á cuyo efecto se harán las obras necesarias en la manzana que comprenden las calles de Díaz Vélez, Gallo y Billinghurst.

Las oficinas de la administración municipal

Hasta el lunes próximo quedarán clausuradas las oficinas de la Intendencia Municipal, salvo aquellas que por la naturaleza de sus servicios requieran una atención constante.

La terminación de los espectáculos teatrales

Los empresarios de algunos teatros por secciones nos han dirigido una nota para hacernos conocer las quejas que les han presentado los autores españoles de libretos y música, por la mutilación que sufren sus obras para dar cumplimiento á la ordenanza municipal sobre terminación de los espectáculos teatrales.

Dicen los empresarios que media hora más de concesión no recargará de manera insoportable á los empleados y servicios de policía y bomberos, y que las familias seguramente aceptarán ese temperamento para poder disfrutar de una obra completa en cada sección, cosa que no sucede actualmente.

Añaden que en París la ordenanza municipal sobre la materia ha obligado á los empresarios á que empiecen los espectáculos á la hora señalada en los carteles, pero no dan término para la conclusión, y que en Madrid la hora de las 12 1/2 tiene una tolerancia de 15 minutos para las repeticiones de escenas que solicita el público.

Las consideraciones que apuntan son las que les obligan á insistir para que la Intendencia acceda á su solicitud.

La entrada al municipio del tranvía eléctrico de Quilmes

El Ministerio del Interior ha comunicado á la Intendencia que de acuerdo con la petición de esta última, se le ha significado al Ministerio de Obras Públicas la conveniencia de prohibir que el tranvía eléctrico de Quilmes pueda hacer correr sus coches en el municipio hasta que no dé cumplimiento á la ley 3368, que se refiere á las concesiones y facultad de otorgarlas por parte de la municipalidad.

Los servicios municipales en las iglesias

Con motivo de las festividades religiosas de la presente semana, la intendencia ha designado un cuerpo especial de los inspectores para que vigilen constantemente el interior de los establecimientos y exijan el cumplimiento de las ordenanzas sobre aereación, alfombras, empleo del agua bendita, etc.

Publio C. Massini

TALLERES DE LINIERS

230 LOTES 230

Inmediatos á los grandes talleres del F. C. O. A pocas varas de la Avenida Rivadavia, que está actualmente adoquinándose y en breve tendrá tranvía eléctrico. Situación inmejorable, con frente á las calles Unión, Rafaela, Caxaraville, Zelada y otras y á un paso de la estación del F. C. O. Pagaderos en 48 mensualidades, sin interés.

BASE $ 3 m. n. por mes el lote

EL DOMINGO 15 DE ABRIL A LAS 2 P. M.

SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

Tren expreso gratis á la 1.30 p. m. de la estación Once.

Pidan planos, pasajes é informes en nuestra casa San Martín 81, el sábado de 9 a. m. á 6 p. m. y el domingo de 9 a. m. á 12 m.

lp

Públio C. Massini

81 — San Martín — 81

CASAS

A PLAZOS — CASA QUINTA espléndido. Estilo chalet, lindando con la Exposición Rural, que en plazo no lejano se convertirá en plaza pública, con frente á la calle Barutti número 2211, entre Oro y la Exposición; con 1.000 varas cuadradas de terreno, calle adoquinada, á una cuadra al Norte de Santa Fe, barrio de primer orden, rodeada de lindísimos edificios. Su amplio terreno mide 31 varas 17 centivaras de frente por 83.50 varas de fondo y en su contrafrente 23 varas. Al frente pilares de material, verja y portón de hierro con lindo jardín y al fondo gran huerta con árboles frutales de diversas clases. La edificación al centro del terreno, moderno y á todo costo se compone de galería al frente y fondo, gran comedor, sala y escritorio, 8 dormitorios, 2 piezas de madera, cuarto de baño, cocina con económica, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, mosaicos, gas, aguas corrientes y todos los detalles de una casa de campo á la europea.

EL LUNES 16 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81, remataremos esta finca, habiendo el propósito de liquidar por cualquier cosa que exceda de $ 21.000 m|n. pagadero mitad al contado, mitad á uno, dos ó tres años de plazo con el 7 o|o de interés anual. Títulos perfectos. Exigiremos 8 o|o de seña y 2 o|o de comisión. Visítese en todo momento. Más datos, San Martín 81.—Públio C. Massini. a6

A 20 VARAS DE LA CALLE URquiza con el eléctrico. Hermosa casa construída con los mejores materiales (calle Armonía número 3026, entre Rioja y Urquiza; barrio que adelanta de día en día con tranvías por ambas esquinas y en el punto de mayor movimiento del Sur. Su terreno mide 10 1|2 varas de frente al Norte por 36 de fondo más ó menos; la edificación consta de 5 grandes habitaciones más dos piezas en altos, cuarto de servicio y baño, vestíbulo de cristal en el segundo patio, cocina, w. c., etc., toda pintada al óleo, buen frente con zócalo de mármol, mosaicos, galería, puertas, cancel cedro, cielos rasos de yeso decorados, pisos pino de tea, empapelados y buena carpintería.

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 4 1|2 p. m., remataremos esta magnífica casa hecha sin economía, y que por ausentarse su dueño del país, hay necesidad absoluta de realizar el negocio, por cualquier cosa que exceda de las 2|3 partes de su tasación ó sean $ 9.500 m|n. Títulos perfectos. Visítese en todo momento. Seña, 8 por ciento y 2 o|o de comisión. Más datos, San Martín 81.—Públio C. Massini. a8

OTRA MAGNIFICA CASA frente á la calle Armonía núm. 3028, entre Rioja y Urquiza, á 20 varas de la esquina con el tranvía eléctrico para plaza de Mayo. 10 1|2 varas de frente por 36 varas más ó menos. Con cinco lindas piezas, más otra chica, cocina, w. c., galería en el segundo patio, mosaicos, puertas y cancel de cedro, zaguán pintado al óleo, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, lindo frente con zócalo de mármol y todos los detalles de una construcción de primer orden.

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 4.45 p. m. Con la ínfima base de $ 8.500 m|n., la liquidaremos por ausentarse su dueño del país. Títulos perfectos. Visítese. Seña, 8 o|o y 2 o|o de comisión. Más datos, San Martín 81.—Públio C. Massini. a8

LA ESQUINA NUEVA YORK Y Lisboa y un lote contiguo, con adoquinado al frente y cañerías de gas. La posición más culminante de Villa Devoto, completamente poblado, á dos cuadras de la estación del Tranvía Rural y á 5 de la estación del ferrocarril. La esquina mide [illegible] varas 37 centivaras de frente al bulevar Nueva York por 48.72 á Lisboa, y el lote lindero de 12 varas por 48.70 de fondo. Con títulos perfectos, dándose las escrituras por ante el escribano H. Turlo.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 p. m. Esta esquina que es insuperable por todos conceptos. Base, $ 1.20 la vara cuadrada, por liquidación absoluta. Seña, 8 o|o y 2 o|o de comisión. Planos y datos, San Martín 81.—Públio C. Massini. a8

TERRENOS

LOS TALLERES DE LINIERS, ferrocarril del Oeste. 230 lotes á un paso de estos grandes talleres, con frente á las calles Unión, Rafaela, Caxaraville, Zelada y otras, muy cerca de la estación de Liniers, ferrocarril Oeste, sobre la hermosa Avenida Rivadavia, actualmente con macadam que se está adoquinando hasta el límite del municipio y que en breve tendrá tranvía eléctrico hasta Morón (concesión Quesada). Venta en 48 mensualidades sin interés; posesión inmediata; 15 o|o de descuento al que pague al contado. Lindando con la quinta la Gironde del Sr. Furst, parte de los terrenos que fueron de Salvo, lindando también con Badaracó. Calles abiertas, plano aprobado, títulos perfectos, se dan escrituras definitivas á todos, cuando hayan pagado 15 mensualidades, por ante el escribano señor Navarro Beltrán en el ínter se otorga libreta ó título provisorio sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y tres más al retirar la libreta.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos; tren expreso gratis á la 1 1|2 en punto de la estación Once. Base de venta: $ 3 m|n. por mes el lote, dándose opción, es una altiplanicie tan hermosa que se domina de allí toda la ciudad, la importancia que le dan los talleres, la estación y la que le dará el tranvía es incalculable, ya mismo este barrio ha sufrido una trasformación asombrosa. Nuestra comisión de 2 o|o á cargo de los compradores. Los lotes se entregarán amojonados y con líneas municipales. Planos, informes y pasajes á nuestra casa, San Martín 81.—Públio C. Massini. m29

EN VILLA ESMERALDA. 200 preciosos lotes, saldo de nuestro gran remate de 15 de Octubre del año pasado. Con frente al tranvía Rural á vapor que en breve será eléctrico. Entre Lincoln, San Martín y Caseros. Es el paraje único á donde pueden extenderse esos bien importantes pueblos, formando un solo núcleo de población. Villa Esmeralda está ubicada á 10 cuadras de la estación San Martín y á 8 cuadras de Caseros y Talleres del ferrocarril al Pacífico y con estación del tranvía á vapor, en los mismos terrenos. Venta por orden del Banco del Río de la Plata con base de $ 1 m|n. por mes el lote, pagadero en cien mensualidades sin interés.

EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 8 de la noche, en nuestra casa San Martín 81, por cualquier precio que exceda de la base, procederemos á la venta de estos 200 lotes, con orden terminante del Banco de liquidar para cerrar esta cuenta. Se da la posesión inmediata, sin más desembolso que dos mensualidades en el acto del remate y tres más al retirar el título provisorio. Calles abiertas y plano aprobado. La comisión de 2 o|o es á cargo de los compradores. Solicítense planos y más datos en nuestra casa San Martín 81.—Públio C. Massini. a8

56 LOTES CENTRALES, EN UN gran barrio con adoquinado y tranvía eléctrico á la puerta; con frente al Boulevard Río IV (Europa), calles Senillosa, Bertrés, Doblas y Pasaje Rollert; pasando sólo una cuadra el Bulevar La Plata; el sitio que más ha progresado de todo el Municipio de la Capital. La mayor parte de los lotes, entre edificios. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, por división de condominio entre herederos de Rollert. A plazos. 20 o|o al contado (ó sea la quinta parte) resto 20 o|o cada tres meses, sin interés. Escrituras matrices gratis por ante el escribano don Antonio C. Rodríguez.

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 3 p. m. Sobre los mismos terrenos, sin retirar lote; venta liberal, es el punto mejor de la ciudad, servido por varias líneas de tranvías; calles pavimentadas, veredas, luz, aguas corrientes, etc. En el acto del remate se exigirá 8 o|o de seña y 2 o|o de comisión. Planos y datos á nuestra casa, San Martín 81.—Públio C. Massini.

UN BUEN TERRENO EN V. E. les Sársfield, muy próximo á los talleres de Liniers y frente á la fábrica de Cody y Cía., rodeado de edificios modernos, frente á la calle Fonrouge entre Patrón y Acassuso, á una cuadra del chalet de Penco. Es el lote 15, manzana C. Mide 10 varas de frente por 48.25 varas de fondo.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 p. m. venderemos este lote por cualquier cosa que exceda [illegible]

[illegible] cuadrada á 0.50 la vara cuadrada, al contado. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o y 2 o|o de comisión. Más datos, San Martín 81.—Públio C. Massini. a8

EN FLORES. SOBRE ADOQUInado y muy pronto con tranvía eléctrico. A sólo cuatro cuadras de la estación "La Paternal", F. C. P., dos preciosos lotes de dimensiones muy apropiadas para construir la casa habitación; en un barrio que progresa diariamente y á grandes pasos. El primero con frente á la Avenida San Martín, que está adoquinándose y tendiéndose las vías para el tranvía eléctrico; mide 13.85 varas de frente al Norte; 30.26 al Este; 32.25 al Oeste y en su contrafrente Sur, forma un ángulo cuyos lados miden 15.91 y 6.50 formando en total una superficie de 544.50 varas cuadradas. El otro lote en la misma manzana dá frente á la calle Segaf entre Camarones y la Avenida San Martín y mide 12.40 varas al Este por 57.75 varas de fondo con una superficie de 885 varas cuadradas. Téngase en cuenta que estos terrenos quedan á pocas varas de la calle Bella Vista ya adoquinada y única que une las parroquias de Flores y Belgrano.

EL DOMINGO 15 de Abril á las 3 p. m., en los mismos terrenos venderemos estos dos preciosos lotes con la ínfima base de 1.50 la vara cuadrada. Seña 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos y datos, San Martín 81. Públio C. Massini. a6

EN FLORES.—LO MEJOR DE la conocida quinta de Unzué. 20 preciosos lotes con frente al bulevar Nazca, Argerich y San Eduardo. A una cuadra del bulevar Avellaneda á una del tranvía eléctrico. Lo mejor, lo más lindo y lo más alto de la quinta de Unzué, conocida y reconocida por todos los vecinos como lo mejor de Flores; con tranvía eléctrico por Nazca y por Avellaneda para todas direcciones. Títulos perfectos. Base de venta, pesos 2 m|n. la vara cuadrada, pagadero en 24 mensualidades sin interés. Escrituras definitivas por ante escribano público, sin más desembolso que dos mensualidades en el acto del remate y dos más al escriturar.

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos, procederemos á la venta por cualquier precio que exceda de la ínfima base, de $ 2 m|n. la vara cuadrada, de estos 20 preciosos lotes, recomendables por su altura, por su ubicación por las facilidades de pago y más que nada por la ínfima base fijada para la venta; lo que es definitiva por cuanto existe la necesidad de liquidar estos terrenos. La comisión del 2 o|o es á cargo de los compradores. Desde ya, ponemos planos á la disposición de los interesados, en nuestra casa, San Martín 81.—Públio C. Massini. a10

ENTRE LAS ESTACIONES BElla Vista y Muñiz, partido General Sarmiento (San Miguel) (F. C. al Pacífico), 0.564 varas 60 centésimos, todo perfectamente cerrado de alambre y lleno de árboles. Venta en block con base de $ 2.300 m|n. Bella Vista es el paraje más lindo de los alrededores de Buenos Aires; tiene más de 40 trenes diarios, el abono vale pesos 10.50 m|n. por mes, y lo que vendemos dista seis cuadras de la estación y cinco de Muñiz. Es terreno sumamente alto; forma esquina y mide 84 metros por 85; está á 50 metros de la vía férrea y corresponde al lote 4 del plano de división de la quinta de Gallardo.

EL LUNES 16 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81. Venderemos este precioso terreno, con título perfecto. En el acto del remate exigiremos el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión de práctica. Planos y datos, San Martín 81.—Públio C. Massini. a10

EN FLORES—CON TRANVIA eléctrico al frente, en un barrio de población densa. Calle PROVINCIAS UNIDAS entre Portela y Pergamino. Tres lotes de 9 1|2 y 10 de frente por 70 de fondo. En condiciones en que nunca se han ofrecido terrenos tan centrales. A pagar en 60 mensualidades, sin interés, con un descuento del 20 o|o á los que paguen al contado. Estos terrenos están situados á una cuadra de la estación del tranvía Anglo-Argentino, y pasa por su frente el tranvía eléctrico de La Capital. Base de venta, 6 $ vara cuadrada, en las condiciones expresadas. En el acto del remate sólo se exigen dos mensualidades y cuatro más al escriturar.

EL DOMINGO 22 de Abril á las 4.30 p. m. venderé estos tres espléndidos lotes, cuyas dimensiones y ubicación son verdaderamente inmejorables. La comisión del 2 o|o á cargo del comprador. Pídanse planos y otros detalles en nuestra casa, San Martín 81.—Públio C. Massini. a12

EN BELGRANO—8 HERMOSOS lotes muy bien situados. Tres con frente á la calle REPUBLIQUETAS, actualmente adoquinándose, y cinco con frente á JARAMILLO. Dos cuadras al Sudeste del gran Parque de Saavedra. Tranvía eléctrico á cuatro cuadras en Crámer y Republiquetas y muy pronto por esta última extensión ya concedida de las líneas actuales. A plazos, 40 o|o al contado y el resto en 6 cuotas mensuales del 10 o|o cada una con el 8 o|o de descuento al que pague al contado. Base de venta $ 2 m|n. vara cuadrada para los lotes con frente á Republiquetas y $ 1 m|n. vara cuadrada para los lotes con frente á Jaramillo.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4.30 p. m., sobre los mismos terrenos, venderemos estos ocho lotes, cuya situación nada deja que desear y en condiciones de venta que los pone al alcance de todo el mundo. Títulos perfectos. Escrituras matrices gratis por el escribano J. A. Agrelo en cuyas oficinas están depositados los títulos á disposición de los interesados. En el acto del remate se exigirá el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión. Planos y datos á nuestra casa, San Martín 81.—Públio C. Massini. a10

*EN VILLA LA FORTUNA—Pa*sando la estación Lluch en San Martín, á una cuadra del tranvía rural á vapor, 6 preciosos lotes con frente á las calles Agrelo y Tropezón, á una cuadra del tranvía rural, 5 lotes de 11x50 y uno de 12.74x50; lo mejor y más central de aquella importante villa. Base, $ 180 m|n. el lote, pagadero al contado.

EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, por cualquier precio que exceda de la base, procederemos á la venta de estos lindos lotes ubicados en uno de los más lindos parajes del Norte de la capital. Seña, 8 o|o y 2 o|o de comisión. Planos y datos, San Martín 81.—Públio C. Massini. a12

SOBRE EL BULEVAR DIVISOrio de la capital, muy próximo á los Nuevos Mataderos y á la calle Provincias Unidas con tranvía eléctrico, 10 preciosos lotes de terreno con frente á las calles Mitre y Alsina. Todos de muy especiales dimensiones entre 300 y 480 varas cuadradas cada uno; terrenos altos y de gran porvenir. Base, $ 150 m|n. el lote, pagadero al contado.

EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 8 de la noche, en nuestra casa, San Martín 81. Procederemos á la venta por cualquier precio que exceda de la base, lo que no puede ser más insignificante, de estos lindos lotes, cuya venta es forzosa. Seña, 8 o|o y 2 o|o de comisión. Planos y datos, San Martín 81.—Públio C. Massini. a12

*LO MAS Importante DE MEN*sualidades, tranvía eléctrico sobre el terreno, calles pavimentadas. 116 lotes á 10 varas de la hermosa iglesia Nueva Pompeya y á 4 cuadras del gran Parque Patricios, con frente á la Avenida Sáenz (Boedo) adoquinado, calle Esquiú empedrada y calles Tilcara, Las Palmas y Santa Clara, todas abiertas y aprobadas por la Municipalidad de la capital. Venta en 50 mensualidades sin interés; por cuenta y orden de la firma Grosel y oBuzini (en liquidación) lotes grandes y chicos, para todos los gustos. Por Esquiú estos terrenos están calle por medio con el importantísimo establecimiento industrial de los señores Luppi hermanos. La nueva línea de tranvía La Capital que lleva el número 47 (prolongación á Puente Alsina recientemente inaugurada) contribuirá en primer término á la trasformación y mejora de ese barrio, de suyo muy importante, de manera que tendremos el tranvía en la Plaza de Mayo, con combinación á la línea número 47, se toma en Caseros esquina á Urquiza, el coche que los lleva por Avenida Sáenz al frente mismo del terreno y sigue hasta Puente Alsina. La edificación allí, es compacta y extensa.

EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos, venderemos con la base de $ 10 m|n. por mes el lote, que se ínfima si se tiene en cuenta que sólo son 50 mensualidades, que no hay interés, que la posesión es inmediata, que las calles están empedradas que está completamente edificado y que tiene tranvía eléctrico al frente; cosas todas ellas que no suceden nunca en remates por mensua-

lidades. No hay más desembolso que dos mensualidades en garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisorio. 12 o|o de descuento á los que paguen al contado. Nuestra comisión de 2 o|o es á cargo del comprador. Planos y datos en nuestra casa, San Martín 81.—Públio C. Massini. a12

TERRENOS DE QUINTAS: A una cuadra al Sur de la estación Monte Grande, dentro de la planta urbana de este lindo y floreciente pueblo. Sobre la línea de ferrocarril del Sud, servido por trenes [illegible] les, á 1 minuto de Temperley, 24 minutos [illegible] toda una división en [illegible] lotes, de los cuales 6 son de 2.133 varas cuadradas [illegible] 3.261 varas cuadradas. Son en total 102 grandes solares de quintas [illegible] llenos de naturaleza. [illegible] con verdad se [illegible] pueblo de Monte Grande. Base [illegible] centavos la vara cuadrada, pagaderos en 36 mensualidades sin interés, 12 o|o de descuento á [illegible] al contado. Escrituras [illegible] escribano don Juan M. González; lotes amojonados.

EL DOMINGO 6 de Mayo, á la 1 1|2 p. m. sobre los mismos terrenos. No hay más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al escriturar; la posesión se da inmediatamente; los terrenos son sin disputa los más lindos de aquel paraje y para casas de recreo no se encontrará nada igual y sobre todo, en estas condiciones de pago. El servicio de trenes es extraordinario, hay más de 60 trenes diarios (dista 15 minutos de Constitución) y el pasaje de abono es baratísimo. Para que todos puedan apreciar la bondad de lo que ofrecemos, hemos puesto un tren expreso gratis el día del remate que saldrá de Constitución á la 1 en punto. Se trata de terrenos entre hermosas quintas. Nuestra comisión del 2 o|o es á cargo de los compradores. Planos, pasajes y más datos, San Martín 81. Públio C. Massini. y15

DENTRO DEL MUNICIPIO DEL Rosario. Distrito Ludueña, inmediato al pueblo Eloy Palacios y próximo al barrio Echesortú 246.621 varas cuadradas 62 centivaras en un solo block. Terrenos perfectamente ubicados y que ofrecen gran margen á la especulación, divididos en lotes pequeños; con frente á la gran Avenida Mendoza que viene desde el centro del municipio y que muy próximamente tendrá tranvía eléctrico. Terrenos altísimos é inmejorable tierra, todo cercado de alambre y de cercos vivos, dividido en dos chacras con sus respectivas poblaciones de material, en muy buen estado de conservación. Arboles frutales y forestales y abundancia y otras mejoras de consideración. Este terreno figura á nombre de Ross, Vilata, Banco Nacional en liquidación, en el último plano del Rosario construído por la oficina municipal de obras públicas en 1905, en el cual pueden los interesados comprobar su inmejorable ubicación. Sus linderos actuales son: al Norte calle en medio con Francisco Zabalía; al Sur, herederos de Arijón; al Este, Vicente Vegezzi y al Oeste Angel Guzzo. Título perfecto. Base de venta increíble pero decidida para liquidar, cinco centavos la vara cuadrada al contado.

EL SABADO 21 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81, venderemos por cualquier precio que exceda de la base, esta linda fracción de tierra, debiendo hacer presente que según telegrama publicado en La Nación con fecha 2 de Abril, los señores Echesortú y Casas, han vendido muy cerca de estos terrenos, al ferrocarril de Rosario á Bahía Blanca algunas varas por el precio de $ 150.000 m|n. ó sea cinco pesos vara cuadrada. Seña, 8 o|o y comisión, 2 o|o. Planos é informes, en nuestra casa, San Martín 81.—Públio C. Massini. a12

CAMPOS

SUD DE CORDOBA, ENTRE dos líneas férreas, colonia Victoria, departamento Unión, 19.208 hectáreas lindando con los afamados campos de Arévalo, colonia La Porteña, que fué de don Joaquín Dorado, hoy vendida en fracciones y con las colonias Bremen, Ballesteros y establecimientos de don Juan M. Laborde, (hoy Vivot), Avellaneda y otros. La mayor parte del campo está dividido en lotes, bajo cultivo; con contratos, los colonos al 18 o|o de la cosecha, todos vencen el 1o. de Marzo de 1906, y previa entrega de la semilla, deben el último año sembrar alfalfa á su costo, para cuyo cultivo, el campo es especial, está alambrado por sus cuatro costados, con caminos propios y varios alambrados interiores y los postes son de quebracho colorado, alambres finos, San Martín, varillas invencibles, torniquetes dobles y alambres de púa. El campo es cruzado, por el Río IV, tiene agua dulce á 3 y 4 metros en todas partes. Dista 2 y 1|2 leguas de la estación Monte Maíz y por el otro extremo del campo, á dos leguas de la estación y pueblo Las Liebres (F. C. C. A.). Por el Sur, en la línea del ferrocarril al Rosario, tiene las estaciones de Goula, Canals y San Severo y están próximos los pueblos de Mataco y Bismark. Dista seis horas de Rosario, en la línea de Firmat al Rosario.

EL MIERCOLES 2 de Mayo á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este rico campo en un solo lote con base de $ 30 la hectárea, pagaderos 25 o|o al contado y 25 o|o á un año, 25 o|o á dos años y 25 o|o á tres años, con el interés del 6 o|o anual. El establecimiento tiene una casa de 9 piezas, galerías, dos cuartos de baño, quinta cercada de alambre tejido, varios galpones, departamento de peones, cocinas, instalaciones de herrería y carpintería, bebidas, molinos, jagüeles, corrales, dos puestos de fierro galvanizado, corral de ovejas y un gran corral con capacidad para 5.000 animales, 26.000 metros de cañería para distribución de agua. En una palabra; nunca, ha sido puesto en remate un establecimiento tan completo y de tanta importancia. Para convencerse, visítese; para lo cual pueden dirigirse los interesados á la estación Monte Maíz en la cochería del señor Doro Castellanos en donde encontrarán carruajes y personas que los acompañen al campo; pudiendo parar en el hotel Peyrano, donde hay comodidades para pasajeros y en la estación Las Liebres, al hotel Torino de don Guido Begala, donde también encontrarán carruajes y toda clase de elementos. Los títulos son perfectos, á completa satisfacción del comprador. En el acto del remate se exigirá el 8 o|o en seña y el 2 o|o de comisión. Planos y más datos, San Martín 81.—Públio C. Massini. 4

PEQUEÑA PERO HERMOSA fracción de campo, situada en el deslinde del partido de Olavarría y Tapalquén, jurisdicción de este último, 404 hectáreas, 67 áreas, 62 centiáreas, parte de los conocidos y bien reputados campos de Larroy. Rodeado de los importantísimos establecimientos de los señores Joaquín Chas, Enrique Domecq, Juan M. Pourtalé, Carlos Vega Belgrano, Evaristo Gimenez y otros. Campo alto y parejo, sin desperdicio y perfectamente apto para ganadería y agricultura. A 5 leguas de Olavarría y 7 del Azul. Medido judicialmente con alambrados, poblaciones y otras mejoras. Reconoce un contrato de arrendamiento á favor del actual ocupante don José López Domínguez, el que vence en Junio de 1908 y que el comprador deberá respetar.

EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este lindo campito con la base de 50 $ por hectárea, decididamente á vender á pesar de que no representa ni la mitad de su valor, como fácilmente se darán cuenta aquellos que conozcan sus condiciones y situación entre pueblos importantísimos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o á cargo del comprador. Pídanse planos y otros detalles en nuestra casa, San Martín 81.—Públio C. Massini. a8

ESTANCIA "La Cortadera", EN San Luis, departamento Arenales, partido de Luján con una extensión de 5.400 hectáreas, 32 áreas, á 12 leguas de la estación de Villa Dolores en la provincia de Córdoba. Campo virgen con una verdadera riqueza en maderas, de algarrobo en gran abundancia, quebracho blanco y retamo; especial para la ganadería por la abundancia de sus pastos. Ocupado hasta ahora con más de 2.000 cabezas de ganado vacuno, y pudiendo contener arriba de 4.000. Tiene poblaciones y dos represas naturales que tienen agua todo el año, y un canal con la correspondiente concesión desde Quines, al campo que pueda llevar el agua cuando quiera. Queda entre los pueblos de Quines y Luján y hay muy [illegible] campo muchos pedidos de arrendamiento. Base de venta 5 $ la hectárea, pagadero una tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años de plazo con el interés del 6 o|o anual. Títulos perfectos.

EL MIERCOLES 25 del corriente, á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81, procederemos á la venta de este riquísimo campo por cualquier precio que exceda de la base. Planos é informes á nuestra casa, San Martín 81. El comprador entregará el 8 o|o en seña y el 2 o|o de comisión.—Públio C. Massini. a8

Corvera y Peralta Martínez

San Martín 318 y 320

C. & P. M.

Chacras, Quintas y Solares

Lo mejor de Pehuajó

RODEANDO LA ESTACIÓN «FRANCISCO MADERO»

1200 hectáreas en lotes

Con alambrado, poblaciones, alfalfares, montes, molinos y norias.

Es decir: pedazos de campo con mejoras tales, que pueden empezar á explotarse con ventajas desde el primer momento.

El remate se efectuará allí mismo, en "Francisco Madero", que es la estación siguiente á Pehuajó, el Domingo 15 de Abril, á las 9 de la mañana.

Los concurrentes al remate tendrán á su disposición carruajes y almuerzo por cuenta de esta liquidación.

Véanse detalles completos en nuestra sección remates.

—Pídanse planos en nuestra casa.

—Visítense las chacras y quintas.

Corvera y Peralta Martínez.

CASAS

LIBERTAD 52 AL 58. — FINCA [illegible] condiciones sobresalientes por su situación, [illegible] de dependencias especiales. [illegible] elegante edificio moderno y cómodo y distribuído [illegible] Dos casas de familia ocupan los dos pisos altos, un amplio almacén forma la planta baja. Base, $ 50.000. Ad Corpus.

EL JUEVES 19 de Abril, á las 4, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Mide 10 varas de frente por 25 de fondo. La planta baja, se compone del almacén, una habitación, patio, cocina y w. c. En los 2 pisos, tienen, cada uno una casa independiente con escalera de mármol, cancel de cristales, vestíbulo, 4 habitaciones [illegible], 2 piezas de servicio, baño, despensa, cocina, galerías y pasajes. Escasamente recomendar una finca que tiene todas las condiciones [illegible] para cualquier propósito, pedimos que se visite. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a7

Bartolomé Mitre 1220—AL LADO de LIBERTAD. Centro mismo de la ciudad que sin ponderarlo, á cuantos buscan colocar su dinero. La casa es antigua y sólida, muy amplia, alquilada, sin contrato, produce $ 3360 al año. El edificador puede pensar en la adquisición de esta casa sola ó reunida á la casa contigua, que venderemos el mismo día, lo que le permitirá tener la propiedad central más notable. Base, $ 30.000. Ad Corpus.

EL JUEVES 19 de Abril, á las 4, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Tiene 7v41 de frente por 53 varas, siendo quebrada la línea de los lados. Consta de 10 habitaciones, baño, cocina, w. c. y 3 patios. Títulos perfectos. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a7

PARAGUAY 1639. EN EL barrio más prestigioso de la ciudad. Sobre la Avenida Callao y á media cuadra de la Plaza Rodríguez Peña. En esta situación la casa como el terreno, tienen importancia y atractivo para todos. La propiedad que ofrecemos y cuyo edificio, si no es moderno, es en cambio sólido y utilizable, comprende un terreno de notables dimensiones. Se compra, pues, para restaurar la casa ó para edificarla de nuevo. Base $ 22.000. Ad Corpus.

EL MIERCOLES 18 de Abril á las 4, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Tiene 10 va. de frente por 60 varas de fondo. Consta de 7 habitaciones, cocina y otras dependencias, 3 grandes patios y obras de salubridad. Está á pocas varas de la Capilla del Carmen y en la manzana misma de la Dirección de Escuelas. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a4

NOTABLE CASA Habitación LA propiedad más completa en su género. Ubicación, amplitud, solidez y confort, todo lo reune. Avenida Las Heras núm. 1930, á pocas varas de Canning y de la plaza Las Heras, barrio que es objeto de todos los adelantos; allí la edificación privada constituye en cada casa una novedad artística; allí convergen los tranvías eléctricos de todos los rumbos del municipio y el nivel de las tierras aumenta, se requiera, el afirmado nuevo y cómodo, es un hecho de realización inmediata. Las grandes avenidas de Palermo encuadran este sitio excepcional. Base, $ 35.000 $ de la que se deducirán $ 25.500 en cédulas nacionales de la serie K., á estilo de plaza.

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 4 p. m. Terreno: 12v93 de frente, 71v39 en el NO., 67 vs. en el SE. y 12 vs. en el contra-frente. Construcción moderna, recién hecha, sin habitar aún, desde la azotea hasta el sub-suelo todo es de lo más rico como materiales, al propio tiempo que de una solidez completa. Tiene caños aisladores, horizontales y verticales, hormigón y asfalto en el subsuelo, revestimientos y mosaicos, dobles bovedillas y tirantería de acero, celosías de hierro, ventiladores y respiraderos y caños para la colocación eventual y económica de cualquier sistema de caloríferos. Hay doble cañería de gas y doble instalación eléctrica para luz, calefacción y cocina. Las cloacas están preparadas para su conexión directa con las obras de salubridad, el agua se produce por un pozo semi-surgente hecho en el sub-suelo, bajo la vigilancia de inspectores de las obras de salubridad. Una bomba eléctrica lleva el agua á dos tanques de hierro y armazón exterior de mampostería. Edificio principal: Planta baja: vestíbulo, sala, comedor, una pieza, toilette con baño y w. c., pasaje y cocina. Primer piso: terraza, vestíbulo, 3 dormitorios, toilette con baño y w. c. Sub-suelo: tres amplios locales, dos piezas con corredor independiente. Dependencias: Casa de 3 habitaciones, w. c. con baño, caballerizas con 3 boxes, depósitos para guarniciones y forrajes. Esta construcción es tan esmerada como la principal, la tirantería es de madera dura y las instalaciones de gas y electricidad son sencillas en vez de dobles. En resumen: una finca excepcional que conviene visitar. Abierta en todo momento. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320. —Corvera y Peralta Martínez. a8

RECONQUISTA Y VIAMONte.—La esquina de situación y medidas importantes. Edificio de altos y bajos que, si es antiguo, puede asimismo mantener por muchos años una alta renta; después se prescinde de lo existente y se edifica allí la gran finca de varios pisos que encuadra en la economía del barrio de los Bancos, de las casas comerciales de importancia, de las compañías de todo género, en cuyo centro se halla colocada. Base, $ 65.000. Ad-corpus.

EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 4 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Tiene 21v82 de frente á Reconquista números 701 á 711 por 24v65 de frente á Viamonte números 383 á 399.—21v54 en el lado E. y 24v03 en línea quebrada al N. Superficie dentro de muros 531.07 v. c. Hay 4 negocios en la planta baja y 5 habitaciones en los altos. Da $ 530 al mes, con alquileres, algunos, que no se tocan desde hace 20 años. Títulos perfectos. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez.

Bartolomé Mitre 1222. — FINCA notable por su amplitud y notable asimismo, por la situación que ocupa, en medio del movimiento y vida de ciudad. El sólido edificio, que no es moderno, da $ 5400 al año, sin contrato y con inquilino que hace años que la ocupa en las mismas condiciones. Se conserva ó se transforma, para lo que ofrece circunstancias favorables. Reunida esta propiedad á la contigua, número 1220, que venderemos el mismo día, darán oportunidad de tener ahí, en este sitio codiciable, 16 1|2 varas de frente con un fondo adecuado para construcciones de gran mérito. Base, $ 50.000. Ad Corpus.

EL JUEVES 19 de Abril, á las 4 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Mide 6v09 por 68v82, en el O., teniendo en el E., que sigue una línea quebrada hasta las 53 varas, un martillo á favor de 4v04 de N. á S., por 7v50 de E. á O. En el contrafrente, al S. E., toca la línea de edificación de la casa Libertad 52 á 58, que remataremos el mismo día. Se compone de 12 habitaciones y dependencias, sobre grandes patios. Pedimos que se visite, de preferencia los días Jueves y Domingos. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a7

EN ENTRE RIOS—CASA EN COLON. Terreno en San José. Orden de los liquidadores de la sociedad Arsano y Denegri. EL VIERNES 20 de Abril, á las 2.30, en nuestra casa, San Martín 318 y 320. Capital Federal.

CASA EN COLON.—En el centro de la ciudad. Hace cruz con la plaza 25 de Mayo, está frente al edificio proyectado para el Banco de la Nación, y linda con la municipalidad. Calles Alejo Peyret y América. Formando esquina. Ocupa el edificio 27 1|2 por 48.60 metros, y tiene mayor terreno según títulos. Consta de 8 habitaciones, corredor, zaguanes, cocina, caballeriza, 3 grandes depósitos, aljibe y pozo. Base, $ 2.000.

TERRENO EN SAN JOSE.—Calle por medio con la plaza. Tiene 25 varas por 50. Linda al N. con la plaza. Tiene 25 varas por 50. Linda al Dubais; al O. calle en medio con Nicolás Ardy y al E. con terreno baldío. Sin base. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a11

CAMPOS

Los grandes negocios

20.000 hectáreas en 2 lotes

SECCION 9a. DE LA PAMPA

Lotes 16 y 17 de la fracción D

SOBRE GENERAL ACHA

A plazos

Este es el negocio para ganar dinero. Ofrecemos campos que su ubicación, sus condiciones para ganadería, agricultura y alfalfa, y la forma de su venta, permiten que se compren hoy, se subdividan mañana en pequeñas fracciones y se vendan con grandes beneficios.

—A los hombres de dinero recomendamos la inspección de estas ocho leguas, yendo por Acha y dirigiéndose á D. René Navarre, que las ocupa y dará todos los detalles que sean necesarios.

Base $ 10 la hectárea. Mitad al contado y mitad á 1 y 2 años con interés de 6 o|o anual.

—El remate se efectuará en el hall de nuestra casa, San Martín 318 á 320, el Martes 24 de Abril, á las 3 de la tarde.

Pídanse planos é informes en nuestro escritorio.

Corvera & Peralta Martínez. 1p

LOS GRANDES NEGOCIOS— 20.000 hectáreas de campos sobresalientes, en la sección IX de la Pampa. Lotes 16 y 17 de la fracción D, á 8 leguas al SO. de General Acha, sobre el trazado de la línea conocida de este punto á las minas de Lihuel Calel, á 1 legua y media al S. del camino de Acha á Chos Malal y por consiguiente del F. C. estudiado entre ambos puntos, siguiendo á Chila y muy próximos también á la línea de San Antonio á Villa Mercedes (concesión Madero y Cía.). Venta en dos lotes de 10.000 hectáreas cada uno. Con alambrados exteriores de 7 hilos, aguada [illegible]

LAVALLE 1451.— LA MAS NOtable propiedad. Medidas y situación insuperables. A media cuadra del palacio de los Tribunales, basta esto sólo para acreditar mérito y hacer pensar en la alta valorización de la propiedad, lo mismo que en rentas elevadas. El barrio se transforma y se mejora día por día y la edificación, que puede ser motivo para el comprador, no hallará de cierto mejor oportunidad cuando se trate de la gran finca de habitación ó de renta. El negocio que ofrecemos, tiene por otra parte, la virtud de dar de sí, sin exigir mayor capital que el precio de costo, pues el edificio es amplio y sólido y de adecuadas condiciones para mantenerse produciendo por muchos años. La venta es por división de condominio. Base 32.000 $. Ad corpus.

EL LUNES 23 de Abril, á las 4 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Tiene 11 varas por 65. El frente es moderno, lo mismo que el cuerpo principal del edificio es superior. Consta de 12 habitaciones, piezas de servicio, baño, w. c. y grandes patios. Visítese, ha de impresionar muy bien. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320. Corvera y Peralta Martínez. a12

LAS CASAS DE RENTA PARAguay 2055 y 2057. Gran terreno y amplio edificio sano, aireado, muy cómodo para su destino, en medio de un gran barrio que cuenta con todos los elementos á favor y que permite, por lo mismo, mantener una renta estable y segura. Venta por división de condominio. Base, $ 30.000. Ad corpus.

EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 4 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Mide 10 varas de frente al S. por 80 varas de fondo en el lado E. La línea del Oeste, á las 40 varas desde el frente, tienen un martillo á favor de [illegible] al contrafrente [illegible] varas, ó sea una superficie de 1200 v. c. Tiene 25 habitaciones amplias y bien distribuídas, 2 piezas de baño, w. c. y grandes patios. Renta, muy reducida hoy, $ 500 por mes, ó sea 6.000 al año. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a8

DE ALTOS Y BAJOS. DOS CAsas que á todos convienen. Para habitación del propietario, una ú otra; para vivir bien, cualquiera de las dos; para renta entre ambas. El barrio es central y tiene afirmado de madera al frente. ALSINA 2069 y 2071, á espaldas de la plaza 11 de Setiembre, solamente á dos cuadras, con obras de salubridad y con todas las facilidades de comunicación á la mano. Base, pesos 22.000.

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 3 p. m. Tiene 10 por 60 varas. Es solidísima, sus paredes, tiranterías, entrepisos y pisos son superiores, lo mismo que la carpintería. La casa baja consta de 10 habitaciones, baño, cocina con económica, patios y jardín. La casa de altos se compone de 7 piezas y dependencias que la complementan. Son secas é higiénicas. Renta, $ 3.600 al año. Para visitar los altos pedimos que se retire una tarjeta en nuestra casa. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a10

LAVALLE 1514. HAY ALLI UNA casa antigua que, dada la tendencia del momento, podemos decir que es caso de prescindir de su edificio. Así como se halla durará mucho tiempo, pero la situación por una parte, sobre los nuevos Tribunales á cuadra y media, y en el barrio más buscado para habitar, sus medidas excepcionales, 10 varas 20 de frente por 32 [illegible] varas de fondo y el mismo edificio, en definitiva, que tiene condiciones para mantenerse por una renta más [illegible] hace recomendar este negocio especialmente al edificador. Allí se puede construir [illegible] una completa casa habitación. Base, $ 21.000. Ad corpus.

EL LUNES 23 de Abril, á las 4 p. m., en nuestra casa, San Martín 318 y 320. Consta de cinco habitaciones y dependencias, que pueden apreciarse visitando la casa. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a10

EN LOMAS DE ZAMORA, JUDIcial. Casa y terrenos en su mejor situación. Calle Pereyra Lucena 400, entre General Rodríguez, Sadoquinada y Mara, á dos cuadras de la plaza, municipalidad, iglesia y colegios, rodeados de edificación de mérito. Juez doctor Quesada, secretaría de Valenzuela. Testamentaría de doña Elizabeth y Ana Rich Warrell y don Roberto Rich Warrell. Venta sin base, por lo que dén.

EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 3.30 p. m., en nuestra casa, San Martín 318 y 320, la casa, cuya edificación es antigua, consta de 2 piezas, cocina y w. c. y ocupa un terreno de 11m65 (13v45) de frente por 55m10 (63v62) en el O. y 55m15 (63v68) en el E. Superficie 741.36 varas cuadradas (996m62). Hay dos lotes de terreno linderos con el anterior por el lado E. Miden respectivamente 10m75 (12v41) y 12m10 (13v97) de frente por un término medio de 73m55 (84v91) de fondo. Superficie: 830.74 m. c. (1.107.05 v. c.) uno y 799m09 (1.052 v. c.) el otro. El todo representa 80v85 de frente por 63v62 con un martillo á favor en el fondo de 21 varas por 24.81 medidas incomparables para edificar allí una casa quinta. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a10

TERRENOS

CON CEDULAS Y A PLAZOS. Los terrenos mejor situados y más lindos. Artes y Oficios entre Europa y San Juan y Artes y Oficios, esquina Constitución y Cochabamba. Lotes de medidas adecuadas á la edificación económica y que tienen las facilidades mayores de comunicación. El tránsito de ida y vuelta pasa por Europa y los afirmados nuevos hasta la esquina misma, sin base.

EL DOMINGO 15 de Abril á las 3 p. m. Lotes 7, 8, y 9, manzana A, cada uno de 10x47 y 1|2 varas. Tienen 1.26 $ por v. c. con cédulas. El excedente podrá pagarse por mitad al contado y á un año. Interés 6 o|o. Las esquinas miden 15 y 25 varas respectivamente por 18 y 1|2 y 16 y 3|4. Son preciosos. El precio podrá pagarse 1|2 al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo, con 6 o|o de interés. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a8

EN BAHIA BLANCA, 2 GRANdes fracciones de terreno, entre el arroyo Napostá y la estación del ferrocarril del Sud. En el punto más indicado para barracas, molinos é instalaciones industriales. Llamamos la atención sobre la ubicación de cada gran fracción. Venta sin base.

EL LUNES 23 de Abril, á las 2 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320.

EN LA QUINTA 202. Frente por frente á los galpones de carga del ferrocarril del Sud. 8.580,50 varas cuadradas. Mide 40.55 varas sobre el bulevar de la estación y contrafrente sobre el arroyo Napostá, por 172.00 de fondo y frente sobre la prolongación de la calle Formosa, es la que está resuelto construir un gran puente para comunicar la ciudad con la zona E. del Napostá. En este terreno se puede obtener desvíos, lo que da al terreno excepcionales condiciones para industriales y barracas. Está entre el molino América y los galpones de la Liga de Hacendados.

EN LA QUINTA 6. Fracción de 60v28 de frente á la calle Lavalle por 152v42 de fondo y un martillo á favor que le da 166v23 de frente á la vía del ferrocarril, circunstancia que permite llevar desvíos del terreno mismo y lo pone en condiciones análogas de aplicación que el anterior. Superficie, 13.880,31 varas cuadradas. Títulos perfectos. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a1

abundante en pozos y jagüeles á distancia de 6 á 12 metros, varios ojos de agua y una laguna dulce en un ángulo del lote 17. Cada lote constituye una estancia poblada desde más de 15 años con resultados excelentes para los pobladores. Base, 10 $ la hectárea. Mitad al contado y el resto á 1 y 2 años, con interés del 6 o|o anual, plazo que correrá desde Enero de este año.

EL MARTES 24 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 318 y 320. Ofrecemos un negocio de interés especial por la riqueza de la tierra y sus condiciones generales para ganadería, agricultura y alfalfares. Visítese yendo por Acha. Lo ocupa y mostrará don René Navarre. El contrato vence el 31 de Diciembre de 1907. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320—Corvera y Peralta Martínez. m28

EN ENTRE RIOS—UNO DE los campos más ricos. 1.373 hectáreas, 54 áreas y 44 centiáreas. Al Sur del departamento de La Paz, con frente al arroyo Hernandarias, á 15 leguas al NE. de la ciudad y puerto del Paraná, á 4 al SE. del puerto de Hernandarias, á 8 del saladero Santa Elena, y á 3 próximamente al NO. de la cabecera del ferrocarril en construcción de la estación Crespo hasta el campo del señor Hasenkamps. A su calidad insuperable de suelo, de pastos de engorde y de montes de valor, reune todas las ventajas de una situación que permite explotarlo con el mínimo gasto, por los trasportes económicos de que dispone. Base, $ 28 la hectárea.

EL SABADO 28 de Abril, á las 2 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Linderos: Al Norte Luis Ballesteros; al Sur, Camilo Prudhomme; al Este, Antonio Rodríguez; y al O. arroyo Hernandarias. Está alambrado con cinco hilos. Los bosques hace más de 15 años que no se tocan. Se entregará en seguida. En los campos vecinos se arrienda tierra á $ 8 la cuadra para agricultura. La inspección se hace yendo por Hernandarias, donde tocan los vapores que salen de Rosario, de La Paz, de Corrientes y de la capital federal. Como el negocio es sin fin, pedimos que se visiten. Título perfecto. Informes y planos, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a12

EN SANTA CRUZ—UNO DE los mejores campos del territorio, 10.000 hectáreas que forman el lote 11, fracción A, de la sección XXIV. Departamento de Gallegos, abarcando gran parte de los valles del río Coy, que lo cruza de E. á O. Los campos más indicados para ovejas y con facilidades de trasporte marítimo por los puertos nacionales y aun por Punta Arenas. Base $ 2.50 la hectárea. Para liquidar un condominio.

EL MARTES 17 de Abril, á las 4 p. m., en nuestra casa 318 San Martín 320. Linda al E. con Mygnaqui, al O. J. Repetto, al S. Larrea y Armedillo y al N. Puchulu y Rivera. Ha sido poblado, tiene un galpón, potrero, corral y baño de ovejas. El comprador hará á su cargo los trámites para obtener el título del Gobierno, según ley de 3 de Noviembre de 1882. Informes San Martín 318 y 320. Corvera y Peralta Martínez. a3

CAMPOS EN SALTA—EN LA colonia Rivadavia, 9.374 hectáreas, 45 áreas, en 12 fracciones, que son otras tantas suertes de esa próspera colonia, que á la población creciente cada día, reune gran número de establecimientos ganaderos y es punto de mira de las empresas que tienden á radicarse en la provincia. Allí comienza á ser navegable el río Teuco y es también centro de una región especialmente rica en maderas de aplicación industrial. Los campos que ofrecemos estarán en poco tiempo más sobre la línea del ferrocarril del Estado en construcción de Cejas á Burruyacú y serán cruzados por el ferrocarril eléctrico, proyecto en trámite de don Belisario García, de Río de las Piedras á Las Llaves, punto terminal que está á 5 leguas de los campos en venta en tierra de la misma colonia. Base $ 1.50 la hectárea.

EL MARTES 17 de Abril, á las 3 1|2 p. m., en nuestra casa, San Martín 318 y 320. Hay 4 lotes de 418 hectáreas, 72 áreas y 25 centiáreas cada uno con frente á río Teuco y 8 lotes de 937 hectáreas, 44 áreas y 50 centiáreas. Todos están poblados de bosques valiosos y sus tierras y aguas son insuperables. Títulos perfectos. Informes, San Martín 318 y 320. Corvera y Peralta Martínez. a2

CHACRA EN RESISTENCIA— Campo y chacras en la colonia Margarita Belén. Sobre el puerto y colonia Resistencia, sobre el río Paraná, en el departamento Guaicurú, de la gobernación de Formosa, frente río por medio con la ciudad de Corrientes. 150 hectáreas de campos, en las que todo se produce: el tabaco, maní, caña de azúcar y algodón. Muestras de algodón cosechado en esta colonia pueden verse en LA PRENSA. Base $ 20 la hectárea.

EL MARTES 17 de Abril, á las 3.30, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Es la chacra núm. 130, cruzada por el arroyo Quintana, con 50 hectáreas de bosque valioso y 100 de campo con abundantes pastos. Los señores son dos de la manzana 185. Sin base. Títulos perfectos. Informes 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a4

SECCION X DE LA PAMPA— Con cédulas Nacionales. 5.000 hectáreas de campo de primer orden, poblado desde muchos años atrás y con aguadas á profundidad de 5 mts. del suelo en varios jagüeles. La parte mejor del lote 9, fracción A. Cruzado por el camino de las sierras á Acha, lo que, dados los estudios que se efectúan para la construcción del F. C. concedido de Acha á las minas de Lihuel Calel, que quedan á 3 leguas al SO., deja suponer que el trazado sino cruza el campo mismo, pasará muy inmediato y lo colocará sobre una ó otra estaciones. Se tendrá, entonces, el mejor campo con las mayores facilidades de trasporte. Base $ 9 la hectárea. Hipoteca $ 10.000 en cédulas serie H á la par, devolviéndose lo amortizado.

EL MARTES 24 de Abril á las 3 p. m., en nuestra casa 318 San Martín 320. El lado S. está alambrado por el lindero señor Pérez Alem, los lados N. y E., serán alambrados en breve, por los linderos señores Gibson Hnos y Ventura Rodríguez, quienes ya tienen allí el material. A poca costa, pues, puede cercarse á todo. Dato: Hoy hay allí más de 5.000 ovejas. El contrato vence á fines de este año. Título perfecto. Informes San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a3

COLONIA SALAZAR, RODEANdo la estación Francisco Madero (F. C. O.) en el Partido de Pehuajó, 1.200 hectáreas en solares, quintas y chacras de la primitiva Colonia Salazar. Las fracciones más importantes por su situación y las tierras más ricas, casi en su totalidad alfalfadas, con cercos divisorios en gran parte y con bosques artificiales de mucho mérito. Venta en la que basta decir establecido que se comprenden todas las reservas hechas en el primer momento de formación de la colonia, año 1880, para dar la convicción de que ofrecemos negocios de interés para todos. Aquel pueblo se halla en pleno desarrollo, tiene iglesia, cinco escuelas, edificios sociales, grandes casas de comercio y diversas industrias. Verdaderas montañas de trigo, que no han sido bastantes á contener los depósitos del F. C. y los de la Colonia, dan actualmente idea completa de la riqueza de la región. Los terrenos que vendemos son apreciables desde los trenes y se distinguen por los bosques que los pueblan.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 9 de la mañana, en los mismos terrenos. Se comprenden 120 solares de 20 metros por 50, 46 quintas de 5 hectáreas cada una y 40 chacras de 25 á 45 hectáreas. Los solares se venderán sin base, las quintas con base de $ 90 la hectárea, y las chacras con base de $ 70 la hectárea. Las mejoras comprenden: los cercos, plantaciones, casas, cremerías, jagüeles y norias que se hallan en algunos lotes, lo que se hace notar en los planos. El pago de las quintas y chacras podrá hacerse 1|2 al contado y 1|2 á un año con interés de 6 o|o anual. Los títulos son perfectos y las escrituras se otorgarán en Pehuajó por la oficina del Sr. Carlos B. Victorica. La inspección puede hacerse cualquier día, ocurriendo allí al Sr. Raimundo Salazar quien dará los datos que se le soliciten. Salen trenes del 11 á las 8 p. m., que llegan á F. Madero á las 6.30 a. m., pudiendo regresar el mismo día á las 10 1|2 p. m. De Trenque Lauquen llegan á las 7 y 20 a. m. y regresan á las 4 p. m. A los concurrentes al remate se les facilitará carruajes gratis y se les servirá un almuerzo en el bosque. Planos é informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. m30

LIQUIDANDO UN NEGOCIO— Se compra sin dinero. 10.000 hectáreas en el centro de la sección VIII de la Pampa. Mitad Norte y ángulo SE. del lote 2 y ángulo NE. del lote 9, ambos de la fracción C. 4 leguas que se venderán en un lote, alambradas en todo su perímetro, con 7 hilos, varillas de hierro y buenos postes. Es campo de ganadería, de rica tierra y pastos, con algún monte de caldén y algarrobo, lindas plantas altas y robustas y campo que, por su ubicación, permitirá explotarlo en agricultura para lo que tiene condiciones de suelo sobresalientes. Está á 9 leguas al NO. de General Lagos, á 2 1|2 al SE. de la estación proyectada en el Sur del lote 16, fracción A, del ferrocarril de Meridiano 5o. á Victorica y Telén y lo cruza además la línea estudiada de Acha á Victorica. Se halla, pues en situación culminante. Base, $ 15 hectárea. Toda la suma á plazos. Reconoce una hipoteca por $ 100.000 que vence el 9 de Marzo de 1908, con interés de 7 o|o anual, que el comprador tomará á su cargo y otra hipoteca por $ 50.000, á un año con igual interés. Se compra, pues, el campo sin desembolso apreciable.

EL VIERNES 27 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Las aguas son abundantes, lo que se acredita por varios pozos y jagüeles en los que se halla desde el mínimo de 6 metros hasta mayores profundidades. Ha estado poblado por muchos años con haciendas dando excelente resultado. En Santa Rosa de Toay pueden dirigirse los interesados al señor Juan Schmidt, quien dará datos completos. Títulos perfectos. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a1

LOS CAMPOS DE AGRICULTUra. 10.000 hectáreas en 16 lotes de cuarta legua. Con opción. Campos conocidos por el nombre de "El bajo de las Palomas", en la sección VIII de la Pampa. Lote 25. Fracción B. A 6 leguas al N. O. de Toay y á 7 de la estación General Lagos del F. C. del O. Todo el perímetro cercado y dividido con alambrado interior en fracciones de una legua. Poblados desde muchos años. Base, $ 28 la hectárea, á largos plazos; 40 o|o al contado y el resto en 1, 2 y 3 años, en cuotas de 20 o|o anual, con interés de 7 o|o.

EL JUEVES 19 de Abril, á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martín 318 y 320. De la calidad del campo y de sus pastos, dice bastante haber sido allí campamento de los indios de Pincén. Hace más de 20 años que está poblado de haciendas y los campos inmediatos están en su mayor parte entregados á la agricultura. Visítense yendo por Lagos. En Santa Rosa de Toay, informará don Luis Ferro y próximo al campo á una legua, está la casa de negocio "Las 4 aguas" de don Javier Mujica, donde se tendrá elementos para hacer fácil la inspección. Títulos perfectos. Informes San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez

EN SANTIAGO DEL ESTERO— 7622 hectáreas, 9 áreas y 38 centiáreas á [illegible] y media de la estación y pueblo Matará, F. C. de Tucumán á Santiago y Rosario. Campo alto, con montes de quebracho colorado y blanco, en una extensión de [illegible] [illegible]

EL MARTES 17 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. [illegible] Corvera y Peralta Martínez.

Seccion 3a. de la Pampa

Campos excepcionales

10.000 HECTAREAS

En 8 lotes de media legua

A 3 años de plazo

Los campos más ricos para agricultura. A legua y cuarto al N. E. y E. respectivamente de las estaciones Epu-pel y Gamay, del ferrocarril B. B. y N. O., y á cuatro al S. E. de General Acha. 10.000 hectáreas en ocho lotes de media legua, con opción.

Lote 13 de la fracción D, cercado exteriormente con siete hilos de alambre y postes de caldén, con molino y varios jagüeles con agua dulce á profundidades de 5 á 25 metros. Campos que pueden competir con los de la provincia de Buenos Aires: llanos, sin montes ni maleza, con abundantes pastos de gran resistencia, yerba colorada, gramillas, alfilerillo y trébol, y abrigados de los vientos por los montes vecinos.

A sólo 200 kilómetros del puerto de Bahía Blanca, reune á la ventaja de distancia, el costo de los fletes; el ferrocarril cobra 63 centavos los 100 kilos y ofrece al colonizador, reducción de estos fletes; no hay, por otra parte, impuestos á la producción. La venta en lotes presenta una ocasión para los agricultores, de difícil reemplazo.

Base, 26 $ la hectárea, 25 o|o al contado y el resto en tres cuotas iguales, cuyos vencimientos serán fijos: á 30 de Abril de 1907, 1908 y 1909, con interés de 6 o|o anual.

EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320.

Pedimos que se visiten, lo que es muy fácil hacer por Epu-pel. La inspección justificará cualquier elogio del negocio.

Informes y planos, San Martín 318 y 320.

Corvera & Peralta Martínez.

SECCION III DE LA PAMPA— Los campos más ricos para agricultura. A legua y cuarto al NE. y E. respectivamente de las estaciones Epu-pel y Gamay, del F. C. B. B. y N. O., y á 4 al SE. de General Acha. 10.000 hectáreas en 8 lotes de 1|2 legua, con opción. Lote 13 de la fracción D, cercado exteriormente con 7 hilos de alambre y postes de caldén, con molino y varios jagüeles con agua dulce á profundidades de 5 á 25 metros. Campos que pueden competir con los de la provincia de Buenos Aires, llanos, sin montes ni malezas. Con abundantes pastos de gran resistencia, yerba colorada, gramillas, alfilerillo y trébol y abrigados de los vientos por los montes vecinos. A sólo 200 kilómetros del puerto de Bahía Blanca, reune á la ventaja de distancia el costo de los fletes; el F. C. cobra 63 centavos los 100 kilos y ofrece al colonizador la reducción de estos fletes; no hay por otra parte impuestos á la producción. La venta en lotes presenta una ocasión para los agricultores, de difícil reemplazo. Base, $ 26 la hectárea; 25 o|o al contado y el resto en 3 cuotas iguales, cuyos vencimientos serán fijos: á 30 de Abril de 1907, 1908 y 1909. Con interés de 6 o|o anual.

EL MIERCOLES 18 de Abril á las 2 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Pedimos que se visiten, lo que es muy fácil hacer por Epu-pel. La inspección justificará cualquier elogio del negocio. Título perfecto. Informes y planos, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. m26

SOBRE MACKENA, UN NEGOcio interesante. 3.322 hectáreas, 50 áreas, 20 centiáreas en la provincia de Córdoba, departamento General Roca, pedanía Necochea. Con cédulas nacionales. Base, $ 25 la hectárea, de la que se deducirá una hipoteca á razón de $ 10.50 en cédulas de la serie K. con las que continuará el comprador á estilo de plaza. ¡Con 45.000 pesos puede comprarse el mejor campo de la zona!

EL VIERNES 20 de Abril, á las 2 p. m., en el hall de nuestra casa, San Martín 318 y 320. Detalles: Ubicación con frente al río Quinto, que constituye allí aguada permanente; rodeado de las más florecientes colonias del departamento, entre las que podemos citar las de Mackena, Pueyrredón, Argentina, Sarmiento, La Picasa y otras; á 6 leguas al Sur de la estación Mackena y á una legua al Oeste de la estación que se construirá en breve en campo que figura á nombre de Gil, hoy de la Serna, del ramal del F. C. P., que arranca de Laboulaye y está ya en servicio hasta la estación "Chañar" (Kilómetro 60). Calidad: de tierra negra, especial para agricultura, con agua dulce á 3 y 4 metros, además de la aguada permanente que constituye el río Quinto que limita la cabecera Norte del campo. Linderos: al Norte el río Quinto; al Este Juan Oxobi; al Sur, R. J. Cárcano y al Oeste, Viera hermanos. Alambrado: al costado Oeste de propiedad del lindero. Población: de 4 piezas de zinc. Otras mejoras: corral, monte de durazno, y cinco hectáreas de alfalfa. Inspección: Para visitar el campo conviene ir por Mackena. Allí diríjase al señor Cendoya, que tiene carruajes de alquiler. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes y planos, en nuestra casa, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez.

SOBRE RANCUL — 1.974 HECtáreas y 50 áreas. Campo que basta decir la zona en que se halla para dar idea del mejor negocio. Parte del lote 19, fracción B, Sección VII, á nombre de Carabassa en el registro gráfico. A 4 1|2 leguas al S. de la estación Rancul y seguramente cruzado por el ferrocarril de Trenel á San Rafael. Base $ 14 hectárea, 1|3 parte al contado y el resto á 1, 2 y 3 años. Interés 6 o|o anual.

EL JUEVES 19 de Abril, á las 2, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Pídanse planos é informes.—Corvera y Peralta Martínez.

Th. O'Gorman, Co.

JUNCAL 2676. CASA DE 10x45 varas de fondo, 10 habitaciones y demás dependencias, cielorrasos de yeso, pisos de tabla, cloacas, gas, aguas corrientes, edificio en buenas condiciones, calle adoquinada, en la cual se están colocando las vías del tranvía eléctrico. Renta, 150 $. Base, 10.000 $.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 p. m. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, 25 de Mayo 158, oficina 5 y 6. a8

Carlos S. Velarde

EN EL PUEBLO DE VALENtín Alsina. Por orden de la Sociedad [illegible] Pobladora (en liquidación) 414 lotes en 50 mensualidades, sin interés. A pocas cuadras del establecimiento de Campomar y Cía. y frigorífico argentino, tranvía [illegible] Puente Alsina y varios [illegible] el pueblo. Base, $ 8 mensuales [illegible] menor de 300 varas y 11 [illegible]

EL DOMINGO 15 de Abril, á las [illegible] bre los mismos terrenos venderá [illegible] cos lotes. Escrituras matrices [illegible] cribano de la sociedad. Seña, [illegible] 2 o|o á cargo del comprador. [illegible] datos y planos, á mi escritorio, [illegible] 92 (Buenos Aires).

Cominges y Rolleri

CASA EN EL CABALLITO, calle UNION 1569 y [illegible] de la importante Avenida [illegible] vía eléctrico en todas [illegible] nado para al frente [illegible] Edificado en un terreno de [illegible] de espléndida sala al frente [illegible] des habitaciones, comedor, cocina [illegible] comodidades, [illegible]

EL DOMINGO 15 de Abril, á [illegible] Base, $ 5500. Datos, Chile [illegible]

R. S. Vitrian y Cía.

Importante MOBILIARIO [illegible]

casa Andes 1076, por orden de los [illegible] José M. [illegible] [illegible]

Francisco Rayneli é hijos

551—VICTORIA—551

Componen la firma los señores FRANCISCO, HORACIO F. y ROGELIO P. RAYNELI.

RIOJA 1574

[illegible]

GUARDIA VIEJA 455

Amplia propiedad en terreno de gran importancia [illegible] muy barata. Visítenla.

GARAY 3017

Casa habitación pequeña, en calle de mucha significación. Deben visitarla! Se liquidará.

Francisco Rayneli é hijos

BASE 17.000 $. — BELGRANO 2681 y 83. Casa de bajos y altos. Cuenta cada piso de sala, antesala, 3 dormitorios, comedor, una pieza de servicio, baños, gas, agua corriente, adoquinado, tranvías eléctricos (Lacroze) en la puerta y gran cantidad de comodidades. Visítenla. Suprimimos los comentarios. El bulevar Belgrano no los necesita. Se trata de una finca cómoda, bien construida y que debe producir una excelente renta. Se vende por disolución de condominio. La única recomendación que hacemos es que concurran al remate, pues deben liquidarse. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 2. Francisco Rayneli é hijos, Victoria 551. m10

BASE $ 6.000 m/n—SALTA 644 entre Chile y Méjico. Central casita con elegancia, afirmado de asfalto, tranvías eléctricos y toda clase de comodidades. Tiene 5 habitaciones, gas, agua corriente, etc. Los comentarios huelgan. Se trata de una finca central. En un paraje donde la tierra tiene grandísimo valor. Salta es una de las arterias de más significación de la metrópoli. Visítenla y concurran al remate, que hay orden terminante de liquidar. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 15 de Abril á las 2. Francisco Rayneli é hijos. Victoria 551. n5

BASE 7.000 $. RIOJA 1574, AL lado del boulevard Garay. Casa humilde moderna, en una de las calles más importantes, que tiene tranvías, adoquinado y gran cantidad de comodidades y ventajas. Mide 10 varas de frente por 50 de fondo más ó menos. Tiene sala, comedor, 4 habitaciones, gas, cielo raso de yeso, etc. Conviene la visiten, pues, es una joya. Hay orden de vender. Sobre la ubicación no hay que hacer comentarios. Buena construcción. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o.
EL DOMINGO 15 de Abril á las 4 1|2.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 551. n5

BASE $ 4.000 m/n—SALTA 1778, al lado de boulevar Brasil, de la estación Constitución, plaza, estación del tranvía S. Argentino, mercado y toda clase de comodidades. En el centro de un barrio comercial de grandes proveedores. Tiene 4 habitaciones, cocinas, gas, adoquinado, tranvías, etc. Hay que vender. Se liquidará. Visítenla. Concurran al remate. Es una de esas adquisiciones que no tienen punto de comparación. Buena construcción, comodidades y gran valor de la tierra. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 15 de Abril á las 2 1|2.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 551. n5

BASE 17.000 $. — BELGRANO 2631 y 99, esquina Misiones, frentes Sur y Oeste. Casa de dos pisos, bajos y altos. Consta el piso bajo, de salón de negocio en la esquina, cuatro salas con frente á Misiones y comedor con ventana á la misma calle, una pieza de servicio, etc. En el piso alto, hay sala, 4 dormitorios y comedor, todos dando frente á la calle; una pieza de servicio. Hay cloacas, agua corriente, gas, luz eléctrica, empedrado, adoquinado, doble línea de tranvías eléctricos y otras comodidades que de visu pueden apreciarse. Excusado hacer comentarios sobre esta finca. Como construcción es de primer orden; como ubicación, no necesita elogios. Visítenla de 10 á 12 de la mañana. Hay que disolver una sociedad. Seña 8 o/o. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 551. m30

BASE 7000 $—Con 1000 CEDULAS papel incluidas en la base. Casa al Norte, calle Guardia Vieja 455. Mide 10 varas de frente por 42 de fondo más ó menos. Tiene 4 habitaciones de material, 1 de madera, gran zaguán de hierro, gas, patio de baldosas, frutales y demás comodidades. Venta decidida por división de condominio. Hay urgencia en vender. Visítenla. Es una casa cómoda y muy barata. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 2 1|2. Francisco Rayneli é hijos. Victoria 551. n7

BASE 4000 $—CON 1300 CEDULAS papel incluidas en la base. En el bulevar GARAY, 3017, entre Rioja y Urquiza. Tiene elegante sala, 2 habitaciones, gas, cielos rasos de yeso, patio de baldosas, adoquinado, vereda, tranvías, etc., es una hermosa casita, en la que cualquier capital estará bien empleado. Venta resuelta á liquidar. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 1|2.—Francisco Rayneli é hijos—Victoria 551. n7

(Trasferido por falta de tiempo)

BASE, 3 $ V. C.—MITAD AL contado y mitad á un año de plazo. Sin interés. 18 terrenos entrando 4 esquinas. Hay 2 esquinas de Riglos y Directorio; 2 esquinas en Directorio y 10 de Noviembre; y el resto de los terrenos con frente á Directorio, José María Moreno, Beauchef y Convención. Los terrenos miden desde 20 varas hasta 70 de fondo; las esquinas son de notables dimensiones. Excusado comentar esta ubicación. Los bulevares Directorio y Josse María Moreno, son conocidos de todo el mundo. En ellos el porvenir está asegurado. Visítenlo, concurran al remate, seguros de adquirir á precios de ocasión. Se va á liquidar. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 1|2 p. m.—Francisco Rayneli é hijos. 39

BASE 3 $ V. C. EN Floresta UNA esquina y 1 lote, la esquina Provincias Unidas y Azul, frentes Este y Sud, de 451 m. 20 centímetros cuadrados. Tiene 820 cédulas P. C. incluidas en la base. El lote calle Azul entre Unión y Provincias Unidas de 280 m. 10 centímetros cuadrados, frente al Oeste. Tiene 820 cédulas P. C. incluidas en la base. Ambos terrenos tienen entre otras ventajas, tranvías eléctricos y están á 1 1|2 cuadra de Rivadavia. Hay orden de vender. No dejen de asistir á este remate. Los terrenos son altos y están en un paraje de mucho porvenir. Seña, 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3.30.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 551. a8

BASE 10.000 $. ESTADOS UNIDOS 2768, entre Catamarca y Jujuy. Mide 10 varas de frente por 40 de fondo, más ó menos. Tiene sala, comedor, 3 habitaciones más, cocinas, cielorrasos de yeso, patios de baldosas, agua, parrales, adoquinado y [illegible]. Tranvías en la puerta, y [illegible] esquina, etc. Excusado recomendar esta [illegible] se trata de una brillante [illegible]. Conviene la visiten. Hay orden terminante de vender. Casa amplia, cómoda y bien construida. Barrio de gran significación. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o.
EL DOMINGO 22 de Abril, á las 2 1|2.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 551. a11

BASE 4 $ VARA CUADRADA.— RIO IV entre Beauchef y Viel. Espléndido terreno con tranvía eléctrico. Lote 5. Mide 10 varas de frente por 48 de fondo. Es uno de los mejores terrenos de ese gran barrio. Conviene asistir al remate, pues hay que liquidar con urgencia. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 30.—Francisco Reyneli é hijos. Victoria 551. a10

Mitad á 1 año sin interés

18 terrenos sobre Directorio (San Juan), José María Moreno, Río Cuarto, Beauchef y alrededores. No dejen de ir al remate, pues, se trata de liquidar. Facilidades de adquisición admirables. Son los mejores.

Francisco Rayneli é hijos

1p.

BASE 5 $ V. C. MITAD A 1 [illegible] calle Río IV entre Viel y Beauchef, lote 2. Mide 10 varas [illegible]
EL DOMINGO 15 de Abril á las 4. Francisco Rayneli é hijos. Victoria 551. n11

BASE $ 3.000 — CASITA ES[illegible] Mide [illegible] 5 habitaciones [illegible] Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4. Francisco Rayneli é hijos. Victoria 551. n11

BASE 6090 $ CASA GRANDE, barata y moderna, calle Cochabamba 4050 entre Alsina y Oficios y Treinta y Tres. Mide 10 varas de frente por 74 de fondo más ó menos. Tiene 2 departamentos de 5 y 2 habitaciones respectivamente, habiendo terreno para edificar 5 más. Conviene la visiten pues, para hacer en ella una casa de renta, no tiene precio. Hay que vender. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 15 de Abril á las 4.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 551. n8

BASE $ 2 M/N. V. C. EN FLORES 2 lotes de terreno, calle Tres Arroyos entre Bella Vista y Trelles. Miden 9.25 varas de frente cada uno, por 39.12 de fondo. [illegible]
EL DOMINGO 15 de Abril á las 3. Francisco Rayneli é hijos. Victoria 551. n8

Este remate fue suspendido por falta de tiempo.

BASE 9.500 $. UNA ESQUINA [illegible] Calle Lavalleja [illegible]
EL DOMINGO 15 de Abril [illegible] Francisco Rayneli é hijos, Victoria 551.

Francisco Rayneli

JUDICIAL, GARAY ESQUINA Castro Barros, frente norte y oeste. Notable terreno, con edificio por Garay, de excepcionales dimensiones. Mide 12.32 [illegible]
EL DOMINGO 22 de Abril á las 2. Francisco Rayneli, Victoria 551.

Francisco Abato

LA ESQUINA MAS NOTABLE de Flores [illegible]
EL DOMINGO 15 de Abril [illegible] F. Abato.

EN EL CABALLITO, casa [illegible]

AL SUD, LINDA ESQUINA DE [illegible]
EL DOMINGO 15 de Abril [illegible] Francisco Abato.

AVENIDA Directorio Y TORINO [illegible]

SOBRE EL TRANVIA eléctrico [illegible]

PARQUE LOS PATRICIOS. EN [illegible]

AVENIDA CASEROS Y LUNA [illegible]

P. J. Cueli y Cía.

150 LOTES EN BELGRANO Saavedra [illegible]

D. Capurro

¡MUEBLES! LOS QUE ADORnan la casa habitación del señor Pedro Grande, calle Mitre 1790, se venderán
EL SABADO 14 de Abril, á las 8 de la noche. Buen piano [illegible] juego sala [illegible] cuadros al óleo y acuarelas de buenas firmas [illegible] Más detalles, San Martín 56.—D. Capurro. a12

Seijo y Repetto

BRASIL 2315 ENTRE PICHINCHA [illegible]
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 p. m. [illegible] Seijo y Repetto. a12

F. P. Bollini y Cía.

25 DE MAYO 327|31|37, CON frente también á Paseo de Julio 324|28|30. Judicial. La más soberbia fracción de tierra con edificio antiguo que pueda ofrecerse en pleno centro, sobre la plaza de Mayo, los Bancos, frente por frente á la manzana del Paseo de Julio donde levantarán el suntuoso edificio que ocupará el correo y, en una palabra, en el verdadero foco comercial del centro de la ciudad, donde las propiedades producen alta renta y jamás se desocupan. Mide 17.41 mts. de frente á 25 de Mayo por 46.25 mts de fondo hacia el E., previniéndose que en el costado N. á los 9.06 mts de la línea de la calle se encuentra un martillo en contra de 0.64 mts en cuya dimensión sigue una línea que se inclina hacia el S. hasta los 31.53, teniendo en este punto un ancho de 13.62 mts, hasta dar con un contrafrente y frente á Paseo de Julio de 13.89 mts según título, aunque la mensura da 13.80 en este frente ó sea una superficie de 661.55 mts cds. Su edificio consta de 7 salones para negocio sobre 25 de Mayo con una [illegible] central que dá acceso al interior del edificio que se compone de 9 piezas de material bajas y 20 piezas altas de madera, 2 cuartos de baño, 4 w. c., etc. y por Paseo de Julio 2 salones para negocio correspondiéndole á un negocio 7 piezas altas, 4 de material y 3 de madera y al otro 4 pieza de material. Así como está produce una renta de 11.160 $ anuales. Base completamente reducida, $ 128.490.17.
EL JUEVES 19 de Abril, á las 4 p. m., en el hall de nuestra casa Bolívar 160, procederemos á su venta. Se hace presente que en las medidas no se incluye la parte de recova que le corresponde con frente al Paseo de Julio lo que queda á los efectos del comprador. La venta ha sido ordenada por el señor juez doctor don Ernesto Quesada, secretario doctor Alfredo Colmet, y por cuenta de la testamentaría de doña Felisa Cabrera de Méndez. Por orden del mismo Juez la escritura deberá otorgarse por el escribano don Santiago Chorra. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Datos, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. m25

JUDICIAL — BOGOTA ENTRE FRAY CAYETANO Y CARACAS. Buen terreno á dos cuadras de la plaza, de 8.66 metros de frente, por 16.15 mts en el costado E., 16.20 en el O. y 24.62 metros en el contrafrente [illegible]. Superficie 355 mts. cuds. Base, $ 7 el metro cuadrado.
EL DOMINGO 22 de Abril, á las 4 p. m., sobre el mismo terreno. Orden del señor Juez Dr. D. Ernesto Quesada, secretario Colmet. Testamentaría de Da. Felisa Cabrera de Méndez. Escrituras por el escribano D. Santiago Chorra. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolívar 160. F. P. Bollini y Cía. n3

JUDICIAL EN FLORES—DOS solares lotes, con frente al bulevar Avellaneda, entre Fray Cayetano y Caracas. Espléndida ubicación y excelentes dimensiones. [illegible]
EL DOMINGO 22 de Abril, á las 4 p. m., sobre el mismo terreno. Orden del señor Juez Dr. D. Ernesto Quesada, secretario Colmet. Testamentaría de Da. Felisa Cabrera de Méndez. Escrituras por el escribano señor Santiago Chorra. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Datos, Bolívar 160. F. P. Bollini y Cía. n3

JUDICIAL—CINCO LINDOS lotes de terreno en Flores. A cuatro cuadras de la Avenida Rivadavia y seis cuadras de la [illegible]
EL DOMINGO 22 de Abril á las 3 p. m. [illegible] F. P. Bollini y Cía. n3

JUDICIAL—TERRENO FRAY Cayetano [illegible]
EL DOMINGO 22 de Abril [illegible] F. P. Bollini y Cía. a3

JUDICIAL—PROPIEDAD EN Flores, calle Granaderos 398 [illegible]
EL DOMINGO 22 de Abril [illegible] F. P. Bollini y Cía. a3

JUDICIAL EN EL CENTRO [illegible]
EL DOMINGO 22 de Abril, á las 4.30 p. m. [illegible] F. P. Bollini y Cía. a3

JUDICIAL—EN ALMAGRO.— [illegible]
EL DOMINGO 22 de Abril [illegible] F. P. Bollini y Cía. a3

JUDICIAL. BUEN TERRENO, [illegible]
EL DOMINGO 22 de Abril [illegible] F. P. Bollini y Cía. a3

JUDICIAL.—LAVALLE 2054 — [illegible]
EL DOMINGO 22 de Abril [illegible] F. P. Bollini y Cía. a3

JUDICIAL—GRANADEROS 352 [illegible]
EL DOMINGO 22 de Abril á las 3 1|2 p. m., sobre los mismos terrenos. Orden del señor Juez Dr. D. Ernesto Quesada (secretario Colmet). Testamentaría de doña Felisa Cabrera de Méndez. Las escrituras se otorgarán por el escribano D. Santiago Chorra. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Datos y planos, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. a3

SEMANALES — LOS LUNES. Caballos, carruajes, [illegible] y aves. Los martes y sábados, plantas. Los nueves, muebles varios, á las 2 p. m., Bolívar 160.

JUDICIALES CHA[illegible] *Y SOLA*res de Lincoln y terrenos en Morón, Merlo y Moreno.
EL VIERNES 27 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, Bolívar 160 (Capital Federal), procederemos á la venta por orden del Sr. Juez Dr. don Ernesto Quesada (secretario Colmet) y por cuenta de la testamentaría de doña Felisa Cabrera de Méndez [illegible] F. P. Bollini y Cía. a11

José Conti

Una venta especial

16 LOTES

Avenida Gaona

Paysandú y Figueroa

LO MEJOR DEL CABALLITO

con doble vía de eléctrico al frente

EL DOMINGO 15

LOS VENDERÉ Á LAS 4.30

Visítense y pidan planos en los negocios de las esquinas ó Bolívar 189.

*EN EL CABALLITO UNA frac*ción de tierra dividida en 16 lotes de especiales dimensiones, calle Gaona, Paysandú y Figueroa en la forma siguiente: Dos lotes frente á Gaona rumbo Sur. Mide cada uno 8m80 de frente, igual á 10 varas por 39 metros igual á 45 metros de fondo. La esquina mide 13m76 al Sur sobre Gaona por 25 metros de fondo, rumbo Oeste sobre Paysandú, dos lotes linderos de 8m66 á Paysandú por 13m15 de fondo; 9 lotes más sobre esta última de igual frente por 33 metros de fondo. La esquina de Figueroa y Paysandú de 11 metros al Oeste 21 metros al Norte y el lote sobre Figueroa de 8m66 al Norte por 26 m. de fondo. Como se ve, por la descripción, las medidas consultan todos los gustos y en ella se pueden edificar espléndidas y cómodas casas para la más humilde vivienda, tienen tranvía eléctrico, doble vía; que sale de Plaza de Mayo y Callao á Flores, y viceversa, con combinación con la Metropolitana. El paraje alto, sano y se edifican á gran prisa. Las ventas es por división de condominio, al mejor precio. Forma de pago: [illegible] de seña [illegible] por el escribano señor Federico Sivori, 25 o/o á 6 meses y 25 o/o á 12 meses con hipoteca del mismo terreno, con el interés de 6 o/o anual. El remate se efectuará en el mismo.
EL DOMINGO 15 de Abril, á la 4 y 1|2. Pidan planos, Bolívar 189. Sucursal en Belgrano, calle Cabildo 1801, ó en el negocio enfrente. Comisión, 2 o/o.—José Conti. a8

LA TRACCION CALLE GAOÑA, Paysandú y Figueroa, el pedazo de tierra más lindo del Caballito, dividido en 16 lotes á plazos, tranvía eléctrico doble vía. Base 2 $ v. c.
EL DOMINGO 15, á las 4.30 lo venderé. Planos, Bolívar 189. a3

LA ESQUINA THAMES Y COSTA RICA, frente al Sud, cercada de pared de ladrillo y 1|2, con una pieza, w. c., pozo y [illegible], calle empedrada. Mide 13x27 al Este por 27x17.
EL DOMINGO 15, á las 3 y 1|2 la venderé. Base 3.500 $. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión.

*AL SUD DOS LOTES PROXI*mos á la Avenida Vélez Sársfield. Cascos y á la estación y depósito del ferrocarril Francés. Barrio de porvenir, lotes 3 y 4, calle Luzuriaga, altos. Solís entre Aconcagua y [illegible], entre edificios. Mide cada uno 9 varas 23 de frente á Este por 45 varas de fondo con cimentado y su frente, se presta para corralón, casa de renta, fábrica ó una misma con familia.
EL DOMINGO 15 de Abril á las 2 1|2 los venderé con la base de $ 8 m|n vara cuadrada. Seña 8 o/o y 2 o/o de comisión. Títulos perfectos, serán otorgados por el escribano del señor Camilo Rivarola. Planos, Bolívar 189.

ENTRE PALERMO Y BELGRANO, á 60 metros al Norte de Cabildo, lotes 31 con 191 varas cuadradas y el lote 32 con 266 varas cuadradas, calle Paipa entre 3 de Febrero y Cabildo, frente al Oeste. Linda con una esquina y una casa. Venta, 8 o/o de seña, 17 o/o al escriturar por el escribano señor Laverá y el resto en 12 mensualidades sin interés.
EL DOMINGO 15, á las 3 1|2, los venderé con la base de $ 4 vara cuadrada. Comisión, 2 o/o. Planos, Cabildo 1801 ó Bolívar 189.

EN BELGRANO, 11 LOTES DE terreno que forman la mitad de la manzana, calles Quesada, Arribeños y 11 de Septiembre. En conjunto miden á la primera metros 84.62 al NO., 40.43 á la segunda rumbo NE. y 29.67 á la tercera rumbo SO. Los lotes miden 10 varas de frente por 25 hasta 45 de fondo; 2 esquinas. [illegible]
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 1|2 p. m., vendiendo con la base $ 1 [illegible] distante 2 cuadras al Sud de la Avenida Alvear que tiene tranvía eléctrico y que llega hasta el mismo hipódromo y á cuadra al del boulevard Congreso. Venta por liquidación. Forma de pago: 1|3 parte al contado y el resto en 12 mensualidades. Títulos perfectos que se otorgarán por el escribano Hardy Becar, San Martín 21. Seña 80 $ por lote y 2 o/o de comisión. Planos, Cabildo 1801 ó Bolívar 189. a11

EN PALERMO: UNA BONITA casa concluida y lista para ocupar inmediatamente, entre Thames 1482, calle Luis XV, [illegible] 5 dormitorios, cuarto de baño, con excelente [illegible] fuente de agua semi-surgente [illegible]
EL DOMINGO 15, á las 4 p. m. la venderé. Base, 6.000 $. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión. Puede verse á toda hora. Las llaves, al lado, núm. 1497. 1p

Luis Torres y Cía.

EN FLORES

La loma de Plaza Montero

EN 120 LOTES

AL CONTADO

SIN BASE

LIQUIDACION DECIDIDA

Con frente á la avenida Carabobo, Campana, Láutaro y otras. v15

EL DOMINGO, 15 de Abril, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos, cuyas superficies varían entre 200 y 500 varas cada lote. Como ubicación es lo mejor de esa importante localidad, por estar ubicados entre 3 y 5 con tranvías eléctricos en todas direcciones. 5 10 centavos de la plaza de Mayo. En breve se construirá una nueva línea que pasará por la Avenida Campana ó sea frente mismo á los terrenos. Venta por división de condominio y á cualquier precio. Todo comprador entregará el 8 por ciento de seña y el 2 o/o de comisión. Escrituras matrices gratis ante el escribano señor Tulio Méndez. Títulos perfectos á la disposición de los señores interesados. Planos é informes á nuestra casa, calle San Martín 195. v15

Mackinlay y Cía.

ESTANZUELA EN EL BARADERO.
EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 3 p. m. en nuestro escritorio, San Martín 92, Buenos Aires, remataremos una estanzuela completa, en el Baradero de 975 hectáreas, 17 áreas, 14 centiáreas, con potreros, poblaciones, molino y malacate, etc. Dista 3 1|2 leguas de Capitán Sarmiento. El ferrocarril Central Córdoba (concesión [illegible]) pasará muy cerca de este campo y la estación á construirse quedará á 40 cuadras. Sin base y á plazos. Planos é informes, San Martín 92, Buenos Aires. m30

«La Legal»

Rodríguez y Cía.

CASITA Estados Unidos 3489, con base de $ 2.200, edificada en terreno de 9x26 metros, 2 piezas, galpón, cocina, servicio, etc., remataremos
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3 p. m. Después detalles. Más datos, á nuestra oficina, Salta 263. U. Telefónica 518, Libertad. v15.

Arturo Schütt

BUEN MOBILIARIO SOLIDO— Sala nogal y velours de Génes, piano perpendicular "Wagner", mesa consola dorada con espejo, cuadros, adornos, muebles sueltos de fantasía, cortinados, dormitorio matrimonial de nogal, dos dormitorios más laqué y nogal, gran comedor de nogal, cristales, porcelanas, metales, artefactos de bronce y gas, alfombras, armarios grandes, muebles y útiles para cocina, plantas y demás enseres de la casa habitación del señor Carlos E. [illegible], calle General Paz 2070 (Belgrano).
EL DOMINGO 15 de Abril, á la 1 p. m., venderé todo el mobiliario mencionado que estará á la vista el día antes de 10 á 5 p. m. La comisión del 10 o/o á cargo del comprador. Más datos á mi escritorio, Cangallo 354. a12

Rodolfo Collet

*EN SANTA FE, ENTRE UN DA*mero de colonias y estaciones de ferrocarriles. A una y media leguas del importante pueblo y estación Rafaela y á pocas cuadras al Norte de la estación Aurelia, 509 hectáreas, 95 áreas y 20 centiáreas, en 3 lotes, parte de la floreciente colonia Bella Italia, señalado en el plano respectivo con los lotes núm. 42, 47 y mitad Sur del número 48. Rodeado con las renombradas colonias Nuevo Torino, Felicia, Aurelia y Rafaela. Campo riquísimo, tierra virgen, con agua á poca profundidad. Apto para agricultura y ganadería, como puede constatarse por las florecientes colonias vecinas. Base, $ 25 m|n, la hectárea. Se rematará
EL MARTES 17 de Abril, á las 2 p. m., en mi casa, San Martín 142, Buenos Aires, con orden de liquidar. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos y más datos. San Martín 142. Buenos Aires.—Rodolfo Collet. m27

*EN MENDOZA, DEPARTAMEN*to Santa Rosa, paraje denominado Los Baldes, á 4 leguas al Norte de la estación Alto Verde y 8 al Oeste de la ciudad de Mendoza. 1.600 hectáreas de campo superior con rica agua y abundancia de pastos refinados, lo que indica su adaptación á la agricultura y ganadería. Base, pesos 2 $ m|n. la hectárea. Se rematará
EL MARTES 17 de Abril, á las 2 p. m., en mi casa, San Martín 142, Buenos Aires. Es un campito que se recomienda por sí solo, dada su buena ubicación y porvenir. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos y datos, San Martín 142, Buenos Aires.—Rodolfo Collet. m27

ENTRE VILLA MARIA Y SAN Francisco. A plazos. En Córdoba, departamento San Justo. Parte de la colonia Santa Catalina. Para venta y para colonizar, 8.700 hectáreas de riquísimo campo, subdividido en 6 fracciones de 800 á 1300 hectáreas. Rodeado de las colonias Santa María, Santa Magdalena, etc. A pocas cuadras al Oeste de la estación [illegible] Prosperidad y Quebracho Herrado. A 2 leguas al Sur de las estaciones Devoto y La Francia y á 25 kilómetros al SO. de la estación y pueblo S. Francisco, centro y bifurcación de los FF. CC. á Santa Fe, Buenos Aires, Rosario, Rafaela, Monteros y Villa María. Pocos campos pueden ofrecer tanto porvenir como éste. Tierra espléndida, agua riquísima, etc. Parte de este campo tiene arrendamiento al 8 o/o y 10 o/o, cuyos contratos vencen en 1907, 1908 y 1909, como se expresará en los planos detallados. El remate se efectuará
EL MARTES 17 de Abril, á las 2 p. m., en mi casa, San Martín 142 (B. A.). Con la base de 24 $. la hectárea, reconociendo en hipoteca la suma de 18 $ por hectárea al 7 o/o. El excedente al contado. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos y datos, San Martín 142, B. Aires. Rodolfo Collet. n2

EN SANTIAGO DEL ESTERO, departamento Atamisqui, á 6 leguas al Sur de la estación Loreto, ferrocarril C. C., Campo de [illegible] 880 hectáreas, 50 áreas y 08 centiáreas, denominado [illegible], cruzado por el río Viejo; reputado por su natura, por tener aguada permanente y por su abundancia de pastos [illegible] apto para agricultura y ganadería. Tiene agua potable á 5 ó 6 metros lo que lo hace más recomendable. Siendo que ha estado ocupado con hacienda. Contiene parte de monte de quebracho y algarrobo. Linda al Norte con San Luis Santa Cruz; al Sur con el fisco; al Este con Pinto y Gallegos Ferrer y Santos; y al O. con [illegible] y Cejas. El remate se efectuará en mi casa, San Martín 142, Buenos Aires.
EL MARTES 17 de Abril, á las 2 p. m., con la base mínima de $ 2 m|n la hectárea, al contado. Tiene mensura judicial aprobada. Los títulos son perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos y más datos, San Martín 142, Buenos Aires. Rodolfo Collet. m27

LO MEJOR DE LA SECCION IV Pampa Central. A plazos. Rico campo compuesto de 5.000 hectáreas de tierra fertilísima, apto para agricultura y ganadería, con agua á poca profundidad. Ubicado á 6 leguas al SO. de la estación [illegible] F. C. B. B. y N. O., conocido en el plano de Thamm y Castellanos, con [illegible] Parte Norte del lote 18, rodeado de importantes establecimientos en explotación. Está alambrado por dos costados. Base $ 4 m|n, mitad al contado y mitad á un año de plazo, con 7 o/o de interés.
El remate se efectuará el MARTES 17 de Abril, á las 2 p. m. en mi casa San Martín 142, Buenos Aires. Se dará posesión inmediatamente. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos y datos San Martín 142.—Rodolfo Collet. a2

*MAR DEL PLATA—Media man*zana en 12 lotes. Terrenos perfectamente situados á 5 cuadras al SO. del BRISTOL HOTEL y á una de la Avenida Colón. Se trata de la mitad Oeste de la manzana núm. 193 frente á las calles Santa Fe, Almirante Brown y [illegible] chalets de los señores [illegible] Ernesto Tornquist, [illegible] Pedro Luro [illegible]
EL MARTES 17 de Abril á las 2 p. m., en mi casa San Martín 142, Buenos Aires. Escrituras matrices gratis, se otorgarán por el escribano del señor José F. [illegible]. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos y datos, San Martín 142. Rodolfo Collet.

*UN PALACETE CALLE URU*guay 1259. Se compone el elegante hotel, de subsuelo, planta baja y planta alta en un terreno amplio [illegible]
EL MIERCOLES 18 de Abril á las 1 p. m. [illegible] Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Referencias, San Martín 142. Rodolfo Collet. a8

*VILLA MERCEDES—EL ESTA*blecimiento "El Carmen". A una y media leguas al Sur de esta importante ciudad. A plazos. Compuesto de 950 hectáreas, de tierra fertilísima, de lo mejor de San Luis, habiendo 150 hectáreas con alfalfa que se produce excelentemente, con agua á dos y tres metros de profundidad. Dividido en 8 potreros, 3 espléndidos jagüeles que pueden dar agua á 2.500 cabezas, vacunos, gran corral para animales, etc. Y finalmente una cómoda casa con [illegible] y amplias habitaciones, cocina, corralón con verja, pozo y un galpón. En la mayor parte del campo, hay montes naturales de algarrobo, chañar, etc. Está completamente alambrado, siendo éste medianero. Linda al Norte con [illegible], al Oeste con [illegible] y coronel Ernesto Rodríguez y al Este con [illegible], Palacios y [illegible].
Se rematará el Viernes 27 de Abril á las 2 p. m. en mi casa San Martín 142, Buenos Aires, con la ínfima base de 37 $ la hectárea; á pagar mitad al contado y mitad á un año con 6 o/o de interés. La ubicación, la calidad de la tierra, la parte alfalfada y la forma de pago son el mejor elogio del negocio. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos y datos á mi casa San Martín 142, Buenos Aires.—Rodolfo Collet. a10

*A UNA CUADRA DE LA AVE*nida Santa Fe (Cabildo). A plazos. Lindísima esquina en 4 preciosos lotes calles General Paz y Núñez (N. O.), lindando por los fondos con la escuela nacional y la quinta del señor Laborde. Muy bien ubicado y lo de mayor porvenir de la parroquia de Belgrano. Dimensiones especiales: [illegible] varas de frente la esquina y 10 los lotes por 36.50 de fondo. Base, $ 3 m|n la vara cuadrada, pagadero mitad al contado y mitad á un año, con 7 o/o de interés.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3 p. m. Las escrituras se entregarán por el escribano señor Eduardo Igartúa, Florida 15. Planos y datos, San Martín 142. Rodolfo Collet. a10

ENTRE AVENIDAS y tranvías eléctricos. 2 lindos lotes de terreno muy bien situados. A una y 2 cuadras de las importantes arterias Santa Fe, Las Heras, Sarmiento y Alvear. Calle [illegible] (adoquinada), entre Godoy Cruz y Oro. Miden 8.81 por 37.75 varas cada uno. Rodeados de grandes construcciones modernas. Barrio que adelanta constantemente. Base, $ 5 m|n. la vara cuadrada.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4.30 p. m. La ubicación excusa comentarios. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos y datos, San Martín 142. Rodolfo Collet.

EN SANTIAGO DEL Estero. A plazos. Parte del antiguo establecimiento denominado "La Viuda", con frente al río Salado en el departamento 28 de Marzo; á 5 y 3 leguas respectivamente de las estaciones "Malbrán", y "La Argentina" F. C. R. y 6 de "El Tostado", Independencia y [illegible], F. C. C. N. Campo muy rico, compuesto de 9374 hectáreas, 45 áreas, especial para agricultura y ganadería, por su espléndida tierra, con agua á 3 y 5 metros, habiendo varios pozos de rica agua dulce, abundancia de pastos tiernos y aguada permanente. Linda con los importantes establecimientos de los señores Domingo Spinetto y herederos de San Miguel, al O. y Sur, en cuyos costados está alambrado, y al Norte con el río Salado. Se halla entre florecientes colonias. Contiene parte de monte de quebracho, etc. Es un campo de muchísimo porvenir. El remate tendrá lugar el VIERNES 27 de Abril, á las 2 de la tarde, en mi casa, San Martín 142, Buenos Aires, con la base de pesos 2.50 la hectárea, pagadero: 1|3 parte al contado, 1|3 á 6 y 1|3 á 12 meses de plazo con 6 o/o de interés.—Nota: Hay mensura judicial aprobada. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos y datos á mi casa, San Martín 142, Buenos Aires. Rodolfo Collet. a10

Pedro J. Galíndez

CASA AL NORTE DE RENTA, calle ALMAGRO 810, entre importantes edificios, á una cuadra de Corrientes, y en el barrio de familias, comodidades y salud, mide 8 varas 90 centímetros de frente por 26 varas 22 centivaras, y consta de 5 piezas bien construidas, cocina, w. c., etc. Base, $ 8500.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4.30 de la tarde. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, Florida 22.—P. J. Galíndez. v15

Leoni y Cía.

*EN NUÑEZ Parroquia de Belgra*no, sobre la misma estación Núñez, 26 espléndidos lotes de terreno, de 10 vs. de frente por 30, 40 y 50 varas de fondo cada lote. Con frente á las Avenidas Blandengues y Republiquetas, con tranvía y adoquinado en construcción y á las calles Arribeños, Juana Azurduy, Núñez y Manuela Pedraza, con adoquinado. Lo mejor de lo mejor que puede ofrecerse en esa localidad, pues el núcleo de edificios que rodean los terrenos en venta, y de reciente construcción, dan una idea del inmenso porvenir que le espera á todo el que compre un lote de terreno de los que ofrecemos en remate. La venta es forzosa, pues se ha resuelto liquidarlos. Sin base. Pagaderos en 18 mensualidades. Sin interés.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 2 1|2 de la tarde. Sobre los mismos terrenos. Nota:—Todo comprador sin excepción entregará en garantía de la compra el importe de 2 mensualidades en el acto del remate y 2 mensualidades más dentro de los tres días en nuestro escritorio, al recibir la libreta, á más el 2 o/o de comisión. Escrituras matrices gratis, y á todo comprador que abone al contado se le hará el 10 o/o de descuento. Mayores informes á nuestra casa, Cangallo 354.—Leoni y Cía. a5

Rufino de Elizalde

EN ADROGUE.—UN PRECIOSO lote de terreno calle SEGUI entre Drumon y Espora. Sin base.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 p. m., sobre el mismo, remataré este espléndido terreno de dimensiones excepcionales; 84.06 metros por 77.94 y situado sobre la calle que une las dos estaciones, á menos cuatro cuadras de la de Adrogué, é inmediato á la plaza Espora y al hotel de las Delicias. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Más datos, Avenida de Mayo 589. n3

EN AVELLANEDA Barracas al Sur. La quinta de Petrocchi. Una buena casa y 110 lotes en el punto más alto y en una de las situaciones de mayor importancia de este gran centro fabril.
EL DOMINGO 22 de Abril, á las 2 p. m., sobre los mismos. Terrenos altos, rodeados de fábricas y donde ya no quedan lotes que vender, por estar todo edificado. Sobre la gran avenida de Lemos y por donde pasará la continuación de la Avenida Entre Ríos. Es un negocio que conviene estudiar, tanto á pobres como á hombres de capital. A los primeros porque se les presenta la mejor oportunidad de hacerse propietarios de una fracción de terreno inmediata á las fábricas y talleres donde trabajan, sin más desembolso que una pequeña suma mensual, y á los segundos, porque la tierra que se les ofrece es apta para instalar en ella, la fábrica, taller ó depósito más grande, allí hay espacio para todo y para todo se presta por su ubicación excepcional, próxima al Riachuelo y á dos líneas de ferrocarril, Sur y Oeste.
LA CASA, con un terreno de 2055 varas cuadradas se compone de 8 piezas, cochera, caballeriza, etc., todo en perfecto estado, sale á la venta, sin base y el comprador pagará al contado el 25 o/o y el saldo en cuotas trimestrales de 214 y 720 v. de superficie. Venta sin base y 10 por ciento.
LOS 110 LOTES DE TERRENO varían entre su forma de pago será en 60 mensualidades, sin interés. Escrituras ante el escribano Julio Rodríguez. Matriz gratis. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Pidan planos, Pavón 36 (Barracas al Sur) y Avenida de Mayo 589. a8

Tomás F. Blanco

*EN FLORES, CASA BIEN SI*tuada, Avenida Directorio 2037 y entre Avenida San Pedrito y Quirno. Base, 3.500 $. A plazo. Mide 10 varas por 40 varas. Edificio de tres [illegible] dormitorios, [illegible] toda cercada y jardín al frente, está á una cuadra de la Avenida Provincias Unidas y de los tranvías eléctricos. Llave en [illegible]. Más datos, San Martín 32, Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 15 de Abril á las 2 1|2. a10

(Trasferido)

EN EL CENTRO DE FLORES, 12 notables terrenos, Avenida Boyacá y calles Granaderos, San Eduardo y Morón. Base, 3 $ vara cuadrada. En el barrio más pintoresco y mejor situado allí, donde está todo edificado. Distan un paso del adoquinado y edificio de las aguas corrientes, próximos á la Avenida Rivadavia, plaza é iglesia y estación del ferrocarril dan frente al tranvía eléctrico á la Plaza de Mayo. Llamo especialmente la atención á todo aquel que desee comprar algo bueno y barato. [illegible] Los lotes miden 10 y 11 varas de frente por 36 varas y 37 varas de fondo. Con escrituras dadas por el escribano [illegible]. Más datos, San Martín 32 ó Boyacá 277.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 10 1|2. a10

*EN FLORES, 2 CASAS DE REN*ta, calle SAN EDUARDO 2289 y 2291, esquina [illegible]. Base, 4.000 $ cada una. Incluso 3.500 cédulas. Miden 10 varas por 30. Edificio de cada una de 7 piezas, [illegible] pisos de pino de tea, tienen gas, aguas corrientes, [illegible] w. c., distan 5 cuadras al Norte de Rivadavia y 3 de la estación del ferrocarril. [illegible]
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 1 [illegible] a10

EN FLORESTA, GRAN terreno, Avenida Rivadavia, entre Concordia y [illegible]. Base, pesos 10 vara cuadrada. Mide 50 varas por 50. [illegible] Más datos á Tomás F. Blanco. San Martín 32.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 10 a. m. a10

EN FLORES, LINDA CASA calle Miró 241 esquina [illegible]. Base 3.000 pesos. Mide 10 varas por 25 de fondo. Edificio moderno de 2 amplios dormitorios, piso de pino tea, patios de mosaico, cocina y w. c. Está sobre las Avenidas Provincias Unidas y Río IV y á 2 cuadras al Sud de Rivadavia, tiene tranvías eléctricos á todas direcciones. Barrio de familias. Datos, San Martín 32. Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 5 p. m. a10

EN FLORES, UNA GRANJA, calle Quirno 565, entre [illegible] y Silveyra. Mide 10 varas por 36. Base, 1.800 $. El edificio de dos piezas, cocina y w. c. piso de pino tea, patios de baldosa, [illegible] capacidad para 10 lecheras construido con arreglo á la ordenanza municipal. Es una buena colocación de dinero. Más datos, San Martín 32. Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3. a10

EN FLORES, UN LINDO LOTE de 10 varas por 35 varas de fondo. Base, $ 1.70 vara cuadrada, calle Quirno al lado de Avenida Directorio, paraje alto, pintoresco, y rodeado de edificaciones modernas, está próximo á los tranvías eléctricos. Más datos, San Martín 32. Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 2 p. m. a10

*EN FLORES, MAGNIFICA ES*quina, calle Silveyra y Quirno. Base, $ 1.50 vara cuadrada. Mide 13 varas por 27. Las dimensiones más buscadas y preferidas, donde está todo edificado, estos son los terrenos donde más se construye. Más datos, San Martín 32. Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3 p. m. a10

EN FLORESTA, 2 terrenos, calle [illegible], al lado de Avenida MONTE CASTRO. Miden 10 varas por 30. Base, $ 0.50 vara cuadrada. Están entre edificios y por donde el tranvía eléctrico prolongará sus vías á Villa Devoto. Más datos, San Martín 32. Tomás F. Blanco.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 2 p. m. a10

R. Alcorta

EN El Caballito, 90 lotes CON frente á las calles Vírgenes, Paysandú, etc. En la parte más alta y pintoresca, casi frente al soberbio edificio de los Irlandeses y de la iglesia de los PP. Mercedarios, futura parroquia. Situación excepcional, á 2 cuadras del bulevar Gaona, por donde pasa el tranvía eléctrico que arranca de Córdoba y Callao con combinación con el Metropolitano que sirve todos los barrios de la capital. Todo terreno alto con cercos naturales, valiosas plantaciones de parras de uva moscatel, higueras, etc. Lotes grandes, chicos, esquinas, etc. Barrio todo edificado, á pocos minutos del centro y en paraje preferido por los que saben comprar terreno alto; próximo, con medios de locomoción rápidos y baratos, y en condiciones de plazo al alcance de todos, pues sólo se requiere un pequeño ahorro mensual. En una de las esquinas existe una casa de material, con 3 piezas, corredor, etc. que se venderá en las mismas condiciones de los terrenos y que son las siguientes. Base, $ 1.50 por vara cuadrada, á pagar en 24 mensualidades, con interés de 6 o/o anual. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión.
EL DOMINGO 22 de Abril, á las 2.30 p. m., entrega de los lotes amojonados, á fin de que los compradores puedan desde ese momento edificar, arrendar ó disfrutar de las plantaciones, etc. Calles abiertas. Las escrituras deberán otorgarse por J. E. Collado, con matrices gratis y títulos perfectos. Tranvía gratis el día del remate de Callao y Córdoba de 1 á 2 p. m., no admitiéndose menores de edad ni acompañados. Pidan planos y boletos, Reconquista 195. a8

*CASA DE MATERIAL CON 3 pie*zas, corredor, etc., á plazos. Ver aviso anterior.
EL DOMINGO 22 de Abril, á las 2.30 p. m.

EN LANUS—55 LOTES SOBRE el bulevar Santa Teresa, á 5 cuadras de la estación. Lo mejor de Lanús, con arboledas, casa, etc.
EL DOMINGO 6 de Mayo, los remataré en 60 mensualidades. Tren gratis, etc. Detalles próximamente. a7

Juan B. Luqui

EL DOMINGO 15 A LAS 3 P. M., procederé á vender dos espléndidas propiedades situadas en la Boca, calle Suárez entre General Prim y Necochea. Cada una tiene un crecido número de piezas. Da renta garantida del 1.1|2 por ciento. Venta forzosa por ausentarse su dueño á Europa. Nota.— Todo comprador entregará el 10 o/o de la venta, 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión. Las escrituras serán otorgadas por el escribano Sr. Agustín Roverano, sin perjuicio de hacer revisar los títulos por otro escribano. v15

Alfredo Piazza

ALMACEN RECONQUISTA núm. 312.
EL LUNES 16, á la 1 p. m., gran mostrador tapa de estaño, mañana detalles de instalaciones, útiles, enseres, etc. Más datos al martillero, Corrientes 1050. v13

Arturo Giró y Cía.

EN AVELLANEDA

(Barracas al Sud)

Nunca se ha vendido en mejores condiciones. Son terrenos de gran porvenir.

Jueves y Viernes

Continuaremos dando planos y boletos. v13

986 *TERRENOS EN AVELLA*neda: á 500 metros de la avenida Gral. Mitre con tranvía eléctrico, en explotación; terrenos altos, rodeados de población, con tranvía por su frente, concedido últimamente á los señores [illegible] y Lavalle. Hay ya vendidos quinientos lotes que se empezarán á edificar inmediatamente.
EL DOMINGO 15 de Abril á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos. Base 1 $ mensual el lote, en 80 mensualidades, sin interés. Rebaja del 10 o/o al comprador de más de dos lotes. Posesión inmediata. Títulos de primer orden. Seña 10 $ por lote. Comisión 5 $. Desde la 1 y 1|2, correrán tranvías gratis por nuestra cuenta. Pidan boletos y planos á nuestro escritorio, Bolívar 173, altos y Mitre 39, Avellaneda por correo, personalmente ó por teléfono 414 Avenida.

Gabriel Scannapieco

*EN MAR DEL PLATA. Intere*santes remates de manzanas quintas y chacras.
EL MIERCOLES 18 y JUEVES 19 de Abril, en mi casa, calle Reconquista 268, Buenos Aires.
Primero. Cuatro preciosas manzanas divididas en lotes de 2.500 varas cuadradas, cada una, en lo más central del balneario en su ubicación preferida por la alta aristocracia, en donde se está vendiendo á precios elevadísimos; forman parte de la chacra número 4; al lado de grandes edificaciones, en una loma con frente á las calles Córdoba, San Luis, Mendoza, Peña, General Roca y San Lorenzo. Base increíble de venta, 55 centavos la vara cuadrada, pagaderos al contado ó mitad á plazo.
EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 3 p. m.
Segundo: Una fracción de 53.050 varas cuadradas muy [illegible] forma parte del mismo número de la chacra 78, con frente al bulevar Colón y á la calle [illegible], comprendiendo [illegible] va, edificio de material de dos piezas y demás comodidades. Base regalada, 7 centavos la vara cuadrada. Mitad al contado y mitad á uno ó dos años de plazo, interés 5 o/o anual. Se trata de un negocio palpable! Las mejores existencias vale el doble! El terreno solo vale cinco veces más.
EL JUEVES 19 de Abril, á las 2 p. m.
Tercero: 18.400 varas cuadradas al lado mismo de las quintas, chacra 284 conocida por [illegible] Peña, bulevar Independencia y San Lorenzo, que es la que pasa por frente al Tiro de la Paloma; terreno inmejorable para negocio dividiéndolo en lotes. Base, 45 centavos la vara cuadrada, pagaderos al contado ó mitad á uno ó dos años de plazo con interés del 5 o/o anual.
EL JUEVES 19 de Abril, á las 2.30 p. m.
Cuarto: Chacra 101, paraje conocido por la [illegible], conocida por de Juan Manetti. Son 72.000 varas cuadradas, con alambrados, grandes molinos uno con depósito para 35.000 litros de agua y otro para 15.000, infinidad de plantas, 500 frutales, peros, cerezos, guindos, duraznos, nísperos, higueras, álamos, eucaliptos, pinos, etcétera. Inmediata al Tiro á la Paloma y al mismo centro de Mar del Plata; por consiguiente fácilmente allí se puede gozar de campo y balneario á la vez. Base terminante de venta, 45 centavos la vara cuadrada, incluso todo lo clavado y plantado en el terreno.
EL JUEVES 19 de Abril, á las 3.30 de la tarde.
Quinto: Preciosa chacrita toda alambrada con edificios, galpones, caballerizas, cocheras, montes de frutales, alfalfares, eucaliptos, álamos, etcétera. Forma parte de la chacra número 22 del ejido de la ciudad. Mide 26.330 varas cuadradas. Base, 27 centavos la vara cuadrada, incluso todo lo clavado y plantado en el terreno.
EL JUEVES 19 de Abril, á las 4 de la tarde. Condiciones de las ventas: Títulos perfectos garantidos. Posesión inmediata. Las escrituras serán otorgadas en Mar del Plata por la escribanía del señor Eliseo Parado, á donde pueden pedir planos y mayores informes ó en Buenos Aires ante la escribanía del señor Enrique Gatti, calle San Martín 32. Exigiré el 8 por ciento de seña y el 2 o/o de comisión. Pidan planos y mayores informes en mi casa, Reconquista 268.—G. Scannapieco. U. T. 2075 (Avenida). v18

EN BAHIA BLANCA — UNA fracción de terreno á 10 minutos de Grumbein y 12 del gran puerto Militar.
EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 2.30 de la tarde, en mi casa, calle Reconquista 268, Buenos Aires, procederé á vender en pública remate sin base, á la más alta postura y dinero al contado, una fracción de terreno al lado mismo de lo más importante de Bahía Blanca, Nueva Liverpool y Grumbein, formando parte de la fracción conocida en el plano de la provincia de Buenos Aires, a nombre de Federico [illegible], compuesta de una superficie de 356.978 varas cuadradas y linda al NE. con F. [illegible], al SE. con Matíes Catandrelli, al NO. con R. Mones Cazón, y al SO. con Dorbel, Guzzetti y Montado. El ferrocarril de Bahía Blanca á puerto Belgrano pasa casi al lado; la gran valorización de esta zona puede dar al comprador de este pedazo de tierra una gran fuente de riqueza. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Pidan planos y mayores informes en mi casa, Reconquista 268, Buenos Aires.—G. Scannapieco. v18

EN MAR DEL PLATA—CINCO hermosos lotes á sólo cinco cuadras de la plaza Colón, bulevar Marítimo, inmediatos al Tiro á la Paloma, en la ubicación más aristocrática del balneario, con frentes á las calles Garay y Entre Ríos, adornados por los colosales chalets de Guerrero, Tornquist, Devoto, Hileret, conde de Sena, Hardy, Escalleri, Bustamante y otros; para chalet no hay nada mejor, ni como situación ni como dimensiones, lotes de 12 por 39, de 11 por 38 y la esquina de 17 por 38; un lote con opción. Base, 2 $ la vara cuadrada.
EL JUEVES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en mi casa, Reconquista 268, Buenos Aires. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes y planos, en mi casa.—G. Scannapieco. v18

Eduardo Canevaro

JUDICIAL — EN PEHUAJO.
Tienda, mercería, ropería, bazar y zapatería.
EL MARTES 17 de Abril, á la 1 en punto, remataré, por orden del señor Enrique Selasco, síndico liquidador del concurso formado á Francisco A. Pico, las existencias de esta gran casa de negocio en un solo lote y con la base de pesos 14.500 m|n en caso de que no hubiera oferta por el todo se procederá á la venta en detalle. Por orden del señor síndico exigiré al comprador en un solo lote la seña de $ 4.000 m|n. La comisión del 10 o/o á cargo del comprador. Los autos tramitan por el juzgado del doctor Sabio, secretaría del escribano Aguirre, Mercedes, provincia de Buenos Aires. Por más datos é inventario, ocurrir á mi escritorio, Avenida de Mayo 776, primer piso. v18

JUDICIAL. EN SAN ANTONIO de Areco.
EL VIERNES 20 de Abril de 1906 á la 1 en punto remataré las existencias de la bien surtida tienda, mercería, ropería y zapatería, pertenecientes al concurso formado á Victorio Meens y Cía. La venta se efectuará por orden del síndico liquidador señor Ramón Vicent. Los autos tramitan por el Juzgado del Dr. Sabio, secretaría Aguirre, Mercedes. Seña sin excepción. Comisión 10 o/o á cargo del comprador, datos é inventario Avenida de Mayo 776. v20

Peña y Souto

*SAN JUAN Y BOEDO—LA ME*jor posición del Sur. A dos cuadras de esta importante ubicación, TARIJA 3660. Hermosa y á todo costo. 8 habitaciones, incluso sala y comedor, tea, cedro, yeso, celosías, balcones, frente imitación piedra, mosaicos, mármoles, gas, cocina, w. c., etc. Mide 10 por 45. Ad-corpus.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 p. m. Base, 7.000 $. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o.—Peña y Souto, San Juan 2894. v15

J. J. Varela

EN FLORES. 90 ESPLENDIDOS lotes de terreno, altos y bien ubicados, haciendo cruz con los Nuevos Mataderos y la estación del ferrocarril Oeste. (Desembarcadero de haciendas), con frente á las importantes Avenidas Alberdi (antes Campana) con tranvía concesión Franco-Belga y Larrazábal con tranvía de ida y vuelta en explotación y á las calles Olden, [illegible], Zuviría, C. Alvarez y otras. Paraje de los más altos de la capital y con porvenir asegurado, pues todo está rodeado de edificación y diariamente se levantan establecimientos industriales por allí, que lo hacen el foco comercial del barrio. Llamo la atención de los obreros, empleados y padres de familia, que quieran invertir con provecho su dinero, sobre este remate, que por su base bajísima y condiciones liberales, rara vez se presentará otro. Base, 50 centavos la vara cuadrada, pagaderos en 24 mensualidades, sin interés, un lote con opción á los que quieran adquirir, posesión inmediata. Este remate lo efectuaré
EL JUEVES 19 del corriente, á las 3 p. m. en el local del señor M. Salabert, Victoria 548. Los títulos que son perfectos serán otorgados por el escribano, señor Eliseo V. Camiroaga, Bolívar 171. Exigiré en el acto del remate 3 mensualidades como seña y 3 al recibir el título provisorio, más el 2 o/o de comisión. Por planos y más datos, Victoria 540 al 548 ó á mi escritorio, Bolívar 171. a12

B. Alchourrón y Hno.

Judicial

Establecimiento "La Pacífica"

En el partido de Tapalqué (F. C. S.), deslinde de los partidos del Azul y Las Flores.

11.736 h, 59 a, y 55 c.

DIVIDIDO EN 18 LOTES

Base de venta: $ 60 y 70 la h.

10.000 cabezas vacunas
10.000 lanares
800 yeguarizos

En lotes! Sin base! Al mejor postor!

Venta del importante establecimiento "La Pacífica" y liquidación de todas las haciendas, útiles y enseres, etc., existentes en dicho establecimiento.

El remate del campo tendrá lugar

EL LUNES 16 DE ABRIL

A las 2 p. m.

En nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires.

Las haciendas en el mismo establecimiento "La Pacífica".

EL VIERNES 20 DE ABRIL

A las 11 a. m.

Estas ventas son ordenadas por el señor juez de 1ª Instancia, doctor Miguel Romero, secretaría del señor J. Dibar, en los autos sucesorios de don Guillermo Almanza, de acuerdo con los datos y detalles que van á continuación:

Campo:

LOTE núm. 1.—La estancia—Base, $ 70 m|n. la hectárea. Superficie, 2.000 hectáreas. Linderos: al SO., Ricardo Jurado, Antonio Márquez y Pastor Jurado; al NE., el lote 2; al SE., los lotes 4 y 5; al NO., Benigno Lecubarri. Consta de 12 potreros con 14.800 metros de alambrado. Campo bueno una parte sembrado de pastos finos y lo que no está sembrado es el en gran mayoría; todo de muy rica clase de tierra y variedad de pastos. En la poca parte de terreno tendido, predominan también los buenos pastos tiernos, como en toda la zona. Poblaciones: Casa principal de 10 piezas, sobre la costa de la laguna, en situación pintoresca, forma dos cuerpos divididos por un gran comedor, con vestíbulo á dos frentes, edificación especial y de preciosa construcción, hecha en material á todo costo. Departamento para mayordomo: De 6 piezas de material, techos de hierro buenos pisos y cielos rasos. Un cuerpo de edificio para peones de 4 piezas de material. Galpones de esquila y para toros, el primero de 32x11 40 con altillo y el segundo de 25x10.30, piso de madera. A más una cochera, carpintería con altillo, carnicería, todo de material. Un bañadero para hacienda lanar, de 21 metros de largo, de material. Corrales: 6 corrales para ovejas, uno id para hacienda mayor de ñandubay, uno id con manga de ñandubay, uno id de tambo, 1 id de caballos. Existe un pozo con bomba y cañerías para el servicio de la estancia. Monte: De eucaliptos y variedad de otros árboles.

LOTE número 2—Base de venta, $ 70 la hectárea. Superficie, 968 hectáreas. Linderos: al SO. el lote 1; al SE., el lote 6; al NO. Benigno Lecubarri; al NE., el lote 3. El campo de este lote es alto y muy bueno como el anterior, una gran parte labrado y sembrado, con pastos finos, campo natural de ricos pastos. Tiene la población "San Jacinto" de quincho y barro; 7.500 metros de alambrado, un molino aeromotor, tanque de hierro, 12 bebederos de 58 metros de largo, un jagüel con un molino y balde grande de ..., á más un monte.

LOTE 3—Base de venta, $ 60 la hectárea. Superficie, 968 hectáreas. Linderos: al SO. el lote 2; al SE., el lote 7; al NO., Benigno Lecubarri; al NE., Lafuente. Este lote es de un campo alto, como el anterior, una parte labrada y sembrada de pastos finos, lo demás de campo natural; también de muy buenos pastos. Tiene 1.920 metros de alambrado.

LOTE número 4—Base de venta $ 70 m|n. la hectárea. Superficie, 400 hectáreas. Linderos: al SO., Pastor Jurado; al SE., lotes 8 y 9; al NO., el lote 1 y al NE., el lote 5. Este campo es alto muy bueno con parte de paja colorada, la que constituye una tierra muy buena, apta para agricultura, siendo después de esto, campo de verdaderas invernadas, la parte que no tiene paja es también de muy buena variedad de pastos tiernos.

LOTE núm. 5.—Base de venta, $ 60 m|n. la hectárea. Superficie, 400 hectáreas. Linderos: al SO., el lote 4; al SE., el lote 9; al NO., el lote 1; y al NE., el lote 6. Este lote es exactamente como el anterior. Tiene un jagüel con represa de fierro de 2.60x1.35 con 2 caños y 12 bebederos de 58 metros, un molino y balde diluvio grande y entran 1.750 metros de alambrado.

LOTE número 6—Base de venta, $ 70 la hectárea. Superficie, 400 hectáreas. Linderos: al SO., el lote 5; al NO., el lote 2; al SE., el lote 10 y el 11 y al NE., el lote 7. Campo de tierras muy buenas, alto y de muy buena variedad de pastos tiernos, se presta para agricultura y ganadería. Tiene un puesto de 3 piezas de material y un galpón de fierro, entrando en este lote 3.400 metros de alambrado.

LOTE número 7.—Base de venta, $ 70 m|n. la hectárea. Superficie, 400 hectáreas. Linderos: al SO., el lote 6; al NO., los lotes 2 y 3; al SE., el lote 11 y al NE., Lafuente. Campo alto, sus pastos y suelo como el anterior, cualidades generales, apto para ganadería ó invernada. Existe el puesto La Candelaria y monte, tiene un jagüel con represa de fierro de 2.60 por 1.40, con 6 bebederos de 29 metros de largo, un molino y balde de diluvio chico, entrando también 1.600 metros de alambrado.

LOTE número 8.—Base de venta, $ 70 la hectárea. Superficie, 400 hectáreas. Linderos: al SO., Pastor y José A. Jurado; al SE., el lote 12; al NO., el lote 4 y al NE., el lote 9. Por sus cualidades de pastos y tierra, se puede juzgar como el anterior, campo alto, de buenos pastos tiernos y tierras inmejorables.

LOTE número 9.—Base de venta, $ 60 m|n. la hectárea. Superficie 400 hectáreas. Linderos: al SO., el lote 8, al SE., los lotes 13 y 12; al NO., los lotes 4 y 5 y NE., el lote 10. Este lote es exactamente como el anterior.

LOTE número 10—Base de venta, $ 60 la hectárea. Superficie 700 hectáreas. Linderos: al SO., el lote 9; al SE., los lotes 12 y 14; al NO. los lotes 5 y 6 y al NE. el lote 11. Campo como los lotes anteriores. Hay una población compuesta de 3 piezas de material. Entran 2.400 metros de alambrado, un jagüel con represa de fierro de 2.60 por 1.40 con 2 caños y 12 bebederos de 58 metros de largo, molino y balde diluvio grande.

LOTE número 11—Base de venta, $ 60 m|n. la hectárea. Superficie 700 hectáreas. Linderos: al SO. el lote 10; al SE., el lote 15 y parte del 14; al NO., el lote 7 y parte del 6 y al NE., Lafuente. Este lote es de muy buen campo con parte de paja (muy buena tierra), la parte sin paja tiene buena variedad de pastos finos. Hay un jagüel con represa de fierro de 2.20 por 1.20 con 2 caños y 12 bebederos de 58 metros, un molino y balde diluvio chico.

LOTE número 12.—Base de venta, $ 60 la hectárea. Superficie 700 hectáreas. Linderos: al SO., R. Carrizo y José A. Jurado; al SE., R. Carrizo; al NO., José A. Jurado y lote 8 y al NE., lote 9. Campo tendido con una parte de campo paja, teniendo también su buena parte de alto, desde poblar y asegurar la estadía de las haciendas, aun en caso de grandes crecientes. Este campo separando la parte tendida y baja de lo alto, es también muy bueno, por la facilidad de aprovechar la parte tendida que es de muy buenos pastos y mucho engorde, no habiendo naturalmente por qué mencionar la parte alta que es superior. Existe una laguna casi permanente.

LOTE número 13—Base de venta, $ 60 la hectárea. Superficie, 700 hectáreas. Al SO., el lote 12; al SE., R. Carrizo y el lote 16, al NO., lotes 9 y 10 y al NE., el lote 14. En el rumbo Sur de este lote, hay una pequeña parte de campo tendido de muy buenos pastos finos, siendo en su gran mayoría de excelentes tierras de poca paja. En su conjunto es un lote muy bueno.

LOTE número 14.—Base de venta, $ 60 m|n. la hectárea. Superficie: 700 hectáreas. Linderos: al SO., el lote 13; al SE., los lotes 16 y 17; al NO., los lotes 10 y 11, y al NE., el lote 15. Este lote es muy buen campo y tierras superiores, pastos ricos, como el anterior. Existen 4.800 metros de alambrado.

LOTE número 15.—Base de venta, $ 60 m|n. la hectárea. Superficie, 700 hectáreas. Linderos: al SO., el lote 14 y parte del 17; al SE., el lote 18; al NO., el lote 11 y al NE., José M. Paz y Lafuente. Campo muy bueno por su clase de tierras y pastos pudiéndose juzgar como el anterior. Existen en él 1.850 metros de alambrado, un jagüel con 9 bebederos de 43 metros de largo, una represa de 2.60 por 1.20 metros y un molino y balde diluvio grande.

LOTE número 16—Base de venta $ 60 la hectárea. Superficie, 400 hectáreas. Linderos: al SO., R. Carrizo; al SE., Osvaldo Carrizo; al NO., los lotes 13 y 14, y al NE., el lote 17; muy buen campo, apto para agricultura, en su mayor parte de paja, habiendo ricas tierras de muy buenos pastos. Pertenecen á este lote un puesto de material con 3 piezas.

LOTE número 17.—Base de venta, $ 60 la hectárea. Superficie: 425 hectáreas, 72 áreas, 92 centiáreas. Linderos: al SO., el lote 16; al SE., Osvaldo Carrizo y herederos de Berasain; al NO., el lote 14; al NE., el lote 18 y parte del lote 15. Este campo es exactamente como el lote 16.

LOTE número 18.—Base de venta $ 60 m|n. la hectárea. Superficie, 374 hectáreas, 83 áreas, 63 centiáreas. Linderos: al SO., el lote 17; al SE., herederos de Berazain, al NO., el lote 15 y al NE., Piazza hermanos y J. M. Prz. Este lote es por sus clases de tierra y pastos muy bueno, habiendo actualmente una gran parte cultivada y por sus demás cualidades se iguala al anterior. Existe en este lote una población con 3 piezas de material y 1.600 metros de alambrado.

REFERENCIAS GENERALES.—El establecimiento La Pacífica, situado en lo más céntrico de la provincia dista sólo 30 leguas de la capital federal. El campo figura en el Registro Gráfico de la provincia, parte á nombre de Vicente Gutiérrez y parte á nombre de herederos de E. Goya. Casi la totalidad del campo es de muy buenas tierras y gran variedad de pastos finos, inmejorable para ganadería, la mayor parte apto para agricultura. Con sólo tres años de cultivo en la parte que contiene paja colorada, quedaría ésta convertida en verdadera invernada como lo es y ha sido el resto del campo, así pueden atestiguarlo los señores Roca ó Terrarosa, principales compradores de haciendas gordas en La Pacífica donde han adquirido en estos últimos años muchos millares de novillos invernados. Hay muy buenas aguadas, varios molinos y jagüeles con todos sus accesorios de represas y bebederos, varias poblaciones, monte, corrales, bañaderos y alambrados en perfecto estado, con materiales de primer orden. Las mejoras precitadas, la proximidad á la estación (sólo dista dos leguas de La Naranja), ferrocarril Sur. Las comodidades existentes, la modicidad de las bases, á pesar de las condiciones que realzan el valor de esta propiedad, todo indica á los interesados una brillante oportunidad de hacerse propietario con todas las ventajas deseables. Nota: Los 8 lotes (del 4 al 11 inclusive) son completamente parejos en clase, formando un cuadro perfecto en conjunto de 3.800 hectáreas de [illegible] campo, muy buenos pastos, en resumen una importante estancia. Los lotes 12 al 18 forman en conjunto de forma regular de 3.800 hectáreas de muy buen campo enteramente parejo. Superficie espléndida para la formación de una verdadera estancia con las mejoras necesarias, faltando sólo hacer la población principal. Notas. Los que deseen revisar el campo, pueden hacerlo desde ya por Las Flores donde el señor N. Dantin y otros tienen carruajes que por módico precio los conducirán al establecimiento, pudiéndolo hacer también por la estación La Naranja, los días miércoles, viernes y domingos, por el tren que sale dichos días de Constitución á las 7.55 a. m. y llega á la estación La Naranja á las 12.16 p. m. A la llegada del tren habrá un coche de La Pacífica que los conducirá al campo para que puedan revisarlo, pudiendo hacer noche en la misma estancia. Los títulos los tenemos en nuestro escritorio á la disposición de los interesados. En la venta de cada lote quedan comprendidos, los alambrados internos, poblaciones, jagüeles, bebederos, molinos que en él se encuentran y que figuran en la descripción respectiva de cada lote. La escrituración de todo el campo será hecha ante el escribano señor Julio Rodríguez. Todo comprador abonará el 8 o|o en seña y el 2 o|o de nuestra comisión que será á su cargo.

10.000 cabezas vacunas

10.000 lanares

800 yeguarizos.

Utiles, enseres, etc. los remataremos en lotes, sin base al mejor postor, en el mismo establecimiento La Pacífica, distante 7 leguas de Las Flores y 2 leguas de la estación La Naranja, en el partido de Tapalqué.

EL VIERNES 20 de Abril de 1906, á las 11 de la mañana, después de un almuerzo campestre, de acuerdo con el siguiente detalle á saber: Hacienda vacuna: 652 novillos mestizos Durham, buen estado para invernada, 3 y 4 años; 250 id id id carnudos y carne gorda, 3 y 4 años; 183 id id id para invernada, 2 1|2 y 3 años; 120 id id id, tipo frigorífico, carne gorda y gordo, 4 y 5 años; 850 id buen mestizo Durham, buen estado, 1 y 1 1|2 años; 120 id id id id, 1 1|2 años; 60 id id carne gorda, 3 años; 500 vaquillonas buenas mestizas Durham y en muy buen estado para cría, 1 y 1 1|2 años; 150 vaquillonas muy buenas mestizas Durham, en muy buen estado para cría, 1 y 1 1|2 años; 95 id en muy buen estado, 1 1|2 años; 2.500 vacas al corte, mestizas Durham, en buen estado; 1.200 id id id id, servidas por toros de pedigree en buen estado; 962 id id id id en buen estado; 680 id de vientre, buenos mestizos Durham, gordos y carne gorda, en un lote; 200 id mestizas Durham buena carne y carnudas, en un lote; 538 vacas secas, buena carne y delgadas para invernada; 150 id secas carne gorda, para matadero ó invernada; 120 id buen mestizo Durham, muy gordas; 300 vaquillonas mestizas Durham buen estado, 2 y 2 1|2 años; 76 id buen estado, 2 y 2 1|2 años; 92 toritos mestizos Durham carne gorda y gordos, 5 y 6 años; 65 bueyes de servicio carne gorda y gordos; 31 id Durham de pedigree; 17 id id de campo; [illegible] torillos hijos del primer plantel. Hacienda lanar: 2.700 ovejas al corte, mestizas Lincoln para cría en buen estado; 1.000 id id id plantel número 2 en muy buen estado; 300 id id plantel número 1, en general muy gordos; 250 id Lincoln del primer plantel, con lana, 2 dientes; 1.970 borreguitos con lana para cría, muy buen estado; 1.200 capones mestizos Lincoln, borreguitos, con lana, tipo frigorífico; 1.000 capones Lincoln tipo frigorífico, como para matadero; 600 id listos para frigorífico; 300 id mestizos Rambouillet para invernada, habiendo algo gordo; 135 carneritos Lincoln del primer plantel; 82 carneros Lincoln puros en lotes. Hacienda yeguariza: 185 yeguas al corte mestizas en un lote; 140 id de pecho; 50 id mestizas tiro pesado, en un lote; 40 id id id liviano, en un lote; 80 id id mansas de pecho; 15 petizos y un padrillo alazán, criollos-blancas en un lote; 70 potros mestizos tiro liviano; 70 caballos de tiro; 60 id de silla; un padrillo tiro pesado de pedigree; 4 id id liviano de pedigree. Utiles, enseres, etc., molinos aeromotor y depósitos sueltos, carros, breaks, charret, sulki, rastras, quebradores de maíz, molinillo para id, cortador de pasto, chapas de fierro galvanizadas, lisas y curvas, depósitos australianos de fierro galvanizado, sembradora de maíz, id de cereales, segadora, cortadora de alfalfa, arados montados en ruedas, rastras de discos y fierro de tres cuerpos, bolsas azufre, barricas de cal, bolsas maíz desgranado, represas, bebidas, baldes, lote de caños, balancines, pecheras, bastes, yugos, maderas para alambrados, varillas de fierro y madera, alambres lisos, de púa, torniquetes, lonas para parvas y carros, llantas de atar lanas, bolsas vacías, muebles dormitorios, comedor y escritorio y muchos otros objetos que no se detallan por su mucha extensión.—Notas: Las haciendas se venderán sin base, al mejor postor, en lotes, según forma y condiciones que especificaremos en el acto de la venta. Desde el 13 detalles completos de horarios, como cualquier ulterioridad respecto al remate. Todo comprador abonará el 10 o|o en seña y 4 o|o de nuestra comisión. Más datos á la secretaría del señor J. Dibar. Tribunales, capital federal, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires.

9o. REMATE FERIA DE HAciendas en Ayacucho (F. C. S.). Local de la S. Rural.
EL SABADO 21 de Abril. Por datos y pedidos de local, al señor Ricardo Fotilkes, en Ayacucho ó á nuestra casa San Martín 26, Buenos Aires. m21

10o. REMATE FERIA DE HAciendas en Balcarce, ferrocarril Sur, local de la Sociedad Rural.
EL MIERCOLES 18 de Abril. Por datos y pedidos de local á los señores Domingo Daguerre y Cía., en Balcarce, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. m29

2.000 NOVILLOS Y VACAS; 32 toros, 4.600 ovejas Lincoln y Rambouillet, 800 animales yeguarizos, Muebles, útiles, enseres, etc. Importante liquidación de todas las haciendas existentes en el Establecimiento "El Correntino", en el partido de Trenque Lauquen, á 6 leguas de la estación Paso (F. C. O.).
EL DOMINGO 22 de Abril, en el mencionado establecimiento remataremos todas las haciendas, útiles, enseres, muebles, etc. en él existentes, por cuenta y orden de sus dueños. En oportunidad detalles. Más datos á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. m26

1000 NOVILLOS Y VACAS—5o. remate feria de haciendas en el pueblo de Rauch (F. C. S.) En el local de ferias de dicho pueblo.
EL DOMINGO 22 de Abril. Por datos y pedidos de local á los señores Darmandrail Hnos., en Rauch, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. m21

3.527—HECTAREAS DE BUEN campo, en arrendamiento para agricultura y ganadería. Establecimiento denominado "El Maorí" dividido en 9 potreros con poblaciones, aguadas, monte, etc. En el departamento de Juárez Celman, Pedanía "La Amarga", á 4 leguas de la estación Julio A. Roca, ferrocarril Pacífico, provincia de Córdoba.
EL LUNES 23 de Abril, en nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. Remataremos el arrendamiento del campo indicado pasando la base de 3 pesos hectárea, por cuenta y orden de su dueño. Hay 1000 hectáreas más ó menos alfalfadas y 300 de rastrojo. El arrendamiento es por tres años, á contar desde el 1ro. de Mayo pagos por semestre adelantado, con garantía. Los que deseen revisar el campo deben hacerlo por Laboulaye, dirigiéndose al señor Pedro Gómez, en el mismo establecimiento en dicha estación el cochero Pedro Ayerba proporcionará coches para ir á ver el campo, los que deseen hacerlo por la estación Julio A. Roca, deben dar aviso un día antes al citado cochero para que tenga coche en la estación. En oportunidad detalles. Más datos á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. m6

JUDICIAL — 5.000 HECTAreas de campo en un lote. Apto para agricultura, adaptándose á cualquier cultivo, especialmente el de la alfalfa. A 10 kilómetros de Gral Acha, en la sección IX, letra C, mitad este del lote 8. Propiedad de la sucesión de don Julián Ortiz. Base ínfima para la venta, $ 24.66 la hectárea. El campo está alambrado en todo su perímetro.
EL MIERCOLES 2 de Mayo de 1906 á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 26, Buenos Aires. Remataremos pasando la base de 24.66 $ hectárea el campo arriba indicado, por orden del señor Juez Doctor Felipe Aranu, en los autos sucesorios de don Julián Ortiz. Desde el 16 detalles completos. Más datos á la secretaría del señor Larradamo, Tribunales Capital Federal ó á nuestra casa San Martín 26, Buenos Aires. a17

4.° REMATE FERIA DE HAciendas, en Lobería, ferrocarril Sur, local de los señores Pieres, Alrojo y Campos.
EL JUEVES 19 de Abril. Por datos y pedidos de local, á los señores Pieres, Alrojo y Campos, en Lobería ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. m20

2.600 VACAS AL CORTE, Inclusos 400 novillos gordos; 7.000 ovejas inclusos 1.100 capones gordos; 300 yeguas, potros y caballos. Liquidación de todas las haciendas existentes en el establecimiento Las Calaveras, á 8 leguas de Juárez, F. C. S.
EL DOMINGO 15 de Abril, á las 12 1|2 p. m. remataremos en el mencionado establecimiento, después de un almuerzo campestre, con las haciendas á la vista, por cuenta y orden de su dueña señorita P. E. Fernández Poblet, las haciendas mencionadas de acuerdo con el detalle á continuación. Hacienda vacuna: 600 vacas al corte, mestizas y mestizonas, delgadas; 380 id id id mestizonas y criollas, id; 100 id secas mestizas y mestizonas, buen estado algo gordas; 400 novillos mestizos y mestizones, gordo y carne gorda, 3 1|2 años y arriba; 180 id id id en buen estado, 2 y 2 1|2 años; 250 id id id Durham, en regular estado, 1 y 1 1|2 años; 220 vaquillonas mestizas Durham, en regular estado, 1 y 1 1|2 años; 70 id mestizas y mestizonas, en regular estado 2 y 1|2 años; 150 vacunos al corte (el rodeo); 15 toros mestizos Durham usados. Hacienda lanar: 2.100 ovejas mestizas Lincoln, con su dotación de 12 carneros Lincoln, buen estado, majada Irigoyen; 1.900 ovejas mestizas Lincoln, con su dotación de 12 carneros Lincoln, buen estado, majada Sequeira; 800 ovejas mestizonas, con su dotación de 8 carneros Lincoln, delgadas, majada Molino; 280 ovejas Lincoln, en muy buen estado, el plantel; 550 capones mestizos Lincoln, mayor parte gordos, 4 dientes arriba; 610 id id id buen estado invernada, 2 id arriba; 450 ovejas al corte, el desecho. Hacienda yeguariza: 162 yeguas al corte, tiro liviano, en buen estado; 30 potros al corte, tiro liviano gordos, 3 años, arriba; 20 potrillos id id id 1 año; 25 potrancas tiro liviano, 1 año; 2 padrillos mestizones tiro pesado; 16 caballos de silla usados. Notas: Las haciendas se venderán en lotes según forma y condiciones que especificaremos en el acto del remate. Los que deseen costearse al remate deberán tomar el tren que sale de Constitución el día 14 á las 8.50 p. m. y llega á Juárez á las 8.15 a. m. A la llegada del tren habrá coches en la estación que por módico precio conducirán á los concurrentes al remate, al efecto dirigirse al cochero señor Toribio Colman. Los concurrentes de Bahía Blanca y trayectos deberán tomar el tren que sale de dicho punto el día 14 á las 12.30 p. m. y llega á Juárez á las 7.12 p. m. En Juárez hay hoteles para hospedarse. Terminado el remate regresarán á la estación para tomar el tren de regreso que pasa á las 7.12 p. m. y llega á Constitución á las 6.40 a. m. Todo comprador abonará el 10 o|o en seña y el 4 o|o de nuestra comisión. Por más datos á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. a10

2.600 HECTAREAS DE CAMPO, en arrendamiento. Apto para agricultura y ganadería. Dividido en 6 potreros con aguada permanente de los arroyos Quinigua y Huasear establecimiento denominado San Juan en el partido de General Lamadrid. A 4 1|2 leguas de la estación Pineyro y á 5 de La Colina F. C. S. Figura en el mapa gráfico á nombre de Juan Giraudo y Mariana Cripolda número 11.
EL LUNES 16 de Abril, á las 3.30 p. m. En nuestra casa, San Martín 26, remataremos, el arrendamiento de esta espléndida fracción de campo, pasando la base de $ 7 m n. la hectárea, con arreglo al detalle á continuación. Referencias: El campo que ofrecemos en arrendamiento se podrá dedicar para ganadería ó agricultura no permitiéndose sembrar lino, ni maíz, campo de muy buenos pastos. Está dividido en seis potreros, con muy buenos alambrados, muy buenas aguadas dulces de arroyos permanentes. Los linderos son al NE. Fermín Ortiz; al NO. Alberdi y Vermann, al SO. Francisco Pradere y al SE. Fermín Ortiz y Miguel Larumbe. Poblaciones, estancia 6 piezas y cocina, con techos de fierro, un bañadero muy bueno para ovejas de cal y canto un corral para id. Puesto con 3 piezas de barro y piso de madera. El arrendamiento es por 3 años con opción á 2 más, pagos por semestre adelantado, la entrega se hará el 10 de Mayo, bajo inventario. Figura en el mapa gráfico á nombre de Juan Giraudo y Mariana Cripolda, bajo el número 11. Notas: Los que deseen revisar el campo pueden hacerlo dirigiéndose al señor Máximo Offmann, por La Colina, donde el cochero Rodríguez conocido por el Rengo, proporcionará coches para ir á ver el campo. Al efecto deberán tomar el tren que sale todos los días de Constitución á las 9.25 p. m. y llega á La Colina á las 8.25 a. m. y para el regreso tomarán en dicho punto el tren que pasa á las 7.27 p. m. llega á Constitución á las 6.15 a. m. El que resulte comprador abonará al firmar el boleto un semestre adelantado y el 2 o|o de nuestra comisión sobre el total del arrendamiento. Por más datos y planos á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. a10

3400 VACAS Y NOVILLOS, mestizo Durham, 7.000 ovejas mestizas Lincoln, 200 bueyes, caballos, yeguas, potros, útiles de labranza, etc. Toda la hacienda es de una sola marca. Liquidación total por desalojo de campo y por dedicarlo á la agricultura, de todas las haciendas existentes en el establecimiento La Corinlera, de Urrutia, á 7 leguas de Bolívar y 8 de la estación C. Casares, ferrocarril Sur.
EL MARTES 17 de Abril, á las 12 m., remataremos en el mencionado establecimiento, después de un almuerzo campestre con las haciendas á la vista, por cuenta y orden de su dueño, señor Mariano Urrutia, las haciendas mencionadas de acuerdo con el siguiente detalle á saber: Hacienda vacuna: 220 novillos mestizos Durham, buen estado para invernada, 2 1|2 años; 350 id id id id id id id 1 1|2; 200 vacas secas, mestizas Durham, buena carne y carne gorda, habiendo algunas preñadas; 200 vaquillonas id id en muy buen estado, 2 1|2 años; 350 id id id id id 1 1|2 años; 500 vacas al corte id id para cría; 500 id id id id; 400 id id id id; 180 bueyes de trabajo en muy buen estado; 20 toros Durham puros por cruzamiento é importados. Hacienda lanar: 700 capones mestizos Lincoln en muy buen estado 2 y 4 dientes; 5.000 ovejas al corte, mestizas Lincoln buen estado; 300 id para consumo. Hacienda yeguariza: 150 caballos de tiro y silla; 25 potros tiro liviano 2 1|2 años; 150 yeguas al corte tiro liviano. Notas: Toda la hacienda vacuna y yeguariza es de una sola marca. Las haciendas se venderán en lotes, según forma y condiciones que especificaremos en el acto del remate. Los que deseen costearse al remate deberán tomar el tren que sale de Constitución el 16 á las 8.20 p. m. y llega á Bolívar á las 5.53 a. m. á la llegada del tren habrá coches en la estación que por módico precio conducirán á los concurrentes al remate. Los de Olavarría y trayectos deberán tomar el tren que sale de dicho punto el 16 á las 5.30 a. m. y llega á Saavedra á las 11.18 a. m. debiendo seguir viaje por el tren que pasa por Saavedra á las 5.30 p. m. y llega á Bolívar á las 12.12 a. m. Terminado el remate regresarán á la estación para tomar el tren de regreso que pasa á las 12.23 a. m. y llega á Constitución el 18 á las 8.15 a. m. Todo comprador abonará el 10 o|o en seña y el 4 o|o de nuestra comisión. Por más datos á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. a11

18o. REMATE FERIA DE HAciendas en Chascomús, ferrocarril Sur. Local de la Sociedad Rural.
EL JUEVES 3 de Mayo. Por datos y pedidos de local, al señor Patricio C. Wallace, Chascomús, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. a12

19o. REMATE FERIA DE HAciendas en General Belgrano, ferrocarril Sud. Local de la Sociedad Rural.
EL MARTES 8 de Mayo. Por datos y pedidos de local, al señor Carlos Patrucchi, General Belgrano, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. a12

1.100 NOVILLOS Y VACAS, buen mestiza Durham, 9.400 ovejas y capones, cruza Lincoln y Rambouillet, 20 caballos. Liquidación total de todas las haciendas existentes en el establecimiento Las Horquetas. A 30 cuadras de la estación Capitán Sarmiento, ferrocarril Central Argentino.
EL JUEVES 26 de Abril, remataremos en el mencionado establecimiento, por cuenta y orden de su dueño, señor Eduardo Kennedy, las haciendas mencionadas. Desde el 16, detalles completos. Más datos, á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. a12

5o. REMATE FERIA DE HAciendas en Laprida, ferrocarril Sud. En nuestras instalaciones construidas al efecto.
EL VIERNES 11 de Mayo. Datos y pedidos de local, al señor José S. Courreges, Laprida, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. a12

10.000 OVEJAS Y CAPONES, 700 vacas y novillos; 120 potros, caballos y yeguas. Liquidación total por haber arrendado el campo de todas las haciendas existentes en el establecimiento La Porteña, lindero con la estancia Santa Margarita. Partido de Bartolomé Mitre. A 2 leguas de la estación Capitán Sarmiento, ferrocarril Central Argentino.
EL MIERCOLES 25 de Abril, remataremos, en el mencionado establecimiento, por cuenta y orden de su dueño, señor Patricio Ham, las haciendas mencionadas. Desde el 15 detalles completos. Más datos, á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. a12

1000 NOVILLOS Y VACAS, 500 ovejas y capones. 10o. remate feria de haciendas en Balcarce, F. C. S., local de la Sociedad Rural.
EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 12 m., remataremos, con las haciendas á la vista, por cuenta y orden de sus respectivos dueños las haciendas anotadas, á saber: 100 novillos mestizos Durham, gordos, 3 años; 85 id buen mestizo Durham, tamberos, 3 años; 70 id mestizo Durham, para invernada, 2 á 3 años; 350 vacas al corte en buen estado; 200 id muy buenas mestizas Durham; 50 id mestizas Durham, para cría ó invernada, servidas por toros del establecimiento Chapadmalal; 30 id gordas para matadero; 12 id buen mestizo Durham; 1 toro Durham, buena clase; 160 capones para frigorífico; 100 id para invernada; 100 ovejas para invernada; 60 id gordas para matadero. NOTAS.—Las haciendas se venderán en lotes. Desde el 14 detalles. Todo comprador abonará 10 o|o en seña y 2 o|o de nuestra comisión. Por datos y pedidos de local, á los señores D. Daguerre y Cía. Balcarce, ó á nuestra casa, San Martín 26. B. Aires. a12

*2.200 NOVILLOS Y VACAS, HA*biendo muy buenos lotes de novillos: incluso 1.080 cabezas vacunas buenas mestizas Durham, del establecimiento "Dos Marías" del señor Cecilio López. 1.200 ovejas y capones. 17o. remate feria de hacienda en el Tandil (F. C. Sud) local de la Sociedad Rural.
EL MARTES 17 de Abril á las 12 m. Remataremos, con las haciendas á la vista, por cuenta y orden de sus respectivos dueños, las haciendas anotadas, á saber: 160 novillos para frigorífico, gordos, de 4 á 5 años; 130 id mestizos Durham, carne gorda, 2 años; 100 id id id id id, 2 1|2 á 3 años; 100 id tamberos, 3 á 3 1|2 años; 50 id gordos, 1 1|2, 2 y 3 años; 35 id, 1 1|2 á 2 y 3 años, carne gorda y gordos; 90 id mestizos Durham, 3 años; 12 novillos mestizos Durham, 2 1|2 á 3 años, especiales; 10 id criollos gordos; 200 vacas secas, invernada; 30 id gordas; 500 ovejas de cría; 400 id carne gorda; 100 id gordas; 150 capones gordos. Del establecimiento "Dos Marías" del señor Cecilio López: 810 vacas incluso los terneros, buenas mestizas Durham, el terneraje es muy bueno, hijos de toros importados, las vacas la mayor parte son de una marca; 390 novillos buenos mestizos Durham, 1 á 2 años, una marca. Notas: Las haciendas se venderán en lotes. Desde el 12 más detalles. Más datos y pedidos de local, al señor Liborio Brivio. Tandil, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. a11

*7o. REMATE FERIA DE HA*ciendas sobre la estación General Guido, F. C. S.
EL MIERCOLES 9 de Mayo. Por datos y pedidos de local á los señores Herrán Hnos., en General Guido, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. a10

*26o. REMATE FERIA DE HA*ciendas en Ranchos, F. C. S. (hoy General Paz), Local del señor Amadeo Duche.
EL MARTES 1o. de Mayo, por datos y pedidos de local á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. a10

*15° REMATE FERIA DE HA*ciendas en Maipú F. C. S. Local de la Sociedad Rural.
EL DOMINGO 6 de Mayo. Por datos y pedidos de local á los señores Herrán y Delfino, en Maipú, ó á nuestra casa, San Martín 26, B. Aires. a11

*6o. REMATE FERIA DE HA*ciendas en Lincoln, local de la Sociedad Rural.
EL VIERNES 4 de Mayo. Por datos y pedidos de local, á los señores Spiagon y Bo[illegible], Lincoln, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. a12

Avila y Cía.

107o. REMATE FERIA EN EL Azul
EL SABADO 14 de Abril de 1906. En el local de ferias de la Sociedad Rural del Azul, á las 2 p. m., venderemos 3.500 novillos y vacas, 3.000 capones y ovejas. Consignaciones: 150 novillos mestizos Durham, tipo frigorífico de una sola marca; 3.000 novillos mestizos Durham tipo frigorífico de 4 y 5 años, en su mayor parte Estos; 250 novillos mestizos Durham, 500 kilos arriba, tipo frigorífico, de 4 años; 150 vacas al corte mestizas Durham, procedencia del señor Celedonio Pereda, una sola marca. El comprador contrae el compromiso de contramarcarlas; 300 vacas al corte, procedencia sucesión C. Navas, una sola marca, mestizas Durham; 200 vacas gordas y especiales para matadero; 200 novillos mestizos Durham, de 2 años, tamberos; 200 novillos mestizos Durham gordos de 4 y 5 años; 80 novillos mestizones gordos para matadero, 200 novillos mestizos Durham, de 2 y 3 años, buen estado; 100 novillos para invernada, mestizos Durham de 3 años; 100 novillos mestizos Durham de una sola marca, buen estado; 200 novillos mestizos Durham buen estado, gordos, de 3 y 4 años; 150 terneros gordos, buenos; 200 vacas buen mestizo al corte; 175 vacas y 75 terneros; 100 vacas gordas para matadero, lotes; 100 vacas de cría 50 vacas y 50 terneros; 150 vacas mestizas para cría; 3.000 capones y ovejas, para consumo y cría. Comisión, 2 o|o á cargo del comprador. Por datos é informes á nuestros escritorios, Cuyo 579 y Alsina 181, Azul. Avila y Cía. a13

34o. REMATE FERIA EN Gral. Alvear. En nuestras instalaciones.
EL MIERCOLES 25 de Abril de 1906, á la 1 p. m. Comisión 2 o|o á cargo del comprador. Próximamente detalles. Por informes y pedidos de locales, dirigirse al Sr. Héctor I. Acuña en General Alvear ó á nuestros escritorios, Cuyo 579 en Buenos Aires, ó Alsina 181, Azul. Avila y Cía. m30

*40o. REMATE FERIA EN CA*ñuelas.
EL DOMINGO 22 de Abril de 1906, en nuestras instalaciones. Comisión 2 o|o á cargo del comprador. Próximamente detalles. Por informes y pedidos de locales, dirigirse á nuestros escritorios, Cuyo 579 en Buenos Aires y Alsina 181, Azul. Avila y Cía. m24

*EN Cañuelas—EN EL ESTABLE*cimiento La Unión, por desalojo de campo, venderemos el día MARTES 1o. de Mayo de 1906, 3000 novillos y vacas. Detalles desde el 15 en adelante. Avila y Cía. a4

*REMATE FERIAS PERMANEN*tes, en nuestras cómodas y amplias instalaciones, en 25 de Mayo, ferrocarril Sur.
EL DIA 11 de todos los meses, invariablemente. Comisión, 2 o|o al comprador y 2 o|o al vendedor. En haciendas yeguarizas, planteles á reproductores en general, cobramos el 3 o|o al comprador y 2 o|o al vendedor. Por órdenes al señor Enrique D. Wagner, en 25 de Mayo ó á nuestros escritorios, Alsina 181, Azul; Cuyo 579, Buenos Aires. Avila y Cía. e18mayo

4o. REMATE-FERIA EN LAS Flores.
EL DOMINGO 15 de Abril de 1906. En las instalaciones de la Sociedad Rural de Las Flores, á las 2 de la tarde, 2.000 novillos y vacas. Consignaciones: 100 novillos mestizos Durham, de 4 y 5 años, una marca; 200 id id id de 4 y 5 años, una marca; 100 id id id de 3 y 4 años carne gorda, una marca; 100 id id id de 4 y 5 años, carne gorda y buena carne; 100 id id buen mestizo bien preparados para invernada; 100 id id Durham, una marca, carne gorda y gordos, de 1 á 5 años; 80 id mestizones de 4 años, carne gorda, buen tipo; 60 id mestizos Durham, de 3 años para invernada; 80 id id id carne gorda de 3 años arriba, para invernada; 100 id id carne gorda y buena carne, 4 y 5 años; 1.000 id id de 3 y 4 años carne gorda, una marca; 200 id mestizones para invernada; 150 id de 3 años en buen estado para invernada, 200 id para invernada mestizones; 150 id de 3 1|2 años en buen estado para invernada. Comisión 2 o|o á cargo del comprador. Por datos é informes al Sr. Raimundo Alanís, en Las Flores, ó á nuestros escritorios, Cuyo 579 Buenos Aires ó Alsina 181, Azul. Avila y Cía. a12

*10o. REMATE FERIA EN GE*neral Lamadrid. En el local de la Sociedad Rural.
EL MIERCOLES 18 de Abril de 1906, á la 1 1|2 p. m., 2000 novillos y vacas, 3.000 capones y ovejas. Consignaciones: 100 novillos mestizos, especiales de 3 y 4 años; 200 id id para invernada de 2 y 3 años; 150 id carne gorda y gordos, de 2 1|2 años; 170 id buen estado para invernada, de 2 1|2 á 3 años; 120 id mestizos carne gorda y gordos, de 3 años arriba; 100 id id buen estado para invernada; 120 id mestizones para invernada, de 2 1|2 años; 100 vacas gordas, 150 id carne gorda; 40 id buena carne; 300 id al corte; 250 id id alta mestización, especiales para cría; 100 id id; 100 vaquillonas buen mestizo, especiales para cría; 50 vaquillonas; 200 vacas al corte; 3.000 capones y ovejas; 100 potros y yeguas, mestizas. Comisión, 2 o|o á cargo del comprador. Por informes y pedidos de locales, dirigirse al señor Ramón S. Castro, ó á nuestros escritorios Cuyo 579 en Buenos Aires y Alsina 181 Azul. Avila y Cía. a12

Dubourg y Cía.

2.500 novillos, vacas y vaquillonas.

2.000 capones y ovejas.

65 REMATE FERIA 65

En 25 de Mayo, F. C. S.

EL DOMINGO 15 de Abril á las 2 de la tarde, después de la llegada de trenes, en nuestras propias instalaciones de "La Nueva", venderemos las haciendas que nos han sido consignadas, á saber:
970 novillos mestizos gordos y para invernada, de 2, 2 1|2, 3 y 4 años, en lotes.
100 bueyes especiales gordos, para trabajo.
1.420 vacas y vaquillonas mestizas y gordas, invernada y cría.
2.000 capones y ovejas Lincoln, gordos y de cría.
Potros, yeguas, caballos, etc.
Además los lotes que hasta el día del remate nos sean consignados. Dubourg y Cía. v15

Rodolfo M. Lacarra y Cía.

7o. REMATE FERIA. EN SAN Antonio de Areco, F. C. C. A.
EL DOMINGO 22 de Abril á la 1 p. m. Próximamente detalles, por informes y pedidos de local á nuestro escritorio en San Antonio. En Buenos Aires al señor Martín Silvano, 25 de Mayo 130. a6

Rosas y Cía.

11° REMATE FERIA EN JUNIN (F. C. P.) EL DOMINGO 15 de Abril, á la 1 de la tarde, venderemos las haciendas generales que al efecto se nos consignen hasta el día antes del remate. Por órdenes y pedidos de local á nuestros escritorios en Lincoln y Junín.

Donati y Larrosa

*7o. REMATE FERIA EN NUES*tras instalaciones de Roque Pérez, F. C. S.
EL DOMINGO 15 de Abril, á la 1 p. m.: 1000 vacunos, 1000 lanares, 100 novillos de 3 á 4 años preparados para invernada, 100 novillos de 2 á 3 años en buen estado de gordura, 50 mestizos, 50 novillos mestizos, 250 vacas con y sin cría en buen estado, 200 vacunos al corte, 70 vaquillonas especiales para cría, 80 vaquillonas en buen estado, 70 terneros varias edades, 2 toros muy mestizos Durham, 20 bueyes, 150 capones gordos, 800 ovejas para consumo y cría, 3 carneros Lincoln, caballos, potros y demás hacienda, que iremos anotando hasta el día del remate. Informes en Roque Pérez ó en Victoria, 672 C. T., U. T. 3727, Ave. v15

Orestes E. Repetto & Cía.

EN LAS FLORES — F. C. S.— 20° remate feria de haciendas.
EL MIERCOLES 18 de Abril de 1906, á las 2 p. m. 1.800 novillos; 200 vacas y vaquillonas. Consignaciones: 400 novillos 3 1|2 años, tipo frigorífico, buen estado; 300 id 3 años id buena carne y carne gorda; 900 id 3 1|2, 2 1|2 años, muy buenos mestizos, buen estado; 200 id 1 1|2 años, tipo frigorífico, buen estado; 200 vacas y vaquillonas muy buenas mestizas, buen estado. NOTA.—Las haciendas se venderán en lotes, según condiciones que se especificarán en el acto de la venta. No se suspende el remate por lluvia. Comisión 2 o|o al comprador, 2 o|o al vendedor. Por informes ó pedidos de local en nuestro escritorio de Las Flores. a11

1er. REMATE FERIA EN LA estación Colman F. C. S.
EL MIERCOLES 25 de Abril. 500 vacunos, 1.000 lanares, tenemos anotados. Próximamente detalles. a12

Adolfo Bullrich y Cía.

*1.500 VACAS Y 2.000 NOVI*llos, yeguas, caballos y demás haciendas existentes en el establecimiento La Margarita, distante 1 y 1|2 leguas de la estación Socorro, ferrocarril Central Argentino, perteneciente á la sucesión de don Juan Maklutach. Liquidación total por arrendamiento del campo. 1.500 vacas puras por cruzamiento y de alta mestización Durham, planteles que fueron de los señores José Lorenzo Moreno, Reinaldo Otero, Juan Cano, habiendo origen de Las Mercedes, de Saturnino Unzué. Haciendas servidas por toros importados con su dotación correspondiente. 2.000 novillos mestizos Durham, yeguas, caballos, etc.
EL DOMINGO 22 de Abril, á las 2 p. m., en el mismo establecimiento. Mayores informes pueden solicitarse en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273, Buenos Aires, ó en nuestro escritorio en el Azul. Nuestra comisión del 4 o|o es á cargo de los compradores.—Adolfo Bullrich y Cía. m23

LA FORTUNA, EN TRENQUE Lauquen: 9.000 hectáreas de espléndido campo á cuatro leguas de la estación Pehuelches [illegible] á Carhué á siete de Trenque Lauquen y á menos de dos de la línea proyectada de [illegible] á Bahía Blanca. Tierras especiales para agricultura, donde la alfalfa se desarrolla con vigor extraordinario. Linda con la colonia La Elvira, Enrique Santamarina, Irigoyen y Viola, antes Echevarría, Juan Barbá, Benson y Tronge, J. Colombert y Simón Esprieta. Venta en 34 lotes de 225 y 300 hectáreas cada uno. Base 60 $ la hectárea. Forma ventajosa de pago. 10 000 $ al contado por cada chacra y el resto hasta completar el precio de compra en tres cuotas iguales á 1, 2 y 3 años de plazo.
EL VIERNES 20 de Abril á las 2 de la tarde en el patio de nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273. Al firmar el boleto exigiremos el 8 o|o á cuenta y el 2 o|o de nuestra comisión. Planos y detalles en nuestro escritorio de la capital y del Azul.—Adolfo Bullrich y Cía. m28

Establecimiento LOS CORRALES conocido por de Paraldes. [illegible] en la región más importante de la provincia de Santa Fe. En el departamento de Las Colonias, en esa zona privilegiada donde ha alcanzado mayor desenvolvimiento la industria agrícola, comprende una superficie total de 5.355 hectáreas, 41 áreas, 42 centiáreas de campo superior de las cuales más ó menos 2.500 alfalfadas, 400 bajo sementera y el resto [illegible] pastos forrajeros extranjeros. Por [illegible] de 6 y 7 hilos, alambre [illegible] y San Martín [illegible] de púa, postes y [illegible] de quebracho; hay alrededor de 80,000 metros lineales de alambrado [illegible] los 21 potreros en que se subdivide. Contiene cuatro importantes poblaciones entre [illegible] cómodas y amplias casas de familia, [illegible] para peones, 3 grandes galpones [illegible] herrería, carpintería, bañaderos de hacienda vacuna, gran ensenada, con [illegible] y mangas de aparte, 4 [illegible] con semisurgente, 8 tanques y bebederos australianos, con capacidad de [illegible] 750.000 litros, 2 norias Zamboni, una noria Rosario, una de Drysdale, malacates, bomba á mano con semisurgente en el establecimiento, [illegible] que distribuyen agua en todo el establecimiento, grandes arboledas, extensas avenidas de paraísos, jardín, quinta de frutales, [illegible] etc., y cuanto detalle puede concebirse en un establecimiento implantado sin economía. Linda con las colonias Felicia, [illegible], Humboldt y campo de los Sres. Saavedra, Lamas y Cía. Dista dos leguas de la estación Progreso, 3 de Grutly, 4 de Lehmann, 3 de Ataliva y 7 de Rafaela, todas del ferrocarril del Sur de Santa Fe y 5 de Lehmann del ferrocarril Rosario á 11 leguas de la ciudad de Santa Fe. Venta en un solo lote con la ínfima base de 50 $ la hectárea, con ventajosas condiciones de pago: mitad al contado y el resto en dos cuotas iguales á uno y dos años de plazo con 7 o|o de interés anual.
EL VIERNES 27 de Abril, á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273. Para visitarlo, conviene ir por la línea del ferrocarril Rosario, la más directa, y bajar en Lehmann, donde siempre hay carruajes y está también el coche del establecimiento á disposición de los interesados. De Retiro sale tren diariamente á las 9.40 de la noche y de Rosario á las 7.05 de la mañana. Oportunamente planos y más detalles. Adolfo Bullrich y Cía. m30

TERRENO CON EDIFICIO AL Norte, Arenales 2556, entre avenida Pueyrredón y Ecuador. En el barrio preferido por las familias, con todos los atractivos que ofrece su espléndida ubicación. Mide 9 varas de frente por 25 varas de fondo, con dos piezas de material y dos de madera. Base $ 6000 m n.
EL DOMINGO 15 de Abril á las 3.30 p. m. Informes en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273. Al comprador exigiremos el 8 o|o á cuenta y el 2 o|o de nuestra comisión. Adolfo Bullrich y Cía. a5

*EN SANTA FE. — DEPAR*tamento San Cristóbal 10026 hectáreas, 77 áreas de campo especial para agricultura y alfalfares. Entre las estaciones Arrufó y Hersilia F. C. B. A. y R. Rodeadas de importantes colonias y estancias, como las de Ambrosetti, Hersilia, Tenes, Polux y Colina. Tierras de verdadero é indiscutible porvenir, especiales para la siembra de cualquier cereal, así como para la de alfalfa, con agua dulce riquísima, á dos metros en toda su extensión. En cinco lotes con acción, de 1331 á 2893 hectáreas. Sin base, mitad al contado y mitad á un año de plazo con 6 o|o de interés y garantía hipotecaria del mismo campo.
EL MIERCOLES 9 de Mayo, á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273. Recomendamos muy especialmente á los señores interesados que revisen este campo para darse cuenta de visu de su calidad y condiciones, así como la de la bondad del negocio que ofrecemos. Para verlo dirigirse al señor Lucrecio A. Rozo en la colonia Ceres, sobre la estación de este nombre, que facilitará los medios para hacerlo. Mayores informes, en nuestro escritorio. Al comprador exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión en el acto de firmar el boleto. Planos y detalles próximamente. Adolfo Bullrich y Cía. a7

*300 VACAS LECHERAS MES*tizas Durham, de muy buena clase. Se rematarán en lotes.
EL DOMINGO 15 de Abril, á la 1.30 p. m., en nuestro local de ferias en General Rodríguez (F. C. O.)—Adolfo Bullrich y Cía. a8

*CHACRAS EN SAAVEDRA, Lin*dando con la colonia Tornquist. A una legua de las estaciones Tornquist y Dufaur (F. C. S.). A solo ochenta kilómetros del puerto y ciudad de Bahía Blanca, 2.683 hectáreas y 36 centiáreas de campo especialmente apto para agricultura como para ganadería. Tierras sumamente feraces y ricas aguas, situadas en una importante región, en la que se hallan concentradas infinidad de chacras y colonias en pleno progreso. Su excepcional ubicación, á menos de dos horas del principal puerto de exportación, además de representar una considerable economía de fletes y tiempo en el trasporte de los productos, es una promesa de un porvenir positivo por la constante valorización que adquieren cada día los campos de esa zona con el creciente desenvolvimiento comercial de Bahía Blanca. La venta se hará en veinticuatro lotes de 100 hectáreas y uno de 283 hectáreas, 36 centiáreas que reconocen cada uno una hipoteca en cédulas nacionales serie K á razón de 24.45, 28.52, 32.60 y 40.80 $ por cada hectárea, con la cual podrá continuar el comprador, tomando las cédulas á la par y á estilo de plaza. Base de venta ínfima, $ 50 la hectárea.
EL DOMINGO 22 de Abril, á las 4 de la tarde, se rematarán en el pueblo de Tornquist (ferrocarril del Sur), en el local de la viuda de Ideazábal. Lindan con doña Teresa Rocca de Repetto, F. Dietrich, Francisco Maínó y arroyo Sauce Chico en medio con la colonia Tornquist. Los que deseen inspeccionarlas pueden hacerlo por la estación Tornquist, donde hay comodidades. Las escrituras se otorgarán el día 1o. de Mayo, por el escribano señor Luis Llana, de La Plata, por ante quien deben escriturar los compradores, pudiendo hacer revisar allí los títulos previamente. Al firmar la boleta exigiremos al comprador el 8 o|o á cuenta y el 2 o|o de nuestra comisión. Planos pueden solicitarse en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273, Buenos Aires; en nuestro escritorio en el Azul y en el hotel de Ideazábal en Tornquist.—Adolfo Bullrich y Cía. a9

Transferido para el Miércoles 16 de Mayo

LAURA-LEOFÚ, EN TANDIL— En el centro de la región ganadera más importante de la provincia, rodeada de los reputados partidos del Azul, Tandil y Juárez. A 4 leguas de las estaciones Gardey y Vela (F. C. S.), 5.083 hectáreas, 2 áreas, 08 centiáreas de campo especial para ganadería, cubierto de pastos tiernos y con ricas aguadas naturales de varios arroyos permanentes que lo cruzan en toda su extensión. Todo alambrado y dividido, con población principal de material, varios puestos y montes. Linda con Juan Reynoso, Santos Tapia, Juan Molina, Jerónimo Rocca y Héctor F. Casares. Su ubicación, calidad del campo y condiciones ventajosas de pago, hacen de este negocio uno de los más interesantes ofrecidos actualmente en el mercado. Venta en cuatro lotes. Sin base, con opción de un lote á varios ó el todo.
EL MIERCOLES 16 de Mayo, á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273. Para visitarlo por la estación Vela, donde hay carruajes. En Gardey, dirigirse al señor Julio Hayort. Al comprador exigiremos el 8 o|o á cuenta y el 2 o|o de nuestra comisión al firmar el boleto. Oportunamente planos y detalles. Mayores informes, en nuestro escritorio.—Adolfo Bullrich y Cía. a8

YUNTAS DE tiro HACKNEY Y Morgan, procedentes del establecimiento La Primavera en la Magdalena, del señor José M. [illegible]. Seis yuntas de tiro, 3 caballos de tiro solo, 2 de tiro pesado y 4 petizos, todos perfectamente adiestrados, animales nuevos y mansos, de muy buena acción. Se rematarán
EL JUEVES 19 de Abril, á las 2.30 p. m., en nuestro local de Palermo Chico, Avenida Alvear 1433, donde pueden verse y probarse desde el domingo 15 del corriente.—Adolfo Bullrich y compañía. a12

*FERIA EN GENERAL RODRÍ*guez (F. C. O.) 211 remate-feria en nuestro local.
EL DOMINGO 15 de Abril, á la 1.30 p. m. Haciendas á venderse: 300 vacas lecheras mestizas Durham; 150 novillos para invernar, en muy buen estado, tipo frigorífico; 100 vacas gordas y carne gorda; 1000 novillos gordos, carne gorda; 100 terneros de tambo; 60 vaquillonas mestizas Durham; 100 vacas al corte. Por informes y pedidos de local, ocurrir á nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. a12

ESPLENDIDO TERRENO EN el paraje más atrayente é interesante del barrio norte, calle Esmeralda entre las de Córdoba y Paraguay, frente al oeste. Ubicación y dimensiones excepcionales para una construcción moderna. 13 56 varas de frente por 23.61 varas de fondo, con una superficie total de 320.05 vs. cuadradas. Al lado de la esquina en que levantará su edificio el Centro Naval. A una cuadra de la Plaza San Martín, en el paraje más codiciado y aristocrático del municipio. Es un lote ideal é irreemplazable. Se venderá sin base, pagadero su importe mitad al contado y mitad á un año de plazo con pagaré hipotecario á interés de 6 o|o anual, pagadero por semestres anticipados.
EL JUEVES 19 de Abril á las 4 p. m., en el patio de nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273. Al comprador exigiremos el 8 o|o á cuenta y el 2 o|o de nuestra comisión al firmar el boleto.—Adolfo Bullrich y Cía. a12

FERIA EN EL AZUL.— [illegible]
EL VIERNES 27 de Abril, á las 2 p. m. Por informes y pedidos de local, dirigirse á nuestra casa, [illegible] Adolfo Bullrich y Cía. a12

Sufforn y Berro

20 CHACRAS EN TRENQUE Lauquen, [illegible]

La Cooperativa de Hacendados

EN OLAVARRIA [illegible]

EN OLAVARRIA 10.000 V. C. [illegible]

Lezica Alvear, Bustamante y Cía.

ESTACION AMERICA, F. C. O. [illegible]

ESTABLECIMIENTO ALBERDI [illegible]

Larrechea Hnos. y Cía.

15o REMATE FERIA EN NUES- [illegible]

SEIS CHACRAS EN RUFINO, [illegible]

Tomás Ratto

3er. REMATE FERIA EN PILA. [illegible] v15

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — TODOS los MIERCOLES á las 2 p. m. en nuestra casa, San Martín 153 y Reconquista 158. Caballos de tiro y silla, carruajes, [illegible], etc. y animales de raza. m8

LAS ESPLENDIDAS YUNTAS de tiro, raza Hackney, perfectamente [illegible], procedentes del establecimiento Miraflores, de los señores Ramos Mexía y Bengolea.
EL MARTES 24 de Abril, á las 2 p. m., se rematarán en nuestra casa. Oportunamente detalles. J. M. de Yriondo y Cía. a3

ALFOMBRAS DE SMIRNA, TEP[illegible] de una sola pieza y [illegible], precedentes de importantes fábricas de Europa.
EL MARTES 17 de Abril, á las 2 p. m., se rematarán en nuestra [illegible]. En exposición desde el día anterior. J. M. de Yriondo y Cía. a12

Alfredo J. Rouillon

PUERTO RIVADAVIA — LA fracción de campo más [illegible] sobre la barranca [illegible] al Norte de la ciudad del Rosario. [illegible] fábricas. A pocas [illegible] de la barranca, [illegible]. Venta por liquidación de sociedad.
EL LUNES 23 de Abril, á las 2 y 1|2 de la tarde, en mi escritorio, Santa Fe 950, Rosario. Bases reducidísimas $ 100 la hectárea los lotes con frente al río y $ 200 los de más al Oeste del camino á San Lorenzo. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o y comisión 2 o|o. Planos y más datos á mi escritorio, Santa Fe 950, Rosario.—Alfredo J. Rouillon. a9

Arturo Etchegaray

*"BELLA VISTA" EN PRIN*GLES. 6234 hectáreas de riquísimo campo en un solo lote, alambrado y dividido en 5 potreros, campo [illegible] para agricultura y especial para ganadería. A solo 6 leguas al Este de Coronel Pringles, colocado en el plano gráfico con los nombres de José B. Zubiaurre, Ramón B. [illegible] y parte del de Juan A. Valenzuela con la [illegible] laguna Bella Vista de agua dulce, en el campo. Próximamente será cruzado por el ferrocarril de trocha angosta, concesión de los señores Otamendi y De Bruyn, ya en construcción. Campo virgen de agricultura. Base de venta, $ 60 m|n la hectárea. Mitad al contado, mitad el 20 de Enero [illegible], sin interés.
EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 2 p. m. en mi casa calle Cangallo 472, remataré el campo arriba expresado con la base de 60 $ la hectárea. Reconoce un contrato á razón de 16.000 pesos anuales que data de 10 años atrás que deberá respetar el comprador. Condiciones de pago: 10 o|o al firmar el boleto, 40 o|o al escriturar y el 50 o|o restante, sin interés hasta el 20 de Enero de 1908 que vence el contrato. El campo está dividido en 5 potreros, sus poblaciones son antiguas pero tiene un buen galpón y varios puestos de ranchos, su tierra feracísima y de primera calidad para agricultura, sus pastos actuales tiernos como lo prueba lo recargado de hacienda que está actualmente y el estado de ella. Para verlo dirigirse á Pringles, de allí hay coches, y todos conocen el campo que es reputado como el mejor de la zona. Títulos perfectos. Comisión 2 o|o. Por planos y más detalles á mi casa Cangallo 472. Arturo Etchegaray. m25

EN EL RIO NEGRO — 10.000 hectáreas en un solo lote, á 4 leguas al [illegible] de la estación [illegible] F. C. S. ramal á Neuquén. Sección 26 letra B, lote 16, campo de gran porvenir por sus pastos y su situación excepcional. Sin base [illegible]
EL MIERCOLES 18 de Abril á las 3 p. m. en mi casa, Cangallo 472, venderé el campo arriba expresado sin base y al mejor postor y con arreglo á las siguientes condiciones de pago: 10 o|o al firmar el boleto, 40 o|o al escriturar y el 50 o|o restante á 1 año con el 6 o|o de interés anual pagadero por semestre adelantado y garantía hipotecaria. Detalles: El campo es llano con dos [illegible], tierra negra vegetal con poco pedregullo, campo muy pastoso con pasto olivo coyron, variadas gramillas tiernas y arbustos como ser algarrobillo, aroma, jarilla, etc., el agua se encuentra en los lotes linderos á sólo 10 metros de profundidad, como puede verse en los lotes al NO. donde existe un pozo en esas condiciones. Títulos perfectos. Comisión 2 o|o. Por planos y más detalles, á mi casa Cangallo 472. Arturo Etchegaray. m23

EN EL SALADILLO, 479 HECT. 50 áreas, 56 centiáreas de campo alambrado y dividido en dos lotes unos 3 y 4 de la sucesión de Cascallares. A 5 leguas al SO. de la estación Roque Pérez y á 3 1|2 al O. de la estación Gorchs, ferrocarril Sur, especial para ganadería y apto para agricultura. Base, $ 32 m|n. la hectárea. A plazos.
EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 3 p. m., en mi casa, calle Cangallo 472, remataré con base de $ 32 m|n la hectárea el campo arriba expresado, que linda NE. con Aurelio V. de Talavera y Marcos Cascallares, al NO. con Gaspar Palacini y Pedro Ortega, al SE. con Francisco Cascallares, y al SO. con herederos de Fernández. El lote núm. 4 reconoce un contrato de arrendamiento por un año á $ 1400 m|n. anuales. El comprador puede cargar con una hipoteca por un año de $ 15000 m|n. al 8 o|o de interés. Para revisar el campo ir por la estación Roque Pérez donde siempre hay carruajes y dirigirse á la casa de negocio de Brion que está frente á la puerta del campo. Seña, 10 o|o. Comisión, 2 o|o. Por planos y demás datos, á mi casa, calle Cangallo 472.—Arturo Etchegaray.

Manuel Castellar

EN EL AZUL

2000 cabezas vacunas, inclusive buenos lotes de novillos mestizos á medio engorde

3000 capones y ovejas gordas y de invernada

[illegible]

EL DOMINGO 15 de Abril, á la 1 del día, [illegible] a13

Rivero y Viale

SIN BASE. VENTA FORZOSA. [illegible] a8

A. Tassano y Ca.

*EN NAVARRO 7o. REMATE FE*ria de haciendas en general.
EL VIERNES 13 del corriente á las 12 1|2 [illegible] en nuestras propias instalaciones, venderemos 1.500 novillos y vacas, 500 lanares y 50 yeguarizos. a8

Domingo Goti y Cía.

*11 REMATE FERIA DE HA*ciendas en las instalaciones de la Asociación [illegible]
EL DOMINGO 22 de Abril de 1906. Oportunamente detalles. Pedidos de locales á nuestro escritorio Maipú y Victoria, Chascomús. a1

Mariano Arau

5.000 HECTAREAS DE CAMPO [illegible] para ganadería y agricultura, en la sección [illegible] de la Pampa Central. Mitad Norte del lote 15, [illegible] Alambrado por sus cuatro costados y con poblaciones. Linderos: [illegible] M. Anasagasti, Martín Etchart y Enrique Astengo. Fraccionada en 8 lotes, cada uno de 625 hectáreas. Tierra fertilísima [illegible] bañados, sin desperdicio [illegible] de 6 á 12 [illegible] 44 leguas del gran puerto y mercado de la ciudad Bahía Blanca, 5 de la estación Kilómetro 224 del ferrocarril B. B. y NO. (hoy Pacífico) é igual distancia de la nueva estación Nieves, ramal de Alta Vista á Guatraché que seguramente cruzará el campo en breve. Base $ 36 la hectárea. Condiciones de plazo: 25 o|o al contado y el resto en 3 cuotas iguales á uno, dos y tres años de plazo con interés de 6 o|o anual. El remate tendrá lugar en mi casa, Perú 175, Buenos Aires.
EL SABADO 14 de Abril de 1906, á las 3 p. m.
NOTA.—El 26 de Marzo último han sido habilitadas para el tráfico de pasajeros, encomiendas, cargas y telegramas, las nuevas estaciones de la Nueva Vía que son: Alta Vista, Víboras, Azopardo, Tres Cuervos, Cañada Mariano, Avestruz, Guatraché y Nieves. Los interesados para ver el campo pueden hacerlo por la vía Guatraché, ferrocarril Sur ó estación Kilómetro 224 del ferrocarril B. y NO. dirigiéndose al señor E. Barny, estancia El Grebo, que es vecino y encargado [illegible] Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. M. Arau. a1

*3.737 HECTAREAS DEL CAM*po "Rojo de Santa Ana y Encón". Departamento Caucete, provincia de San Juan á 18 leguas de la ciudad de San Juan y 14 de la estación Retamito del ferrocarril Gran Oeste Argentino, ramal de Mendoza á San Juan, á cruzarse por el camino real de San Juan á San Luis y en breve pasará por el campo el ferrocarril de San Juan á La Rioja, proyecto aprobado y hecho los estudios necesarios. El campo para ir á verlo es muy bueno y puede irse en carruaje en pocas horas, habiendo en el trayecto grandes viñedos, casas de negocios, postas, etc. Tiene grandes bosques, cercanos de quebracho, chañares, caldén, algarrobales, blanco y negro, buenos pastos en abundancia, valles y con agua dulce de 6 á 8 varas de profundidad. Tierra superior para cualquier clase de cultivo y especialmente para alfalfares y viñas.
EL VIERNES 20 de Abril, á las 3.30 p. m. Sin base. En mi casa de remates Perú 175, Buenos Aires, donde pueden pedir informes y cartel con plano. a1

N. A. Calvo & Ca.

2.° Remate-Feria en Cañada Verde, F. C. al P.

2000 cabezas vacunas, 1500 lanares, 800 yeguarizos, 200 mulas, chatas y carros.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 12 1|2, en nuestras instalaciones de Cañada Verde, ferrocarril Pacífico, daremos nuestro 2o. remate feria con las haciendas expresadas á la vista, y cuyo detalle es el siguiente:
200 vacas mestizas Durham.
700 vacas Polled Angus.
300 novillos muy mestizos, 100 potros y 85 mulas, todos del señor Carlos Guerrero.
200 novillos para frigorífico.
8 bueyes.
400 ovejas.
100 yeguas de tiro y 50 caballos de tiro.
15 bueyes gordos.
103 vaquillonas mestizas de 1 y 2 años.
30 caballos y potros.
45 mulas.
25 novillos de 2 á 4 años gordos.
20 vacas gordas.
126 lanares capones y ovejas.
20 yeguas al corte.
40 caballos de silla y potros.
13 bueyes mestizos gordos.
350 capones y 100 ovejas.
4 tropillas de caballos con 45 piezas.
30 yeguas mansas.
40 potros y 15 caballos.
300 lanares al corte.
20 potros de 3 á 4 años.
20 bueyes carne gorda.
10 yeguas mestizas.
55 novillos gordos.
1 chata aperada con caballos atados y de repuesto.
1 carro de 2 ruedas de los llamados Porteños y además otras haciendas que están á la vista en el acto del remate. Tanto el comprador como el vendedor nos abonarán el 2 por ciento de nuestra comisión. Para más datos, dirigirse al señor Lino W. Moreno en Cañada Verde ó á nuestro escritorio, calle Corrientes 550, Buenos Aires.
Nota: El tren que sale el sábado para Cañada Verde á las 8.10 p. m. del Retiro, llevará un coche comedor para que los interesados puedan almorzar antes del remate. La administración del ferrocarril ha tomado medidas para tener listos vagones para los que quieran remitir sus haciendas, no haciéndose cargo en el caso de no cumplir la empresa dentro de las 24 horas como ha prometido. v15

Salaberry, Lalor y Bercetche

EN MERLO, REMATE-FERIA 151. Para EL DOMINGO 22 del corriente, á la 1 de la tarde. En su día publicaremos nota del ganado. Informes y pedidos de local, en nuestro escritorio, Defensa 188. v15

Adolfo F. Paz

EN LAS FLORES (F. C. S.)— 24 remate feria anticipado para EL SABADO 21 de Abril. Locales é informes al señor Domingo Lozano en Las Flores ó á mi escritorio Avenida de Mayo 886.

Arau y Méndez

1er. REMATE FERIA EN EL pueblo de [illegible], ferrocarril Sud. En sus propias instalaciones.
EL SABADO 14 de Abril de 1906, á la 1 p. m. 500 novillos y vacas gordas y algo invernada, 1.200 ovejas [illegible]. Venta en lotes.—Arau y Méndez. a14

RISSO & PATRON & C^{IA}

463 - Bartolomé Mitre - 463

VILLA DEVOTO

(EL TALAR)

Antes del remate pedimos á los interesados una visita á los terrenos con el plano á la vista, para que se den cuenta de la importancia de éstos.

150 Lotes Magníficos

que remataremos con la ínfima

BASE DE 3 $ AL MES EL LOTE

Sobre los mismos terrenos

En 60 Mensualidades

SIN INTERES

Tómese el tramway Rural en la estación Chacarita (calle Colegiales y Triunvirato) hasta la parada "El Talar" que está en los terrenos. Pídanse planos y boletos en nuestra casa central Bartolomé Mitre 463; sucursales Flores, Rivadavia 6910, Barracas, Vieytes 1869 y Belgrano, Cabildo 2020, En Urquiza y Villa Devoto en las Confiterías de las respectivas estaciones y en "El Talar" y los terrenos en los segundos colindantes.

El Domingo 15 de Abril á las 2

TREN GRATIS del RETIRO, Estación vieja, á la 1 1|2

RISSO PATRON & Cía.

v13

150 LOTES EN VILLA DEVOTO. En 60 mensualidades sin interés. Base, 3 $ mensuales por lote. Dentro de la Capital Federal y sobre la estación "El Talar", del Tranvía Rural, distante 7 minutos de la estación Chacarita (calles Colegiales y Triunvirato). Estos terrenos que ofrecemos á la venta están á un paso del centro de la ciudad y en un barrio alto y todo poblado. Dan frente á importantes calles Marsella, Sevilla, Turín, Milán, San Sebastián, Bulevar del Progreso, Río Janeiro y Virasoro, y son fracciones de manzanas que hemos subdividido en lotes, los que lindan con buenos edificios. No se trata pues, de la venta de manzanas enteras, de terrenos baldíos, que tienen que esperar todo su porvenir más ó menos lejano; aquí se tiene á la mano, todos los elementos necesarios para vivir bien. Desde el tranvía á 12 pasos va ser eléctrico, se puede decir, hasta los costos de fondos y las demás mejoras. El adoquinado y el gas que surtirá á toda Villa Devoto por el camino á San Martín, distante una cuadra de estos terrenos, para las calles perfectamente formadas y libradas al servicio público, desde hace mucho tiempo, con luz, arbolada, pasos de piedra, etc., etc. No obstante ser estos terrenos muy superiores á los vendidos por nosotros el 1o de Abril, salen á la venta en iguales condiciones. Aquí puede comprar todo el mundo, pues es mismo sirven para levantar la casa propia y el chalet, como para hacer rentas de renta. ¡Atención, pues, personas inteligentes á este negocio en que se puede ganar mucho dinero! La garantía de estas ventas se dan por cuenta y orden de la Compañía Nacional de Seguros "La Inmobiliaria", la cual ha resuelto conferirnos á venderlas á pedido de numerosas personas interesadas que se quedaron sin comprar en el remate anterior por la gran demanda. Las condiciones de la venta, además de las enumeradas al principio, son las siguientes: Escrituras matrices gratis, dominantes, por ante el escribano González Cané, San Martín 70, la seña por cuenta de los compradores. Seña, 3 mensualidades en el acto del remate más 2 o/o de nuestra comisión; y 3 más al escriturar. Descuento 12 o/o pagando al contado. Posesión inmediata, lotes amojonados, calles como hemos dicho más antes, llevadas al servicio público. Por más informes, planos y boletos en nuestra casa expreso gratis á nuestra casa central, B. Mitre 463 ó sucursales Flores, Rivadavia 6910, Belgrano, Cabildo 2020 y Barracas, Vieytes 1869. En Villa Devoto y General Urquiza en las confiterías de las respectivas estaciones y en los terrenos en los negocios colindantes. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 2 de la tarde, actuando el tren expreso gratis á la 1 1|2 del Retiro (estación vieja). a5

REGIA CASA HABITACION y de renta. Calle Larrea 131 y 141, entre Corrientes y Cuyo. Altos y bajos. Estilo Luis XV. Base, 20.000 $. Á plazos. Renta, 600 $ mensuales, ó sean 7200 $ al año. Su edificación es toda el lujo de las construcciones modernas, se detalla: Planta baja, salón de gran salón de negocio, estando de 20 mts., y habitaciones de familia en altos, compuesta de gran comedor, 2 dormitorios, cocina, baño y w. c. Escalera de mármol, patios de mosaicos, cielos rasos de yeso decorados, carpintería de cedro, etc. con contrato por tres años si lo desea el comprador, en caso contrario se entregará libre. Planta alta, seña, 114: gran sala y antesala, con artística división de cedro y cristales, lucerna, estilo art nouveau, comedor, 4 dormitorios, despensa, 2 piezas para servicio, baño, cocina con económica y w. c. Patios de mosaicos y granito, carpintería de cedro, celosías, cristales, cerrajería, etc. Lujosas decoraciones, zaguán revestido de finos mármoles en colores, escalera con pasamanos de bronce, puertas de calle y cancel de roble, lo impuestos á cargo del inquilino. Frente estilo Luis XV. PLANTA BAJA de granito y gran vidriera con persianas metálicas. PLANTA ALTA, imitación piedra, ornamento decorado, gran balcón y dos ventanas. Dada la importancia de la espléndida propiedad ofrecida en venta y con 63 vs. de fondo sólo recomendamos especialmente su vista detenida; en ella se hallan reunidos todos los detalles necesarios que perfilan las grandes viviendas destinadas á habitar ó á renta, y donde el arte, el confort y el lujo se han dado cita y rivalizan por su esplendor. El capital, el lujo y el saber vivir, encontrarán su brillante colocación. Más datos, Bartolomé Mitre 463. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 10 1|2 a. m.

SOLIS Nro. 1666 ENTRE GARAY y Brasil, próxima al gran bulevar Entre Ríos. Base, 18.000 $, incluídos 10.000 cédulas K nacionales. Casa edificada en un terreno de 10x50. Venta ad corpus. Esta magnífica propiedad se compone de sala, comedor con estufa y cielo raso, 3 dormitorios, espacioso baño con w. c., 1 pieza de servicio, cocina y demás dependencias. Construcción de primer orden en cal, techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, zócalos pintados, celosías y cancel de cedro, umbrales de mármol, mosaicos, cloacas, gas y aguas corrientes. Su frente es moderno y de costo, con balconcitos, vereda de piedra, adoquinado y eléctrico, etc. Dista únicamente 50 metros de la plaza Garay y entre las exigencias de la gente que sabe vivir con confort. Puede visitarse á cualquier hora, dándose así cuenta exacta de la joya que ofrecemos. Más datos á nuestra casa, Bmé. Mitre 463. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4. a8

Á 30 VARAS DE SANTA FE, AZCUENAGA 1148, entre esta y Arenales. Base, 12.000 $. Á plazos. Casa compuesta de sala, escritorio, 2 dormitorios, comedor, pieza de servicio, cocina, baño, w. c., azotea, cielorrasos de yeso, buenos pisos, zaguán de mosaicos, cloacas, gas y aguas corrientes. El solo hecho de encontrarse esta propiedad al lado de la arteria más importante del Norte, la recomienda por sí sola. A los interesados por propiedades en barrios de familias distinguidas, llamamos la atención, así como á los capitalistas que deseen colocar bien su dinero. Puede visitarse de 2 á 5 p. m. Más datos, á nuestra casa, Bmé. Mitre 463. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 10. a8

Á 20 VARAS DEL Bvard. PUEYRREDON. VIAMONTE 2721, 23 y 25. Base 12.000 pesos. Á plazos. Buena casa para renta, dividida en 2 departamentos. El número 2721, pieza á la calle, ocupada por una agencia y cigarrería, núm. 2723 entrada independiente á 4 habitaciones, cocina, baño y w. c., y el núm. 2725, casa compuesta de 4 piezas incluso una pequeña en el frente, cocina, baño y w. c. Pieza de madera y todo en estado inmejorable de aseo. Tiene cloacas, gas, aguas corrientes, gran patio con patio de tierra, vereda y adoquinado al frente. Es sólo cerca de encontrarse á un paso de la gran avenida Pueyrredón con doble vía de eléctrico y de Córdoba hace muy importante esta adquisición. Visitas de 1 á 4 p. m. Datos B. Mitre 463. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 2.30 p. m.

CASA CHICHE. PASO 370 ENTRE la Avenida Corrientes y Cuyo. Base 7.000 $. Á plazos. Su edificio perfectamente construído reúne todos los detalles de una bonita casa. Consta de sala y 2 habitaciones, incluyendo dos de altos, baño, cocina y demás servicios. Hecho en cal y con materiales de primer orden. Luce espléndido frente moderno con balconcitos, cielos rasos en toda la casa, mármoles, mosaicos, pisos pino de tea, cielo rasos de yeso, cloacas, gas y aguas corrientes, etc. Especial para rentista. Su ubicación es inmejorable, al lado de Corrientes, Cuyo y Pueyrredón y entre todas las mejores comodidades de las arterias importantes de nuestra capital. Visítese de 9 á 10 y de 2 á 5 se darán cuenta de lo bueno que ofrecemos. Más datos á s/c, Bmé. Mitre 463. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril á las 10 y 1|2 a. a8

AL NORTE. CASA JUNIN 1135 entre Melo y Peña. Base 8.000 $ á plazos, terreno de 10x40. Venta ad corpus. Su edificación y ella se compone de 2 piezas, material, cocina, w. c., etc. Tiene también cloacas, gas, aguas corrientes. En su frente vereda de piedra, adoquinado y tranvía. En la medio de este importante barrio, entre los progresos y adelantos modernos. Las comodidades están reunidas en esa zona donde habita la gente que sabe apreciar el barrio norte. Más datos á s/c, Bmé. Mitre 463. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4. a8

Avda BELGRANO Nro. 3332 ENTRE Loria y Liniers. Base, 7.000 $. Á plazos. Renta, 100 $ por mes. Tambo y habitación. Edificio de sala, 3 piezas de madera con muros de material, gran galpón de 15 mts. de largo, con buen piso, pesebres, etc. Las piezas con piso de tea, portón de entrada independiente y puerta á la calle en la sala. En su frente adoquinado, vereda de piedra y tranvía eléctrico doble vía. Tiene también cloacas, gas y aguas corrientes. Las cloacas en la calle. Más datos á nuestra casa, Bmé. Mitre 463. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3. a8

GRUPO DE 3 CASAS Y 2 TERRENOS, Quito y Mármol, con bases ínfimas y á plazos. Á saber:

1a. PROPIEDAD, Quito 4178. Mide 10.22 por 26.58, con sala, 2 grandes dormitorios, gradas y umbrales de mármol, parral y arriate, cocina, escusado, etc. Ofrecen $ 65 de alquiler. Base, $ 4500.

2a. PROPIEDAD, Quito 4180, mide 10.21 por 26.18. Sala y comedor al frente, 2 dormitorios, 2 piezas en altos, baño con todos sus elementos, despensa, cocina económica, jardín, pozo y aljibe. Base, 7.000 $. Puede rentar pesos 100 mensuales.

3a. PROPIEDAD, Quito esquina Mármol. Mide 13.31x26.30 vs. Ocupada por negocio, gran almacén con estante, dormitorio, otra pieza más, espacioso vestíbulo, tablero, cocina, escusado y un hermoso patio. Base $ 8.000, ó 120 $ de renta.

4a. LOTE 4. Mármol, con 9.01x28.68, 259 v. c. Con galpones al frente y portal de entrada. Base $ 2.000.

5o. LOTE 5. Calle Mármol, con pared por 3 costados. Mide 10.05 por 29.57, 385 varas cuadradas. Base, $ 2.000, la posición de estas fincas es espléndida, paraje elevadísimo, adoquinado á 100 metros, de dos líneas de los tranvías eléctricos, entre las Avenidas Rivadavia, Independencia y Castro Barros, las casas están en perfecto aseo. Visítense para darse cuenta de sus detalles. Más datos, B. Mitre 463. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4. a8

LINDA CASITA. Portela 434 entre Directorio y Convención. Mide 10x42. Base, 1.000 $. Edificio de 3 piezas, cocina, w. c., horno, piso de tea, pasos de yeso, carpintería de cedro, patios mosaicos, paraje hermoso, rodeado de buena edificación, á sólo una cuadra de Provincias Unidas y Rivadavia. Renta, 60 pesos. Datos á Bmé. Mitre 463, ó Rivadavia 6910. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 p. m. a8

AL LADO DEL BOULEVARD Corrientes. Paso 368 entre ésta y Valentín Gómez. Espléndida ubicación. Base 3.800 $. Á plazos. Edificio de madera muy bien hecho con muros de material, compuesto de 3 habitaciones, cocina y w. c. Alquilado hace 8 años á razón de 50 $ mensuales. Tiene cloacas, gas y aguas corrientes. En su frente vereda de piedra y tranvía. Lote especial para levantar en él la habitación, según usufructuando su renta ó habitarla el que la adquiera. Su posición es su mejor elogio. Visítese. Más datos, B. Mitre 463. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 10 1|2 a. m. a8

2 LINDAS CASITAS, SAN NICOLAS núms. 871 y 873, entre bulevar Gaona y Maldonado. Paraje alto y de mucha edificación. Edificio de 3 piezas, cocina, w. c., pozos, pisos de tea, rasos, patio de mosaicos, carpintería cedro, jardín, á un paso de los tranvías. Base, 3.000 $ cada una. Miden 10x35. Rentan 45 pesos. Datos, Bmé. Mitre 463, ó Rivadavia 6910. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 2 p. m.

BIEN situada CASA GRANADEROS 645, entre Tramway y Morón. Mide 10x35. Base, 3.000. Edificio de dos amplias piezas, cocina, w. c., pozo, pisos tea, patio mosaicos, carpintería cedro, terreno alto y rodeado de buena edificación.

LOTE contiguo, mide 10x35, todo cercado. Base, 3 pesos v. c., á un paso de Rivadavia y de los eléctricos. Datos á Bmé. Mitre 463, ó á la sucursal, Rivadavia 6910. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4. a8

180.000 V. C. EN MERLO, F. C. O. Para especuladores. Terra dividida en 8 manzanas de 22.500 v. c. cada una, las venderemos en block con la ínfima base de $ 0.03 cts. la vara. Á plazos. Distan sólo 8 cuadras al Norte de la estación y entre espléndidas quintas, terrenos conocidos por de Bien. Condiciones de venta: 1|2 al contado y la otra á un año de plazo sin interés. Escritura matriz gratis ante el escribano Sr. C. Taboada, Reconquista 50. Llamamos la atención á los negociantes en tierra y á los que saben el porvenir que tiene esta bella población del Oeste, donde los adelantos y edificación de lujosos chalets han valorizado y valorizan de día á día la localidad ante dicha. Fraccionando en lotes y dando facilidades de pago, se puede triplicar el capital, de manera, que los interesados deben solicitar planos y datos á nuestra casa, B. Mitre 463, y en Merlo el cochero Pin de la estación indicará los informes que le soliciten, así como enseñará los terrenos. —*Risso Patrón y Cía.*

EL LUNES 16 de Abril, á las 4 en nuestra casa. a19

EN FLORES. 75 LOTES EN 30 mensualidades sin interés, terreno bien situado y rodeado de buena edificación sobre la avenida Alberdi, Castañón, Porvenir, Junta y De Vita, lotes de 200 á 700 v. c. Base 1 $ v. c. Después detalles, datos y planos, desde ya á B. Mitre 463 ó Rivadavia 6910. —*Risso-Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 2.30 p. m. a8

EN GENERAL URQUIZA. Triunvirato y Juramento, esquina de 12.57 varas por 40.35, con adoquinado pago, á 2 cuadras de la estación del F. C. y con eléctrico proyectado á su frente, cercado de pared y con frutales. Base $ 2.50 v. c. Más informes, B. Mitre 463 ó Cabildo 2020. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3 p. m.

4 lotes DE terreno CALLE 2a TERRERO entre Morón y Tramways. Base $ 1.20 v. c. Mide 11x50, á sólo una cuadra al Oeste de Bella Vista, adoquinado y próximo al tranvía de Boyacá, con vías de comunicación al centro, paraje alto y donde día á día aumenta la edificación entre buena edificios. Datos y planos á B. Mitre 463 ó Rivadavia 6910. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4.30 p. m.

Á UN PASO DE RIVADAVIA Miró (Pasando Unión). Mide 10x27 entre dos edificios. Base 6 $ v. c. Barrio de buena edificación, á sólo 150 varas de Rivadavia, con eléctrico á 10 cts. Paraje alto y solo lote que queda á edificar. A. Rguidar más datos, Bmé. Mitre 463 ó Rivadavia 6910. —*Risso-Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril á las 3 p. m.

EN BELGRANO EN 24 MESES Avenidas Vértiz y Gutemberg (ambas con eléctrico de ida y vuelta). Una esquina y 3 lotes, calles Blandengues y Palpa, entre estas dos avenidas. Á un paso de las Barrancas y la estación F. C. C. A. Barrio poblado de buenos edificios. Dimensiones especiales y base ínfima de 1.50 v. c., porque hay que venderlos. Seña, 3 mensualidades, más 2 o/o de nuestra comisión, y 3 más al escriturar por ante el escribano Collado. Más informes, Bartolomé Mitre 463, ó Cabildo 2020. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4.30. a12

2 HERMOSOS LOTES DE TERRENO Río IV entre Miró y Puán. Mide 10x50 cada uno. Base, 2.50 v. c. Terrenos especiales para un establecimiento ó fábrica, únicos en la cuadra sin edificar, paraje alto y rodeado de buena edificación, con dos vías de comunicación al centro. Orden de liquidar por cesación de condominio. Datos Bmé. Mitre 463, ó Rivadavia 6910. —*Risso Patrón y Cía.*

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3 p. m.

130 TERRENOS Á PLAZOS, EN el Parque de los Patricios. Con frente á la Avenida Rioja (hoy Monteagudo), adoquinada y calles Zavaleta, Tupungato, Aconcagua, Aconquija y otras. Á 2 cuadras de la Avenida Caseros y Parque de los Patricios. Á una cuadra del tranvía eléctrico, con la prolongación concedida sobre todo su frente á Monteagudo, lleva un muro doble de cal de 300 metros de extensión y 1.40 metros de cimiento. Base $ 1 vara cuadrada. Mitad al contado, mitad á un año de plazo con el 5 o/o de interés; pagando al contado 5 o/o de descuento. Escrituras ante el escribano Ireneo E. Collado, San Martín 56. Lotes amojonados y con línea municipal. Están incluídos en la venta los lotes 15 y 16 de la manzana A, con un lindo chalet de 2 piezas, corredores, cocina, etc. Comprar tierras tan estratégicamente situadas, en la zona llamada á ser la más codiciada por causas fundamentales, después de haber sido, tal vez, la más despreciada del municipio, por razones de salubridad y abandono, que hoy desaparecen arrastradas por incontrastables progresos edilicios que todo lo renuevan, y otros factores poderosísimos para la valorización del bien raíz, en un barrio importantísimo que renace de sus cenizas regenerado como brotando de nueva fuente purificadora. ¡Quien ha visto aquello hace 3 años y lo vé hoy, no vuelve de su asombro! y mayormente los que lo vuelvan á ver dentro de uno ó dos años á lo sumo. Así, pues, éste es el verdadero negocio, de porvenir inconmensurable. Es allí, pues, donde deben acudir y comprar los especuladores. Los que sueñan en duplicar su capital en poco tiempo. Los que quieran asegurar el porvenir, los que buscan hechos y no palabras. Planos y más datos á nuestra casa, Bartolomé Mitre 463 á sucursales Rivadavia 6910, Cabildo 2020 y Vieytes 1869. —*Risso-Patrón y compañía*

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 3 p. m. (sobre los mismos terrenos). a10

EN VILLA POBLADORA. UNA esquina en cinco lotes. Á la entrada de los grandes talleres de Domingo Nocetti y Cía, calle 6 esquina 17, manzana 14, lotes 18, 19, 20, 21 y 22. Miden 15 por 25, 10 por 32, 12 por 25. Base ínfima, $ 1.50 vara cuadrada. Frente al gran terreno comprado por Tornquist á razón de pesos 4.93 la vara cuadrada (venta 7 de Diciembre de 1905), lo que vale decir que lo que ofrecemos hoy, es un verdadero filón, que desde ya ofrece el 3 por 1 á los interesados y dado el vertiginoso adelanto de aquella rica zona es incalculable el beneficio que puede reportarles. Constituye pues la mejor inversión de una pequeña suma de dinero. Es un lindo negocio. Más datos en nuestra casa central, Bartolomé Mitre 463, ó á la sucursal Barracas, Vieytes 1869.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 10 a. m. Nota: Para visitar los terrenos puede tomarse el vaporcito que sale del puerto de Barracas á distintas horas y conduce á los talleres.

NOTA—En las ventas de casas, los compradores podrán abonar la mitad al escriturar y la otra á 1, 2 ó 3 años de plazo, con el interés corriente en plaza; como también exigiremos en todas las ventas el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión (sin excepción)

RISSO-PATRON y Cía.

Adolfo Calvete

ESTANCIA "LA ELENITA", EN Santiago del Estero, 7.499 hectáreas, 56 áreas, en dos lotes con facilidades de pago. Departamento 28 de Marzo, á 3 1|4 leguas de la estación Bandera, del ferrocarril de San Cristóbal y 4 1|2 leguas de la estación Guardia Escolta. Los mejores campos del porvenir, aptos para agricultura ó ganadería con ricos y variados pastos y montes de quebracho colorado y blanco. Con agua buena en todo el campo á sólo 6 y 8 metros.

EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 3 p. m., en el espléndido local de la Sociedad Rural, calle Cangallo 533, procederé á vender 7.499 hectáreas 56 áreas de campo con varias poblaciones, cinco potreros, uno de ellos alambrado con siete hilos, cercos, etc. Base única 5 $ hectárea. La venta es en dos lotes con opción. Existen en el campo varios pobladores que pagan arriendos, pero lo mismo se entrega libre de arrendatarios. En esta región las lluvias son frecuentes y el campo es uniforme. Linderos, al Norte, Sur y Oeste, con Cabal (hoy Z. N. Osuntos) y al Este Rosa Ruiz. Condiciones de pago: mitad al contado y resto á 6, 12 y 18 meses con 7 o/o de interés. Pagando al contado se descontará á favor del comprador el importe del interés que correspondiera á la hipoteca por los plazos que ofrezco. Títulos de primer orden. Exigiré 8 o/o á cuenta de precio y 2 o/o por mi comisión. Pídanse planos en mis escritorios, Cangallo 442 y Amenábar 2035, é informes del campo al señor Berdaguer, en Santiago del Estero. —Adolfo Calvete. m31

EN SAN LUIS! CON 10.000 CEDULAS K nacionales. Establecimiento de campo denominado Agua de las Vacas ó Las Aguaditas. En el partido de Santa Bárbara, departamento San Martín, á 35 kilómetros de la estación Tilisarao del F. C. Andino que va á Dolores, provincia de Córdoba.

EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 4 p. m. remataré en el local de la Sociedad Rural, Cangallo 533, el campo mencionado que tiene una superficie de 2.786 hectáreas, 83 áreas, 21 centiáreas, campo con ricos pastos tiernos, rodeado de sierras, subdividido en potreros y con varias poblaciones entrando una de material de 6 piezas. Tiene 3 aguadas permanentes en diferentes puntos. 3 hectáreas alfalfares, espléndida huerta con árboles frutales variados y elegidos, buenos montes no explotados de quebracho y algarrobo. Base $ 6 la hectárea. Linderos: al N. herederos de García, al S. con Santiago Guiñazú hoy de Marcelino Arce y Pilar Pereyra, al E. María y Liborio Godoy y José Díaz y al O. el río de la Quebrada de Quines y herederos de R. Lucero y otros. En el campo existen actualmente 1.000 animales vacunos. Las lluvias son frecuentes en esta región. Exigiré 8 o/o á cuenta de precio y 2 o/o por mi comisión. Pídanse planos y mayores detalles en mis escritorios Cangallo 442 y Amenábar 2035. —Adolfo Calvete.

PALACETE EN BELGRANO!— Con 17.500 cédulas nacionales J, á una cuadra de Cabildo y con eléctrico al frente.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 p. m., remataré esta suntuosa propiedad situada en la calle PAMPA 2502 y 2520, esquina á General Paz. El edificio se compone de 10 lujosas habitaciones, departamento de servicio, baño con bañadera, lavatorio, bidet, etc. Gran cocina con económica é instalaciones de agua caliente, sótano, galería cerrada de vitraux d'art, revoques imitación piedra, cielorrasos decorados, mosaicos extranjeros, etc. El terreno mide 28 metros de frente á General Paz por 29.01 á Pampa. Superficie total 1.126 varas; jardín con plantas finas y verja á la calle. Base, pesos 30.000. Está alquilada en 350 pesos mensuales, con contrato hasta Setiembre próximo. Exigiré 8 o/o á cuenta de precio y 2 o/o por mi comisión. La casa puede visitarse todos los días de 1 á 4 p. m. Otros informes á mis escritorios Cangallo 442 ó Amenábar 2035. —Adolfo Calvete. a8

TERRENO CONTIGUO! EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4.30 p. m., remataré el terreno que linda con esta casa y que mide 11.32 varas de frente á General Paz entre Pampa y Virreyes por 34 varas de fondo. Está cercado y tiene árboles frutales. Sin base. Exigiré 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión. Otros informes á mis escritorios, Cangallo 442 ó Amenábar 2035. Adolfo Calvete. a8

EN NUÑEZ! LINDA CASITA con eléctrico en la esquina, á 1 1|2 cuadra de Cabildo.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3 p. m., remataré la casa calle Núñez 2231, con terreno de 8.66 metros de frente al SE. por 34.64 de fondo. El edificio consta de una gran sala al frente de 8x5, 2 piezas, baño, cocina, w. c. y pozo de bomba. Casa moderna, bien construída. Base, $ 3.200. Renta, $ 30 mensuales y reconoce una hipoteca de $ 2.000, con la que puede cargar el comprador si le conviene. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Otros informes á mis escritorios, Cangallo 442 ó Amenábar 2035. —Adolfo Calvete. a8

Guillermo Gowland y Cía.

REMATES SEMANALES—LOS MIERCOLES y VIERNES, comestibles, bebidas, ferretería, tienda, ropería, etc. Á las 12.30 a. m. en nuestra casa, Bolívar 127. Se adelanta dinero. perm.

KEROSENE, AVERIAS, 1.500 cajones kerosene, despachados y llenos. En la barraca Unión, calle Iraia 750.

EL MARTES 17 de Abril, á las 2.30 p. m. se rematarán en lotes, libre de derechos, por cuenta y orden de quien corresponda é intervención de seguros, llegados en el vapor "Hypatia" de Nueva York. Seña, 30 o/o. —Guillermo Gowland y Cía. a11

MADERAS — ¡AVERIAS!, SALVADAS del incendio del aserradero del señor Francisco Cilbar, calle Pedro Mendoza 3499. Por cuenta de quien corresponda é intervención de seguros.

EL JUEVES 19 de Abril, á las 2 p. m., se rematará en lotes lo siguiente: 30 vigas pino tea, de 12x12; 250 tirantes id de varias medidas; 100.000 pies pino Spruce surtido; 80 rollizos de cedro con 24.000 pies; 157 vigas de cedro con 55.000 pies, gran cantidad de tablas, tablones, alfajías, tirantillos, etc., chapas de fierro canaleta, llaves del galpón, columnas, etc., etc. Seña, 30 o/o. Comisión, 10 o/o, á cargo del comprador. —Guillermo Gowland y Cía. a12

Carlos Merlini

CON CEDULAS, SOLIS 654. CASA edificio antiguo compuesto de 9 habitaciones y dependencias. Posición importantísima, á una cuadra del boulevard Entre Ríos, á 15 de la plaza de Mayo, con líneas de tranvías eléctricos para todas direcciones, barrio de valiosa edificación, hermosas calles, anchas y bien adoquinadas, cloacas y demás ventajas que ofrecen puntos tan centrales. Su terreno mide 8.76 varas de frente al Oeste por 63.75 de fondo ó sean 558.45 varas cuadradas, ó lo poco más ó menos que resulte dentro de muros. Base, una hipoteca que reconoce por $ 20.000 en cédulas nacionales serie H, con la que podrá continuar el comprador.

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 3 p. m., sobre la misma propiedad. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos, Reconquista 50. —Carlos Merlini. v22

Félix Lora y Cía.

UN BARRIO DE FELICITACIONES. Con motivo de ofrecerse en venta los 45 lotes, ó sea una manzana entera y varios lotes linderos, los únicos baldíos de una progresista localidad, á donde la edificación ha tomado un vuelo extraordinario, cuya manzana queda comprendida por las calles Lavalleja, Loyola, Alvarez y Castillo (fraccionada en 34 lotes) y 11 lotes más, esquina á las calles Frías y Loyola, á 2 cuadras al Norte de los bulevares Corrientes y Río de Janeiro. Repetimos, un barrio de parabienes por cuanto, efectuándose la venta con la ínfima base de 3.50 v. c. y á plazo de 24 meses, se pondrá la tierra al alcance del pequeño capitalista y esa zona de tierra codiciada se convertirá en una compacta masa de buena edificación y selecto vecindario.

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 3 1|2 p. m. Léase aviso siguiente—Félix Lora y Cía. a12

45 LOTES CENTRALES — 3.50 v. c. En 24 mensualidades, de los cuales 34 constituyen toda la manzana cruzada por las calles Alvarez, Loyola, Castillo y Lavalleja, y los 11 restantes en la manzana contigua, formando esquina á las calles Frías y Loyola, á la cuadra al Norte de los bulevares Corrientes y Río de Janeiro, adoquinado y con varias líneas eléctricas, á 3 cuadras de los bulevares Córdoba y Canning, terrenos altísimos, rodeados completamente de una inmensa é importante edificación que se extiende de una manera asombrosa, y donde la propiedad es sumamente codiciada, en vista de sus numerosos y baratos medios de comunicación. Venta terminante con la ínfima base de sólo 3.50 $ v. c. (lo que es el colmo de la baratura) pagaderos en 24 mensualidades iguales, sin interés, de las cuales 3 en el acto del remate, 3 á los 15 del remate, en el acto de entregar á los compradores los títulos definitivos, siendo las matrices gratis por el escribano, ... y las 18 mensualidades restantes del 1 al 8 de cada mes. Pagando al contado se hará el descuento del 8 o/o sobre el total del importe á plazo. Comisión del 2 o/o á cargo del comprador. Escritura y posesión inmediata, entregándose los lotes amojonados gratis. Títulos perfectos y libres de todo gravamen. Planos y demás datos, San Martín 172.

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 3 1|2 p. m. Léase aviso siguiente: Félix Lora y Cía. a12

REFLEXIONANDO. — ¿POR qué no crearse un hogar propio, evitando de pagar alquileres, cuando con poco desembolso mensual, con lo que se paga de alquiler por una modesta casita, se puede ser propietario, en barrio espléndido, alto, bien avecindado y con grandes y baratas comodidades de transporte? Basta concurrir al remate de los 45 lotes de la manzana en las calles Lavalleja, Loyola, Castillo y Alvarez y de los demás lotes calles Frías esquina Lavalleja, con la ínfima base de $ 3.50 v. c., á plazo de 24 mensualidades, que se rematarán

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 3 1|2 p. m. Planos y datos, San Martín 172. —Félix Lora y Cía. a12

V. C. Bado y Cía.

CASITA COMO PARA NOVIOS, construcción sólida y moderna, á una cuadra de la estación del Pacífico y á 3 del bulevar Santa Fe, calle Guatemala número 375, entre Darragueira y Oro, con adoquinado y vereda de piedra pagos, tranvía eléctrico á la puerta. Edificada en un terreno de 9.25 varas por 32.55 varas más ó menos y consta de tres dormitorios, comedor, baño, cocina, etc., pisos pino de tea, cielorrasos de yeso, dos patios de mosaico, gran puerta de cedro al frente, etc.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3 p. m. Base, 5.800 $ m|n. Venta ad corpus. Títulos perfectos. Seña y comisión, 10 o/o. Para mayores informes á nuestra casa, Reconquista 67, Pasaje Anchorena, U. T. 3.266 (Avenida). V. C. Bado y Cía. a11

TERRENO BIEN SITUADO Y de excelentes dimensiones, Bulevares Rivera entre Leones y Estado. Mide 10 por 30.50 varas más ó menos. Calle adoquinada, luz eléctrica, gas y doble línea de tranvías eléctricos á frente á Plaza de Mayo, Constitución, Flores y Belgrano. Recomendamos la adquisición á las personas que quieran duplicar el capital.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 1|2 p. m. Base, 5 $ vara cuadrada. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Por datos á nuestra casa, Reconquista 67, Pasaje Anchorena, U. T. 3266 (Avenida). —V. C. Bado y Cía. a11

Williams y Gimenez

La gran propiedad central

SAN MARTIN NÚMS. 28, 32 Y 34

En la cuadra más valiosa de la capital

15 varas de frente por 67 varas de fondo. Superficie total 1008 v. c.

Base de venta $ 425.000

EL JUEVES 10 DE MAYO

A LAS 3 P. M.

En la misma propiedad

Detalles en la sección correspondiente.

Williams & Giménez

SAN MARTIN Nro. 28, 32 Y 34.— Una gran propiedad en la cuadra más valiosa de la capital, con 15 varas de frente por 67 varas de fondo. Su edificio se compone de un negocio á la calle y la imprenta de "El Tiempo", con dos entradas. El primer piso alto, con 11 piezas y un galpón de la imprenta "Vieytes", y el segundo piso alto con 5 habitaciones, cocina, etc. Base de venta $ 425.000 m|n.

EL JUEVES 10 de Mayo, á las 3 p. m., en la misma propiedad. La situación más importante, más central y más valiosa de la City. En la calle San Martín entre las de Rivadavia y Bmé. Mitre, es difícil, es imposible adquirir hoy una y más difícil con las dimensiones de gran frente y fondo apropiado que reuna la propiedad que ofrecemos. Para los capitalistas; para las casas bancarias, para las compañías de seguros ó las grandes casas de comercio, se presenta el momento de adquirir una propiedad en el centro de la vida comercial donde los valores crecen por día; donde los alquileres son elevados y seguros, donde el dinero puede colocarse con más provecho que en cualquier otro negocio por brillante que sea. Una propiedad de esta magnitud, con esta ubicación y estas dimensiones sale al mercado por rara excepción y por consiguiente basta anunciar su venta para que el capitalista aproveche la oportunidad. Para ilustrar el criterio de los interesados recordamos que acaba de venderse la propiedad en la misma calle San Martín 15 á con 4 varas menos de frente en 450.000 m|n. No entramos en otros detalles porque esta propiedad no los necesita. Con el solo hecho de anunciarse queda sobradamente presentada. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Otros informes á nuestro escritorio, San Martín 121. —Williams y Giménez. a17

Daniel Demarchi

TERRENO EN EL CABALLITO Esquina Pichincha y Formosa, á 3 cuadras al Sud de Rivadavia, 1 al Norte de Provincias Unidas, aparente para chalet, casa de negocio, etc. Próximo á tranvías eléctricos y adoquinado, rodeado de espléndidos y flamantes edificios, dimensiones 9.82x18 metros, superficie metros 280.41, ó 372... varas. Lote contiguo por Pichincha frente al Este, reune las mismas condiciones, dimensiones 8.66x25.83 metros, superficie 241.74 metros ó 322.32 varas.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3 p. m. en los mismos terrenos, los remataré sin base. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano de la Riega, Florida 34. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. —Daniel Demarchi. v15

EN SAAVEDRA, LOTECITO CALLE General Paz entre Republiquetas y García del Río á 1 cuadra al Sud de Cabildo (Santa Fe), á 20 pasos de Republiquetas, calle adoquinada y tranvías eléctricos y á 8 ingreso á Plaza Mayo, á 1|2 cuadra del gran Parque Saavedra, mide 8.66x25.07 metros ó 10x30 varas.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 p. m. en el mismo terreno, lo remataré sin base. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano Sr. P. Antelo, Victoria 672. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. —Daniel Demarchi. c15

Roque Ferreiro

EN QUILMES A PLAZOS — 10 magníficos lotes, algunos con edificio y frente al adoquinado (pagado), situados en las calles General Guido y Mitre (adoquinada), próximos á la estación, rodeados de casas-quintas y chalets en el paraje más alto de la localidad. Base, pesos 1 la vara cuadrada, pagaderos en 60 mensualidades, sin interés. Unico desembolso en el acto del remate 3 mensualidades; las demás se abonarán: 3 al recibir el título provisorio y las restantes del 1o. al 5 de cada mes, á contar del 1o. de Mayo próximo. Descuento proporcional al que pague al contado.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3 1|2 p. m., sobre los mismos terrenos. Escrituras matrices gratis. Comisión, 2 o/o. Planos y mayores detalles á mi casa, Florida 250. —Roque Ferreiro. Unión Telefónica 3706 (Avenida). a8

José S. Fernandez

ESQUINA CENTRAL, MEJICO y Solís, á 5 cuadras de la Avenida de Mayo y seis del nuevo Congreso, 12.70x12.79 y un martillo de 11 varas, ocupada por dos negocios, piezas altas, gran sótano, cloacas, etc. Renta garantida, 190 $ por mes. Base, $ 15.000 incluyéndose 7.400 cédulas serie H. La finca es sólida de azotea, lo central de su ubicación y la hermosa renta que produce inducen á colocar el capital con la mayor ventaja. La tienda reconoce un contrato de locación pendiente aun por tres años, pagando de alquiler $ 120 y la peluquería 70 $, si se la diera contrato pagaría más.

EL DOMINGO 15 del corriente, á las 4. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Datos, Victoria 879 y Méjico 1750. a10

G. Barbosa & Cia.

EN MARTINEZ

(F. C. C. A.)

A 18 MINUTOS DEL RETIRO Y CON FRENTE AL

BOULEVARD SANTA FE

400 LOTES 400

Base 3 pesos por mes el lote, en 80 meses

El Domingo 15 de Abril, á las 2 p. m.

Tren expreso gratis del Retiro á la 1 y 45. Pidan planos y boletos en nuestra casa, Bolivar 171.

G. A. Solla y Cía.

REMATES POR ORDEN DEL Banco San Luis, en liquidación, provincia de San Luis. Condiciones generales:

1a. Todo comprador de las propiedades del Banco abonará el 5 o/o, en el acto de firmar el boleto y en calidad de seña que perderá en caso de no cumplir con la obligación contraída, el 15 o/o al firmar la escritura que se le otorgará dentro de los 30 días contados desde que se le notifique la aprobación del remate y por el 80 o/o restante firmará una letra renovable cada 90 días, con el 5 o/o de amortización en cada vencimiento, y el interés del 6 o/o anual, debiendo quedar hipotecada la propiedad hasta la cancelación de la deuda.

2a. Los gastos de escrituración y cancelación de la hipoteca lo mismo que la de publicaciones, avisos de remates y la comisión del 2 o/o al martillero serán por cuenta del comprador, debiendo abonarse estas dos últimas en el acto del remate.

3a. El Banco se reserva la facultad de aprobar ó anular el remate sin reclamo alguno, no haciéndose responsable por falta de terreno, como tampoco por vicio de los títulos, los que podrán ser examinados en el escritorio del martillero, Florida 22. Nota: El Banco se compromete á dar sus campos con mensura judicial aprobada.

EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 4 p. m., en el hall de mi casa, Florida 22, procederé á vender por orden de la comisión liquidadora del Banco San Luis, tres lindos lotes de tierra, el primero se compone de 300 hectáreas á 15 cuadras al SO. de la ciudad de San Luis, lindando por el Norte con el río San Luis, por el Sur con los herederos del doctor Juan A. Barbosa, por el Este con la sucesión de don David Flores y por el Oeste con el carril público y Robustiano Vilches. Este espléndido lote de tierra se presta para la agricultura por tener abundante agua y por la poca distancia de la ciudad. Base de venta, 6 $ m|n. la hectárea, en las condiciones estipuladas por el Banco.

OTRO LOTE de 234 hectáreas, 62 áreas, 21 centiáreas, en el departamento de la capital, partido de Los Chosmes, teniendo por linderos, al Norte los herederos de don Juan Darat (Cerro por medio), por el Sur don Benancio Calderón, por el Este derechos de los Darat y por el Oeste don Isaac Jofré. La situación de este lote es inmejorable, se presta para una pequeña cabaña ó para destinarlo á la agricultura. Base de venta, $ 5 m|n. la hectárea, en las condiciones estipuladas por el Banco; este campo es conocido por de don José Elías Rodríguez.

OTRO LOTE en el mismo departamento de la capital y en el mismo partido que el anterior, compuesto de 132 hectáreas, 5075 metros, éste linda por el Norte con don Santos Froyola, por el Sur y Este, con don Julio Lapiene y por el Oeste, con los herederos de doña María Sosa. Base de venta, $ 5 m|n. la hectárea, en las mismas condiciones que los anteriores. Este campo es conocido por de don Nicolás Rodríguez, antes Nicolás Rosales. Títulos perfectos y mensura judicial aprobada. Por más informes, á mi escritorio, Florida 22.

OTRO CAMPO EN SAN JUAN—Compuesto de 8.295 hectáreas en el departamento de Caucete, campo conocido por de Pié de Palo y que linda por el Norte con los herederos de Zaballa, por el Sur con el carril real, por el Este con el Banco Nacional y por el Oeste con la quebrada de Flores. Este campo es de gran porvenir y es recorrido por el ferrocarril en construcción de Serrezuela á San Juan, tiene grandes montes y espléndidos pastos naturales. Base, $ 2.20 centavos la hectárea, en las mismas condiciones de pago que los anteriores, con la diferencia que el comprador tendrá que entregar al firmar el boleto el excedente de la base al precio de venta. Títulos perfectos. Por más datos á mi escritorio, Florida 22.—G. A. Solla.

OTRO CAMPO EN MENDOZA, 1404 hectáreas, 12 áreas. En el departamento de Rivadavia, distante sólo 15 kilómetros de la estación Rivadavia, ferrocarril G. O. A. y á 5 kilómetros del pueblo del mismo nombre. El departamento Rivadavia es el más importante de la provincia por su posición topográfica y por su población, su porvenir es indiscutible, pues hoy ya se encuentran establecidas importantes casas, bitoderías, molinos, fábricas, bodegas, grandes viñedos, alfalfares, etc., etc. Como se ve la situación de este campo es inmejorable, su suelo es de primera calidad y se presta para toda clase de cultivos, especialmente para la viña, siendo esa la zona que da hoy los mejores vinos de Mendoza; tiene montes, ricos pastos naturales y abundante agua. Este campo linda por el Norte con el canal de Los Andes, por el Sur con la cañada Zampal, por el Este con don Pelegrino Romano, antes Rufino Cabillos y por el Oeste, con don Pedro R. Godoy. El día 18 de Abril, á las 4.30 p. m., venderé por orden de su dueño, este espléndido campo. Base de venta, 3 $ m|n. la hectárea. El comprador dará el 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión al firmar el boleto. Títulos perfectos y mensura judicial aprobada. El campo puede visitarse por Mendoza, pidiendo informes, al señor B. Solanilla, Catamarca 316, ó á mi escritorio Florida 22.—G. A. Solla.

ESPLENDIDA ESTANCIA EN MENDOZA—Departamento Lavalle, á sólo 50 kilómetros de la capital y á 2 kilómetros del pueblo San José, de la Asunción, este establecimiento tiene por linderos al Norte don B. Solanilla, al Sur y Este don Luis Molina y por el Oeste el río Mendoza. El miércoles 18 de Abril, á las 4 y 30 p. m. procederé á vender la citada estancia que tiene una extensión de campo de 4.000 hectáreas, su situación no puede ser mejor, pues es sabido que el departamento de Lavalle es uno de los más importantes de Mendoza, se presta para la agricultura y ganadería, tiene abundantes y ricos pastos naturales, lo mismo que grandes montes de algarrobos, chañar, quebrachos, retamos, etc., etc., el agua se encuentra á pocos metros y muy abundante. El ferrocarril de San Juan á Mendoza, tiene proyectada una estación frente á las poblaciones de este establecimiento que es conocido por el nombre de El Alpero. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión. Este campo puede visitarse por Mendoza, de donde sale diariamente la mensajería que sólo cuesta 2.50 pudiendo dar informes allí el señor G. Walbroud, Ituzaingó 1551. Base ínfima, $ 2.50 la hectárea. Por más informes á mi escritorio, Florida 22.—G. A. Solla.

EN SAN LUIS—Otra estancia chiche, á sólo 50 cuadras de la estación La Toma, ferrocarril Gran Oeste Argentino, compuesto de 1.500 hectáreas, todo alambrado, de 6 y 7 hilos y postes de madera dura, dividido en potreros, varios de estos sembrados de alfalfa, la que pronto se podrá cosechar, poblaciones y galpones con toda clase de comodidades y buenos montes de árboles frutales; campo apto para ganadería, por sus ricos pastos naturales y para la agricultura, lo demuestra que es inmejorable, los grandes alfalfares que tiene. Este campo linda por el Norte con el río Rosario, por el Sur con el arroyo Los Molles, por el Este con don Benito Rodríguez, y por el Oeste con los herederos de don Loreto Lucero. Puede visitarse por la estación La Toma y es conocido por de San Antonio de Avellano. Base de venta, $ 8 m|n. la hectárea, el comprador entregará el 10 o/o en seña y 2 o/o de comisión. Títulos perfectos y mensura judicial aprobada. Por más datos á mi escritorio, Florida 22.—G. A. Solla.

Besada Hnos.

78 LOTES EN VILLA LINCH, Á cuadra y media de la estación "Parada" el Industrial y tranvía rural (hoy eléctrico en construcción). La tierra más alta del Norte, conocida por de J. M. Corvalán. Base 0.50 centavos al mes el lote, en 60 meses.

EL SABADO 21 de Abril, á las 2 p. m., en el patio de nuestro escritorio, Bolívar 173. Después detalles. Planos á Besada Hnos. Bolívar 173. v14

Vicente Greco

DE LA MERCERIA. HOY ! ! ! remataré sin retirar lote, todo el inmenso surtido de la expresada mercería sita en la calle Corrientes 1262, á las 2 de la tarde. Llamo especialmente la atención de las modernas instalaciones que se prestan para toda clase de negocio. No faltar. Hoy jueves, á las 2 de la tarde, Corrientes 1262. Más datos en mi antigua oficina del Sur, Tacuarí 285 al 89. 1p

José A. Falbo

EN MORON — LA CONOCIDA quinta del doctor Fluguerto, á 9 cuadras al Sur de la estación, con gran casa y terreno de 40.000 varas, en 60 mensualidades, sin interés. Base, pesos 250 mensuales y 10 lotes de quintas contiguas á ésta de 2.500 á 10.000 varas, con poblaciones y arboledas, en 60 meses de plazo con base de $ 10 al mes.

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 3 p. m. Después detalles. v14

G. Barbosa y Cía.

EN MARTINEZ, EL PUEBLO más alto y pintoresco del Norte; el verdadero pueblo de veraneo, sobre el Río de la Plata. Á un paso de la estación Martínez, ferrocarril Central Argentino, con 60 trenes diarios que recorren la distancia á la capital en 18 minutos. Pueblo de quintas y palacios, donde la valorización es forzosa, por la bondad de la tierra, su cercanía á la capital y su fácil adquisición dada la forma de pago establecida. ¡Quien no se hace propietario pagando la insignificante suma de 3 pesos por mes el lote, en 80 mensualidades? Los terrenos que hoy ofrecemos en venta, están situados á tres cuadras de la estación Martínez, con frente al gran bulevar Santa Fe, macadamizado en toda su extensión. Santa Fe es el camino que une todos los pueblos del Norte desde Buenos Aires al Tigre y todo el mundo sabe que por él pasará muy próximamente el tranvía eléctrico (concesión Varela y Cima) en construcción; y por lo tanto, por frente á estos terrenos; así pues, es indiscutible que, dentro de muy poco tiempo, estos terrenos habrán triplicado su valor y todo el que compre habrá realizado un brillante negocio.

EL DOMINGO 15 de Abril, á la 1 y 45 p. m. saldrá de la estación Retiro, ferrocarril Central Argentino, un tren expreso gratis para conducir la concurrencia al remate de estos 400 lotes, que se efectuará sobre los mismos, con la ínfima base de $ 3 al mes el lote en 80 meses. Lotes todos grandes. Títulos perfectos. Escrituras matrices gratis por ante el escribano señor Máximo Benguria. Seña, 6 mensualidades, 3 en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisorio firmado por el vendedor. Comisión, 2 por ciento. Pidan planos y boletos á G. Barbosa y Cía. Bolívar 171.

NOTA: En los lotes 2, 3, 4 y 5 de la manzana A, existen edificios y galpones de material en buen estado, que producen renta y que se venderán junto con los terrenos. Los días de fiesta permanecerán abiertas nuestras oficinas para atender el gran pedido de planos y pasajes. Visiten los terrenos antes del remate y se convencerán de su gran importancia y porvenir. a12

Guerrico y Williams

DEL DOCTOR MANUEL QUINTANA. Judicial. Los terrenos del puerto de la Capital (puerto Madero). Verdaderamente el mejor negocio del año, por la transformación que está sufriendo esa zona, que ha entrado ya á ser apreciada por el comerciante y por el rentista. Son 6.000 varas cuadradas divididas en 24 lotes, con frentes al bulevar Colón, adoquinado, San Juan, Cochabamba, Espora, Azopardo y Pedro Mendoza y Alegría. Hay seis esquinas. Unos lotes están sobre el dique número 1 y otros frente á la Dársena Sur. La venta ordenada por el señor juez doctor Romero, secretaría Guyot, donde pueden verse los títulos, pertenece á la testamentaría del doctor don Manuel Quintana y tendrá lugar

EL MIERCOLES 18 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Bartolomé Mitre 530. Sin base, ni limitación alguna. Las escrituras, de orden del juzgado, se extenderán por el escribano señor Eusebio Giménez (Pasaje Roverano). Exigiremos 8 o/o á cuenta de precio y 2 o/o de nuestra comisión. Planos y otros detalles pueden pedirse por correo ó personalmente á nuestro escritorio, 530 Bmé. Mitre. —Guerrico y Williams. a4

EN LANUS EN 60 MENSUALIDADES. El gran parque del señor F. R. Ferrini, con millares de árboles forestales, frutales y de adorno, con espléndidas avenidas. Hermosas lomas á 1000 metros y á la vista y al Este de la estación Lanús (centro de población de edificación y de comercio con calles abovedadas, tranvía y de gas, etc.) y á los costados las Villas Obrera, Fiorito y Sarmiento. 350 lotes de todas dimensiones. Lotes con casas que dan renta. Lotes con bosques. Lotes con frutas exquisitas, injertadas y alternadas para todo el verano y otros cultivados con hortalizas, alfalfa, etc. Verdaderamente lindo, espléndido prado que á más de su proximidad á la estación Lanús queda inmediato al tranvía eléctrico del Sur, próximo á inaugurarse y cerca de los talleres. De allí se domina la capital con la cual comunican directamente las calles que salen de las cabeceras del terreno. Visitarlos todo el mundo y verán que se puede comprobar la privilegiada naturaleza del terreno y la lozana vegetación que se ve por todas partes y la pureza del agua. Entre Constitución y Lanús corren 54 trenes diarios en 15 minutos con abonos sumamente baratos. Base, $ 5 por mes, en 60 mensualidades, sin interés. Escrituras matrices gratis por el escribano señor José María Bernal, debiendo pagar sólo al contado tres mensualidades, en el acto de la compra como seña y 2 o/o por comisión y 3 mensualidades al recibir la libreta definitiva. Al que pague al contado se le descontará el 15 o/o.

EL DOMINGO 22 de Abril, á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos para donde saldrá un tren especial gratis de Constitución á la 1.40 en punto parando en Barracas y regresando una vez concluído el remate. La venta es liberal y con opción, pudiendo el comprador tomar en el momento de la venta desde un lote con opción á todos ellos de la manzana. Los lotes é entregarán amojonados con líneas municipales. Pidan planos y boletos en Bartolomé Mitre 530.—Guerrico y Williams. a11

EL BUEN MOBILIARIO QUE adorna la casa-habitación calle Córdoba 712, se rematará

EL MARTES 17 de Abril, á la 1 de la tarde, por ausentarse su dueño á Europa. Sala: Buen juego tapizado estilo Imperatriz, sillitas Luis XV, consola y espejo dorado, fino piano Adolfo Lehmann, escritorio señora, macetas, pedestales, cuadros al óleo, bibelots. Comedor: elegante aparador inglés de nogal, mesa nogal, sillones y sillas de roble, percha vestíbulo, platos pared, cubiertos Christofle, juego porcelana, id. de cristal. Dormitorio: elegante juego dormitorio art-nouveau de roble tallado, chaisse-longue, dos guardarropas, bañadera fierro enlozado, lavatorio aguas corrientes, heladera, muebles y útiles de cocina, buenas plantas y demás enseres de la casa, se rematarán. El martes 17 de Abril, á la 1 de la tarde, calle Córdoba 712. En exposición el día anterior de 9 a. m. hasta las 10 de la noche. Comisión, 10 o/o. Guerrico y Williams. a12

LAS ESPLENDIDAS MAQUINARIAS, útiles y enseres de la fábrica de tabacos y cigarrillos de los señores Auger y Cía., por separación de negocios, en la misma fábrica, calle O'Brien 245, á dos cuadras de Constitución.

EL JUEVES 19 de Abril, á la 1 y 1|2 del día, liquidación completa de esta fábrica con sus maquinarias de las más modernas. Detalle: una máquina de picar tabaco sistema Flinsch tamaño grande con engranajes y cuchillas de repuesto, una máquina de picar tabaco sistema Flinsch, tamaño mediano, un torrefactor Flinsch, de dos hornallas con el correspondiente cañería, ventilador para tabaco, una máquina para afilar cuchillas circulares de máquinas de hacer cigarrillos, dos máquinas de hacer cigarrillos sistema Vonner's, una máquina de deshacer cigarrillos, dos máquinas de coser capas, un montacarga sistema Guerrault, un montacarga sistema Coguet y Winkel, un dínamo con su cuadro lámparas, hilos, pantallas, tres máquinas de apagar incendio, secadores de tela para tabaco, telas y cintas para máquinas de cigarrillos, cuchillas para máquinas de picar y de hacer cigarrillos, mesas, caballetes, cajones, escritorio, caja de fierro, báscula Horwo, balanzas, correas, poleas, trasmisiones, paletas en bolsas, escaleras, carretillas, zorras, relojes para taller, cañerías, instalaciones de gas, etc. Comisión 10 o/o. Exposición tres días antes del remate. —Guerrico y Williams. a12

UN BUEN AUTOMOVIL DE 2 asientos. Espléndido juego de comedor inglés importado por la casa Thompson con sillas, seis lindas alfombras de una pieza gran espesor japonesas de 4.05x3.85, 3.65x2.75 y 3.20x2.30, dos grandes platos Cloisonné, japoneses, juego de sala varios estilos, muebles de fantasía, pianos media cola Pleyel y Erard Rosaubrauz, cajas de fierro, juego de comedor, nogal y roble. Dormitorio matrimonio y de una persona, juegos de escritorio, escritorios ministros, mesas escritorio, bibliotecas, sillones, cuadros al óleo y grabados, espejo, adornos, alfombras, muebles sueltos, artículos varias clases, etc.

EL LUNES 16 de Abril, á la 1 del día y á las 8 de la noche, en nuestra casa, Bartolomé Mitre 530. Comisión, 10 o/o.—Guerrico y Williams. a12

Waldino C. Ponce

DE 11 LOTES CHICOS DE TERRENO. Calle GAONA casi esquina BOYACA, con tranvía eléctrico de ida y vuelta. Sin base.

EL VIERNES 20 á las 3 1|2. En mi escritorio tendrá lugar el remate. Perú 147. Pidan planos. a5

Inocencio Ortiz y Cía.

Transferido para el Domingo 15 de Abril

EN SAAVEDRA, LA ESQUINA más interesante y mejor situada, entre estación compacta y de mayor importancia en el barrio. Única sin edificar, próxima á la estación Luis Ma. Saavedra y sobre la Avenida Republiquetas, donde actualmente se sigue la prolongación de los tranways eléctricos. Estos tres lotes todos ellos de inmejorables dimensiones para edificar en ellos la casa de recreo, de renta ó para habitar. Boulevard Cantilo á las Lomas de San Isidro esquina Nuñez. Sin base, á tanto la vara cuadrada.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 p. m. La esquina mide 17.43 varas sobre Cantilo ó Lomas de San Isidro, 17.89 varas sobre Nuñez y contrafrente 15.69 varas. Superficie 362 varas cuadradas. Los lotes linderos miden 11.10 varas de frente por 23 y 27 respectivamente. Superficie 255 y 303 varas cuadradas. Títulos perfectos. Las escrituras respectivas se otorgarán por la oficina del señor Adolfo Frislan, Avenida de Mayo 695, donde podrán ser examinados. Seña 8 o/o. Comisión y o/o. Informes, San Martín 309. —Inocencio Ortiz y Cía.

EN BELGRANO. — EN EL MISMO centro. En la parte más importante de Belgrano, á una cuadra de la calle Cabildo con tranways eléctricos, rodeados de edificación, la esquina Céspedes y Obligado, y 3 lotes con Obligado entre Céspedes y Zabala. Liquidación resuelta y sin base.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3 p. m. La esquina mide 16 varas de frente á Céspedes, 30 varas 27 también de frente á Obligado, 30 varas 58 en su costado Oeste y 13 varas 86 en su contrafrente. Superficie, 438.42 varas cuadradas. Los lotes sobre Obligado miden 10 varas de frente por 27 y 34.64 de fondo. Superficie de 270 á 352.28 varas cuadradas. Escrituras en la oficina del escribano Angel Baggio. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes San Martín 309. —Inocencio Ortiz y Cía. a8

ENTRE VILLA URQUIZA Y Coghlan. Dos lindísimos lotes de terreno bien situados, á seis cuadras de las estaciones Villa Urquiza y Coghlan y á dos de Avenida Monroe, adoquinado. Calle Lugones entre Naón, Haapi y Bebedero, rodeados de edificación y en un paraje llamado á ser de pronta y rápida valorización. Nada mejor para edificar por sus inmejorables dimensiones. Sin base, por la orden resuelta á liquidar.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3 p. m. Los lotes miden cada uno 10 varas de frente por 50 de fondo. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 309. —Inocencio Ortiz y Cía. a8

EN BELGRANO. LOS MEJORES terrenos que puedan ofrecerse en esa pintoresca localidad. Á una cuadra de Cabildo, centro de la Avenida Gutenberg, en ambos con tranvías eléctricos, frente á la manzana adquirida por la Municipalidad para Plaza Pública. Cuatro preciosos lotes de terreno, con frentes á las calles Cuba, Céspedes y O'Higgins. Rodeados del núcleo más importante de edificación moderna y elegante, terrenos todos ellos que por sus dimensiones, serán los preferidos para construir la casa-habitación. Sin base y liquidación resuelta.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 p. m. La esquina con frente á las tres calles, mide 18.20 varas, sobre Céspedes y 12 varas sobre cada una de las calles Cuba y O'Higgins. Superficie 235.77 varas cuadradas. Los otros lotes, también con frentes á las calles Cuba y O'Higgins, miden 10 varas á cada una por 21 y 27 varas. Superficies 223 y 284 varas cuadradas. Título perfecto. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes y planos, en nuestra casa, San Martín 309. Inocencio Ortiz y Cía.

Coronado y Assorati

(Carlos Coronado-Cesáreo Assoratti)

SOBRE EL GRAN BOULEVARD Córdoba. Espléndido terreno, Córdoba entre Bustamante y Billinghurst, metros 10x60, dimensiones excepcionales que no se encuentran todos los días. Paraje el más alto de la ciudad. Con tranvías eléctricos á todas direcciones. Calle empedrada, muy próxima á adoquinarse lo que duplicará el valor. Barrio de inmenso porvenir.

EL DOMINGO 15 de Abril, á la 1.30 p. m. venderemos este espléndido lote. Sin base, á tanto la vara, orden terminante de liquidar. Títulos perfectos que se encuentran á disposición de los interesados en nuestro escritorio, Avenida de Mayo 586. Todo comprador abonará el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión. Informes y datos, Avenida de Mayo 586. a8

EN BELGRANO Á PLAZOS Cuatro lotes de terreno en uno de los puntos más importantes de esta localidad. Calle Congreso, á 20 metros del gran boulevard Cabildo. Con tranvía eléctrico por su frente y por Cabildo. Lo mejor de la localidad. Terreno alto. Lotes de dimensiones especiales. Sin base. Pagaderos al contado ó mitad al contado y el resto á un año de plazo con el interés del 7 o/o. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 4 p. m. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano Sr. Felipe S. Violante. Todo comprador abonará en el acto del remate el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión. Por planos é informes, Avenida de Mayo 586. a8

EN BELGRANO 10 LOTES Bien situados y de dimensiones especiales. Calle Olazábal y Miñones, frentes al NE. y SE., á 3 cuadras del Hipódromo Nacional y á 5 de la estación del F. C. C. A. Venta por liquidación.

EL DOMINGO 15 de Abril, á las 3 p. m. venderemos dichos lotes con la base de $ 0.50 la vara cuadrada. Miden 10 á 15 varas por 18 á 62. Con opción. Se entregarán medidos y amojonados. Títulos perfectos. Escrituras matrices gratis por ante la oficina del señor Arnaldo Chaves. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos é informes, avenida de Mayo 586.

Compañía Sud Americana de Propiedades

2o. GRANDIOSO REMATE EN Flores, 100 lotes, en 36 mensualidades. Sobre las Avenidas Bella Vista, Jonte, San Martín, Bertrés, al lado de Gaona. Pavimentos de primer orden, gas, aguas corrientes, entre un block de edificación. Á un paso de la gran futura estación de la Compañía Belga de Tranvías Eléctricos, al lado de los lavaderos y tintorería "La Textil". En la planicie más elevada del municipio. El eléctrico de Córdoba los deja á los interesados en Bella Vista y Gaona á 200 metros. Es necesario que se visiten para darse cuenta de la importancia de estos terrenos, pues lo que se diga es un débil reflejo de la realidad. Orden terminante de liquidar. Base de venta 1 $ la vara cuadrada.

EL DOMINGO 15 de Abril á las 3 p. m. Condiciones: en 36 mensualidades sin interés, el que abone al contado 8 o/o de descuento. Escrituras matrices gratis por los escribanos señores Juan Torreguitar é Ireneo Collado, cuando se hayan pagado 15 mensualidades. Títulos perfectos. Los lotes se entregarán medidos y amojonados con líneas municipales. Comisión 2 o/o. N. B. No olvidarse el tranvía de Córdoba, los deja en Bella Vista y Gaona, en la puerta de los terrenos. Habrá carpa etc. Más datos á nuestras oficinas, Avenida de Mayo 791. Boletos de tranvía gratis. a11

Carlos V. Ocampo

EL DOMINGO 15 DE ABRIL Á las 4 p. m., remataré la hermosa y bien situada esquina en lo mejor de los Corrales Viejos, calle de Aguapey y Guaraní, á media cuadra del Boulevard Arena, media del tranvía eléctrico de la Capital y á 4 cuadras de la calle Caseros. Venta forzosa por división de condominio. Con la base de 1 $ la vara cuadrada. Dividida en dos lotes de 336.74 y 328.78 varas cuadradas respectivamente. Escrituras perfectas. Por más datos al escritorio del martillero, Córdoba 1198. Seña, 10 o/o. Comisión, 2 o/o.

Arnaldo E. Lalanne

REMATA CASA EN EL GRAN bulevar BELGRANO 2040|44, edificio antiguo muy buena renta; terreno compuesto de 17 1|2 varas de frente al Norte por 70 varas de fondo al Sur, se presta para cualquier clase de construcción; no necesita ninguna clase de comentarios ni recomendación, pues todo el mundo conoce esta brillante é inmejorable posición. Sin base. División de condominio. 8 o/o de seña y á cuenta de precio, más 2 o/o de mi comisión á cargo del comprador.

EL DOMINGO 22 de Abril, del corriente año, á las 4 p. m., sobre la misma propiedad. Ojo capitalistas. a17